



## Özova Hububat Tarım Ürünleri San. ve Tic. Ltd. Şti.

**Makine**

**Değerleme**

**Raporu**

**Tahıl Kurutma ve Çırçır Tesisi**

**Kırıkhan / Hatay**

**Germencik / Aydın**

**2021MAKA227 / Rapor Tarihi: 31.01.2022**

**Değer Tarihi: 31.12.2021**

**Özova Hububat Tarım Ürünleri San. ve Tic. Ltd. Şti.**

Cumhuriyet Mah. Alparslan Türkeş Bulvarı No: 110 Kırıkhan/Hatay

**Sayın Murat YAZAR,**

Talebiniz doğrultusunda Hatay ili, Kırıkhan ilçesinde ve Aydın ili Germencik ilçesinde konumlu olan **“Tahıl Kurutma ve Çırçır Tesisi”** niteliğindeki gayrimenkuller üzerindeki **“Özova Hububat Tarım Ürünleri San. ve Tic. Ltd. Şti.”** mülkiyetinde bulunan makine parkının pazar değerine yönelik **2021MAKA227** no.lu değerlendirme çalışması hazırlanmıştır. Makine parkının pazar değeri aşağıdaki gibi takdir edilmiştir. Takdir edilen değer, değerlemeyi olumsuz kılan etkenler, varsayımlar ve kısıtlamalarla birlikte değerlendirilmiştir.

**ÖZOVA HUBUBAT TARIM ÜRÜNLERİ SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ. / MAKİNE PARKI PAZAR DEĞERİ**

<b>Rapor Tarihi</b>	31.01.2022	
<b>Değer Tarihi</b>	31.12.2021	
<b>Pazar Değeri (KDV Hariç)</b>	66.290.000-TL	Altmışaltımilyonikiyüzdoksanbin-Türk Lirası
<b>Pazar Değeri (KDV Dahil)</b>	78.222.200-TL	Yetmişsekizmilyonikiyüzirmiiki binikiyüz-Türk Lirası

Pazar değerinin tespitine yönelik olarak yapılan hesaplamalar, bilgiler ve açıklamalar rapor içeriğinde yer almaktadır. Pazar değerinin takdiri için yapılan analiz ve hesaplamalar RICS tarafından “Redbook”ta tanımlanan Değerleme Standartları ve Uluslararası Değerleme Standartları (IVS) ile uyumlu olarak hazırlanmıştır.

Değerlemenin amacı ve kullanıcı bilgileri raporda açık bir şekilde belirtilmiş olup rapor, tarafınızla yapılan 01.12.2021 tarih, 2414-1 no.lu sözleşmeye istinaden hazırlanmıştır. Raporun sözleşmede belirtilen değerlendirme amacı dışında ya da başka bir kullanıcı tarafından kullanılması mümkün değildir.

Şirketimizin yazılı onayı olmaksızın bu raporun tamamen veya kısmen yayımlanması, raporun veya raporda yer alan değerlendirme rakamlarının ya da değerlendirme faaliyetinde bulunan personelin adlarının veya mesleki niteliklerinin referans verilmesi yasaktır.

**Bu çalışmada sizler ile birlikte iş birliği yapmaktan mutluluk duyuyoruz. Çalışmaya ilişkin herhangi bir sorunuz olması durumunda bizimle iletişime geçebilirsiniz.**

Saygılarımızla,

**TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş.**

**Değerlemeye Yardım Eden**  
**Gökhan EFE**

**İbrahim İLHAN**  
Değerleme Uzmanı  
Lisans No: 919701

**Ozan KOLCUOĞLU, MRICS**  
Sorumlu Değerleme Uzmanı  
Lisans No: 402293

## Önemli Not

COVID-19 salgını ve salgınla mücadeleye yönelik önlemler, küresel olarak ekonomileri ve menkul piyasalarını etkilemeye devam etmektedir. Bununla birlikte, değerlendirme tarihi itibarıyla, menkul piyasaları genellikle işlem hacimleri ve diğer ilgili kanıtlarla, değere ilişkin görüşlerin dayandırılacağı yeterli piyasa kanıtını sağlayacak düzeyde faaliyet göstermektedir. Bu doğrultuda ve herhangi bir şüpheye mahal vermemek için, değerlendirme çalışmamız RICS Değerleme – Global Standartları'nın VPS 3 ve VPGA 10 maddelerinde tanımlanan "önemli değerlendirme belirsizliğine" tabi olarak raporlanmamıştır.

Bu açıklayıcı not, şeffaflığı sağlamak ve değerlendirme görüşünün oluşturulduğu piyasa bağlamı hakkında daha fazla bilgi sağlamak üzere eklenmiştir. COVID-19'un kontrolündeki veya gelecek dönemlerde yayılımındaki değişiklikler karşısında, pazar koşullarının hızlı bir şekilde hareket etme potansiyeli bakımından değerlendirme tarihinin önemini vurgulamaktayız.

## İçindekiler

<b>Yönetici Özeti</b> .....	6
<b>Rapor, Şirket ve Müşteri Bilgileri</b> .....	8
<b>Ekonomik Veriler ve Sektör Bilgileri</b> .....	11
<b>Varlıklara İlişkin Bilgiler, Varlıkların Konumu, Güçlü ve Zayıf Yanlar</b> .....	18
<b>Değerlemede Kullanılan Yaklaşımların Analizi</b> .....	23
<b>Analiz Sonuçlarının Değerlendirilmesi ve Sonuç</b> .....	30
<b>Ekler</b> .....	32

**Hazırlanan değerlendirme raporu için aşağıdaki hususları beyan ederiz;**

- ✓ Aşağıdaki raporda sunulan bulguların değerlendirme uzmanının bildiği kadarıyla doğru olduğunu,
- ✓ Analiz ve sonuçların sadece belirtilen varsayımlar ve koşullarla sınırlı olduğunu,
- ✓ Değerleme uzmanının değerlendirme konusunu oluşturan varlıklarla herhangi bir ilgisi olmadığını,
- ✓ Değerleme uzmanının ücretinin raporun herhangi bir bölümüne bağlı olmadığını,
- ✓ Değerleme çalışmasının ahlaki kural ve performans standartlarına göre gerçekleştiğini,
- ✓ Değerleme uzmanının mesleki eğitim şartlarına haiz olduğunu,
- ✓ Değerleme çalışmasının gerçekleştirildiği müşteriyle aramızda herhangi bir çıkar çatışması olmadığını,
- ✓ Değerleme uzmanının değerlemesi yapılan varlıkların niteliği ve türü konusunda daha önceden deneyimi olduğunu,
- ✓ Değerleme uzmanının varlıkları kişisel olarak denetlediğini,
- ✓ Raporda belirtilenlerin haricinde hiç kimsenin bu raporun hazırlanmasında mesleki bir yardımda bulunmadığını,
- ✓ Değerleme raporunun RICS tarafından “Redbook”ta tanımlanan Değerleme Standartları kapsamında hazırlandığını,
- ✓ Değerleme raporunun teminat amaçlı işlemlerde kullanılmak üzere hazırlanmamış olup Uluslararası Değerleme Standartları (IVS) kapsamında düzenlendiğini,
- ✓ Yerinde yapılan görsel incelemelerde varlıkların çevreye olumsuz bir etkisi olmadığı gözlemlenmiştir. Bu nedenle çevresel olumsuz bir etki olmadığı varsayılarak değerlendirme çalışması yapıldığını,
- ✓ Değerleme konusu varlıklarda herhangi bir takyidat ve/veya hukuki sorun olmadığı; bu tür bir sorun varsa dahi bu sorunların çözüleceğinin varsayıldığını,
- ✓ Değerleme raporunda kullanılan verilerin ve yöntemlerin güvenilir, adil, uygun ve makul olduğuna,
- ✓ Sermaye Piyasası Kurulunun 11.04.2019 tarih ve 21/500 sayılı kararı uyarınca “Gayrimenkul Dışındaki Varlıkların Sermaye Piyasası Mevzuatı Kapsamındaki Değerlemelerinde Uyulacak Esaslar”da belirtilen niteliklere sahip olunduğu ve bağımsızlık ilkelerine uyulduğunu,
- ✓ Bu değerlendirme raporunun 31.08.2019 tarih 30874 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Sermaye Piyasasında Faaliyette Bulunacak Gayrimenkul Değerleme Kuruluşları Hakkında Tebliğ’in 1. Maddesinin 2. Fıkrası kapsamında hazırlandığını,
- ✓ Bu değerlendirme çalışmasının Sermaye Piyasası Kurulu’nun (Kurul) III.62-1 sayılı “Sermaye Piyasasında Değerleme Standartları Hakkında Tebliğ”i gereği Uluslararası Değerleme Standartları (UDS) kapsamında yürütüldüğünü ve tüm yönleriyle ilgili standartlara uygun olduğunu beyan ederiz.

## Yönetici Özeti

<b>VARLIKLARIN BULUNDUĞU YERİN AÇIK ADRESİ</b>	Cumhuriyet Mahallesi Alparslan Türkeş Bulvarı (Kırıkhan Reyhanlı Yolu) Özova Tarım No: 122 Kırıkhan/Hatay Mahallesi Alparslan Türkeş Bulvarı (Kırıkhan Reyhanlı Yolu) Özova Tarım No: 120 Kırıkhan/Hatay Mesudiye Mahallesi Turanlar Caddesi Özova Tarım No: 80/1-2 Germencik/Aydın
<b>TESİS FAALİYET ALANI</b>	Tahıl Ürünleri Kurutma ve Çırcırlama
<b>TAPU KAYIT BİLGİLERİ</b>	Hatay ili, Kırıkhan ilçesi, Mahmutlu Mahallesi, 0 ada, 3908 ve 3909 parselle Hatay ili, Kırıkhan ilçesi, Mahmutlu Mahallesi, 0 ada, 3917 parsel Aydın ili, Germencik ilçesi, Mesudiye Mahallesi, 245 ada, 146 parsel
<b>ÖZEL VARSAYIMLAR</b>	Tesiste yer alan varlıkların değerlemesi, işletmenin faaliyette olduğu dikkate alınarak bir bütün halinde, yerinde ve makinelerin işletmenin bir parçası olduğu varsayımıyla tamamlanmıştır.
<b>KISITLAMALAR</b>	Değerleme çalışmasında firmaya ait sabit kıymet listesi kullanılmıştır.
<b>DEĞERLEMENİN AMACI</b>	Bu değerlendirme çalışması, halka arzı düşünülen şirketin aktifinde kayıtlı bir gayrimenkul olması nedeni ile hazırlanmıştır.
<b>DEĞER TARİHİ</b>	31.12.2021
<b>PAZAR DEĞERİ (KDV HARIÇ)</b>	<b>66.290.000-TL</b> Altmışaltımilyonikiyüzdoksanbin-Türk Lirası
<b>PAZAR DEĞERİ (KDV DAHİL)</b>	<b>78.222.200-TL</b> Yetmişsekizmilyonikiyüzyirmiikibinikiyüz-Türk Lirası

# **BÖLÜM 1**

## **RAPOR, ŞİRKET VE MÜŞTERİ BİLGİLERİ**

## Bölüm 1

### Rapor, Şirket ve Müşteri Bilgileri

#### 1.1 Rapor Tarihi ve Numarası

Bu değerlendirme raporu, Özova Hububat Tarım Ürünleri San. ve Tic. Ltd. Şti. için şirketimiz tarafından 31.01.2022 tarihinde, 2021MAKA227 rapor numarası ile tanzim edilmiştir.

#### 1.2 Rapor Türü ve Değerlemenin Amacı

Bu rapor, Hatay ili, Kırıkhan ilçesi, Mahmutlu Mahallesi, 0 ada, 3908 ve 3909 parseller, Hatay ili, Kırıkhan ilçesi, Mahmutlu Mahallesi, 0 ada, 3917 parsel ve Aydın ili, Germencik ilçesi, Mesudiye Mahallesi, 245 ada, 146 parsel no.lu gayrimenkullerin üzerinde bulunan "Özova Hububat Tarım Ürünleri San. ve Tic. Ltd. Şti." mülkiyetindeki makine parkının 31.12.2021 tarihli pazar değerinin, Türk Lirası cinsinden belirlenmesi amacıyla hazırlanan makine değerlendirme raporudur.

Bu değerlendirme raporu, Uluslararası Değerleme Standartları doğrultusunda tanzim edilmiş olup, 31.08.2019 tarih 30874 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Sermaye Piyasasında Faaliyette Bulunacak Gayrimenkul Değerleme Kuruluşları Hakkında Tebliğ'in 1. Maddesinin 2. Fıkrası kapsamında hazırlanmıştır.

Şirketimizin yazılı onayı olmaksızın bu raporun tamamen veya kısmen yayımlanması, raporun veya raporda yer alan değerlendirme rakamlarının ya da değerlendirme faaliyetinde bulunan personelin adlarının veya mesleki niteliklerinin referans verilmesi yasaktır.

Konu değerlendirme çalışması; halka arzı düşünülen şirketin aktifinde kayıtlı bir gayrimenkul olması nedeni ile hazırlanmıştır.

#### 1.3 Raporu Hazırlayanlar

Bu değerlendirme raporu, makine parkında yapılan inceleme sonucunda ilgili kişi - kurum - kuruluşlardan elde edilen bilgilerden faydalanılarak, Sorumlu Değerleme Uzmanı Ozan KOLCUOĞLU (Lisans No: 402293) kontrolünde, Değerleme Uzmanı İbrahim İLHAN (Lisans No: 919701) tarafından hazırlanmıştır. Üçüncü taraflarca sağlanan bilgilerin güvenilirliği uzman tarafından farklı kaynaklardan teyit edilerek, sektörel araştırmalar yapılarak kontrol edilmiştir. Bu değerlendirme raporunun hazırlanmasına Gökhan EFE yardım etmiştir. Rapora yardım eden bilgisi, bilgi amaçlı olarak verilmiştir.

#### 1.4 Değerleme Tarihi

Bu değerlendirme raporu için, şirketimizin değerlendirme uzmanları 28.10.2021 değerlendirme tarihinde çalışmalara başlamış ve 31.01.2022 tarihine kadar raporu hazırlamışlardır. Bu sürede makine parkında gerekli saha incelemeleri ve ofis çalışması yapılmıştır.

#### 1.5 Dayanak Sözleşmesi ve Numarası

Bu değerlendirme raporu, şirketimiz ile Özova Hububat Tarım Ürünleri San. ve Tic. Ltd. Şti. arasında tarafların hak ve yükümlülüklerini belirleyen 2414-1 no.lu ve 01.12.2021 tarihli dayanak sözleşmesi hükümlerine bağlı kalınarak hazırlanmıştır.

#### 1.6 Değerleme Çalışmasını Olumsuz Yönde Etkileyen Faktörler

Değerleme çalışmasını genel anlamda olumsuz yönde etkileyen bir faktör yoktur.

#### 1.7 İşin Kapsamı

Bu değerlendirme raporu, 2414-1 no.lu ve 01.12.2021 tarihli dayanak sözleşmesi kapsamında; Hatay ili, Kırıkhan ilçesi, Mahmutlu Mahallesi, 0 ada, 3908 ve 3909 parseller, Hatay ili, Kırıkhan ilçesi, Mahmutlu Mahallesi, 0 ada, 3917 parsel ve Aydın ili, Germencik ilçesi, Mesudiye Mahallesi, 245 ada, 146 parsel no.lu

gayrimenkullerin üzerinde bulunan makine parkının 31.01.2022 tarihli pazar değerinin, Türk Lirası cinsinden belirlenmesi amacıyla hazırlanmıştır.

### **1.8 Müşteri Taleplerinin Kapsamı ve Getirilen Sınırlamalar**

Müşteri talebi doğrultusunda, yapılan değerlendirme çalışmasında müşteri tarafından firmamıza ibraz edilen 30.11.2019 tarihli sabit kıymet listeleri kullanılmıştır.

Değerleme konusu makine parkının aitlik durumu ve benzeri anlaşmazlık durumunda söz konusu beyanın ispat yükümlülüğü "Özova Hububat Tarım Ürünleri San. ve Tic. Ltd. Şti." firması yetkililerinde olacaktır. Raporun hazırlanması aşamasında firma yetkilileri tarafından sunulan bilgi ve belgelerin doğru ve belge aslı olduğu kabul edilmiştir.

### **1.9 Değerleme Konusu Makine Parkının Şirketimiz Tarafından Daha Önceki Tarihlerde Yapılan Son Üç Değerlemeye İlişkin Bilgiler**

Değerleme konusu makine parkı ile ilgili olarak firmamız tarafından ilgili Sermaye Piyasası mevzuatına göre daha önceki tarihlerde hazırlanmış değerlendirme raporu bulunmamaktadır.

### **1.10 Şirket Bilgileri**

TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş., Ömer Avni Mah. Karun Çıkmazı Sok. No: 2/1 Beyoğlu/İstanbul adresinde faaliyet göstermekte olup 13.11.2002 tarih ve 5676 sayılı Ticaret Sicil Gazetesinde yayınlanan Şirket Ana Sözleşmesine göre Ekspertiz ve Değerlendirme olarak tanımlanan iş ve hizmetleri vermek amacıyla 300.000 Türk Lirası sermaye ile kurulmuştur. (Ticaret Sicil No: 485935 - Mersis No: 0859033992100010)

Şirketimiz, Başbakanlık Sermaye Piyasası Kurulu'nun (SPK) 03.02.2003 tarih ve KYD-66/001347 sayılı yazısı ile Sermaye Piyasası Mevzuatı Hükümleri çerçevesinde değerlendirme hizmeti verecek şirketler listesine alınmıştır.

Ayrıca şirketimiz, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu'nun 17.12.2009 tarih ve 3469 sayılı kararı ile "Gayrimenkul, gayrimenkul projesi veya bir gayrimenkule bağlı hak ve faydaların değerlendirilmesi" hizmeti verme yetkisi almıştır.

Şirketimiz 17.03.2011 tarihi itibarıyla, uluslararası meslek kuruluşu olan RICS (Royal Institution of Chartered Surveyors) tarafından "Regulated by RICS" statüsüne alınmıştır.

Şirketimiz, BSI (BSI Eurasia Yönetim Sistemleri Belgelendirme Ltd. Şti.) tarafından verilen ISO 9001:2008 Kalite Belgesi'ne sahiptir.

Şirket web adresi: [www.tskbgd.com.tr](http://www.tskbgd.com.tr)

### **1.11 Müşteri Bilgileri**

Bu değerlendirme raporu Cumhuriyet Mah. Alparslan Türkeş Bulvarı No: 110 Kırıkhan/Hatay adresinde bulunan Özova Hububat Tarım Ürünleri San. ve Tic. Ltd. Şti. için hazırlanmıştır.

## **BÖLÜM 2**

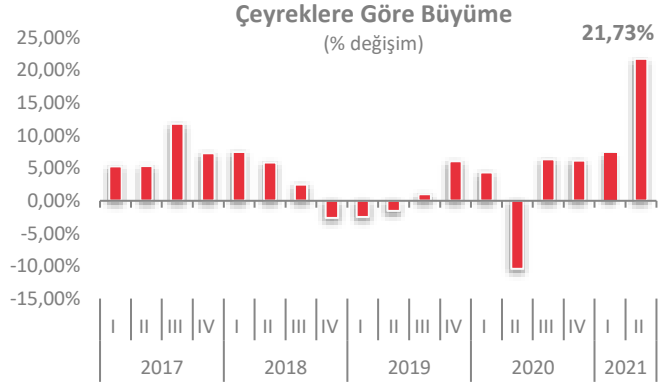
### **EKONOMİK VERİLER VE SEKTÖR BİLGİLERİ**

## Bölüm 2

### Ekonomik Veriler ve Sektör Bilgileri

#### 2.1 Ekonomik Veriler<sup>1</sup>

2021 yılı ikinci çeyrekte gayri safi yurtiçi hasıla (GSYH) gücünü korumuş, takvim ve mevsim etkisinden arındırılmış verilere göre bir önceki döneme göre %0,9 büyürken, yıllık büyüme hızı takvim etkisinden arındırılmış verilerde %21,9, arındırılmamış verilerde %21,7 olarak gerçekleşmiştir. Bu sonuçlarla dört çeyrek toplamları üzerinden yıllık büyüme performansı %2,4'ten %9,8'e çıkmıştır. Dolar bazında GSYH ise 2021 yılı ilk çeyreğindeki 729,2 milyar dolardan 2414-1,1 milyar dolara yükselmiştir. Üçüncü çeyreğe ilişkin öncü veriler ise ekonomik aktivitenin gücünü koruduğuna işaret etmektedir.

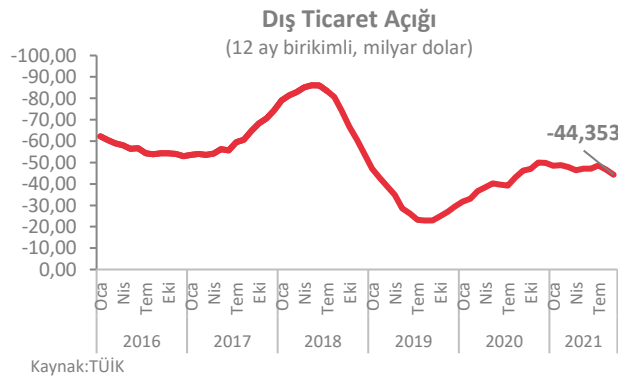


Kaynak: TÜİK

Ekim'de tüketici fiyatları endeksi (TÜFE) bazı hizmet kalemlerindeki fiyat artışlarının hız kesmesiyle piyasa ortalama beklentilerinin hafif altında artmış ve detaylar yukarı yönlü risklerin önemini koruduğuna işaret etmiştir. Genel TÜFE aylık enflasyonu %2,4 olurken yıllık enflasyon %19,6'dan %19,9'a çıkmıştır. Aylık bazda enflasyona en yüksek katkı gıdadan gelmiş olup bunu diğer mevsimsel fiyat ayarlamalarının olduğu kalemler ve ulaştırma grubu izlemiştir. Ekim'de yurtiçi üretici fiyatları endeksi (Yi-ÜFE) ise bir önceki aya göre %5,2 artış göstermiş ve genel ÜFE yıllık enflasyonu %44,0'dan yeni bir rekor seviye olan %46,3'e yükselmiştir.



Kaynak:TÜİK



Kaynak:TÜİK

Eylül'de ithalat belirgin hız keserken, ihracattaki yavaşlama sınırlı kalmıştır. Eylül ayında ihracat yıllık bazda %30,0 ile güçlü artışını koruyarak artışla 20,8 milyar dolara çıkmıştır. Öte yandan, ithalat son altı ayın en yavaş hızında %11,9 artışla 23,3 milyar dolar olmuştur. Böylece Eylül 2020'de % 76,7 olan ihracatın ithalatı karşılama oranı 2021'in aynı ayında %89,1'e yükselmiştir. Dış ticaret açığı ise 4,9 milyar dolardan 2,5 milyar dolara gerilemiştir. Bu sonuçlarla ilk dokuz ayda ihracat 2020'nin aynı dönemine göre %35,9 artışla 161,0 milyar dolara çıkarken, ithalat %23,7 artışla 193,3 milyar dolar olmuştur.

<sup>1</sup> TSKB A.Ş.

## 2.2 Sektör Bilgileri<sup>2</sup>

### Dünyada Hububat Üretimi

Hububat üretimi, temelde mısır üretimindeki artış nedeniyle 2020-2021 döneminde önceki dönemin yaklaşık %2 üzerinde 2,2 milyar ton seviyesindedir. Hububat ürünlerinde buğday, mısır, arpa, yulaf, çavdar üretiminde artış kaydedilmiştir.

Dünya Hububat Bilgileri (Milyon Ton)										
	2011-2012	2012-2013	2013-2014	2014-2015	2015-2016	2016-2017	2017-2018	2018-2019	2019-2020	2020-2021*
Üretim	1.879	1.829	2.043	2.092	2.058	2.187	2.142	2.139	2.185	2.226
Tüketim	1.862	1.841	1.956	2.045	2.013	2.126	2.152	2.164	2.190	2.235
Ticaret	274	271	310	322	346	353	369	364	395	416
Stok	431	420	506	553	598	658	648	625	617	609

Kaynak: IGC Nisan 2021 (\*) Tahmin

Küresel hububat üretimindeki artış; özellikle buğday ve mısır üretimindeki artıştan kaynaklanmaktadır. Rusya, Kazakistan, Kanada, ABD, Brezilya, Avustralya gibi hububat üreticisi ülkelerde üretim artarken, AB, Ukrayna ve Arjantin gibi ülkelerde üretimde düşüş kaydedilmiştir. Arz artışı, özellikle buğdayın yemlik olarak kullanımındaki artıştan ve mısırın endüstriyel kullanımının devam etmesinden kaynaklanmıştır. Üretimdeki artışla birlikte değerlendirildiğinde tüketim artışı bir miktar dengelenmektedir. Dünya stoklarındaki düşüş, esas olarak mısırdaki en az sekiz yıldan beri devam eden düşüşten kaynaklanmıştır. Buğday stoklarındaki rekor artışla bir miktar dengelenmiştir. Dünya ticareti de 2020-2021 döneminde yeni bir zirveye ulaşarak bir önceki döneme göre 21 milyon ton artışla 416 milyon tona ulaşmıştır.

Dünya Hububat Bilgileri (Milyon Ton)										
	2011-2012	2012-2013	2013-2014	2014-2015	2015-2016	2016-2017	2017-2018	2018-2019	2019-2020	2020-2021*
Buğday	701	659	718	732	740	757	763	732	762	774
Mısır	907	901	1.032	1.061	1.023	1.132	1.090	1.129	1.125	1.140
Arpa	134	131	145	144	150	148	145	139	156	159
Yulaf	23	21	24	23	22	24	24	22	23	26
Çavdar	13	14	17	15	13	13	13	11	13	15
Diğer**	101	103	107	117	111	112	105	105	106	112
<b>Dünya</b>	<b>1.879</b>	<b>1.829</b>	<b>2.043</b>	<b>2.092</b>	<b>2.059</b>	<b>2.186</b>	<b>2.140</b>	<b>2.138</b>	<b>2.185</b>	<b>2.226</b>

Kaynak: IGC Nisan 2021 (\*) Tahmin

### Türkiye’de Hububat Üretimi

Türkiye yüz ölçümünün %29,5’i (23,14 milyon hektar) tarım yapılabılır özelliktedir. Tarım alanlarımızın nadas alanları hariç %67,5’i (15,6 milyon hektar) tarla ziraatına ayrılmıştır. Bu alanın da yaklaşık %71’inde (11,13 milyon hektar) hububat ekilmektedir. Hububat ekim alanı içerisinde %62’lik payla ilk sırada buğday, %28’lik payla ikinci sırada arpa ve %6,2’lik payla üçüncü sırada mısır yer almaktadır. Bu ürünleri sırasıyla; çeltik, çavdar, yulaf ve tritikale izlemektedir.

### Buğday Üretimi

Buğday üretimi, ülkemizin her bölgesinde yapılmaktadır. Bu nedenle buğday, tarla ürünleri içerisinde ekiliş alanı ve üretim miktarı bakımından ilk sırayı almaktadır. Son 20 yılda buğday ekim alanları 6,8-9,4 milyon hektar arasında, üretimi ise 17,2-22,6 milyon ton arasında değişmiştir. Türkiye’de artan nüfusa paralel olarak buğday talebi de artmaktadır. Ekmek, bulgur, makarna, irmik, bisküvi, nişasta ve diğer buğdaya dayalı unlu mamuller tüketimi dikkate alındığında buğday tüketimi 19-19,5 milyon ton seviyelerindedir.

Türkiye’de buğday genellikle kuru tarım arazilerinde üretilmektedir. Türkiye 2020 yılı buğday ekim alanları incelendiğinde buğday ekili alanların %78’i kuru, %22’si sulu alanlar olduğu görülmektedir. Dolayısıyla ülkemiz buğday üretimi yağış miktarı ile doğrudan ilişkilidir. Nitekim TÜİK verilerine göre 2015 yılında buğday üretimi

<sup>2</sup> <https://www.tmo.gov.tr/Upload/Document/sektorraporlari/hububat2020.pdf>

22,6 milyon ton olarak gerçekleşmiş iken 2020 yılında buğday üretimi 20,5 milyon ton olarak gerçekleşmiştir. Son on yıllık buğday üretimi ise 19,0-22,6 milyon ton aralığında gerçekleşmiştir.

### **Arpa Üretimi**

Türkiye’de her bölgede üretimi yapılan arpa, tarla ürünleri içerisinde ekiliş alanı ve üretim miktarı bakımından buğdaydan sonra ikinci sırada yer almaktadır. Son 10 yıla bakıldığında arpa ekim alanlarının 2,4-3,0 milyon hektar ve üretim miktarının 6,3-8,5 milyon ton arasında değiştiği görülmektedir.

Türkiye’nin tüm bölgelerinde yetiştirilmekle birlikte özellikle İç Anadolu, Güneydoğu Anadolu ve Ege Bölgesi arpa üretiminde önemli bölgelerdir.

### **Yulaf Üretimi**

Türkiye’de son 10 yılda yulaf ekiliş alanları 86-113 bin hektar arasında, üretimi ise 210-315 bin ton arasında değişmiştir.

Türkiye’nin 2011-2020 yılları arasındaki yulaf ithalat miktarları incelendiğinde yulaf ithalatı yıllar içerisinde azalış göstermiştir.

### **Mısır Üretimi**

Türkiye’de mısır; yem, nişasta, glikoz, yağ ve biyoetanol üretiminde kullanılmaktadır. Daha çok Çukurova, Amik Ovası, İç Anadolu ve Güneydoğu Anadolu Bölgeleri’nde yetiştirilen mısır; özellikle pamuk olma üzere buğday ve yağlı tohumlara münavebeli ekilen bir üründür. Bu nedenle üreticiler alternatif ürün fiyatları ve bu ürünlere verilen desteklere bakarak ikame ürünler veya mısır arasında tercih yapabilmektedirler. Bu da zaman zaman mısır üretiminde dalgalanmalara yol açabilmektedir. TÜİK verilerine göre 2019 yılında 6 milyon ton olan mısır üretimi, 2020 yılında %8,3 artışla 6,5 milyon ton olarak gerçekleşmiştir. 6,5 milyon ton mısır üretiminin 4,8 milyon tonu birinci ürün mısır, 1,7 milyon tonu ikinci ürün mısır olarak gerçekleşmiştir. Türkiye’de mısır üretiminin son yıllarda artmasında İç Anadolu ve Güneydoğu Anadolu Bölgelerimizde sulanabilir arazilerin artmasına bağlı olarak mısır üretimine yönelimin yanında, özellikle Akdeniz ve Güneydoğu Anadolu Bölgeleri başta olmak üzere kıyı bölgelerimizde ikinci ürün mısır üretiminin artmasının da payı büyüktür. Ayrıca mısır üretimini teşvik eden uygulamalar, yüksek verimli mısır çeşitlerinin geliştirilmesi, su ve gübrenin etkin kullanımı, mekanizasyon ile pazarlamasının kolay olması da ülkemiz mısır üretimini arttırmıştır. Yıllık mısır tüketimi ise ikame ürünlerin piyasa oluşumlarına bağlı olarak yaklaşık 8-9 milyon ton aralığında değişmektedir.

### **Çeltik-Pirinç Üretimi**

Türkiye, çeltik bitkisinin yetişmesi için uygun iklimsel koşullara sahip bir ülkedir. Özellikle ülkemizde bu ürünün yetiştirildiği alanlarda yaz aylarında sıcaklık ortalamaları 25°C civarındadır. Bu sıcaklık değeri de çeltiğin yetişmesi açısından uygundur. Bu yüzden çeltik ülkemizde yaz aylarında yetiştirilmektedir. Çeltik tarımı ülkemizde daha çok akarsuların delta ovalarında ve vadi tabanlarında yapılmaktadır. Çünkü ülkemizdeki yağış değerleri çeltiğin yetişmesi için yeterli değildir. Bu yüzden ülkemizde bu bitki sulamalı olarak yetiştirilmektedir. Türkiye, çeltik ve pirinçte ithalatçı bir ülke konumunda olmasına rağmen özellikle 2000 yılından sonra uygulamaya konulan tarımsal politika ve yapılan desteklemelerin yanında kaliteli ve yüksek verimli çeşitlerin kullanılması, çeltik yetiştirme tekniği uygulamalarının iyileştirilmesi ve çeltik üreticisinin modern tarım yöntemlerini kullanmasına bağlı olarak üretimde ciddi artışlar olmuştur. Türkiye’de 2002 yılında 60.000 hektar alanda çeltik ekimi yapılırken bu alan 2020 yılında 125.398 hektara çıkmıştır. Aynı şekilde 2002’de 360.000 ton olan çeltik üretimi 2020 yılında 980.000 tona yükselmiştir. Buna bağlı olarak verimlilikte 2002’ye oranla 2020 yılında 182 kg/da fazlalaşmıştır. Bu durum çeltik ekimindeki sürekli artışı kanıtlar niteliktedir. Türkiye’de pirinç tüketimi de yıllar içerisinde artış göstermiştir. 2000’li yılların başlarında yaklaşık 500 bin ton seviyelerinde olan pirinç tüketimi günümüzde yaklaşık 750 bin ton seviyelerine ulaşmış olup bu tüketimin yaklaşık 600 bin tonu yerli üretimle kalan kısmı ise ithalatla karşılanmaktadır.

## Teşebbüsün Sektör İçindeki Yeri

TMO; sermayesinin tamamı devlete ait, 08.06.1984 tarihli ve 233 sayılı Kamu Ėktisadi Teşebbüsleri Hakkındaki Kanun Hükümünde Kararname (KHK) hükümlerine tabi, tüzel kişiliğe ve faaliyetlerinde özerkliğe sahip, sorumluluğu sermayesi ile sınırlı bir iktisadi devlet teşekkülüdür. TMO'nun kuruluş dayanağı, 11.12.1984 tarihli ve 18602 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren TMO Ana Statüsü'dür. TMO Ana Statüsü'nün 4'üncü maddesinde kuruluşun amaç ve faaliyet konuları; yurtta hububat fiyatlarının üreticiler yönünden normalin altına düşmesini ve tüketici halk aleyhine anormal derecede yükselmesini önlemek, bu ürünlerin piyasasını düzenleyici tedbirler almak ve gerektiğinde Cumhurbaşkanı Kararı ile hububat dışındaki diğer tarım ürünleri ile ilgili verilecek görevi yürütmek, afyon ve uyuşturucu maddelere konulan devlet tekeli işlemler şeklinde belirtilmiştir. Ayrıca 4'üncü maddeye uzun süreli depo kiralama ile ilgili olarak 19 numaralı bent eklenmiştir. Bu bentte; "Görev alanındaki ürünlerin piyasasını düzenlemek için ürünlerin kapalı depolarda muhafazasını sağlamak amacıyla diğer kişi ve kuruluşlar tarafından inşa edilmiş ve/veya inşa edilecek depoları uzun sürelerle kiralamak; bu amaçla yapılacak depolara kiralama garantisi vermek" ifadesi yer almaktadır. Müdahale alımları ve ihtiyaç duyulan dönemlerde yapılan ithalatla oluşan stoklar, piyasa dengeleri de gözetilerek öncelikle ilgili sektöre veya tüm kesimlere satılabilmektedir. Üretimde görülen artışa paralel olarak iç piyasada talep görmeyen ürünler; stok maliyeti, muhafaza durumu ve piyasada görülen gelişmeler değerlendirilerek ihraç edilmektedir.

## 2020 Yılı Hububat Alım Politikaları

- Arpa hasadı 1 Mayıs 2020 tarihinde, buğday hasadı ise 16 Mayıs 2020 tarihinde başlamıştır.
- 4 Mayıs 2020 tarihinde alım fiyatları açıklanarak peşin alımlara başlanmıştır. Alım fiyatları; kırmızı/beyaz sert buğday için 1.650 TL/ton, diğer kırmızı/beyaz buğday için 1.600 TL/ton, düşük vasıflı ekmeçlik buğday için 1.425 TL/ton, makarnalık buğday için 1.800 TL/ton, düşük vasıflı makarnalık buğday için 1.575 TL/ton, arpa için 1.275 TL/Ton, çavdar, yulaf ve tritikale için 1.250 TL/ton olarak açıklanmıştır.
- 2020 yılında yapılan alımların %78'i ELÜS olarak yapılmıştır.
- Lisanslı depolarda yapılan alımlar hariç tüm alımlar randevulu yapılmıştır.
- 205 sabit iş yerine ilaveten 58 geçici alım merkezinde faaliyet gösterilmiştir.
- Ayrıca 13 ticaret borsasında faaliyet gösterilmiştir.
- Pazar günleri hariç, haftanın altı günü alım yapılmıştır.
- Her ürün koduna tek bir alım fiyatı verilmiştir.
- ÇKS'ye kayıtlı üreticilerden hububat üretim miktarının %50 fazlasına kadar ürün alımı gerçekleştirilmiştir.
- Arpada cılız-buruşuk tane analiz yönteminde değişiklik yapılmıştır.
- Üreticilerden bu yıl da boşaltma ve borsa tescil ücreti alınmamıştır.
- Tüccar ve şirketlerden de alım yapılmaktadır.

#### Yıllık Buğday Fiyat Değişimi

Yıllar	Makarnalık Buğday (TL/Ton)	Artış (%)	Ekmeklik Buğday (TL/Ton)	Artış (%)	ÜFE Artış Oranı (%)	Ekmeklik Buğday Alım Fiyatının Dolar Karşılığı (\$/Ton)	Dünya Ekmeklik Buğday Fiyatı * (Fob,\$/Ton)
2011	640	11	605	10	10,19	368	226
2012	705	10	665	10	6,44	367	366
2013	765	9	720	8	5,23	381	315
2014	-	-	-	-	-	-	-
2015	976	28	862	20	6,73	315	195
2016	1000	2,5	910	6	3,41	312	187
2017	1000	0	940	3,3	14,9	260	188
2018	1100	10	1050	11,7	23,7	246	206
2019	1450	32	1350	28,6	25	226	201
2020	1800	24	1650	22,2	6,17	235	208

ÜFE Haziran Yıllık

\* IGC-Reuters Rus Karadeniz Ekmeklik Buğday Fiyatı Haziran ayı ortalamasıdır.

#### 2020 Dönemi mısır alım politikaları

- 2020 dönemi mısır hasadı birinci üründe Ağustos ayının, ikinci üründe ise Ekim ayının ilk haftası başlamış olup Ocak ayının sonu itibarıyla tamamlanmıştır.
- Müdahale alım fiyatı 29 Temmuz'da 1.325 TL/ton açıklanarak 4 Ağustos 2020 tarihi itibarıyla peşin alımlara başlanılmıştır.
- 2020 yılında yapılan alımların tamamı lisanslı depolar üzerinden ELÜS olarak yapılmıştır.
- Gerçekleşen ortalama alım fiyatı 1.325 TL/ton.
- Tarım e Orman Bakanlığı tarafından ton başına 30 TL prim ödemesinin yanında dekar başına 25 TL mazot ile 8 TL gübre desteği ödemesi de yapılmıştır.

TMO Mısır Alım Fiyatları	
Yıllar	Alım Fiyatı (TL/Ton)
2011	540
2012	595
2013	640
2014	680
2015	725
2016	740
2017	760
2018	950
2019	1150
2020	1325

#### TMO Mısır Alım Fiyatlarının Dünya Fiyatları İle Mukayesesi

Yıllar	TMO Alım Fiyatı (TL/Ton)	Bir Önceki Yıla Göre % Artış	Yıllık Enflasyon (%ÜFE)	TMO Alım Fiyatı (\$/Ton)	Dünya Mısır Fiyatı (FOB/\$/Ton) (ABD 3YC)	Dünya Fiyatına (FOB) Göre Fark (\$)
2011	540	10	11	300	280	20
2012	595	10	4,56	330	245	85
2013	640	8	6,38	331	208	123
2014	680	6	9,88	333	175	158
2015	725	8	6,21	245	178	67
2016	740	2	3,03	252	169	83
2017	760	3	16,3	217	154	63
2018	950	25	24,52	173	170	3
2019	1150	21	21,66	210	190	20
2020	1325	15	8,33	223	164	59

#### Türkiye'de Yıllar İtibarıyla Mısır Borsa Fiyatları

Yıllar	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Fiyat (TL/Ton)	593	576	601	678	677	694	782	943	1.152	1.396

## **BÖLÜM 3**

**VARLIKLARA İLİŞKİN BİLGİLER,  
VARLIKLARIN KONUMU,  
GÜÇLÜ VE ZAYIF YANLAR**

## Bölüm 3

### Varlıklara İlişkin Bilgiler, Varlıkların Konumu, Güçlü ve Zayıf Yanlar

#### 3.1 Varlıklara İlişkin Bilgiler

Özova Hububat Tarım Ürünleri San. ve Tic. Ltd. Şti. firma yetkilisinden alınan bilgiye göre şirket 1987 yılında kurulmuştur.

Firma, buğday, mısır ve pamuk üzerine yatırımlarını yoğunlaştırmıştır. Bu doğrultuda depolama kapasitesini 300.000 ton seviyesine çıkarmıştır.

Firma, 60.000 m<sup>2</sup>'lik alan üzerinde 32.000 m<sup>2</sup>'lik kapalı alana sahip tesisinde faaliyetlerine devam etmektedir.

Firma, Hatay'ın Amik Ovası'nda bulunan fabrika ve tesislerinde buğday, mısır, pamuk ve diğer tarımsal ürünlerin alımı veya depolanması yapılmaktadır. Amik Ovası'nda üretilen pamuğun çırçır ve preslenmesinde hizmetleri ise devam etmektedir.

Firma, ticari ilişkileri sonucu sadece Amik Ovası'nda değil tüm Türkiye'de mal alımı ve satımı yapmaktadır.

Lisanslı depoculuk sistemi özetle; depolamaya uygun nitelikteki hububat, baklagiller, yağlı tohumlar, pamuk, fındık, zeytin, zeytinyağı ve kuru kayısı gibi standardize edilebilen temel ve işlenmiş tarım ürünlerinin standartları belirlenerek emniyetli ve sağlıklı koşullarda lisanslı depo işletmelerine ait depolarda depolanmasını ve bu ürünlerin ticaretinin yine bu işletmeler tarafından elektronik ortamda düzenlenen ürün senetleri vasıtasıyla yapılmasıdır.

Lisanslı depoculuk sistemi başta ABD, Hindistan ve Avustralya olmak üzere sonradan bu sisteme dahil olan Bulgaristan, Romanya gibi ülkelerde yaygın bir şekilde uygulanmaktadır.

Lisanslı depoculuk sistemi uygulamaları ile aşağıdaki hususlar hedeflenmektedir.

- Hasat dönemlerinde tarım ürünlerindeki arz yığılması nedeniyle oluşan fiyat düşüşlerinin önlenmesi ve piyasanın dengelenmesi,
- Özellikle finansman sıkıntısı çeken küçük çiftçiler ile ürün sahiplerinin, lisanslı depolara verdikleri ürünleri karşılığında aldıkları ürün senetleri aracılığıyla bankalardan kredi ve finansman sağlamaları,
- Tarım ürünleri ticaretinin herkesçe kabul gören standartları belirlenmiş ürünler üzerinden yapılması, kaliteli üretimin teşvik edilmesi, güvenli bir piyasanın oluşturulması,
- Tarım ürünleri ticaretinin kayıt altına alınması,
- Üretimde ve fiyatlandırmada devlet müdahalelerinin asgariye indirilmesi, bu alana yönelik yapılan yüksek harcamalardan önemli tasarruf sağlanması, serbest piyasa ve fiyat oluşumunu bozan müdahalelerden uzaklaşılması,
- Üreticiler açısından kolay pazarlanabilen, iyi muhafaza edilen ve nakliye masrafları en aza indirilmiş bir sistemle istikrarlı ve daha yüksek bir gelir seviyesi elde edilmesi,
- Yatırımcılar için döviz, altına, hisse senedine, faize ve benzerlerine alternatif yeni bir yatırım aracı sağlanması,
- Ürün ticareti ile uğraşan tacir ve sanayicilerimizce, kalitesi bilimsel kriterlere göre belirlenmiş ve fiyat istikrarı sağlanmış ürünlerin kolayca temini,
- Tarım ürünlerinin, fiziki mal ve numune gösterilmesine ve teslimine gerek olmaksızın ürün senetleri veya elektronik ürün senetleri aracılığıyla ticaretinin yapılması,
- Standardı belirlenmiş ürün ve lisanslı depo sistemiyle tarım ürünlerinde vadeli işlem ve opsiyon piyasalarına geçilmesi,

Ürün depolanması, bankacılık ve sigorta sektörü açısından yeni iş alanlarının oluşturulmasıdır.

Değerleme çalışması müşteri tarafından sağlanan sabit kıymet listesi ve saha ziyareti esnasında tespiti yapılan makine ve ekipmanlar göz önünde bulundurularak yapılmıştır.

Değerleme çalışması, değerlendirme konusu varlıklarda herhangi bir takyidat, hukuki sorun (rehin, haciz, hibe, satış şerhi vb.), vergi vb. mali yükümlülükler ile alacak ve teminat hakları olmadığı; bu tür bir sorun varsa dahi bu sorunların çözüleceği varsayımı ile yapılmıştır. Bu nedenle değerlendirme hesap analizi aşamasında bu tip hukuki problemler göz ardı edilerek değer tespiti yapılmıştır.

### 3.2 Varlıkların Konumu

**Varlıkların bulunduğu yerin açık adresi:** Cumhuriyet Mahallesi Alparslan Türkeş Bulvarı (Kırıkhan Reyhanlı Yolu) Özova Tarım No: 122 Kırıkhan/Hatay



**Varlıkların bulunduğu yerin açık adresi:** Mahallesi Alparslan Türkeş Bulvarı (Kırıkhan Reyhanlı Yolu) Özova Tarım No: 120 Kırıkhan/Hatay



**Varlıkların bulunduğu yerin açık adresi:** Mesudiye Mahallesi Turanlar Caddesi Özova Tarım No: 80/1-2 Germencik/Aydın



### 3.3 Güçlü ve Zayıf Yanlar

#### + GÜÇLÜ YANLAR

- Makine ve ekipmanların periyodik bakım ve onarımlarının yapılmakta olduğu bilgisi alınmıştır.

#### - ZAYIF YANLAR

- Değerleme konusu tesiste yer alan tank, borulama ve yardımcı ekipmanların herhangi bir yere taşınması fiziksel ve ekonomik açıdan zor olacaktır. Bu tip entegre tesislerde bulunan tank, borulama ve yardımcı ekipmanların tekil satış kabiliyetinin olmaması, kısıtlı bir alıcı topluluğuna hitap etmesine neden olmaktadır.
- Pandemi ilan edilen COVID-19 hem global ölçekte hem de ülke genelinde sosyal ve ticari hareketliliği etkilemiş olup ekonomi ve finansal piyasaların ardından menkul piyasasında da olumsuz etkileri görülmektedir.
- Döviz kuruna bağlı olarak satış işlemleri gerçekleşen makine-ekipmanlar için, son dönemde kur/TL dönüşümlerinde yaşanan dalgalanmalar sıfır veya ikinci el makine-ekipman alım ve satım işlemlerini olumsuz yönde etkilemektedir.

## **BÖLÜM 4**

### **DEĞERLEMEDE KULLANILAN YAKLAŞIMLARIN ANALİZİ**

## Bölüm 4

### Değerlemede Kullanılan Yaklaşımların Analizi

#### 4.1 Değerleme Yaklaşımları

Uluslararası Değerleme Standartları kapsamında üç farklı değerlendirme yaklaşımı bulunmaktadır. Bu yaklaşımlar sırasıyla “Pazar Yaklaşımı”, “Gelir Yaklaşımı” ve “Maliyet Yaklaşımı”dır. Her üç yaklaşımın Uluslararası Değerleme Standartları’nda yer alan tanımları aşağıda yer almaktadır.

#### Pazar Yaklaşımı

Motorlu taşıtlar, belirli ofis ekipmanları veya endüstriyel makineler gibi benzer yapıdaki tesis ve ekipman sınıfları için, benzer varlıklara ait yeterli miktarda güncel satış verisi mevcut olabildiğinden, genel olarak pazar yaklaşımı kullanılır. Ancak, birçok tesis ve ekipman türünün spesifik bir amaca yönelik olarak kurulmuş veya üretilmiş olması ve bunların doğrudan satışına ilişkin bilgilerin mevcut olmadığı durumlar nedeniyle, pazar verisinin yeterli veya mevcut olmaması halinde, değer görüşünün gelir yaklaşımına veya maliyet yaklaşımına göre verilmesinde dikkat sarf edilmesi gerekir. Bu durumlarda, değerlemede gelir yaklaşımı veya maliyet yaklaşımından birinin benimsenmesi uygun olabilir.

#### Gelir Yaklaşımı

Bir grup varlıktan oluşan bir üretim tesisinin, pazarlanabilir bir ürün üretmek amacıyla işletilmesinde olduğu gibi, varlık veya bir grup tamamlayıcı varlık için belirli nakit akışlarını tanımlamak mümkün oluyorsa, tesis ve ekipman değerlemesinde gelir yaklaşımı kullanılabilir. Ancak, bazı nakit akışları maddi olmayan varlıklara atfedilebilir ve bunları tesis ve ekipmanın nakit akışına katkısından ayırmak zor olabilir. Genelde tesis ve ekipmanın ayrı ayrı kalemleri için gelir yaklaşımı kullanımı pratik bir uygulama değildir; ancak, bir varlık veya varlık grubuyla ilgili ekonomik yıpranmanın mevcudiyeti ve miktarının değerlendirilmesinde gelir yaklaşımından istifade edilebilir.

#### Maliyet Yaklaşımı

Maliyet yaklaşımı, tesis ve ekipman değerlemesinde, özellikle de teknik uzmanlık gerektiren veya özel kullanıma yönelik olarak kurulmuş veya üretilmiş varlıklar için yaygın olarak kullanılmaktadır. Değerleme konusu varlığın bir pazar katılımcısına göre değiştirme maliyetinin yeniden üretim veya ikame maliyetinin düşük olanı dikkate alınarak tahmin edilmesi ilk adımı oluşturur.

İkame maliyeti, eşdeğer kullanıma sahip alternatif bir varlığı elde etmenin maliyeti olup, bu ya aynı işlevselliği sağlayan modern bir eşdeğeri ya da değerlendirme konusu varlığın aynısını yeniden üretmenin maliyeti olabilir. İkame maliyetine karar kılındıktan sonra, değerdeki fiziksel, işlevsel, teknolojik ve ekonomik yıpranmanın etkilerinin yansıtılması amacıyla değer düzeltmesi yapılması gerekli görülmektedir. Her durumda, belirli bir ikame maliyeti üzerinde yapılan düzeltmelerin çıktı ve fayda bakımından modern eşdeğer varlıkla aynı maliyeti verecek şekilde tasarlanması gerekli görülmektedir.

Maliyet yaklaşımı, ikame maliyeti yöntemi, yeniden üretim maliyeti yöntemi ve toplama yöntemi olmak üzere üç farklı şekilde uygulanmaktadır.

**İkame Maliyeti Yöntemi**, gösterge niteliğindeki değerlerin eşdeğer fayda sağlayan benzer bir varlığın maliyetinin hesaplanmasıyla belirlendiği yöntemdir. İkame maliyeti, varlığın fiziksel özelliklerinden ziyade, varlıktan elde edilen faydanın birebir aynısının sağlanmasına dayandığı için, bir katılımcının ödeyeceği fiyatın belirlenmesi ile alakalı olan maliyettir.

İkame maliyeti genellikle fiziksel bozulma ve diğer biçimlerde gerçekleşen tüm yıpranma payları dikkate alınarak düzeltmeye tabi tutulur. İkame maliyeti genellikle, benzer işlev ve eşdeğer fayda sağlamakla birlikte, değerlemeye konu varlığa göre güncel bir tasarıma sahip olan ve güncel malzeme ve teknikler kullanılarak inşa edilmiş veya yapılmış olan modern eşdeğer varlığın maliyetidir.

**Yeniden Üretim Maliyeti Yöntemi**, gösterge niteliğindeki değer varlığın aynısının üretilmesi için gerekli olan maliyetin hesaplanmasıyla belirlendiği yöntemdir.

Yeniden üretim maliyetinin;

- Modern eşdeğer varlığın maliyetinin değerlendirilmesi konusu varlığın birebir aynısını yeniden oluşturma maliyetinden büyük olması veya
- Değerleme konusu varlıktan elde edilen faydanın, modern eşdeğer varlıktan ziyade, ancak varlığın birebir aynısından sağlanabilmesi durumlarında kullanılması uygundur.

**Toplama Yöntemi**, varlığın değerinin bileşenlerinin her birinin değeri toplanarak hesaplandığı yöntemdir. Dayanak varlık yöntemi olarak da nitelendirilen toplama yöntemi, genellikle yatırım şirketleri veya değer esasen sahip oldukları payların değerinin bir unsuru olduğu varlıklar veya işletmeler için kullanılır.

Dizayn parametrelerine bağlı olarak değişkenlik gösteren tesislerde, dizayn parametreleri göz önünde bulundurularak bu ekipmanlar için maliyet yaklaşımı (toplama yöntemi) üzerinden pazar değerine ulaşılır.

#### 4.2 Değer Tanımları

Konu değerlendirme çalışmasında rapor sonuç değeri olarak **“Pazar Değeri”** takdir edilmiş olup Uluslararası Değerleme Standartları’na göre değer tanımı aşağıdaki gibidir.

##### Pazar Değeri

Bir varlığın alıcı ve satıcı arasında, belirli bir tarihte, el değiştirmesi durumunda; satış için gerekli pazar koşulların sağlanması, tarafların istekli olması ve her iki tarafın da varlıkla ilgili bütün durumlardan haberdar olması koşullarıyla belirlenen, varlığın en olası, nakit el değiştirme değeridir.

Bu değerlendirme çalışmasında aşağıdaki hususların geçerliliği varsayılmaktadır;

- Alıcı ve satıcı makul ve mantıklı hareket etmektedir.
- Taraflar varlıklar ile ilgili her konuda tam bilgi sahibidirler ve kendilerine azami faydayı sağlayacak şekilde hareket etmektedirler.
- Varlığın satışı için makul bir süre tanınmıştır.
- Ödeme nakit veya benzeri araçlarla peşin olarak yapılmaktadır.
- Varlıkların alım-satım işlemi sırasında gerekebilecek finansman piyasa faiz oranları üzerinden gerçekleştirilmektedir.

#### 4.3 Değerleme Çalışmasında Dikkate Alınan Tüm Önemli ve/veya Anlamlı Varsayımlar ve/veya Özel Varsayımlara İlişkin Bilgi ve Açıklamalar

Değerleme çalışmasında herhangi bir önemli ve/veya anlamlı varsayım ve/veya özel varsayım kullanılmamıştır.

#### 4.4. Değerleme Çalışmasında Kullanılan Oran Tanımları

Yıpranma Oranı (Amortisman Oranı) Tayini;

UDS 105 Değerleme Yaklaşımları ve Yöntemleri standardının 80.1 no.lu tanımına göre;

“Amortisman” kavramı, maliyet yaklaşımı kapsamında, değerlendirme konusu varlığın maruz kaldığı herhangi bir yıpranma etkisini yansıtmak amacıyla, aynı faydaya sahip bir varlığı oluşturmak için katlanılacak tahmini maliyette yapılan düzeltmeleri ifade etmektedir. Bu anlam, kavramın, genellikle yatırım harcamasının zaman içinde sistematik olarak gider yazılması anlamında kullanıldığı, finansal raporlamadaki veya vergi mevzuatındaki anlamından farklıdır.”

Yerinde görülen makine ve ekipmanlara ait teknolojik yıpranma ve fiziksel yıpranma oranları, uygulanan bakım yöntemleri ve ekonomik kriterler dikkate alınarak ilgili uzman tarafından belirlenmiştir.

### Kullanılan Yıpranma Oranları (Amortisman Oranları) ve Tanımları;

Toplam Ekonomik Ömür ve Yıpranma Türleri: Firmamız tarafından hazırlanan bu raporda, yıpranma oranının (amortisman oranının) belirlenmesinde uluslararası kabuller, uzman görüşü, sahadaki bakım ekibinden alınan bilgiler, tesisin çalışma durumu, bakım periyotları, kaç vardiya çalıştığı gibi parametreler değerlendirilerek varlıklar sınıflandırılarak aşağıda yer alan farklı yıpranma türleri ataması gerçekleştirilmiştir.

İlk Yıl Yıpranma Oranı: İlk yıl yıpranması doğrusal amortisman mantığından farklı olarak varlığın ikinci ele düşmesinden kaynaklanan değer düşüşü, varlığın ikinci el piyasasının kısıtlı bir alıcı topluluğuna hitap etmesi, varlığın toplam ekonomik ömrünün süresi, varlığın ikinci el pazarının var olması, varlığın piyasa bilinirliği ve uzmanının geçmiş dönemdeki tecrübeleri ile değerlendirilerek, uzmanın profesyonel takdiri neticesinde belirlenir.

Yıllık Yıpranma Oranı: Ekonomik ömür atamasından sonra yıllara sari varlığın fiziksel ve ekonomik ömrü dikkate alınarak yıllık yıpranma oranı (amortisman oranı) belirlenmiştir. Bu yıllık yıpranma oranları sabit kıymetlerin aktife girişi tarihi baz alınarak geçen süre oranında günlük olarak yansıtılır. Belirlenen bu yıpranma oranı varlığın ekonomik ömrünü doldurması durumunda veya ekonomik ömür sonuna yaklaşılması durumunda minimum seviyede bir kalıntı değere sahip olacaktır (%8-%20 arasında).

<b>** MAKİNE DEĞERLEME RAPORUNDA KULLANILAN YIPRANMA TÜRLERİ</b>				
Sıra No	Yıpranma Türleri	Toplam Ekonomik Ömür	İlk Yıl Yıpranma Oranı	Yıllık Yıpranma (Amortisman) Oranı
1	Yıpranma_Makine_10	10	0,3	0,067
2	Yıpranma_Makine_15	15	0,25	0,045
3	Yıpranma_Makine_20	20	0,2	0,0345
4	Yıpranma_Makine_25	25	0,15	0,0271
5	Yıpranma_Makine_35	35	0,1	0,021
6	Yıpranma_Araç_5	5	0,4	0,13
7	Yıpranma_Araç_8	8	0,4	0,065
8	Yıpranma_Araç_10	10	0,3	0,067
9	Yıpranma_Araç_20	20	0,2	0,0345
10	Yıpranma_Makine_13	13	0,3	0,055
11	Yıpranma_Demirbaş_13	13	0,25	0,05
12	Yıpranma_Demirbaş_15	15	0,25	0,043
13	Yıpranma_Demirbaş_5	5	0,4	0,13
14	Yıpranma_Makine_5	5	0,4	0,13
15	Yıpranma_Elektrik_25	25	0,15	0,0271

**\*\* Değerleme çalışmasında kullanılan yıpranma türlerine ait detay tablo rapor ekinde (EK-3) bilginize sunulmuştur.**

### **4.5 Değerlemede Kullanılan Yaklaşımların Analizi ve Bu Yaklaşımların Seçilme Nedenleri**

Üçüncü taraflarca sağlanan bilgilerin güvenilirliği uzman tarafından farklı kaynaklardan teyit edilerek, sektörel araştırmalar yapılarak kontrol edilmiştir.

Bu değerlendirme çalışmasında;

- Saha ziyareti sırasında tespiti yapılan makine ve ekipmanların etiket bilgileri, marka ve modelleri, kapasiteleri vb. teknik özellikleri piyasada dikkate alınan ölçütler doğrultusunda ikinci el değerleri araştırılmıştır. Söz konusu makine ve ekipmanların ikinci el piyasa değerleri sektördeki makine üretici

firmalardan, internet sitelerinden ve ilgili uzmanın geçmiş tecrübelerine dayanarak takdir edilmiştir. İkinci el piyasası bulunan, emsali veya muadilinin satış fiyatlarına ulaşılabilir olan, alıcı ve satıcı arasında gerçekleşen satış fiyatları tespit edilebilen makine ve ekipmanlar için “Pazar Yaklaşımı” kullanılmıştır. Bu karşılaştırma sonucunda ulaşılan veriler ile emsal arasındaki benzerlikler/farklılıklar kıyaslanarak üssel faktör yöntemi [Prof. Dr. Hasip YENİOVA, Kym363 Mühendislik Ekonomisi L8 Yatırım Maliyeti Hesaplama Yöntemleri (Methods for Estimating Capital Investment)] ve model yılı farkı varsa yıpranma oranları kullanılarak en uygun pazar değeri takdir edilir.

- İkinci el piyasada tekil olarak satılmış veya satılık emsalleri bulunmayan ya da az sayıda olan makine ve ekipmanların günümüz koşullarında sıfır fiyatları araştırılmıştır. Yerinde görülen makine ve ekipmanlara ait teknolojik yıpranma ve fiziksel yıpranma oranları; uygulanan bakım yöntemleri, tesis yetkilileri, piyasa araştırmaları ve ekonomik kriterler dikkate alınarak ilgili uzman tarafından belirlenmiştir. Tespit edilen sıfır değerler üzerinden uzman tarafından belirlenen yıpranma oranları düşülerek makine ve ekipmanların güncel pazar değerlerinin belirlenmesinde “Maliyet Yaklaşımı” kullanılmıştır.

Ayrıca, defter giriş değerleri (veya faturaları) temin edilebilen makine ve ekipmanlar için defter giriş değerleri (veya fatura değerleri); döviz üzerinden satışı yapılan varlıklar için alındığı (veya aktifleştirildiği) tarihten bir gün önce saat 15:30’da açıklanan TCMB döviz satış kuru, Türk Lirası ile satışı yapılan varlıklar için ise TÜİK yurt içi üretici fiyat endeksi Ekim ayı verileri kullanılarak makinenin bugünkü satış değerine ulaşılmıştır. Söz konusu değer içerisinde nakliye (navlun), montaj, devreye alma vb. direkt edinim maliyetlerini barındırmaktadır. Yerinde görülen makine ve ekipmanlara ait teknolojik yıpranma ve fiziksel yıpranma oranları; uygulanan bakım yöntemleri, tesis yetkilileri, piyasa araştırmaları ve ekonomik kriterler dikkate alınarak ilgili uzman tarafından belirlenmiştir. Tespit edilen sıfır değerler üzerinden uzman tarafından belirlenen yıpranma oranları düşülerek makine ve ekipmanların güncel pazar değerlerinin belirlenmesinde de “Maliyet Yaklaşımı” kullanılmıştır.

- Makine, hat ve ekipmanlar aracılığıyla elde edilen gelirin varlık bazında ayrıştırılması zor olduğu için makine, hat ve ekipman değerlemesinde “Gelir Yaklaşımı” uygulanmamıştır.

Yapılan araştırmalar sonucunda konu varlıklara emsal teşkil edebilecek aşağıdaki bilgilere ulaşılmıştır.

**Makine, Hat ve Ekipman Emsalleri/Satışlar**

No	Makine, Hat veya Ekipman Adı	Teknik Özellikleri	Marka ve Tipi	Yeni/İkinci El	Satış Fiyatı (KDV Hariç)			Görüşülen Firma/İletişim Bilgileri	Emsal Değerlendirmesi
					(TL)	(USD)	(EUR)		
1	Hububat Kurutma Ünitesi	1.500 ton/gün	GSI	Yeni			303.000	EVA Makine A.Ş./0 322 248 24 24	* Değerleme konusu kurutma makinesi ile benzer kapasite ve teknik özelliklerdeki kurutma makinesi fiyatı.
2	Dizel Forklift			İkinci El (2012)	170.000			Masslift A.Ş./0 535 306 52 56	* Değerleme konusu dizel forklift ile benzer kapasite ve teknik özelliklerdeki dizel forklift fiyatı.
3	Yarı Römork	Net ağırlığı: 6.500 kg		İkinci El			120.000	Marmara Otomatik Şase/0216 471 06 58	* Değerleme konusu yarı römork ile benzer kapasite ve teknik özelliklerdeki römork fiyatı.
4	Çekici	Motor hacmi: 11.967 cm <sup>3</sup> , Motor gücü: 295 kW		İkinci El			575.000	Öztürk Otomotiv A.Ş./0533 433 40 36	* Değerleme konusu çekici ile benzer kapasite ve teknik özelliklerdeki çekicinin daha düşük km olanının fiyatı.

**Not: 30.12.2021 günü saat 15:30'da belirlenen TCMB kur verilerine göre 1 USD=12,9775 TL, 1 EUR=14,6823 TL olarak kabul edilmiştir.**

**Değerlendirme:**

- Değerleme konusu tesiste yer alan kurutma sisteminin herhangi bir yere taşınması fiziksel ve ekonomik açıdan zor olacaktır. Bu tip entegre tesislerde bulunan kurutma sistemlerinin tekil satış kabiliyetinin olmaması, kısıtlı bir alıcı topluluğuna hitap etmesine neden olmaktadır.

✓ **Değerleme Uzmanının Profesyonel Takdiri:**

Değerleme konusu varlıklara değer takdir edilirken; varlıkların fiziki durumu, bakım ve performansları, sektör içerisindeki yeri, kapasiteleri benzer nitelikteki varlıklara ilişkin bilgiler, gerçekleştirilen güçlü ve zayıf yönler analizi ile ülkenin ekonomik durumu göz önünde bulundurulmuş olup TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından pazar değerleri aşağıdaki gibi takdir edilmiştir.

ÖZET TABLO*		
Özova Hububat Tarım Ürünleri San. ve Tic. Ltd. Şti.	TL	EUR
Makine, Hat ve Ekipman Pazar Değeri	51.814.000	3.529.000
Taşıt Araçları Pazar Değeri	14.476.000	985.900
<b>Toplam Pazar Değeri (KDV Hariç)</b>	<b>66.290.000</b>	<b>4.514.900</b>

**Not: Özet tabloda belirtilen Euro değeri bilgi amaçlı verilmiştir. 30.12.2021 günü saat 15:30'da belirlenen TCMB kur verilerine göre 1 USD=12,9775 TL, 1 EUR=14,6823 TL olarak kabul edilmiştir.**

**\*Detay liste ekte yer almaktadır.**

#### **4.6 KDV Konusu**

30.12.2007 tarihli, 26742 sayılı Resmi Gazete'de, KDV Kanununun 28 inci maddesinin verdiği yetkiye dayanılarak 2007/13033 sayılı Bakanlar Kurulu Kararnamesine istinaden yayımlanan "Mal ve Hizmetlere Uygulanacak KDV Oranlarının Tespitine İlişkin Karar" doğrultusunda KDV oranı %18 olarak kabul edilmiştir.

## **BÖLÜM 5**

### **ANALİZ SONUÇLARININ DEĞERLENDİRİLMESİ VE SONUÇ**

## Bölüm 5

### Analiz Sonuçlarının Değerlendirilmesi ve Sonuç

#### 5.1 Sorumlu Değerleme Uzmanının Sonuç Cümlesi

Değerleme uzmanının raporda belirttiği tüm analiz, çalışma ve hususlara katılıyorum.

#### 5.2 Nihai Değer Takdiri

Söz konusu değerlendirme çalışmasında pazar yaklaşımı ve maliyet yaklaşımı kullanılarak değer tespiti yapılmıştır.

Değerleme raporunda kullanılan verilerin ve yöntemlerin güvenilir, adil, uygun ve makul olduğunu beyan ederiz.

Aşağıda pazar değeri belirtilmiş makine parkı için takdir edilen değerler, ilgili makinelerin bulunduğu gayrimenkul üzerinde kullanılması durumu için belirtilmiştir. Belirtilen değerler başka bir yere taşınmaları veya tekil satış durumlarında geçerli değildir. Siloların ve depolama tanklarının tahrip edilmeksizin herhangi bir yere taşınması fiziksel ve ekonomik açıdan zor olacaktır. Bu yüzden ekli listede yer alan silolar, depolama tankları ve ekipmanlarının gayrimenkulün bir mütemmim cüzü olarak düşünülmesi gerekmektedir. Aksi durumda verilen değerlerin altında bir değeri olacağı kanaatindeyiz.

Teşvik mevzuatına tabi makinelerin teminat olarak alınması hususunun "Yatırımda Devlet Yardımları Hakkında Kanun" ilgili tebliğleri açısından değerlendirilmesinin uygun olacağı düşünülmektedir. Söz konusu teşvik veya yükümlülüklerin varlıkların değerine etki etmediği kanaatine varılmıştır.

Değerleme konusu makine parkının aitlik durumu ve benzeri anlaşmazlık durumunda söz konusu beyanın ispat yükümlülüğü "Özova Hububat Tarım Ürünleri San. ve Tic. Ltd. Şti." firması yetkililerinde olacaktır. Raporun hazırlanması aşamasında firma yetkilileri tarafından sunulan bilgi ve belgelerin doğru ve belge aslı olduğu kabul edilmiştir.

Bu doğrultuda pazar yaklaşımı ve maliyet yaklaşımına göre makinelerin pazar değerleri hesaplanmış olup toplam pazar değeri aşağıdaki gibi takdir edilmiştir. Nihai değer takdir edilirken peşin satış fiyatları esas alınmıştır.

ÖZOVA HUBUBAT TARIM ÜRÜNLERİ SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ. / MAKİNE PARKI PAZAR DEĞERİ		
Rapor Tarihi	31.01.2022	
Değer Tarihi	31.12.2021	
Pazar Değeri (KDV Hariç)	66.290.000-TL	Altmışaltı milyonikiyüzdoksanbin-Türk Lirası
Pazar Değeri (KDV Dahil)	78.222.200-TL	Yetmişsekiz milyonikiyüz yirmiiki binikiyüz-Türk Lirası

Değerlemeye Yardım Eden  
Gökhan EFE

İbrahim İLHAN  
Değerleme Uzmanı  
Lisans No: 919701

Ozan KOLCUOĞLU, MRICS  
Sorumlu Değerleme Uzmanı  
Lisans No: 402293

## **BÖLÜM 6**

### **EKLER**

## Bölüm 6

### Ekler

1	Değerleme Konusu Makine, Hat ve Ekipman Listesi
2	Fotoğraflar
3	Sabit Kıymet Listesi
4	Yıpranma Düzeltmeleri
5	Akademik Yayınlar
6	Özgeçmişler
7	SPK Lisansları ve Mesleki Tecrübe Belgeleri

## Ek 1: Değerleme Konusu Makine, Hat ve Ekipman Listesi

Özova Hububat Tarım Ürünleri San. ve Tic. Ltd. Şti. / Makine, Hat ve Ekipman Ekspertiz Listesi																			
Sıra No	Sabit Kıymet Numarası	Makine, Hat ve Ekipman Adı	Kapasite ve Teknik Özellikler	Marka ve Tip	Seri Numarası	Model Yılı	Adet	Yuvarlatılmış Birim Pazar Değeri (TL)	Yuvarlatılmış Toplam Pazar Değeri (TL)	Mülkiyet Bilgisi	Ekonomik Ömür Türü	Varlığın Toplam Ekonomik Ömrü (Yıl)	Varlığın Yaşı	Varlığın Kalan Ekonomik Ömrü (Yıl)	Emsal Değeri	Emsal Değeri Birimi	İlk Yıl Yıpranma Oranı	Toplam Yıpranma Düzeltmesi	Kapasite Düzeltmesi
1	253 018	<b>*Mısır Kırma ve Paketleme Tesisi (Yem Tesisi), Değirmeni, Sisteme ait Panolar, Ekipman ve Donanımları ile Birlikte Komple (Demonte Vaziyettedir.)</b>	10-12 ton/saat	UĞURLU MAKİNE			komple	385.000	385.000	Özova Hububat Tarım Ürünleri San. ve Tic. Ltd. Şti.									
1.1		Çöp Sasörü (Demonte Vaziyettedir.)					1												
1.2		Toz Seperatörü (Demonte Vaziyettedir.)					1												
1.3		Toz Siklonu Hava Kilidi (Demonte Vaziyettedir.)					1				Yıpranma_Makine_15	15	4	11	10.450	EUR	0,2500	0,1650	1,0000
1.4		Hava Kesici (Demonte Vaziyettedir.)					2												
1.5		Değirmen Besleme Bunkeri (Demonte Vaziyettedir.)	300 kg				2												
1.6		Silindirik Kırıcı Değirmen (Demonte Vaziyettedir.)					1												
1.7		Dikiş Makinası Bandı ve Aparatı (Demonte Vaziyettedir.)					1												
1.8		Hava Kompresörü (Demonte Vaziyettedir.)	350 lt				1												
1.9		Tremi Elevatörü					1				Yıpranma_Makine_25	25	2	23	6.350	EUR	0,1500	0,5519	1,0000

		(Demonte Vaziyettedir.)																	
1.10		Hava Kanalı (Demonte Vaziyettedir.)																	
1.11		Değirmen Besleme Elevatörü (Demonte Vaziyettedir.)																	
1.12		Paketleme ve Besleme Elevatörü (Demonte Vaziyettedir.)																	
1.13		Otomatik Torbalama Kantarı (Demonte Vaziyettedir.)																	
1.14		Yükleme Bandı (Demonte Vaziyettedir.)																	
2	253 016	<b>*Biyodizel Tesisi</b>																	
2.1		Eşanjör																	
2.2		Dinlendirme Tankı (Çökeltme Tankı 1-4)	14 m <sup>3</sup> , Boy: 9 m, Çap: 1,5 m																
2.3		Filtre Pres	40 plakalı																
2.4		Reaktörler (Ana Reaktör ve Yıkama Reaktörü)	34 m <sup>3</sup>																
2.5		Metnoksit Mikseri	3.000 lt																
2.6		Mamul Biyodizel Tankı	51 m <sup>3</sup> , Boy: 8 m, Çap: 2,8 m																
2.7		Vakum Birikim Tankı	3.000 lt, Malzeme: çelik sac																
2.8		Vakum Birikim Tankı	1.000 lt, Malzeme: 304 krom																
2.9		Yağ Pompası (Sayaçlı)	15 lt/dak, 10 Bar	SMET PETROL TEKNİK	ER 72 001	2005													

2.10		Yağ Pompası Redüktörü			6												
2.11		Metanol Tankı	51 m <sup>3</sup> , Boy: 9 m, Çap: 2,8 m		1												
2.12		Bitkisel Yağ Stok Tankı	129 m <sup>3</sup> , Boy: 10 m, Çap: 4 m		3			Yıpranma_Makine_25	25	16	9	46.000	EUR	0,1500	0,4436	1,0000	
2.13		Gliserin Stok Tankı	51 m <sup>3</sup> , Boy: 8 m, Çap: 2,8 m		3												
2.14		Vakum Sistemi, Tankı ve Pompası ile Birlikte Komple	2.000 lt/saat		1			Yıpranma_Makine_35	35	9	26	9.000	EUR	0,1000	0,5949	1,0000	
3		<b>Çırçırılama Tesisi, Tüm Müştemilatı ile Birlikte Komple</b>			komple	2.600.000	2.600.000	Özova Hububat Tarım Ürünleri San. ve Tic. Ltd. Şti.									
3.1	253 004	Çırçır Makinesi	tek toplu, tek bıçaklı	SÜMER	120			Yıpranma_Makine_15	15	9	6	86.105	EUR	0,2500	0,4992	1,0000	
3.2	253 015	Çiğit (Çekirdek) Helezonu	270 m		1 Set			Yıpranma_Makine_15	15	9	6	7.207	EUR	0,2500	0,6466	1,0000	
3.3		Çırçır Ön Bandı	270 m		1 Set												
3.4	253 011	Kütlü Klinesi			2			Yıpranma_Makine_20	20	16	4	84.369	EUR	0,2000	0,6100	1,0000	
3.5		Şiftleme Makinesi			2												
3.6	253 012	Hava Emiş Aspiratörü			5			Yıpranma_Makine_15	15	9	6	12.336	EUR	0,2500	0,5633	1,0000	
3.7		Geri Kazandırma Sistemi			2												
3.8	253 007	Mahlıç Klinkeri (Tandem Yumuşatma Sistemi)			2			Yıpranma_Makine_15	15	9	6	6.446	EUR	0,2500	0,5126	1,0000	
3.9		Havalı Kondenser ve Mahlıç ve Yedirici			2			Yıpranma_Makine_20	20	16	4	12.687	EUR	0,2000	0,6186	1,0000	
3.10	253 010, 253 006	Pamuk Balya Pres Makinesi			Kompl e												
3.11		Damper Pistonu	50 ton, 225-235 kg/gün balya presi		1 Set			Yıpranma_Makine_15	15	16	0	114.149	EUR	0,2500	0,5238	1,0000	
3.12		Hidrolik Piston	120 ton, 250		1 Set												

		kg/gün balya presi																		
4	253 005	<b>Dizel Forklift</b>	Kapasite: 3.000 kg, Kaldırma yüksekliği: 4,7 m	LIUGONG - CLG 2030 H	CTG15697	2012	1	170.000	170.000	Özova Hububat Tarım Ürünleri San. ve Tic. Ltd. Şti.	Yıpranma_Makine_10	10	9	1	170.000	TL	0,3000	1,0000	1,0000	
5	252 10, 252 11	<b>Tahıl Depolama Silosu Sistemi, Tüm Müştemilatı ile Birlikte Komple</b>					komple	1.972.000	23.664.000	Özova Hububat Tarım Ürünleri San. ve Tic. Ltd. Şti.	Yıpranma_Makine_25	25	9	16	1.184.69 2	EUR	0,1500	0,6061	1,0000	
5.1		<b>Tahıl Depolama Silosu Sistemi, Tüm Müştemilatı ile Birlikte Komple</b>	Hacim: 3.688 cm <sup>3</sup> , Çap: 16,54 m, Tepe Yüksekliği: 20,94 m, Saçak Yüksekliği: 15,2 m	AD SILO		2012	12													
5.1.1		Merdiven Sistemi, Düz Tabanlı Silo Dış Merdiveni, Düz Tabanlı Silo İç Merdiveni, Opsiyonel Geniş Dinlenme Platformu, Çatı Merdiveni, Çatı Sızdırmazlık Paketi ile Birlikte Komple																		
5.1.2		Dip Sıyırıcı Sistemi, Kontrol Panosu ile Birlikte Komple																		
5.1.3		Fan ve Havalandırma Sistemi, Havalandırma Perfore Sacı, Galvanizli Santrifüjlü Fan, Motor Muhafazası, Fan Davlumbazı, Hava Emiş Kapaması,		İNCİRLİOĞLU																



5.3	<b>Tahıl Depolama Silosu (Boşaltma-15)</b>	Hacim: 66 m <sup>3</sup> , Çap: 4,6 m, Tepe Yüksekliği: 5,5 m, Saçak Yüksekliği: 3,2 m	1		Yıpranma_Makine_25	25	9	16	8.849	EUR	0,1500	0,6061	1,0000
5.4	<b>Tahıl Depolama Silosu (Boşaltma-16)</b>	Hacim: 129 m <sup>3</sup> , Çap: 4,6 m, Tepe Yüksekliği: 9,3 m, Saçak Yüksekliği: 7 m	1		Yıpranma_Makine_25	25	9	16	13.226	EUR	0,1500	0,6061	1,0000
5.5	<b>Tahıl Depolama Silosu (Yaş Mamül)</b>	Hacim: 487 m <sup>3</sup> , Çap: 7,6 m, Tepe Yüksekliği: 13,6 m, Saçak Yüksekliği: 9,3 m, Konik Yükseklik: 4,3 m	2012	2	Yıpranma_Makine_25	25	9	16	58.659	EUR	0,1500	0,6061	1,0000
5.6	<b>Merdiven Sistemi</b>			komple									
5.6.1	Konik Taban Silo Dış Merdiveni			2	Yıpranma_Makine_25	25	9	16	1.602	EUR			
5.6.2	Konik Taban Silo Şase Merdiveni			2	Yıpranma_Makine_25	25	9	16	872	EUR	0,1500	0,6061	1,0000
5.6.3	Çatı Merdiveni, Silo Kapak Bağlantı Adaptörü ile Birlikte Komple			2	Yıpranma_Makine_25	25	9	16	684	EUR			
5.7	<b>Fan ve Havalandırma Sistemi</b>			komple									
5.7.1	Havalandırma Tüpü, Galvanizli Santrifüjlü Fan ve Motor Muhafazası, Hava Emiş Kapaması, Konik Bağlantı Adaptörü, Silo Desteği ve			1	Yıpranma_Makine_25	25	9	16	2.770	EUR	0,1500	0,6061	1,0000



Diğer Tüm Müştemilatı ile Birlikte Komple											
5.8.7	Elevatör Kulesi, Kule Merdiveni, Kule Merdiven Platformu, Kule Merdiven Dönüşü, Kule Bağlantı Kiti, Servis Platformu, Dağıtıcı Platform, Kule Çatısı ve Diğer Tüm Müştemilatı ile Birlikte Komple	1 Takım	Yıpranma_Makine_25	25	9	16	62.764	EUR	0,1500	0,6061	1,0000
5.9	<b>Konveyör Sistemleri</b>	komple	Yıpranma_Makine_25	25	9	16	408.908	EUR	0,1500	0,6061	1,0000
5.9.1	Zincirli Konveyör - (M-11)	200 ton/saat, Uzunluk: 40 m	1								
5.9.2	Zincirli Konveyör - (M-10)	200 ton/saat, Uzunluk: 40 m	1								
5.9.3	Zincirli Konveyör - (M-13)	200 ton/saat, Uzunluk: 40 m	1								
5.9.4	Zincirli Konveyör - (M-20)	200 ton/saat, Uzunluk: 18 m	1								
5.9.5	Zincirli Konveyör - (M-21)	200 ton/saat, Uzunluk: 18 m	1								
5.9.6	Zincirli Konveyör - (M-22)	200 ton/saat, Uzunluk: 18 m	1								
5.9.7	Zincirli Konveyör - (M-23)	200 ton/saat, Uzunluk: 18 m	1								
5.9.8	Zincirli Konveyör - (M-24)	200 ton/saat, Uzunluk: 70 m	1								

5.9.9	Zincirli Konveyör - (M- 77)	200 ton/saat, Uzunluk: 70 m	1
5.9.1 0	Zincirli Konveyör - (M- 17)	200 ton/saat, Uzunluk: 50 m	1
5.9.1 1	Zincirli Konveyör - (M- 16)	200 ton/saat, Uzunluk: 35 m	1
5.9.1 2	Zincirli Konveyör - (M- 19)	200 ton/saat, Uzunluk: 35 m	1
5.9.1 3	Zincirli Konveyör - (M- 25)	200 ton/saat, Uzunluk: 18 m	1
5.9.1 4	Zincirli Konveyör - (M- 26)	200 ton/saat, Uzunluk: 18 m	1
5.9.1 5	Zincirli Konveyör - (M- 27)	200 ton/saat, Uzunluk: 18 m	1
5.9.1 6	Zincirli Konveyör - (M- 28)	200 ton/saat, Uzunluk: 18 m	1
5.9.1 7	Zincirli Konveyör - (M- 29)	200 ton/saat, Uzunluk: 70 m	1
5.9.1 8	Zincirli Konveyör - (M- 32)	200 ton/saat, Uzunluk: 18 m	1
5.9.1 9	Zincirli Konveyör - (M- 81)	200 ton/saat, Uzunluk: 50 m	1
5.9.2 0	Zincirli Konveyör - (M- 80)	200 ton/saat, Uzunluk: 35 m	1
5.9.2 1	Zincirli Konveyör - (M- 83)	200 ton/saat, Uzunluk: 35 m	1
5.9.2 2	Zincirli Konveyör - (M- 86)	200 ton/saat, Uzunluk: 18 m	1

5.9.2 3	Zincirli Konveyör - (M- 87)	200 ton/saat, Uzunluk: 18 m	1																
5.9.2 4	Zincirli Konveyör - (M- 88)	200 ton/saat, Uzunluk: 18 m	1																
5.9.2 5	Zincirli Konveyör - (M- 89)	200 ton/saat, Uzunluk: 18 m	1																
5.9.2 6	Zincirli Konveyör - (M- 90)	200 ton/saat, Uzunluk: 18 m	1																
5.9.2 7	Zincirli Konveyör - (M- 33)	200 ton/saat, Uzunluk: 14 m	1																
5.9.2 8	Zincirli Konveyör - (M- 37)	200 ton/saat, Uzunluk: 14 m	1																
5.9.2 9	Zincirli Konveyör - (M- 38)	200 ton/saat, Uzunluk: 16 m	1																
5.9.3 0	Zincirli Konveyör - (M- 39)	200 ton/saat, Uzunluk: 16 m	1																
5.9.3 1	Zincirli Konveyör - (M2)	200 ton/saat, Uzunluk: 10 m	1																
5.9.3 2	Zincirli Konveyör - (M)	200 ton/saat, Uzunluk: 10 m	1																
5.9.3 3	Zincirli Konveyör Giriş Haznesi, Tahrik Döküş Ağzı, Devir Sensörü, Motor Muhafazası, Sac ve Köşebent Ayakları ve Diğer Tüm Müştemilatı ile Birlikte Komple		1 Takım	Yıpranma_Makine_25	25	9	16	218.786	EUR	0,1500	0,6061	1,0000							
5.10	<b>Tremi Sistemi, Tremi Haznesi ile Birlikte Komple</b>		komple	Yıpranma_Makine_25	25	4	21	47.808	EUR	0,1500	0,7416	0,4078							

5.10.1	Tumba Kantar	150 ton/saat, çift kefeli		2 Takım												
5.10.2	Tremi Haznesi (Tremi Izgarası ve Bunkerleri ile Birlikte Komple)			3 Takım												
5.11	<b>Hidrolik Takozlu Hububat Boşaltma Platform Damperi, Kontrol Panosu ile Birlikte Komple</b>	60 ton, 3x16 m		1	784.000	784.000	Özova Hububat Tarım Ürünleri San. ve Tic. Ltd. Şti.	Yıpranma_Makine_25	25	9	16	88.070	EUR	0,1500	0,6061	1,0000
5.12	<b>Tır Kantarı</b>	80 ton, 3x16 m		2	125.000	250.000	Özova Hububat Tarım Ürünleri San. ve Tic. Ltd. Şti.	Yıpranma_Makine_25	25	9	16	72.100	EUR	0,1500	0,6061	1,0000
5.13	<b>Yatay Depo Isı Probu</b>	Depo kapasitesi: 2.500 ton		260	16.000	4.160.000	Özova Hububat Tarım Ürünleri San. ve Tic. Ltd. Şti.	Yıpranma_Makine_25	25	5	20	390.000	EUR	0,1500	0,7145	1,0000
5.14	<b>Protein Tayin Cihazı</b>		PERTEN	1	42.000	42.000	Özova Hububat Tarım Ürünleri San. ve Tic. Ltd. Şti.	Yıpranma_Makine_10	10	9	1	32.500	USD	0,3000	0,1000	1,0000
5.15	<b>Transformatör , Gazlı Yük Ayrıcılı Giriş-Çıkış Hücresi, Gazlı Kesici Trafo, Gazlı Kesici, Ayrıcılı Ölçü Hücresi, XLP Kablo, Panolar, Silo Seviye Sensörleri, PLC Sistemi ve Otomasyon Sistemi, Tüm Müştemilatı ile Birlikte Komple</b>	400 kVA		1	212.000	212.000	Özova Hububat Tarım Ürünleri San. ve Tic. Ltd. Şti.	Yıpranma_Elektrik_25	25	9	16	9.000	USD	0,1500	0,6061	3,0000

5.13	252 005	<b>Mısır Kurutma Ünitesi</b>	1.500 ton/gün	GSI	2012	1	580.000	580.000	Özova Hububat Tarım Ürünleri San. ve Tic. Ltd. Şti.	Yıpranma_Makine_10	10	9	1	395.000	EUR	0,3000	0,1000	1,0000	
6		<b>Tahıl Depolama Silosu, Tüm Müştemilatı ile Birlikte Komple</b>					14.602.000	14.602.000	Özova Hububat Tarım Ürünleri San. ve Tic. Ltd. Şti.	Yıpranma_Makine_25	25	5	20	193.903	EUR	0,1500	0,7145	1,3393	
6.1		Tahıl Depolama Silosu	5.000 ton, Çap: 20,03 m, Tepe Yüksekliği: 23 m	MYSILO	2016	2													
6.1.1		Merdiven Sistemi, Düz Tabanlı Silo Dış Merdiveni, Düz Tabanlı Silo İç Merdiveni, Opsiyonel Geniş Dinlenme Platformu, Çatı Merdiveni, Çatı Sızdırmazlık Paketi ile Birlikte Komple				1													
6.1.2		Dip Sıyırıcı Sistemi, Kontrol Panosu ile Birlikte Komple				1													
6.1.3		Fan ve Havalandırma Sistemi, Havalandırma Perfore Sacı, Galvanizli Santrifüjlü Fan, Motor Muhafazası, Fan Davlumbazı, Hava Emiş Kapaması Egzoz Fanı, Bakım Paketi ve Diğer Tüm Müştemilatı ile Birlikte Komple				1													

6.2	<b>Tahıl Depolama Silosu</b>	2.500 ton, Çap: 21 m, Tepe Yüksekliği: 15,54 m	MYSILO	2016	4														Özova Hububat Tarım Ürünleri San. ve Tic. Ltd. Şti.
6.2.1	Merdiven Sistemi, Düz Tabanlı Silo Dış Merdiveni, Düz Tabanlı Silo İç Merdiveni, Opsiyonel Geniş Dinlenme Platformu, Çatı Merdiveni, Çatı Sızdırmazlık Paketi ile Birlikte Komple																		
6.2.2	Dip Sıyırıcı Sistemi, Kontrol Panosu ile Birlikte Komple																		
6.2.3	Fan ve Havalandırma Sistemi, Havalandırma Perfore Sacı, Galvanizli Santrifüjlü Fan, Motor Muhafazası, Fan Davlumbazı, Hava Emiş Kapaması Egzoz Fanı, Bakım Paketi ve Diğer Tüm Müştemilatı ile Birlikte Komple																		
6.3	<b>Tahıl Depolama Silosu (Boşaltma)</b>	218 m <sup>3</sup> , Çap: 7 m, Tepe Yüksekliği: 7 m, Saçak Yüksekliği: 5, Konik Yükseklik: 2	MYSILO																Özova Hububat Tarım Ürünleri San. ve Tic. Ltd. Şti.
6.4	<b>Tahıl Depolama Silosu (Boşaltma)</b>	62 m <sup>3</sup> , Çap: 7 m, Tepe Yüksekliği:	MYSILO																Özova Hububat Tarım Ürünleri

		7 m, Saçak Yükseklği: 4, Konik Yükseklik: 3												
6.5	<b>Tahıl Depolama Silosu (Yaş Mamül-2)</b>	225 m <sup>3</sup> , Çap: 7 m, Tepe Yükseklği: 7 m, Saçak Yükseklği: 4, Konik Yükseklik: 4,6	MYSILO	1										
6.6	<b>Merdiven Sistemi</b>			komple										
6.6.1	Konik Taban Silo Dış Merdiveni		MYSILO	1 Takım										
6.6.2	Konik Taban Silo Şase Merdiveni		MYSILO	1 Takım										
6.6.3	Çatı Merdiveni, Silo Kapak Bağlantı Adaptörü ile Birlikte Komple		MYSILO	1 Takım										
6.7	<b>Fan ve Havalandırma Sistemi</b>			komple										
6.7.1	Havalandırma Tüpü, Galvanizli Santrifüjlü Fan ve Motor Muhafazası, Hava Emiş Kapaması, Konik Bağlantı Adaptörü, Silo Desteği ve Diğer Tüm Müştemilatı ile Birlikte Komple	5,5 Hp, 2.950 dev/dak	MYSILO	1 Takım										
6.7.2	Havalandırma Bacası		MYSILO	1 Takım										

San. ve Tic. Ltd. Şti.

Özova Hububat Tarım Ürünleri San. ve Tic. Ltd. Şti.

Özova Hububat Tarım Ürünleri San. ve Tic. Ltd. Şti.

Yıpranma\_Makine\_25

25

4

21

18.451

EUR

0,1500

0,7416

1,0000

Yıpranma\_Makine\_25

25

4

21

436

EUR

0,1500

0,7416

1,0000

Yıpranma\_Makine\_25

25

4

21

342

EUR

0,1500

0,7416

1,0000

Özova Hububat Tarım Ürünleri San. ve Tic. Ltd. Şti.

Yıpranma\_Makine\_25

25

4

21

2.770

EUR

0,1500

0,7416

1,0000

Yıpranma\_Makine\_25

25

4

21

107

EUR

0,1500

0,7416

1,0000

6.7.3	Sıcaklık Görüntüleme Sistemi, Kontrol Yazılımı ve Diğer Tüm Müştemilatı ile Birlikte Komple	4 sensörlü	MYSILO	1 Takım										
6.8	<b>Elevatör Sistemi</b>			komple										
6.8.1	Kovalı Elevatör, Helisel Konik Dişli Redüktörü ile Birlikte Komple (M3)	100 ton/saat, Uzunluk: 45 m		1 Takım										
6.8.2	Kovalı Elevatör, Helisel Konik Dişli Redüktörü ile Birlikte Komple (M4)	100 ton/saat, Uzunluk: 45 m		1 Takım	Özova Hububat Tarım Ürünleri San. ve Tic. Ltd. Şti.	Yıpranma_Makine_25	25	4	21	291.163	EUR	0,1500	0,7416	1,0000
6.8.3	Kovalı Elevatör, Helisel Konik Dişli Redüktörü ile Birlikte Komple (M5)	100 ton/saat, Uzunluk: 20 m		1 Takım										
6.9	<b>Konveyör Sistemleri</b>			komple	Özova Hububat Tarım Ürünleri San. ve Tic. Ltd. Şti.	Yıpranma_Makine_25	25	4	21	292.401	EUR	0,1500	0,7416	1,0000
6.9.1	Zincirli Konveyör - (M-9)	100 ton/saat, Uzunluk: 50 m		1										
6.9.2	Zincirli Konveyör - (M-10)	100 ton/saat, Uzunluk: 50 m		1										
6.9.3	Zincirli Konveyör - (M-21)	100 ton/saat, Uzunluk: 50 m		1										
6.9.4	Zincirli Konveyör - (M-22)	100 ton/saat, Uzunluk: 50 m		1										
6.9.5	Zincirli Konveyör - (M-12)	100 ton/saat, Uzunluk: 35 m		1										

6.9.6	Zincirli Konveyör - (M- 13)	100 ton/saat, Uzunluk: 35 m	1
6.9.7	Zincirli Konveyör - (M- 14)	100 ton/saat, Uzunluk: 35 m	1
6.9.8	Zincirli Konveyör - (M- 15)	100 ton/saat, Uzunluk: 35 m	1
6.9.9	Zincirli Konveyör - (M- 23)	100 ton/saat, Uzunluk: 25 m	1
6.9.1 0	Zincirli Konveyör - (M- 24)	100 ton/saat, Uzunluk: 25 m	1
6.9.1 1	Zincirli Konveyör - (M- 25)	100 ton/saat, Uzunluk: 25 m	1
6.9.1 2	Zincirli Konveyör - (M- 26)	100 ton/saat, Uzunluk: 25 m	1
6.9.1 3	Zincirli Konveyör - (M- 27)	100 ton/saat, Uzunluk: 70 m	1
6.9.1 4	Zincirli Konveyör - (M- 27)	100 ton/saat, Uzunluk: 25 m	1
6.9.1 5	Zincirli Konveyör - (M19)	100 ton/saat, Uzunluk: 20 m	1
6.9.1 6	Zincirli Konveyör - (M19)	100 ton/saat, Uzunluk: 15 m	1
6.9.1 7	Zincirli Konveyör - (M1)	100 ton/saat, Uzunluk: 25 m	1
6.9.1 8	Zincirli Konveyör - (M58)	100 ton/saat, Uzunluk: 25 m	1
6.9.1 9	Zincirli Konveyör - (M33)	100 ton/saat, Uzunluk: 25 m	1

7	Hidrolik Takozlu Hububat Boşaltma Platform Damperi, Kontrol Panosu ile Birlikte Komple	60 ton, 3x16 m				1												
8	Jet Pulse Toz Toplama Sistemi, Radyal Fan, Patlaç Valf, Kova-Big-Bag, Basınç Transmitteri, Patlama Kapağı, Rotary Valf, Hava Kanalı, Hava Damperi, Susturucu, Kontrol Paneli, PLC Kontrol Sistemi ve Diğer Tüm Müştemilatı ile Birlikte Komple					1	440.000	440.000	Özova Hububat Tarım Ürünleri San. ve Tic. Ltd. Şti.	Yıpranma_Makine_25	25	4	21	40.306	EUR	0,1500	0,7416	1,0000
9	Su Temini Sistemi					komple	22.000	22.000	Özova Hububat Tarım Ürünleri San. ve Tic. Ltd. Şti.									
9.1	Yangın Hidroforu	2x4 kW, Çalışma Basıncı: 85 mSS, Debi: 2x12 m <sup>3</sup> /saat, Min Tank Kapasitesi: 300 lt, Tank Basıncı: 7,7 Bar	ETNA - Y2 KO 10/9-40	K10T1485	2017	1 Takım				Yıpranma_Makine_20	20	4	16	11.017	TL	0,2000	0,6620	1,0000
9.2	Genleşme Tankı	300 lt, 16 Bar	WATES		2017	1				Yıpranma_Makine_10	10	4	6	1.971	TL	0,3000	0,4320	1,0000
9.3	Yangın Hidroforu	dik milli, çok kademeli	ETNA			1				Yıpranma_Makine_10	10	4	6	14.335	TL	0,3000	0,4320	1,0000

9.4	Hidrofor Genleşme Tankı	300 lt, 16 Bar	EDS - AOC200-10RECSB-MV1-250H	270328-02-00004	2017	1				Yıpranma_Makine_10	10	4	6	1.971	TL	0,3000	0,4320	1,0000
9.5	Su Tankı	plastik				1				Yıpranma_Makine_13	13	4	9	14.619	TL	0,3000	0,4800	1,0000
10	<b>Tır Kantarı</b>	80 ton, 3x16 m				2	196.000	392.000	Özova Hububat Tarım Ürünleri San. ve Tic. Ltd. Şti.	Yıpranma_Makine_25	25	4	21	36.050	TL	0,1500	0,7416	1,0000
11	<b>Transformatör , Gazlı Yük Ayrıcılı Giriş-Çıkış Hücresi, Gazlı Kesici Trafo, Gazlı Kesici, Ayrıcılı Ölçü Hücresi, XLP Kablo, Panolar, Silo Seviye Sensörleri, PLC Sistemi ve Otomasyon Sistemi, Tüm Müştemilatı ile Birlikte Komple</b>	400 kVA				1	260.000	260.000	Özova Hububat Tarım Ürünleri San. ve Tic. Ltd. Şti.	Yıpranma_Elektrik_25	25	4	21	27.000	USD	0,1500	0,7416	1,0000
12	<b>Dizel Jeneratör</b>	55 kVA	NEW POWER - NWR-55	GDT201701015	2017	1	45.000	45.000	Özova Hububat Tarım Ürünleri San. ve Tic. Ltd. Şti.	Yıpranma_Makine_25	25	4	21	61.000	TL	0,1500	0,7416	1,0000
13	<b>Kompresör</b>	Test basıncı: 12 Bar, Hacim: 200 lt	SARMAK MAKİNA	51468	2008	1	1.000	1.000	Özova Hububat Tarım Ürünleri San. ve Tic. Ltd. Şti.	Yıpranma_Makine_15	15	13	2	6.864	TL	0,2500	0,1650	1,0000
14	<b>Kesintisiz Güç Kaynağı Grubu (UPS)</b>					komple	3.000	3.000	Özova Hububat Tarım Ürünleri San. ve Tic. Ltd. Şti.									
14.1	Kesintisiz Güç Kaynağı (UPS)	1.000 VA	TUNÇMATİK - LITE II		2018	1				Yıpranma_Demirbaş_15	15	3	12	1.466	TL	0,2500	0,6210	1,0000
14.2	Kesintisiz Güç Kaynağı (UPS)	1.500 VA	MAKELSAN - LION+1500 VA	EL7316500002		1				Yıpranma_Demirbaş_15	15	3	12	889	TL	0,2500	0,6210	1,0000

14.3	Kesintisiz Güç Kaynağı (UPS)	1.500 VA	MAKELSAN - LION+1500 VA	EL7316500017	1				Yıpranma_Demirbaş_15	15	3	12	889	TL	0,2500	0,6210	1,0000
14.4	Kesintisiz Güç Kaynağı (UPS)	1.500 VA	MAKELSAN - LION+1500 VA	EL7316500018	1				Yıpranma_Demirbaş_15	15	3	12	889	TL	0,2500	0,6210	1,0000
14.5	Kesintisiz Güç Kaynağı (UPS)	1.500 VA	MAKELSAN		1				Yıpranma_Demirbaş_15	15	3	12	889	TL	0,2500	0,6210	1,0000
15	<b>Hassas Terazi</b>	Maksimum kapasite: 6 kg, Hassasiyet : 0,1 g	RADWAG - WLC 6/A2	541375	1	2.000	2.000	Özova Hububat Tarım Ürünleri San. ve Tic. Ltd. Şti.	Yıpranma_Makine_10	10	3	7	3.506	TL	0,3000	0,4990	1,0000
16	<b>Hassas Terazi</b>	Maksimum kapasite: 2,1 kg, Hassasiyet : 0,1 g	RADWAG - PS 2100.R2	534937	1	14.000	14.000	Özova Hububat Tarım Ürünleri San. ve Tic. Ltd. Şti.	Yıpranma_Makine_10	10	3	7	2.218	USD	0,3000	0,4990	1,0000
17	<b>Numune Alma Sondası</b>		BASTAK INSTRUMENT S		1	20.000	20.000	Özova Hububat Tarım Ürünleri San. ve Tic. Ltd. Şti.	Yıpranma_Makine_10	10	3	7	45.000	TL	0,3000	0,4990	1,0000
18	<b>Kuyu Pompası</b>	45 m			1	2.000	2.000	Özova Hububat Tarım Ürünleri San. ve Tic. Ltd. Şti.	Yıpranma_Makine_10	10	3	7	4.639	TL	0,3000	0,4990	1,0000
19	<b>Yangın Hidrantı</b>				2	2.000	4.000	Özova Hububat Tarım Ürünleri San. ve Tic. Ltd. Şti.	Yıpranma_Makine_25	25	3	22	4.512	TL	0,1500	0,7687	1,0000
20	<b>Yangın Panosu</b>	Yangın borusu: 20 m			7	1.000	7.000	Özova Hububat Tarım Ürünleri San. ve Tic. Ltd. Şti.	Yıpranma_Makine_15	15	3	12	12.992	TL	0,2500	0,6150	1,0000
21	<b>Telefon Santrali</b>		KAREL - MS 48		1	1.000	1.000	Özova Hububat Tarım Ürünleri San. ve Tic. Ltd. Şti.	Yıpranma_Makine_5	5	3	2	2.700	TL	0,4000	0,2100	1,0000

Sıra No	Sabit Kıymet Numarası	Taşıt Adı	Kapasite ve Teknik Özellikler	Marka ve Tip	Seri Numarası	Model Yılı	Adet	Yuvarlatılmış Birim Pazar Değeri (TL)	Yuvarlatılmış Toplam Pazar Değeri (TL)	Mülkiyet	Ekonomik Ömür Türü	Varlığın Toplam Ekonomik Ömrü (Yıl)	Varlığın Yaşı	Varlığın Kalan Ekonomik Ömrü (Yıl)	Emsal Değeri	Emsal Değeri Birimi	İlk Yıl Yıpranma Oranı	Toplam Yıpranma Düzeltmesi	Kapasite Düzeltmesi	
22		<b>Video Kayıt Sistemi</b>					komple	2.000	2.000	Özova Hububat Tarım Ürünleri San. ve Tic. Ltd. Şti.										
22.1		Video Kayıt Cihazı		ICU			1				Yıpranma_Demirbaş_5	5	3	2	1.250	TL	0,4000	0,2100	1,0000	
22.2		Switch	12'li				1				Yıpranma_Demirbaş_13	13	3	10	3.250	TL	0,2500	0,6000	1,0000	
22.3		Bilgisayar Kasası					1				Yıpranma_Demirbaş_5	5	3	2	507	TL	0,4000	0,2100	1,0000	
23	253 05 002	<b>Mısır Kurutma Ünitesi</b>					1	580.000	580.000	Özova Hububat Tarım Ürünleri San. ve Tic. Ltd. Şti.	Yıpranma_Makine_10	10	9	1	395.000	EUR	0,3000	0,1000	1,0000	
									<b>Toplam Pazar Değeri (TL)</b>	<b>51.814.000</b>										

\* ile belirtilen tesisin değerlemesinde orijinal ilk alım verilerini içeren sabit kıymet listeleri baz alınmamıştır.

#### Özova Hububat Tarım Ürünleri San. ve Tic. Ltd. Şti. / Taşıt Araçları Ekspertiz Listesi

Sıra No	Sabit Kıymet Numarası	Taşıt Adı	Kapasite ve Teknik Özellikler	Marka ve Tip	Seri Numarası	Model Yılı	Adet	Yuvarlatılmış Birim Pazar Değeri (TL)	Yuvarlatılmış Toplam Pazar Değeri (TL)	Mülkiyet	Ekonomik Ömür Türü	Varlığın Toplam Ekonomik Ömrü (Yıl)	Varlığın Yaşı	Varlığın Kalan Ekonomik Ömrü (Yıl)	Emsal Değeri	Emsal Değeri Birimi	İlk Yıl Yıpranma Oranı	Toplam Yıpranma Düzeltmesi	Kapasite Düzeltmesi
1	253 001	** <b>Yükleyici(34-07-21054)</b>	Motor gücü: 153 Bg, Çalışma Saati: 16.387	KOMATSU - WA320-5T2A	61709 / 26419249	2007	1	725.000	725.000	Özova Hububat Tarım Ürünleri San. ve Tic. Ltd. Şti.	Yıpranma_Makine_15	15	14	1	725.000	TL	0,2500	1,0000	1,0000
2		<b>Yarı Römork (Damperli Kasa)(31 NBY 16)</b>	Net ağırlığı: 6.500 kg	CEYTECH - KCEY02	NP9KCEY02E1258607 / -	2014	1	120.000	120.000	Özova Hububat Tarım Ürünleri San. ve Tic. Ltd. Şti.	Yıpranma_Araç_10	10	7	3	120.000	TL	0,3000	1,0000	1,0000
3		<b>Yarı Römork (Damperli Kasa)(31 NBY 15)</b>	Net ağırlığı: 6.500 kg	CEYTECH - KCEY02	NP9KCEY02E1258608 / -	2014	1	120.000	120.000	Özova Hububat Tarım Ürünleri San. ve Tic. Ltd. Şti.	Yıpranma_Araç_10	10	7	3	120.000	TL	0,3000	1,0000	1,0000

4	Yarı Römork (DA 10 Yarı Römork)(31 AGN 536)	Net ağırlığı: 7.000 kg	ACAR TREYLER - 3 AXLE SEMI TRAILER ACR	NR9ACR10ALH195059 /-	2020	1	145.000	145.000	Özova Hububat Tarım Ürünleri San. ve Tic. Ltd. Şti.	Yıpranma_Araç_10	10	1	9	145.000	TL	0,3000	1,0000	1,0000
5	Yarı Römork (Açık Kasa)(31 NEM 65)	Net ağırlığı: 6.900 kg	ZARSLAN - ZA- 45	NP9ZA4512DY039678 /-	2012	1	110.000	110.000	Özova Hububat Tarım Ürünleri San. ve Tic. Ltd. Şti.	Yıpranma_Araç_10	10	9	1	110.000	TL	0,3000	1,0000	1,0000
6	Çekici (BC Yarı Römork için Çekici)(31 NBY 13)	Motor hacmi: 11.967 cm <sup>3</sup> , Motor gücü: 295 kW, Km Bilgisi: 687.011	MERCEDES BENZ - 1840 LS 36 375. 40	NMB37540812131528 / 45794800268567	2013	1	617.000	617.000	Özova Hububat Tarım Ürünleri San. ve Tic. Ltd. Şti.	Yıpranma_Araç_20	20	8	12	575.000	TL	0,2000	1,0000	1,0730
7	Yarı Römork (Damperli Kasa)(31 NBT 98)	Net ağırlığı: 6.500 kg	CEYTECH - KCEY02	NP9KCEY02E1258577 / -	2014	1	120.000	120.000	Özova Hububat Tarım Ürünleri San. ve Tic. Ltd. Şti.	Yıpranma_Araç_10	10	7	3	120.000	TL	0,3000	1,0000	1,0000
8	Yarı Römork (Damperli Kasa)(31 NBT 96)	Net ağırlığı: 6.500 kg	CEYTECH - KCEY02	NP9KCEY02E1258578 / -	2014	1	120.000	120.000	Özova Hububat Tarım Ürünleri San. ve Tic. Ltd. Şti.	Yıpranma_Araç_10	15	7	8	120.000	TL	0,2500	1,0000	1,0000
9	Çekici (BC Yarı Römork için Çekici)(31 NBT 52)	Motor hacmi: 11.967 cm <sup>3</sup> , Motor gücü: 295 kW, Km Bilgisi: 693.797	MERCEDES BENZ - 1840 LS 36 375. 40	NMB37540812128718 / 45794800264411	2013	1	640.000	640.000	Özova Hububat Tarım Ürünleri San. ve Tic. Ltd. Şti.	Yıpranma_Araç_20	20	8	12	575.000	TL	0,2000	1,0000	1,1130
10	Yükleyici(34- 00-16-16359)	Motor gücü: 171 Bg, Çalışma Saati: 8.585	KOMATSU - WA320-6	72437 / 26647269	2016	1	1.750.000	1.750.000	Özova Hububat Tarım Ürünleri San. ve Tic. Ltd. Şti.	Yıpranma_Makine_15	15	5	10	1.750.00 0	TL	0,2500	1,0000	1,0000
11	Çekici (Yarı Römork Çekicisi)(31 NFS 35)	Motor hacmi: 11.967 cm <sup>3</sup> ,	MERCEDES BENZ - 1840 LS/36 375. 40	NMB37540812169515 / EGM3100MTR000343	2015	1	1.360.000	1.360.000	Özova Hububat Tarım Ürünleri	Yıpranma_Araç_20	20	6	14	1.040.00 0	TL	0,2000	1,0000	1,3077

		Motor gücü: 295 kW, Km Bilgisi: 391.119							San. ve Tic. Ltd. Şti.									
12	Çekici (BC Yarı Römork için Çekici)(31 NBT 51)	Motor hacmi: 11.967 cm <sup>3</sup> , Motor gücü: 295 kW, Km Bilgisi: 677.000	MERCEDES BENZ - 1840 LS/36 375. 40	NMB37540812130400 / 45794800266667	2013	1	600.000	600.000	Özova Hububat Tarım Ürünleri San. ve Tic. Ltd. Şti.	Yıpranma_Araç_20	20	8	12	575.000	TL	0,2000	1,0000	1,0435
13	Çekici (BC Yarı Römork için Çekici)(31 NL 246)	Motor hacmi: 11.967 cm <sup>3</sup> , Motor gücü: 295 kW, Km Bilgisi: 380.000	MERCEDES BENZ - 1840 LS/36 375. 40	NMB37540812176381 / 457948C0328350	2015	1	1.370.000	1.370.000	Özova Hububat Tarım Ürünleri San. ve Tic. Ltd. Şti.	Yıpranma_Araç_20	20	6	14	1.040.000	TL	0,2000	1,0000	1,3173
14	Çekici (BC Yarı Römork için Çekici)(31 NEM 63)	Motor hacmi: 11.967 cm <sup>3</sup> , Motor gücü: 295 kW, Km Bilgisi: 310.537	MERCEDES BENZ - 1840 LS/36 375. 40	NMB37540812176752 / 457948C0328868	2015	1	1.420.000	1.420.000	Özova Hububat Tarım Ürünleri San. ve Tic. Ltd. Şti.	Yıpranma_Araç_20	20	6	14	1.040.000	TL	0,2000	1,0000	1,3654
15	Çekici (BC Yarı Römork için Çekici)(31 NEM 62)	Motor hacmi: 11.967 cm <sup>3</sup> , Motor gücü: 295 kW, Km Bilgisi: 374.750	MERCEDES BENZ - 1840 LS/36 375. 40	NMB37540812176753 / 457948C0328593	2015	1	1.374.000	1.374.000	Özova Hububat Tarım Ürünleri San. ve Tic. Ltd. Şti.	Yıpranma_Araç_20	20	6	14	1.040.000	TL	0,2000	1,0000	1,3212
16	Çekici (BC Yarı Römork için Çekici)(31 NBY 14)	Motor hacmi: 11.967 cm <sup>3</sup> , Motor gücü: 295 kW, Km Bilgisi: 680.905	MERCEDES BENZ - 1840 LS/36 375. 40	NMB37540812126545 / 45794800261192	2013	1	610.000	610.000	Özova Hububat Tarım Ürünleri San. ve Tic. Ltd. Şti.	Yıpranma_Araç_20	20	8	12	575.000	TL	0,2000	1,0000	1,0609
17	Çekici (BC Yarı Römork için Çekici)(31 N 7882)	Motor hacmi: 11.967 cm <sup>3</sup> , Motor gücü: 295 kW, Km Bilgisi: 680.905	MERCEDES BENZ - 1840 LS/36 375. 40	NMB37540812176540 / 457948C0328601	2015	1	1.430.000	1.430.000	Özova Hububat Tarım Ürünleri San. ve Tic. Ltd. Şti.	Yıpranma_Araç_20	20	6	14	1.040.000	TL	0,2000	1,0000	1,3750

Bilgisi:  
295.721

18	Yarı Römork (Açık Kasa)(31 NED 42)	Net ağırlığı: 7.200 kg	HACI CEYLAN - DROP SIDE DAMP. İLV. SAÇ KASA	NP9HCTW3SF1308089	2015	1	125.000	125.000	Özova Hububat Tarım Ürünleri San. ve Tic. Ltd. Şti.	Yıpranma_Araç_20	20	6	14	125.000	TL	0,2000	1,0000	1,0000
19	Yarı Römork (Damperli Kasa)(31 AEZ 353)	Net ağırlığı: 7.000 kg	SERİN - 3AFCST	NLSS01HG814019715	2014	1	195.000	195.000	Özova Hububat Tarım Ürünleri San. ve Tic. Ltd. Şti.	Yıpranma_Araç_20	20	7	13	195.000	TL	0,2000	1,0000	1,0000
20	Yarı Römork (Damperli Kasa)(31 NED 43)	Net ağırlığı: 7.000 kg	HACI CEYLAN - POOL TYPE TIPPER 3FLC	NP9HCTW3SG1307336	2016	1	127.000	127.000	Özova Hububat Tarım Ürünleri San. ve Tic. Ltd. Şti.	Yıpranma_Araç_20	20	5	15	127.000	TL	0,2000	1,0000	1,0000
21	Otomobil (AA Sedan)(31 NEK 51)	Motor hacmi: 1.461 cm <sup>3</sup> , Motor gücü: 55 kW, Km Bilgisi: 289.207	RENAULT - SYMBOL SR	VF14SRA4451336291 / K9KC612R203263	2014	1	154.000	154.000	Özova Hububat Tarım Ürünleri San. ve Tic. Ltd. Şti.	Yıpranma_Araç_5	5	7	0	153.750	TL	0,4000	1,0000	1,0000
22	Kamyonet (Panelvan)(31 NH 777)	Motor hacmi: 1.598 cm <sup>3</sup> , Motor gücü: 75 kW, , Km Bilgisi: 219.579	VOLKSWAGEN - CADDY 2KN	WV1ZZZ2KZDX033275 / CAYN96896	2012	1	225.000	225.000	Özova Hububat Tarım Ürünleri San. ve Tic. Ltd. Şti.	Yıpranma_Araç_8	8	9	0	225.000	TL	0,0345	1,0000	1,0000
23	Kamyonet (Panelvan)(31 NR 900)	Motor hacmi: 2.497 cm <sup>3</sup> , Km Bilgisi: 218.092	HYUNDAI - H 1.6 VAN START	KMPWBH7JP9U08691 9 / D4CB8388579	2009	1	146.000	146.000	Özova Hububat Tarım Ürünleri San. ve Tic. Ltd. Şti.	Yıpranma_Araç_8	8	12	0	146.000	TL	0,0345	1,0000	1,0000
24	Otomobil (AC Steysin)(31 NU 0935)	Motor hacmi: 1.461 cm <sup>3</sup> , Motor gücü: 66 kW, Km Bilgisi: 208.516	DACIA - LODGY SD	UU1JSDDL552903014 / K9KC612D282264	2015	1	175.000	175.000	Özova Hububat Tarım Ürünleri San. ve Tic. Ltd. Şti.	Yıpranma_Araç_5	5	6	0	175.000	TL	0,4000	1,0000	1,0000
25	Otomobil (AA Sedan)(31 NY 333)	Motor hacmi: 1.598 cm <sup>3</sup> ,	TOYOTA - AVENSIS T 27	SB1BE76L50E018974 / 1ZR0377962	2011	1	245.000	245.000	Özova Hububat Tarım	Yıpranma_Araç_5	5	10	0	245.000	TL	0,4000	1,0000	1,0000

		Motor gücü: 97 kW, Km Bilgisi: 69.798						Ürünleri San. ve Tic. Ltd. Şti.										
26	<b>Traktör (Tarım)(31 NY 456)</b>	Motor hacmi: 3.600 cm <sup>3</sup> , Motor gücü: 51,4 kW	NEW HOLLAND - TD 75 D	HFD000959 / 092266	2003	1	168.000	168.000	Özova Hububat Tarım Ürünleri San. ve Tic. Ltd. Şti.	Yıpranma_Makine_15	15	18	0	168.000	TL	0,2500	1,0000	1,0000
12	<b>Yarı Römork ( Damperli Kasa)</b>		CEYTECH - KCEYVR	NP9KCEY02E1258579	2014	1	145.000	145.000	Özova Hububat Tarım Ürünleri San. ve Tic. Ltd. Şti.	Yıpranma_Araç_10	10	7	3	145.000	TL	0,3000	1,0000	1,0000
13	<b>Otomobil (AA Sedan)(31 ADS 894)</b>	Motor hacmi: 1.390 cm <sup>3</sup> , Motor gücü: 55 kW, Km Bilgisi: 161.356	RENAULT - CLIO SYMBOL LB	VF1LBNK0540509684 / K7J700R400948	2009	1	140.000	140.000	Özova Hububat Tarım Ürünleri San. ve Tic. Ltd. Şti.	Yıpranma_Araç_5	5	12	0	139.750	TL	0,4000	1,0000	1,0000
<b>Toplam Pazar Değeri (TL)</b>								<b>14.476.000</b>										

\*\* ile belirtilen varlık Araç Tescil Belgesi'nde (Ruhsatta) "Öntem Yağ Tarım Ürünleri Gıda San. ve Tic. Ltd. Şti." firması mülkiyetinde görünmekte olup, firma Türk Ticaret Sicili Gazetesinde "Özova Hububat Tarım Ürünleri San. ve Tic. Ltd. Şti." olarak tescil edilmiştir.

## Ek 2: Fotoğraflar









### Ek 3: Sabit Kıymet Listesi

ÖZOVA HUBUBAT TARIM ÜRÜNLERİ SAN. VE TİC.LTD.ŞTİ. - SABİT KIYMET LİSTESİ			
SABİT KIYMETİN			
KODU	ADI	TUTARI	EDİNİM TARİHİ
252 003	İSKENDERUN AVM BİNASI	5.169.491,53	11.08.2016
252 005	GERMENCİK MISIR KURUTMA TESİSİ	2.118.644,07	26.08.2016
252 006	GERMENCİK MISIR KURUTMA TESİSİ YENİLEMELERİ	24.884,75	26.08.2016
252 008	UN FABRİKASI TESİS MAK. VE CİHAZ	200.000,00	11.11.2019
252 09	YEM FABRİKASI TESİS MAK. VE CİHAZ	180.000,00	20.11.2019
252 10	3908 PARSEL - İDARİ BİNA - HUBUBAT DEPOLAMA SİLOLARI - KANT	1.600.000,00	30.12.2021
252 11	3909 PARSEL - İDARİ BİNA - HUBUBAT DEPOLAMA SİLOLARI - KANT	2.200.000,00	30.12.2021
253 001	KOMATSU YÜKLENİCİ / 34.07.21054	169.491,53	10.08.2014
253 002	FORKLİFT TELESKOPIK / 31.05.11.0027	84.745,76	10.08.2014
253 003	JENERATÖR PPD 12 EM	7.796,61	10.08.2014
253 004	ÇIRÇIR MAKİNASI EKİPMANLARI	284.000,00	3.06.2016
253 005	FORKLİFT LIUGONG / CT015697	20.212,00	23.09.2016
253 006	ÇIRÇIR CE PRESE FAB.MAKİNALARI	417.784,87	20.12.2016
253 007	TANDEM YUMUŞATMA SİSTEMİ	21.440,00	20.09.2016
253 008	DEKORATİF PANEL ÇİT	6.780,00	21.09.2016
253 009	KOLLU BARIYER	4.700,00	21.09.2016
253 010	DEŞE ELEĞİ MAKİNASI	42.000,00	26.09.2016
253 011	ÇUKOBİRLİK YAĞ FAB.MAKİNALARI	273.863,15	28.06.2016
253 012	ŞİFLEME MAKİNASI 2000'LİK (06.11.2017)	55.000,00	6.11.2017
253 013	RANDIMAN MAKİNASI	81.779,66	23.08.2019
253 015	HELEZON 300 LÜK	45.550,00	13.09.2019
253 016	BİODİZEL TESİSİ VE EKİPMANLARI (30.12.2021)	602.792,38	30.12.2021
253 017	GÜBRE PAKETLEME TESİS VE EKİPMANLARI (30.12.2021)	143.006,53	30.12.2021
253 018	YEM TESİSİ VE EKİPMANLARI (30.12.2021)	147.220,00	30.12.2021
253 019	JENERATÖR (30.12.2021)	22.177,13	30.12.2021

## Ek 4: Yıpranma Düzeltmeleri

MAKİNE 10			
MODEL YILI	YILLIK YIPRANMA	TOPLAM YIPRANMA	KALAN %
2021	0,3	0,300	0,700
2020	0,067	0,367	0,633
2019	0,067	0,434	0,566
2018	0,067	0,501	0,499
2017	0,067	0,568	0,432
2016	0,067	0,635	0,365
2015	0,067	0,702	0,298
2014	0,067	0,769	0,231
2013	0,067	0,836	0,164
2012	0,067	0,903	0,100
2011	0,067	0,970	0,100
2010	0,067	1,037	0,100
2009	0,067	1,104	0,100
2008	0,067	1,171	0,100
2007	0,067	1,238	0,100
2006	0,067	1,305	0,100
2005	0,067	1,372	0,100
2004	0,067	1,439	0,100
2003	0,067	1,506	0,100
2002	0,067	1,573	0,100
2001	0,067	1,640	0,100
2000	0,067	1,707	0,100
1999	0,067	1,774	0,100
1998	0,067	1,841	0,100
1997	0,067	1,908	0,100
1996	0,067	1,975	0,100
1995	0,067	2,042	0,100
1994	0,067	2,109	0,100
1993	0,067	2,176	0,100
1992	0,067	2,243	0,100
1991	0,067	2,310	0,100
1990	0,067	2,377	0,100
1989	0,067	2,444	0,100
1988	0,067	2,511	0,100
1987	0,067	2,578	0,100
1986	0,067	2,645	0,100
1985	0,067	2,712	0,100
1984	0,067	2,779	0,100
1983	0,067	2,846	0,100
1982	0,067	2,913	0,100
1981	0,067	2,980	0,100
1980	0,067	3,047	0,100
1979	0,067	3,114	0,100
1978	0,067	3,181	0,100
1977	0,067	3,248	0,100
1976	0,067	3,315	0,100
1975	0,067	3,382	0,100
1974	0,067	3,449	0,100
1973	0,067	3,516	0,100
1972	0,067	3,583	0,100
1971	0,067	3,650	0,100
1970	0,067	3,717	0,100
1969	0,067	3,784	0,100
1968	0,067	3,851	0,100
1967	0,067	3,918	0,100
1966	0,067	3,985	0,100
1965	0,067	4,052	0,100

MAKİNE 15			
MODEL YILI	YILLIK YIPRANMA	TOPLAM YIPRANMA	KALAN %
2021	0,25	0,250	0,750
2020	0,045	0,295	0,705
2019	0,045	0,340	0,660
2018	0,045	0,385	0,615
2017	0,045	0,430	0,570
2016	0,045	0,475	0,525
2015	0,045	0,520	0,480
2014	0,045	0,565	0,435
2013	0,045	0,610	0,390
2012	0,045	0,655	0,345
2011	0,045	0,700	0,300
2010	0,045	0,745	0,255
2009	0,045	0,790	0,210
2008	0,045	0,835	0,165
2007	0,045	0,880	0,120
2006	0,045	0,925	0,120
2005	0,045	0,970	0,120
2004	0,045	1,015	0,120
2003	0,045	1,060	0,120
2002	0,045	1,105	0,120
2001	0,045	1,150	0,120
2000	0,045	1,195	0,120
1999	0,045	1,240	0,120
1998	0,045	1,285	0,120
1997	0,045	1,330	0,120
1996	0,045	1,375	0,120
1995	0,045	1,420	0,120
1994	0,045	1,465	0,120
1993	0,045	1,510	0,120
1992	0,045	1,555	0,120
1991	0,045	1,600	0,120
1990	0,045	1,645	0,120
1989	0,045	1,690	0,120
1988	0,045	1,735	0,120
1987	0,045	1,780	0,120
1986	0,045	1,825	0,120
1985	0,045	1,870	0,120
1984	0,045	1,915	0,120
1983	0,045	1,960	0,120
1982	0,045	2,005	0,120
1981	0,045	2,050	0,120
1980	0,045	2,095	0,120
1979	0,045	2,140	0,120
1978	0,045	2,185	0,120
1977	0,045	2,230	0,120
1976	0,045	2,275	0,120
1975	0,045	2,320	0,120
1974	0,045	2,365	0,120
1973	0,045	2,410	0,120
1972	0,045	2,455	0,120
1971	0,045	2,500	0,120
1970	0,045	2,545	0,120
1969	0,045	2,590	0,120
1968	0,045	2,635	0,120
1967	0,045	2,680	0,120
1966	0,045	2,725	0,120
1965	0,045	2,770	0,120

MAKİNE 20			
MODEL YILI	YILLIK YIPRANMA	TOPLAM YIPRANMA	KALAN %
2021	0,2	0,200	0,800
2020	0,0345	0,235	0,766
2019	0,0345	0,269	0,731
2018	0,0345	0,304	0,697
2017	0,0345	0,338	0,662
2016	0,0345	0,373	0,628
2015	0,0345	0,407	0,593
2014	0,0345	0,442	0,559
2013	0,0345	0,476	0,524
2012	0,0345	0,511	0,490
2011	0,0345	0,545	0,455
2010	0,0345	0,580	0,421
2009	0,0345	0,614	0,386
2008	0,0345	0,649	0,352
2007	0,0345	0,683	0,317
2006	0,0345	0,718	0,283
2005	0,0345	0,752	0,248
2004	0,0345	0,787	0,214
2003	0,0345	0,821	0,179
2002	0,0345	0,856	0,150
2001	0,0345	0,890	0,150
2000	0,0345	0,925	0,150
1999	0,0345	0,959	0,150
1998	0,0345	0,993	0,150
1997	0,0345	1,028	0,150
1996	0,0345	1,063	0,150
1995	0,0345	1,097	0,150
1994	0,0345	1,132	0,150
1993	0,0345	1,166	0,150
1992	0,0345	1,201	0,150
1991	0,0345	1,235	0,150
1990	0,0345	1,270	0,150
1989	0,0345	1,304	0,150
1988	0,0345	1,339	0,150
1987	0,0345	1,373	0,150
1986	0,0345	1,408	0,150
1985	0,0345	1,442	0,150
1984	0,0345	1,477	0,150
1983	0,0345	1,511	0,150
1982	0,0345	1,546	0,150
1981	0,0345	1,580	0,150
1980	0,0345	1,615	0,150
1979	0,0345	1,649	0,150
1978	0,0345	1,684	0,150
1977	0,0345	1,718	0,150
1976	0,0345	1,753	0,150
1975	0,0345	1,787	0,150
1974	0,0345	1,822	0,150
1973	0,0345	1,856	0,150
1972	0,0345	1,891	0,150
1971	0,0345	1,925	0,150
1970	0,0345	1,960	0,150
1969	0,0345	1,994	0,150
1968	0,0345	2,029	0,150
1967	0,0345	2,063	0,150
1966	0,0345	2,098	0,150
1965	0,0345	2,132	0,150

MAKİNE 25			
MODEL YILI	YILLIK YIPRANMA	TOPLAM YIPRANMA	KALAN %
2021	0,15	0,150	0,850
2020	0,0271	0,177	0,823
2019	0,0271	0,204	0,796
2018	0,0271	0,231	0,769
2017	0,0271	0,258	0,742
2016	0,0271	0,286	0,715
2015	0,0271	0,313	0,687
2014	0,0271	0,340	0,660
2013	0,0271	0,367	0,633
2012	0,0271	0,394	0,606
2011	0,0271	0,421	0,579
2010	0,0271	0,448	0,552
2009	0,0271	0,475	0,525
2008	0,0271	0,502	0,498
2007	0,0271	0,529	0,471
2006	0,0271	0,557	0,444
2005	0,0271	0,584	0,416
2004	0,0271	0,611	0,389
2003	0,0271	0,638	0,362
2002	0,0271	0,665	0,335
2001	0,0271	0,692	0,308
2000	0,0271	0,719	0,281
1999	0,0271	0,746	0,254
1998	0,0271	0,773	0,227
1997	0,0271	0,800	0,200
1996	0,0271	0,828	0,200
1995	0,0271	0,855	0,200
1994	0,0271	0,882	0,200
1993	0,0271	0,909	0,200
1992	0,0271	0,936	0,200
1991	0,0271	0,963	0,200
1990	0,0271	0,990	0,200
1989	0,0271	1,017	0,200
1988	0,0271	1,044	0,200
1987	0,0271	1,071	0,200
1986	0,0271	1,099	0,200
1985	0,0271	1,126	0,200
1984	0,0271	1,153	0,200
1983	0,0271	1,180	0,200
1982	0,0271	1,207	0,200
1981	0,0271	1,234	0,200
1980	0,0271	1,261	0,200
1979	0,0271	1,288	0,200
1978	0,0271	1,315	0,200
1977	0,0271	1,342	0,200
1976	0,0271	1,370	0,200
1975	0,0271	1,397	0,200
1974	0,0271	1,424	0,200
1973	0,0271	1,451	0,200
1972	0,0271	1,478	0,200
1971	0,0271	1,505	0,200
1970	0,0271	1,532	0,200
1969	0,0271	1,559	0,200
1968	0,0271	1,586	0,200
1967	0,0271	1,613	0,200
1966	0,0271	1,641	0,200
1965	0,0271	1,668	0,200

MAKİNE 35			
MODEL YILI	YILLIK YIPRANMA	TOPLAM YIPRANMA	KALAN %
2021	0,1	0,100	0,900
2020	0,021	0,121	0,879
2019	0,021	0,142	0,858
2018	0,021	0,163	0,837
2017	0,021	0,184	0,816
2016	0,021	0,205	0,795
2015	0,021	0,226	0,774
2014	0,021	0,247	0,753
2013	0,021	0,268	0,732
2012	0,021	0,289	0,711
2011	0,021	0,310	0,690
2010	0,021	0,331	0,669
2009	0,021	0,352	0,648
2008	0,021	0,373	0,627
2007	0,021	0,394	0,606
2006	0,021	0,415	0,585
2005	0,021	0,436	0,564
2004	0,021	0,457	0,543
2003	0,021	0,478	0,522
2002	0,021	0,499	0,501
2001	0,021	0,520	0,480
2000	0,021	0,541	0,459
1999	0,021	0,562	0,438
1998	0,021	0,583	0,417
1997	0,021	0,604	0,396
1996	0,021	0,625	0,375
1995	0,021	0,646	0,354
1994	0,021	0,667	0,333
1993	0,021	0,688	0,312
1992	0,021	0,709	0,291
1991	0,021	0,730	0,270
1990	0,021	0,751	0,249
1989	0,021	0,772	0,228
1988	0,021	0,793	0,207
1987	0,021	0,814	0,200
1986	0,021	0,835	0,200
1985	0,021	0,856	0,200
1984	0,021	0,877	0,200
1983	0,021	0,898	0,200
1982	0,021	0,919	0,200
1981	0,021	0,940	0,200
1980	0,021	0,961	0,200
1979	0,021	0,982	0,200
1978	0,021	1,003	0,200
1977	0,021	1,024	0,200
1976	0,021	1,045	0,200
1975	0,021	1,066	0,200
1974	0,021	1,087	0,200
1973	0,021	1,108	0,200
1972	0,021	1,129	0,200
1971	0,021	1,150	0,200
1970	0,021	1,171	0,200
1969	0,021	1,192	0,200
1968	0,021	1,213	0,200
1967	0,021	1,234	0,200
1966	0,021	1,255	0,200
1965	0,021	1,276	0,200

ARAÇ 5			
MODEL YILI	YILLIK YIPRANMA	TOPLAM YIPRANMA	KALAN %
2021	0,4	0,400	0,600
2020	0,13	0,530	0,470
2019	0,13	0,660	0,340
2018	0,13	0,790	0,210
2017	0,13	0,920	0,150
2016	0,13	1,050	0,150
2015	0,13	1,180	0,150
2014	0,13	1,310	0,150
2013	0,13	1,440	0,150
2012	0,13	1,570	0,150
2011	0,13	1,700	0,150
2010	0,13	1,830	0,150
2009	0,13	1,960	0,150
2008	0,13	2,090	0,150
2007	0,13	2,220	0,150
2006	0,13	2,350	0,150
2005	0,13	2,480	0,150
2004	0,13	2,610	0,150
2003	0,13	2,740	0,150
2002	0,13	2,870	0,150
2001	0,13	3,000	0,150
2000	0,13	3,130	0,150
1999	0,13	3,260	0,150
1998	0,13	3,390	0,150
1997	0,13	3,520	0,150
1996	0,13	3,650	0,150
1995	0,13	3,780	0,150
1994	0,13	3,910	0,150
1993	0,13	4,040	0,150
1992	0,13	4,170	0,150
1991	0,13	4,300	0,150
1990	0,13	4,430	0,150
1989	0,13	4,560	0,150
1988	0,13	4,690	0,150
1987	0,13	4,820	0,150
1986	0,13	4,950	0,150
1985	0,13	5,080	0,150
1984	0,13	5,210	0,150
1983	0,13	5,340	0,150
1982	0,13	5,470	0,150
1981	0,13	5,600	0,150
1980	0,13	5,730	0,150
1979	0,13	5,860	0,150
1978	0,13	5,990	0,150
1977	0,13	6,120	0,150
1976	0,13	6,250	0,150
1975	0,13	6,380	0,150
1974	0,13	6,510	0,150
1973	0,13	6,640	0,150
1972	0,13	6,770	0,150
1971	0,13	6,900	0,150
1970	0,13	7,030	0,150
1969	0,13	7,160	0,150
1968	0,13	7,290	0,150
1967	0,13	7,420	0,150
1966	0,13	7,550	0,150
1965	0,13	7,680	0,150

ARAÇ 8			
MODEL YILI	YILLIK YIPRANMA	TOPLAM YIPRANMA	KALAN %
2021	0,4	0,400	0,600
2020	0,065	0,465	0,535
2019	0,065	0,530	0,470
2018	0,065	0,595	0,405
2017	0,065	0,660	0,340
2016	0,065	0,725	0,275
2015	0,065	0,790	0,210
2014	0,065	0,855	0,150
2013	0,065	0,920	0,150
2012	0,065	0,985	0,150
2011	0,065	1,050	0,150
2010	0,065	1,115	0,150
2009	0,065	1,180	0,150
2008	0,065	1,245	0,150
2007	0,065	1,310	0,150
2006	0,065	1,375	0,150
2005	0,065	1,440	0,150
2004	0,065	1,505	0,150
2003	0,065	1,570	0,150
2002	0,065	1,635	0,150
2001	0,065	1,700	0,150
2000	0,065	1,765	0,150
1999	0,065	1,830	0,150
1998	0,065	1,895	0,150
1997	0,065	1,960	0,150
1996	0,065	2,025	0,150
1995	0,065	2,090	0,150
1994	0,065	2,155	0,150
1993	0,065	2,220	0,150
1992	0,065	2,285	0,150
1991	0,065	2,350	0,150
1990	0,065	2,415	0,150
1989	0,065	2,480	0,150
1988	0,065	2,545	0,150
1987	0,065	2,610	0,150
1986	0,065	2,675	0,150
1985	0,065	2,740	0,150
1984	0,065	2,805	0,150
1983	0,065	2,870	0,150
1982	0,065	2,935	0,150
1981	0,065	3,000	0,150
1980	0,065	3,065	0,150
1979	0,065	3,130	0,150
1978	0,065	3,195	0,150
1977	0,065	3,260	0,150
1976	0,065	3,325	0,150
1975	0,065	3,390	0,150
1974	0,065	3,455	0,150
1973	0,065	3,520	0,150
1972	0,065	3,585	0,150
1971	0,065	3,650	0,150
1970	0,065	3,715	0,150
1969	0,065	3,780	0,150
1968	0,065	3,845	0,150
1967	0,065	3,910	0,150
1966	0,065	3,975	0,150
1965	0,065	4,040	0,150

ARAÇ 10			
MODEL YILI	YILLIK YIPRANMA	TOPLAM YIPRANMA	KALAN %
2021	0,3	0,300	0,700
2020	0,067	0,367	0,633
2019	0,067	0,434	0,566
2018	0,067	0,501	0,499
2017	0,067	0,568	0,432
2016	0,067	0,635	0,365
2015	0,067	0,702	0,298
2014	0,067	0,769	0,231
2013	0,067	0,836	0,164
2012	0,067	0,903	0,150
2011	0,067	0,970	0,150
2010	0,067	1,037	0,150
2009	0,067	1,104	0,150
2008	0,067	1,171	0,150
2007	0,067	1,238	0,150
2006	0,067	1,305	0,150
2005	0,067	1,372	0,150
2004	0,067	1,439	0,150
2003	0,067	1,506	0,150
2002	0,067	1,573	0,150
2001	0,067	1,640	0,150
2000	0,067	1,707	0,150
1999	0,067	1,774	0,150
1998	0,067	1,841	0,150
1997	0,067	1,908	0,150
1996	0,067	1,975	0,150
1995	0,067	2,042	0,150
1994	0,067	2,109	0,150
1993	0,067	2,176	0,150
1992	0,067	2,243	0,150
1991	0,067	2,310	0,150
1990	0,067	2,377	0,150
1989	0,067	2,444	0,150
1988	0,067	2,511	0,150
1987	0,067	2,578	0,150
1986	0,067	2,645	0,150
1985	0,067	2,712	0,150
1984	0,067	2,779	0,150
1983	0,067	2,846	0,150
1982	0,067	2,913	0,150
1981	0,067	2,980	0,150
1980	0,067	3,047	0,150
1979	0,067	3,114	0,150
1978	0,067	3,181	0,150
1977	0,067	3,248	0,150
1976	0,067	3,315	0,150
1975	0,067	3,382	0,150
1974	0,067	3,449	0,150
1973	0,067	3,516	0,150
1972	0,067	3,583	0,150
1971	0,067	3,650	0,150
1970	0,067	3,717	0,150
1969	0,067	3,784	0,150
1968	0,067	3,851	0,150
1967	0,067	3,918	0,150
1966	0,067	3,985	0,150
1965	0,067	4,052	0,150

ARAÇ 20			
MODEL YILI	YILLIK YIPRANMA	TOPLAM YIPRANMA	KALAN %
2021	0,2	0,200	0,800
2020	0,0345	0,235	0,766
2019	0,0345	0,269	0,731
2018	0,0345	0,304	0,697
2017	0,0345	0,338	0,662
2016	0,0345	0,373	0,628
2015	0,0345	0,407	0,593
2014	0,0345	0,442	0,559
2013	0,0345	0,476	0,524
2012	0,0345	0,511	0,490
2011	0,0345	0,545	0,455
2010	0,0345	0,580	0,421
2009	0,0345	0,614	0,386
2008	0,0345	0,649	0,352
2007	0,0345	0,683	0,317
2006	0,0345	0,718	0,283
2005	0,0345	0,752	0,248
2004	0,0345	0,787	0,214
2003	0,0345	0,821	0,179
2002	0,0345	0,856	0,150
2001	0,0345	0,890	0,150
2000	0,0345	0,925	0,150
1999	0,0345	0,959	0,150
1998	0,0345	0,993	0,150
1997	0,0345	1,028	0,150
1996	0,0345	1,063	0,150
1995	0,0345	1,097	0,150
1994	0,0345	1,132	0,150
1993	0,0345	1,166	0,150
1992	0,0345	1,201	0,150
1991	0,0345	1,235	0,150
1990	0,0345	1,270	0,150
1989	0,0345	1,304	0,150
1988	0,0345	1,339	0,150
1987	0,0345	1,373	0,150
1986	0,0345	1,408	0,150
1985	0,0345	1,442	0,150
1984	0,0345	1,477	0,150
1983	0,0345	1,511	0,150
1982	0,0345	1,546	0,150
1981	0,0345	1,580	0,150
1980	0,0345	1,615	0,150
1979	0,0345	1,649	0,150
1978	0,0345	1,684	0,150
1977	0,0345	1,718	0,150
1976	0,0345	1,753	0,150
1975	0,0345	1,787	0,150
1974	0,0345	1,822	0,150
1973	0,0345	1,856	0,150
1972	0,0345	1,891	0,150
1971	0,0345	1,925	0,150
1970	0,0345	1,960	0,150
1969	0,0345	1,994	0,150
1968	0,0345	2,029	0,150
1967	0,0345	2,063	0,150
1966	0,0345	2,098	0,150
1965	0,0345	2,132	0,150

MAKİNE 13			
MODEL YILI	YILLIK YIPRANMA	TOPLAM YIPRANMA	KALAN %
2021	0,3	0,300	0,700
2020	0,055	0,355	0,645
2019	0,055	0,410	0,590
2018	0,055	0,465	0,535
2017	0,055	0,520	0,480
2016	0,055	0,575	0,425
2015	0,055	0,630	0,370
2014	0,055	0,685	0,315
2013	0,055	0,740	0,260
2012	0,055	0,795	0,205
2011	0,055	0,850	0,150
2010	0,055	0,905	0,095
2009	0,055	0,960	0,080
2008	0,055	1,015	0,080
2007	0,055	1,070	0,080
2006	0,055	1,125	0,080
2005	0,055	1,180	0,080
2004	0,055	1,235	0,080
2003	0,055	1,290	0,080
2002	0,055	1,345	0,080
2001	0,055	1,400	0,080
2000	0,055	1,455	0,080
1999	0,055	1,510	0,080
1998	0,055	1,565	0,080
1997	0,055	1,620	0,080
1996	0,055	1,675	0,080
1995	0,055	1,730	0,080
1994	0,055	1,785	0,080
1993	0,055	1,840	0,080
1992	0,055	1,895	0,080
1991	0,055	1,950	0,080
1990	0,055	2,005	0,080
1989	0,055	2,060	0,080
1988	0,055	2,115	0,080
1987	0,055	2,170	0,080
1986	0,055	2,225	0,080
1985	0,055	2,280	0,080
1984	0,055	2,335	0,080
1983	0,055	2,390	0,080
1982	0,055	2,445	0,080
1981	0,055	2,500	0,080
1980	0,055	2,555	0,080
1979	0,055	2,610	0,080
1978	0,055	2,665	0,080
1977	0,055	2,720	0,080
1976	0,055	2,775	0,080
1975	0,055	2,830	0,080
1974	0,055	2,885	0,080
1973	0,055	2,940	0,080
1972	0,055	2,995	0,080
1971	0,055	3,050	0,080
1970	0,055	3,105	0,080
1969	0,055	3,160	0,080
1968	0,055	3,215	0,080
1967	0,055	3,270	0,080
1966	0,055	3,325	0,080
1965	0,055	3,380	0,080

DEMİRBAŞ 13 YIPRANMA			
MODEL YILI	YILLIK YIPRANMA	TOPLAM YIPRANMA	KALAN %
2021	0,25	0,250	0,750
2020	0,05	0,300	0,700
2019	0,05	0,350	0,650
2018	0,05	0,400	0,600
2017	0,05	0,450	0,550
2016	0,05	0,500	0,500
2015	0,05	0,550	0,450
2014	0,05	0,600	0,400
2013	0,05	0,650	0,350
2012	0,05	0,700	0,300
2011	0,05	0,750	0,250
2010	0,05	0,800	0,200
2009	0,05	0,850	0,150
2008	0,05	0,900	0,150
2007	0,05	0,950	0,150
2006	0,05	1,000	0,150
2005	0,05	1,050	0,150
2004	0,05	1,100	0,150
2003	0,05	1,150	0,150
2002	0,05	1,200	0,150
2001	0,05	1,250	0,150
2000	0,05	1,300	0,150
1999	0,05	1,350	0,150
1998	0,05	1,400	0,150
1997	0,05	1,450	0,150
1996	0,05	1,500	0,150
1995	0,05	1,550	0,150
1994	0,05	1,600	0,150
1993	0,05	1,650	0,150
1992	0,05	1,700	0,150
1991	0,05	1,750	0,150
1990	0,05	1,800	0,150
1989	0,05	1,850	0,150
1988	0,05	1,900	0,150
1987	0,05	1,950	0,150
1986	0,05	2,000	0,150
1985	0,05	2,050	0,150
1984	0,05	2,100	0,150
1983	0,05	2,150	0,150
1982	0,05	2,200	0,150
1981	0,05	2,250	0,150
1980	0,05	2,300	0,150
1979	0,05	2,350	0,150
1978	0,05	2,400	0,150
1977	0,05	2,450	0,150
1976	0,05	2,500	0,150
1975	0,05	2,550	0,150
1974	0,05	2,600	0,150
1973	0,05	2,650	0,150
1972	0,05	2,700	0,150
1971	0,05	2,750	0,150
1970	0,05	2,800	0,150
1969	0,05	2,850	0,150
1968	0,05	2,900	0,150
1967	0,05	2,950	0,150
1966	0,05	3,000	0,150
1965	0,05	3,050	0,150

DEMİRBAŞ 15 YIPRANMA			
MODEL YILI	YILLIK YIPRANMA	TOPLAM YIPRANMA	KALAN %
2021	0,25	0,250	0,750
2020	0,043	0,293	0,707
2019	0,043	0,336	0,664
2018	0,043	0,379	0,621
2017	0,043	0,422	0,578
2016	0,043	0,465	0,535
2015	0,043	0,508	0,492
2014	0,043	0,551	0,449
2013	0,043	0,594	0,406
2012	0,043	0,637	0,363
2011	0,043	0,680	0,320
2010	0,043	0,723	0,277
2009	0,043	0,766	0,234
2008	0,043	0,809	0,191
2007	0,043	0,852	0,150
2006	0,043	0,895	0,150
2005	0,043	0,938	0,150
2004	0,043	0,981	0,150
2003	0,043	1,024	0,150
2002	0,043	1,067	0,150
2001	0,043	1,110	0,150
2000	0,043	1,153	0,150
1999	0,043	1,196	0,150
1998	0,043	1,239	0,150
1997	0,043	1,282	0,150
1996	0,043	1,325	0,150
1995	0,043	1,368	0,150
1994	0,043	1,411	0,150
1993	0,043	1,454	0,150
1992	0,043	1,497	0,150
1991	0,043	1,540	0,150
1990	0,043	1,583	0,150
1989	0,043	1,626	0,150
1988	0,043	1,669	0,150
1987	0,043	1,712	0,150
1986	0,043	1,755	0,150
1985	0,043	1,798	0,150
1984	0,043	1,841	0,150
1983	0,043	1,884	0,150
1982	0,043	1,927	0,150
1981	0,043	1,970	0,150
1980	0,043	2,013	0,150
1979	0,043	2,056	0,150
1978	0,043	2,099	0,150
1977	0,043	2,142	0,150
1976	0,043	2,185	0,150
1975	0,043	2,228	0,150
1974	0,043	2,271	0,150
1973	0,043	2,314	0,150
1972	0,043	2,357	0,150
1971	0,043	2,400	0,150
1970	0,043	2,443	0,150
1969	0,043	2,486	0,150
1968	0,043	2,529	0,150
1967	0,043	2,572	0,150
1966	0,043	2,615	0,150
1965	0,043	2,658	0,150

DEMİRBAŞ 5 YIPRANMA			
MODEL YILI	YILLIK YIPRANMA	TOPLAM YIPRANMA	KALAN %
2021	0,4	0,400	0,600
2020	0,13	0,530	0,470
2019	0,13	0,660	0,340
2018	0,13	0,790	0,210
2017	0,13	0,920	0,080
2016	0,13	1,050	0,080
2015	0,13	1,180	0,080
2014	0,13	1,310	0,080
2013	0,13	1,440	0,080
2012	0,13	1,570	0,080
2011	0,13	1,700	0,080
2010	0,13	1,830	0,080
2009	0,13	1,960	0,080
2008	0,13	2,090	0,080
2007	0,13	2,220	0,080
2006	0,13	2,350	0,080
2005	0,13	2,480	0,080
2004	0,13	2,610	0,080
2003	0,13	2,740	0,080
2002	0,13	2,870	0,080
2001	0,13	3,000	0,080
2000	0,13	3,130	0,080
1999	0,13	3,260	0,080
1998	0,13	3,390	0,080
1997	0,13	3,520	0,080
1996	0,13	3,650	0,080
1995	0,13	3,780	0,080
1994	0,13	3,910	0,080
1993	0,13	4,040	0,080
1992	0,13	4,170	0,080
1991	0,13	4,300	0,080
1990	0,13	4,430	0,080
1989	0,13	4,560	0,080
1988	0,13	4,690	0,080
1987	0,13	4,820	0,080
1986	0,13	4,950	0,080
1985	0,13	5,080	0,080
1984	0,13	5,210	0,080
1983	0,13	5,340	0,080
1982	0,13	5,470	0,080
1981	0,13	5,600	0,080
1980	0,13	5,730	0,080
1979	0,13	5,860	0,080
1978	0,13	5,990	0,080
1977	0,13	6,120	0,080
1976	0,13	6,250	0,080
1975	0,13	6,380	0,080
1974	0,13	6,510	0,080
1973	0,13	6,640	0,080
1972	0,13	6,770	0,080
1971	0,13	6,900	0,080
1970	0,13	7,030	0,080
1969	0,13	7,160	0,080
1968	0,13	7,290	0,080
1967	0,13	7,420	0,080
1966	0,13	7,550	0,080
1965	0,13	7,680	0,080

MAKİNE 5			
MODEL YILI	YILLIK YIPRANMA	TOPLAM YIPRANMA	KALAN %
2021	0,4	0,400	0,600
2020	0,13	0,530	0,470
2019	0,13	0,660	0,340
2018	0,13	0,790	0,210
2017	0,13	0,920	0,080
2016	0,13	1,050	0,080
2015	0,13	1,180	0,080
2014	0,13	1,310	0,080
2013	0,13	1,440	0,080
2012	0,13	1,570	0,080
2011	0,13	1,700	0,080
2010	0,13	1,830	0,080
2009	0,13	1,960	0,080
2008	0,13	2,090	0,080
2007	0,13	2,220	0,080
2006	0,13	2,350	0,080
2005	0,13	2,480	0,080
2004	0,13	2,610	0,080
2003	0,13	2,740	0,080
2002	0,13	2,870	0,080
2001	0,13	3,000	0,080
2000	0,13	3,130	0,080
1999	0,13	3,260	0,080
1998	0,13	3,390	0,080
1997	0,13	3,520	0,080
1996	0,13	3,650	0,080
1995	0,13	3,780	0,080
1994	0,13	3,910	0,080
1993	0,13	4,040	0,080
1992	0,13	4,170	0,080
1991	0,13	4,300	0,080
1990	0,13	4,430	0,080
1989	0,13	4,560	0,080
1988	0,13	4,690	0,080
1987	0,13	4,820	0,080
1986	0,13	4,950	0,080
1985	0,13	5,080	0,080
1984	0,13	5,210	0,080
1983	0,13	5,340	0,080
1982	0,13	5,470	0,080
1981	0,13	5,600	0,080
1980	0,13	5,730	0,080
1979	0,13	5,860	0,080
1978	0,13	5,990	0,080
1977	0,13	6,120	0,080
1976	0,13	6,250	0,080
1975	0,13	6,380	0,080
1974	0,13	6,510	0,080
1973	0,13	6,640	0,080
1972	0,13	6,770	0,080
1971	0,13	6,900	0,080
1970	0,13	7,030	0,080
1969	0,13	7,160	0,080
1968	0,13	7,290	0,080
1967	0,13	7,420	0,080
1966	0,13	7,550	0,080
1965	0,13	7,680	0,080

ELEKTRİK 25 YIPRANMA			
MODEL YILI	YILLIK YIPRANMA	TOPLAM YIPRANMA	KALAN %
2021	0,15	0,150	0,850
2020	0,0271	0,177	0,823
2019	0,0271	0,204	0,796
2018	0,0271	0,231	0,769
2017	0,0271	0,258	0,742
2016	0,0271	0,286	0,715
2015	0,0271	0,313	0,687
2014	0,0271	0,340	0,660
2013	0,0271	0,367	0,633
2012	0,0271	0,394	0,606
2011	0,0271	0,421	0,579
2010	0,0271	0,448	0,552
2009	0,0271	0,475	0,525
2008	0,0271	0,502	0,498
2007	0,0271	0,529	0,471
2006	0,0271	0,557	0,444
2005	0,0271	0,584	0,416
2004	0,0271	0,611	0,389
2003	0,0271	0,638	0,362
2002	0,0271	0,665	0,335
2001	0,0271	0,692	0,308
2000	0,0271	0,719	0,281
1999	0,0271	0,746	0,254
1998	0,0271	0,773	0,227
1997	0,0271	0,800	0,200
1996	0,0271	0,828	0,200
1995	0,0271	0,855	0,200
1994	0,0271	0,882	0,200
1993	0,0271	0,909	0,200
1992	0,0271	0,936	0,200
1991	0,0271	0,963	0,200
1990	0,0271	0,990	0,200
1989	0,0271	1,017	0,200
1988	0,0271	1,044	0,200
1987	0,0271	1,071	0,200
1986	0,0271	1,099	0,200
1985	0,0271	1,126	0,200
1984	0,0271	1,153	0,200
1983	0,0271	1,180	0,200
1982	0,0271	1,207	0,200
1981	0,0271	1,234	0,200
1980	0,0271	1,261	0,200
1979	0,0271	1,288	0,200
1978	0,0271	1,315	0,200
1977	0,0271	1,342	0,200
1976	0,0271	1,370	0,200
1975	0,0271	1,397	0,200
1974	0,0271	1,424	0,200
1973	0,0271	1,451	0,200
1972	0,0271	1,478	0,200
1971	0,0271	1,505	0,200
1970	0,0271	1,532	0,200
1969	0,0271	1,559	0,200
1968	0,0271	1,586	0,200
1967	0,0271	1,613	0,200
1966	0,0271	1,641	0,200
1965	0,0271	1,668	0,200

## Ek 5: Akademik Yayınlar

20

### GENERAL DEPRECIATION RATES

Part 1

The 20% depreciation loading doesn't apply to assets acquired after 20 May 2010.

#### Food processing (FOOD) – continued

	Est useful life (years)	DV depn rate (%)	DV + 20% loading (%)	SL depn rate (%)	SL + 20% loading (%)
Decrating machines	15.5	13	15.6	8.5	10.2
De-ionising plants	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Depalletising machines	20	10	12	7	8.4
Depositors	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Destoners	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Dies	3	67	80.4	67	80.4
Enrobers	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Evaporators	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Extractors	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Extruders	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Feeders (trough)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Feeders (vibratory)	10	20	24	13.5	16.2
Fillers	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Fillers (cans)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Filters	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Filters (pre-coat vacuum)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Food processors (Industrial)	10	20	24	13.5	16.2
Food processing machinery (default class)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Fryers	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Grinding machines	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Grading machinery (computerised)	8	25	30	17.5	21
Grading machinery (non-computerised)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Heat exchangers	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Heat exchangers (scrape surface)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Homogenisers	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Juicing plant	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Metal detectors	8	25	30	17.5	21
Microwave ovens (Industrial)	10	20	24	13.5	16.2
Mills (colloid)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Mincers	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Mixers	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Moulds	3	67	80.4	67	80.4
Ovens	20	10	12	7	8.4
Packing machinery (computerised) (not elsewhere specified)	8	25	30	17.5	21
Packing machines (non-computerised) (not elsewhere specified)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Packing machines (shrink wrap)	8	25	30	17.5	21
Packing machines (vacuum)	10	20	24	13.5	16.2
Palletising machines	20	10	12	7	8.4
Peelers	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Pilot plants	8	25	30	17.5	21
Presses (fruit)	20	10	12	7	8.4
Retorts	25	8	9.6	6	7.2
Roasters	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Rollers	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Slicers	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Sorting machinery (computerised)	8	25	30	17.5	21
Sorting machinery (non-computerised)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Stackers (boxes)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Sugar refining equipment	20	10	12	7	8.4
Sugar refining plant	20	10	12	7	8.4
Taping machines (cartons)	10	20	24	13.5	16.2
Tipplers	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Trays	3	67	80.4	67	80.4
Ultrafiltration plant	10	20	24	13.5	16.2
Washers	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Washers (boxes)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Washers (crates)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Wrap sealers	8	25	30	17.5	21
Wrapping machines (not elsewhere specified)	15.5	13	15.6	8.5	10.2

	Est useful life (years)	DV deprn rate (%)	DV + 20% loading (%)	SL deprn rate (%)	SL + 20% loading (%)
<b>Milling (including grain handling and seed cleaning)</b>					
<b>(MILL) – continued</b>					
Blowers	10	20	24	13.5	16.2
Blowlines	20	10	12	7	8.4
Brushes	20	10	12	7	8.4
Cleaners	20	10	12	7	8.4
Concentrators	20	10	12	7	8.4
Conveyors	20	10	12	7	8.4
Coolers (pellet)	20	10	12	7	8.4
Crumblers	20	10	12	7	8.4
Damping units	10	20	24	13.5	16.2
Detachers	20	10	12	7	8.4
Dischargers	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Disrupters	20	10	12	7	8.4
Dressers	20	10	12	7	8.4
Dryers (grain)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Dust collectors	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Elevators	20	10	12	7	8.4
Entoletters	20	10	12	7	8.4
Filters (sacks)	20	10	12	7	8.4
Finishers	20	10	12	7	8.4
Graders	20	10	12	7	8.4
Gravity tables	20	10	12	7	8.4
Measurers	15.5	13	15.6	8.5	10.2
<b>Milling, grain handling and seed cleaning machinery</b>					
(default class)	20	10	12	7	8.4
Mills (grinding)	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Mills (hammer)	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Mills (rotler)	25	8	9.6	6	7.2
Mixers	20	10	12	7	8.4
Pasta plant	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Presses (pelletising)	20	10	12	7	8.4
Pulverisers	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Purifiers	20	10	12	7	8.4
Reels	20	10	12	7	8.4
Scalpers	20	10	12	7	8.4
Scourers	20	10	12	7	8.4
Screens	20	10	12	7	8.4
Seed coating machines	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Separators	20	10	12	7	8.4
Sifters	20	10	12	7	8.4
Silos (concrete)	50	4	4.8	3	3.6
Silos (except concrete)	25	8	9.6	6	7.2
Stoners	20	10	12	7	8.4
Thrashers	20	10	12	7	8.4
<b>Mining (see also "Contractors, builders and quarrying")</b>					
<b>(MING)</b>					
Bulldozers (surface mining)	10	20	24	13.5	16.2
Coal trucks	10	20	24	13.5	16.2
Conveyors	5	40	48	30	36
Cutting machines	10	20	24	13.5	16.2
Draglines	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Drilling machines (above ground, excluding percussion type)	10	20	24	13.5	16.2
Drilling machines (percussion type)	5	40	48	30	36
Drilling machines (underground)	3	67	80.4	67	80.4
Dump trucks	10	20	24	13.5	16.2
Dump trucks (surface mining)	10	20	24	13.5	16.2
Electrical reticulation (underground)	10	20	24	13.5	16.2
Excavators (surface mining)	10	20	24	13.5	16.2
Gold dredges	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Graders (surface mining)	10	20	24	13.5	16.2
Loaders (surface mining)	10	20	24	13.5	16.2
Mining plant (continuous)	10	20	24	13.5	16.2

	Est useful life (years)	DV deprn rate (%)	DV + 20% loading (%)	SL deprn rate (%)	SL + 20% loading (%)
<b>Cigarette manufacturing (CIGR) – continued</b>					
Cutters (silo)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Cutters (vibratory stack)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Cutting machines (rotary, tobacco)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Cylinders (rotary conditioning)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Drums (mixing)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Drums (steaming)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Dryers (in-line steam heated)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Drying cylinders (rotary)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Feeders (hopper)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Filter forming machines	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Filter making machines	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Fumigation chambers	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Packing machines (cigarette)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Ripper/separators (centrifugal)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Rolling drums (tobacco)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Rolling machines (steam)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Spraying units	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Steaming vacuum chamber (leaf)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Threshing machines	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Weight control unit (cigarettes)	8	25	30	17.5	21
Wrapping machines (cellophane)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Wrapping machines (over carton)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
<b>Cleaning, refuse and recycling (CLEN)</b>					
Baling plant (wastepaper)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Bins (for glass)	3	67	80.4	67	80.4
Bins (metal, rubbish)	8	25	30	17.5	21
Bins (recycling plastic)	3	67	80.4	67	80.4
Bins (rubbish)	3	67	80.4	67	80.4
Biomass digestion systems	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Carpet cleaning machines	8	25	30	17.5	21
Cleaners' cradles	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Cleaning refuse and recycling equipment (default class)	8	25	30	17.5	21
Compactors (rubbish)	10	20	24	13.5	16.2
Drain cleaning rods	8	25	30	17.5	21
Incineration plant (rubbish)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Metal (scrap) recovery plant	20	10	12	7	8.4
Mulchers (commercial)	4	50	60	40	48
Polishers (floor)	8	25	30	17.5	21
Portable toilets	5	40	48	30	36
Sandblasters	8	25	30	17.5	21
Sander (floor)	8	25	30	17.5	21
Scrubbers (floor)	8	25	30	17.5	21
Shredding plant (wastepaper)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Skips (metal, rubbish)	8	25	30	17.5	21
Steam cleaners	8	25	30	17.5	21
Sweepers (floor)	8	25	30	17.5	21
Sweepers (motorised, pedestrian controlled for footpaths)	8	25	30	17.5	21
Sweepers (trucks for street)	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Transfer station plant (refuse)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Trucks (rubbish)	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Vacuum cleaners (commercial type)	5	40	48	30	36
Vacuum cleaners (domestic type)	3	67	80.4	67	80.4
Vacuum cleaners (motorised, pedestrian controlled for footpaths)	8	25	30	17.5	21
Waterblasters	8	25	30	17.5	21
<b>Concrete and plaster (CONC)</b>					
Augers and screw conveyors	10	20	24	13.5	16.2
Batching plant	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Block making machines	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Block splitters	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Blowers	10	20	24	13.5	16.2

The 20% depreciation loading doesn't apply to assets acquired after 20 May 2010.

**Medical and medical laboratory (MED) – continued**

	Est useful life (years)	DV depn rate (%)	DV + 20% loading (%)	SL depn rate (%)	SL + 20% loading (%)
Splints	1	100	100	100	100
Sterilisers	20	10	12	7	8.4
Surgical Implant Instrument sets (orthopaedic)	3	67	80.4	67	80.4
Tools (power)	8	25	30	17.5	21
Treatment planning system (radiotherapy)	6.66	30	36	21	25.2
Trusses	3	67	80.4	67	80.4
Ultrasonic diagnostic equipment	5	40	48	30	36
Ultrasonic equipment	8	25	30	17.5	21
Ultrasonic scanners (used outdoors by veterinarians)	4	50	60	40	48
Vaporisers/absorbers	10	20	24	13.5	16.2
Ventilators	8	25	30	17.5	21
Vessels (vacuum)	10	20	24	13.5	16.2
Walking frames	3	67	80.4	67	80.4
Washing decontaminators	8	25	30	17.5	21
Weighing equipment (for patients – electronic)	12	20	24	13.5	16.2
Weighing equipment (for patients – mechanical)	20	10	12	7	8.4
Wheelchairs (non-powered)	8	25	30	17.5	21
Wheelchairs (powered)	6.66	30	36	21	25.2
X-ray cassettes	5	40	48	30	36
X-ray equipment (except as shown elsewhere)	10	20	24	13.5	16.2
X-ray equipment (mobile)	8	25	30	17.5	21
X-ray processors	8	25	30	17.5	21
X-ray viewers	12.5	16	19.2	10.5	12.6

**Metal industries (primary) and foundries (METL)**

Assembly lines (anode)	20	10	12	7	8.4
Carbon block plant	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Casting machines	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Core blowing machines	20	10	12	7	8.4
Core stoves	20	10	12	7	8.4
Cupolas	25	8	9.6	6	7.2
Die casting machines	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Die casting moulds	5	40	48	30	36
Extruding plant and equipment (aluminium)	20	10	12	7	8.4

**Metal industries (primary) and foundries (METL) – continued**

Extruding plant and equipment (lead)	20	10	12	7	8.4
Fettling machines	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Forging presses	20	10	12	7	8.4
Furnaces (excluding primary steel making)	20	10	12	7	8.4
Furnaces (for steel making)	25	8	9.6	6	7.2
Hammers (power)	25	8	9.6	6	7.2
Hardening furnaces	20	10	12	7	8.4
Ladies	10	20	24	13.5	16.2
Loading facilities (ships)	20	10	12	7	8.4
Mills (rolling)	25	8	9.6	6	7.2
Moulding boxes	10	20	24	13.5	16.2
Moulding machines	20	10	12	7	8.4
Patterns	5	40	48	30	36
Pottlines (aluminium)	20	10	12	7	8.4
Primary metal industry plant and equipment (default class)	20	10	12	7	8.4
Sand handling plants	20	10	12	7	8.4
Sand stripping machines	20	10	12	7	8.4
Scrap recovery plant	20	10	12	7	8.4
Steel making ancillary equipment (except as elsewhere described)	25	8	9.6	6	7.2
Steel making plant	25	8	9.6	6	7.2
Unloading facilities (ships)	20	10	12	7	8.4

**Milling (including grain handling and seed cleaning) (MILL)**

Air locks	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Aspirators	20	10	12	7	8.4
Augers	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Bins	25	8	9.6	6	7.2

	Est useful life (years)	DV deprn rate (%)	DV + 20% loading (%)	SL deprn rate (%)	SL + 20% loading (%)
<i>Textile, garment and carpet manufacturing (TEXT) – continued</i>					
Carding engines	20	10	12	7	8.4
Carding ranges	20	10	12	7	8.4
Combing machines	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Condensers	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Cord manufacturing machines	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Creels	20	10	12	7	8.4
Cutters (for cloth)	8	25	30	17.5	21
Decotting machines	20	10	12	7	8.4
Doubling frames	20	10	12	7	8.4
Drills (for cloth)	8	25	30	17.5	21
Dry-cleaning plant	8	25	30	17.5	21
Drying ranges (for wool)	20	10	12	7	8.4
Dye house plant (of stainless steel construction)	20	10	12	7	8.4
Dye house plant (other than of stainless steel construction)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Embroidering machines	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Examining machines	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Expanders	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Finishing machines	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Forms (for finishing)	8	25	30	17.5	21
Gill machines	20	10	12	7	8.4
Hydro extractors	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Irons (commercial type)	8	25	30	17.5	21
Knitting machines (commercial types)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Knitting machines (domestic type)	8	25	30	17.5	21
Lanolin recovery plant	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Laying-up machines	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Linking machines	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Looms	20	10	12	7	8.4
Looms (for ribbon)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Moulds (hat blocking)	8	25	30	17.5	21
Opening machines (except as part of scouring range)	20	10	12	7	8.4
Presses (for cloth cutting)	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Presses (for wool balling)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Printing machines (heat transfer)	8	25	30	17.5	21
Printing machines (rotary)	20	10	12	7	8.4
Printing machines (screen)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Pulling machines (for wool)	10	20	24	13.5	16.2
Quilting machines	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Raising machines	20	10	12	7	8.4
Reels	20	10	12	7	8.4
Rope manufacturing machines	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Roving frames	20	10	12	7	8.4
Rubbing frames	20	10	12	7	8.4
Scouring plant (wool)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Sewing benches	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Sewing machines	10	20	24	13.5	16.2
Sewing machines (domestic type)	8	25	30	17.5	21
Sharpening machines (for needles)	10	20	24	13.5	16.2
Silver package machines	20	10	12	7	8.4
Spinning frames	20	10	12	7	8.4
Stenters	20	10	12	7	8.4
Testing machines	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Textile garment and carpet manufacturing machinery (default class)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Twisting frames	20	10	12	7	8.4
Umbrella manufacturing machines	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Winding frames	20	10	12	7	8.4
Zip manufacturing machines	12.5	16	19.2	10.5	12.6

The 20% depreciation loading doesn't apply to assets acquired after 20 May 2010.

	Est useful life (years)	DV deprecn rate (%)	DV + 20% loading (%)	SL deprecn rate (%)	SL + 20% loading (%)
<b>Buildings and structures (BUIL) (Note: the rate for buildings with an estimated useful life of 50 years – continued)</b>					
Valve chambers and similar	50	4	4.8	3	3.6
Wharf tarmac	50	4	4.8	3	3.6
Wharves (block)	100	2	2.4	1.5	1.8
Wharves (brick)	100	2	2.4	1.5	1.8
Wharves (concrete)	100	2	2.4	1.5	1.8
Wharves (other than block, brick, concrete and stone)	50	4	4.8	3	3.6
Wharves (stone)	100	2	2.4	1.5	1.8
Wool/shearing shed - applies from the 2015 and subsequent income years	50	0	n/a	0	n/a
<b>Clothing (CLOT)</b>					
Clothing (for hire)	3	67	80.4	67	80.4
Corporate clothing	3	67	80.4	67	80.4
Costumes (for hire)	3	67	80.4	67	80.4
Non-protective clothing (default class)	3	67	80.4	67	80.4
Uniforms (non-protective)	3	67	80.4	67	80.4
<b>Compressed air plant (where not industry specified) (COMA)</b>					
Aftercoolers	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Air dryers	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Air receivers (stand alone)	25	8	9.6	6	7.2
Compressed air plant and equipment (default class)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Compressors (free-standing)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Compressors (mobile)	10	20	24	13.5	16.2
Compressors (packaged)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Compressors (portable)	10	20	24	13.5	16.2
Compressors (receiver mounted)	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Compressors (rotary, not packaged type)	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Filters	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Inflatable pipeline plug (PROV)	3	67	80.4	67	80.4
Pipeline crawler (PROV)	5	40	48	30	36
Piping	25	8	9.6	6	7.2
<b>Computers (COMP)</b>					
Backup units (tape type)	4	50	60	40	48
Banknote dispensers	6.66	30	36	21	25.2
Bridges	4	50	60	40	48
Cabling	6.66	30	36	21	25.2
CAD/CAM equipment	4	50	60	40	48
Communications controllers	4	50	60	40	48
Computer and associated equipment (used for typesetting)	5	40	48	30	36
Computer equipment (default class)	4	50	60	40	48
Control equipment (process, computer, if separately identified)	8	25	30	17.5	21
Data concentrators	4	50	60	40	48
Digitisers	4	50	60	40	48
Disk drives (for use with mini computers)	4	50	60	40	48
Disk drives (for use with personal computers)	4	50	60	40	48
EFTPOS terminals	4	50	60	40	48
Floors (for computer rooms)	20	10	12	7	8.4
Gas dowsing systems	20	10	12	7	8.4
Laptop computers	4	50	60	40	48
Mainframe computers	6.66	30	36	21	25.2
Mini computers	4	50	60	40	48
Modems	4	50	60	40	48
Multiplexers	4	50	60	40	48
Network servers	4	50	60	40	48
Notebook computers	4	50	60	40	48
Personal computers	4	50	60	40	48
Plotters	5	40	48	30	36
Power conditioners	6.66	30	36	21	25.2
Power supplies (uninterruptable)	6.66	30	36	21	25.2

The 20% depreciation loading doesn't apply to assets acquired after 20 May 2010.

*Brewing, winemaking and distilleries (BREW) – continued*

Brewing; winemaking or distilling plant and machinery

(default class)

	Est useful life (years)	DV depn rate (%)	DV + 20% loading (%)	SL depn rate (%)	SL + 20% loading (%)
Canning machines/lines	20	10	12	7	8.4
Capping machines	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Carbonators	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Carton erecting machines	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Checkers (level)	8	25	30	17.5	21
CO2 reclaim plant	20	10	12	7	8.4
Coding machines	5	40	48	30	36
Conveyors	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Conveyors (roller)	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Cookers (yeast)	25	8	9.6	6	7.2
Coolers	20	10	12	7	8.4
Cooperage plant	20	10	12	7	8.4
Corking machines	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Crates (wood or plastic)	2	100	100	100	100
Crushers (fruit)	20	10	12	7	8.4
Depalletisers	20	10	12	7	8.4
Effluent plant (excluding stainless steel tanks and screens)	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Effluent plant (stainless steel construction)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Elevators	20	10	12	7	8.4
Filling machines (not elsewhere specified)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Filters (other than filter presses, ultra filters and pressure filters)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Filters (pressure)	20	10	12	7	8.4
Glucers (hot melt)	10	20	24	13.5	16.2
Heat exchangers	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Hop frames	10	20	24	13.5	16.2
Hop kilns	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Inspection equipment	8	25	30	17.5	21
Keg filling machines/lines	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Kegs	10	20	24	13.5	16.2
Labelling machines	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Metal detectors	10	20	24	13.5	16.2
Meters (flow)	8	25	30	17.5	21
Mills (malt)	20	10	12	7	8.4
Mixers	20	10	12	7	8.4
Packaging machines (not elsewhere specified)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Palletisers	20	10	12	7	8.4
Pasteurisers	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Presses (filter)	20	10	12	7	8.4
Presses (fruit)	20	10	12	7	8.4
Racks (bottle storage)	20	10	12	7	8.4
Screens (gyratory)	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Screens (vibratory)	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Sealing machines (not elsewhere specified)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Silos (bulk grain)	25	8	9.6	6	7.2
Silos (other than stainless steel for fermentation, malting, grist and storage)	20	10	12	7	8.4
Silos (stainless steel for fermentation, malting, grist and storage)	25	8	9.6	6	7.2
Sterilising machines	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Stillis (continuous)	20	10	12	7	8.4
Stillis (pot)	25	8	9.6	6	7.2
Tanker filling plant	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Tanks (other than stainless steel for fermentation, malting, grist and storage)	20	10	12	7	8.4
Tanks (stainless steel for fermentation, malting, grist and storage)	25	8	9.6	6	7.2
Tuns (lauter)	25	8	9.6	6	7.2
Tuns (mash)	25	8	9.6	6	7.2
Ultrafiltration plant	6.6	30	36	21	25.2

	Est useful life (years)	DV deprn rate (%)	DV + 20% loading (%)	SL deprn rate (%)	SL + 20% loading (%)
<b>Building fit-out (when in books separately from building cost) (BDFO) – continued</b>					
Motors (for roller doors)	10	20	24	13.5	16.2
Paper towel dispensers	2	100	100	100	100
Partitions (demountable)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Partitions (non-load bearing)	20	10	12	7	8.4
Plumbing	25	8	9.6	6	7.2
Plumbing fixtures	25	8	9.6	6	7.2
Pumps (heat)	10	20	24	13.5	16.2
Railings	25	8	9.6	6	7.2
Runway beams	25	8	9.6	6	7.2
Sanitary appliances	8	25	30	17.5	21
Saunas	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Security systems	10	20	24	13.5	16.2
Signs (electric)	10	20	24	13.5	16.2
Signs (other than electric)	20	10	12	7	8.4
Smoke detectors	20	10	12	7	8.4
Spa pools	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Speed humps (metal)	5	40	48	30	36
Speed humps (plastic)	5	40	48	30	36
Speed humps (rubber)	10	20	24	13.5	16.2
Sprinkler systems	25	8	9.6	6	7.2
Strongboxes	25	8	9.6	6	7.2
Toilet roll dispensers	2	100	100	100	100
Towel cabinets	3	67	80.4	67	80.4
Ventilating fans	10	20	24	13.5	16.2
Ventilating fans (ducted)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Ventilating fans (roof mounted)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Vinyl flooring	10	20	24	13.5	16.2
Walkways	25	8	9.6	6	7.2
Walkways (moving)	20	10	12	7	8.4
Water heaters (not over-sink type)	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Water heaters (over-sink)	10	20	24	13.5	16.2
Water savers	3	67	80.4	67	80.4
Watering systems	3	67	80.4	67	80.4
<b>Boilers and heaters (where not industry specified) (BOIL)</b>					
Boilers	25	8	9.6	6	7.2
Boilers (oil)	25	8	9.6	6	7.2
Boilers (packaged)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Boilers and heating plant and equipment (default class)	25	8	9.6	6	7.2
Calorifiers	25	8	9.6	6	7.2
Chimneys (concrete)	50	4	4.8	3	3.6
Chimneys (not concrete)	25	8	9.6	6	7.2
Economisers	25	8	9.6	6	7.2
Flues (concrete)	50	4	4.8	3	3.6
Flues (not concrete)	25	8	9.6	6	7.2
Generators (steam)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Handling machines (for coal)	20	10	12	7	8.4
Heat exchangers (not stainless steel)	20	10	12	7	8.4
Heat exchangers (stainless steel)	25	8	9.6	6	7.2
Heat recovery plant	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Pulverising machines (for coal)	20	10	12	7	8.4
Radiators	25	8	9.6	6	7.2
Space heaters	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Space heaters (portable)	5	40	48	30	36
Tanks (pressure)	25	8	9.6	6	7.2
Vessels (pressure)	25	8	9.6	6	7.2
Water cylinders	15.5	13	15.6	8.5	10.2
<b>Books, music and manuscripts (BOOK) DEP 32 1998</b>					
Books, editions of which are published annually or more frequently	2	100	100	100	100
Other books	10	20	24	13.5	16.2

The 20% depreciation loading doesn't apply to assets acquired after 20 May 2010.

**Water and effluent treatment (where not industry specified) (WATR) – continued**

Asset Class	Est useful life (years)	DV depn rate (%)	DV + 20% loading (%)	SL depn rate (%)	SL + 20% loading (%)
Reservoirs (other than concrete or lined earth type)	33.3	6	7.2	4	4.8
Screens (bar)	10	20	24	13.5	16.2
Screens (rotary, except stainless steel)	10	20	24	13.5	16.2
Screens (stainless steel)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Thickeners	25	8	9.6	6	7.2
Valve and pump chambers and similar	50	4	4.8	3	3.6
Valves (ceramic)	25	8	9.6	6	7.2
Valves (concrete)	25	8	9.6	6	7.2
Valves (plastic)	25	8	9.6	6	7.2
Valves (steel)	25	8	9.6	6	7.2
Vessels (filter)	25	8	9.6	6	7.2
Water and effluent treatment plant and equipment (default class)	25	8	9.6	6	7.2

**Weighing machines (where not industry specified) (WEIG)**

Asset Class	Est useful life (years)	DV depn rate (%)	DV + 20% loading (%)	SL depn rate (%)	SL + 20% loading (%)
Batch weighers	8	25	30	17.5	21
Check weighers	8	25	30	17.5	21
Computer weighers	8	25	30	17.5	21
Digital indicators	8	25	30	17.5	21
Digital platforms	8	25	30	17.5	21
Electronic indicators	8	25	30	17.5	21
Electronic platforms	8	25	30	17.5	21
Mechanical weighing machines	20	10	12	7	8.4
Shop scales	8	25	30	17.5	21
Weigh belts	8	25	30	17.5	21
Weighbridges (above-ground type)	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Weighbridges (in-ground type)	25	8	9.6	6	7.2
Weighing machines (default class)	8	25	30	17.5	21
Weighing machines (electronic)	8	25	30	17.5	21

The 20% depreciation loading doesn't apply to assets acquired after 20 May 2010.

**Timber and joinery industries (TIMB)**

	Est useful life (years)	DV deprn rate (%)	DV + 20% loading (%)	SL deprn rate (%)	SL + 20% loading (%)
Augers (screw)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Band head rigs	20	10	12	7	8.4
Band resaws	20	10	12	7	8.4
Bandsaws	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Boring machines	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Bull chains	20	10	12	7	8.4
Chainsaws	3	67	80.4	67	80.4
Chainsaws (used by professional loggers)	1	100	100	100	100
Chipboard plant	20	10	12	7	8.4
Chipping machines	10	20	24	13.5	16.2
Conveyors (belt)	20	10	12	7	8.4
Conveyors (scraper)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Conveyors (screw)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Delimbers, self-propelled, mobile	8	25	30	17.5	21
Delimbers, static	5	40	48	30	36
Dovetailing machines	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Drilling and routing machine, CNC	8	25	30	17.5	21
Drilling machines	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Drying plants	20	10	12	7	8.4
Ducting	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Dust collectors	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Edgebanders	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Edgers	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Elevators (belt)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Elevators (bucket)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Fans	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Fastening gun (explosive)	3	67	80.4	67	80.4
Fibreboard plant	20	10	12	7	8.4
Filing machines	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Firewood processor (computerised) (2007/2008 and subsequent years)	10	20	24	13.5	16.2
Firewood processor (manually operated) (2007/2008 and subsequent years)	10	20	24	13.5	16.2
Gang nail press (portable)	10	20	24	13.5	16.2
Gang nail presses (travelling head)	20	10	12	7	8.4
Gluing equipment	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Grinders	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Gullottines	20	10	12	7	8.4
Jigs	3	67	80.4	67	80.4
Jointing machines	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Laser aligners	5	40	48	30	36
Lathes	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Log carriages	20	10	12	7	8.4
Log decks	20	10	12	7	8.4
Log grabs (forklift truck attachments)	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Log haulers	20	10	12	7	8.4
Log skidders	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Log splitter (computerised) (2007/2008 and subsequent years)	10	20	24	13.5	16.2
Log splitter (manually operated) (2007/2008 and subsequent years)	10	20	24	13.5	16.2
Logging arches	20	10	12	7	8.4
Machine centre (CNC, computer numerically controlled)	8	25	30	17.5	21
Moisture meters	5	40	48	30	36
Morticers	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Moulding machines	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Patterns	3	67	80.4	67	80.4
Planers	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Power feeders	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Presses	20	10	12	7	8.4
Rollcases	20	10	12	7	8.4
Routers	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Sanding machines	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Sawing machines	15.5	13	15.6	8.5	10.2

The 20% depreciation loading doesn't apply to assets acquired after 20 May 2010.

*Chemical plant (including soap, detergent, paint, glue, starch, colour, personal products and fertiliser) (CHEM)*

	Est useful life (years)	DV deprn rate (%)	DV + 20% loading (%)	SL deprn rate (%)	SL + 20% loading (%)
Blowers	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Blowing towers	25	8	9.6	6	7.2
Canister manufacturing machines	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Capping machines	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Carton closing machines	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Charges (ball mill)	3	67	80.4	67	80.4
Chemical plant and machinery (default class)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Control equipment (process)	8	25	30	17.5	21
Conveyors	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Conveyors (dosing)	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Conveyors (weighing)	8	25	30	17.5	21
Depalletisers	20	10	12	7	8.4
Dryers (fluid bed)	20	10	12	7	8.4
Dryers (roller)	25	8	9.6	6	7.2
Drying tunnels	20	10	12	7	8.4
Dust controllers	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Feeders (vibratory)	10	20	24	13.5	16.2
Fertiliser manufacturing plant	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Fillers (liquid)	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Fillers (sachet)	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Filling machines	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Gluing machines	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Glycerine manufacturing plant	25	8	9.6	6	7.2
Glycerine refining plant	25	8	9.6	6	7.2
Heat exchangers	20	10	12	7	8.4
Loading machines (aerosol)	10	20	24	13.5	16.2
Meters (solvent)	10	20	24	13.5	16.2
Mills (ball)	20	10	12	7	8.4
Mills (edge runner)	25	8	9.6	6	7.2
Mills (refining)	25	8	9.6	6	7.2
Mills (roll)	20	10	12	7	8.4
Mixers	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Mixers (pressure)	25	8	9.6	6	7.2
Mixers (vacuum)	25	8	9.6	6	7.2
Palletisers	20	10	12	7	8.4
Pilot plant	5	40	48	30	36
Plodders	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Presses (filter)	25	8	9.6	6	7.2
Sealing machines	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Separators (fines)	20	10	12	7	8.4
Shakers (paint)	10	20	24	13.5	16.2
Sifters	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Stampers (soap)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Tube manufacturing machines	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Vessels (deaeration)	25	8	9.6	6	7.2
Vessels (decantation)	25	8	9.6	6	7.2
Vessels (pressure)	25	8	9.6	6	7.2
Vessels (reactor)	25	8	9.6	6	7.2
Wrappers	12.5	16	19.2	10.5	12.6
<i>Cigarette manufacturing (CIGR)</i>					
Barns (drying), acquired on or before 30 July 2009	20	10	12	7	8.4
Barns (drying), acquired after 30 July 2009	20	8.5	na	5	na
Batteries (heater)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Blending and mixing lines (tobacco)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Cartoning machines	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Cigarette making machines	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Cigarette manufacturing plant and equipment (default class)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Classifying units	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Conveyors	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Cooling drums (tobacco)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Cutters (rotary)	15.5	13	15.6	8.5	10.2

	Est useful life (years)	DV deprn rate (%)	DV + 20% loading (%)	SL deprn rate (%)	SL + 20% loading (%)
<b>Scientific and laboratory equipment (excluding equipment used in a medical laboratory) (SCIA) – continued</b>					
Gas detectors (hand-held) - applies from the 2015 and subsequent income years	5	40	n/a	30	n/a
Hardness testers and similar (laboratory)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Incubators (laboratory)	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Instruments (hand-held)	5	40	48	30	36
Irradiation plant	25	8	9.6	6	7.2
Linear accelerator/simulator	10	20	24	13.5	16.2
Meteorological equipment	10	20	24	13.5	16.2
Micrometers	8	25	30	17.5	21
Microscope equipment	10	20	24	13.5	16.2
Microtomes	10	20	24	13.5	16.2
Navigational equipment	8	25	30	17.5	21
Oscilloscopes	8	25	30	17.5	21
Ovens	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Patient monitoring equipment	8	25	30	17.5	21
Radiation detection equipment	8	25	30	17.5	21
Recorders	8	25	30	17.5	21
Refrigerators	8	25	30	17.5	21
Respiration apparatus	10	20	24	13.5	16.2
Scientific and laboratory equipment (excluding medical laboratory equipment) (default class)	10	20	24	13.5	16.2
Spectrophotometers	8	25	30	17.5	21
Sterilisers	20	10	12	7	8.4
Surveying equipment	8	25	30	17.5	21
Surveying equipment (electronic)	4	50	60	40	48
Telescopes (optical)	25	8	9.6	6	7.2
Telescopes (radio)	25	8	9.6	6	7.2
Test chambers (acquired during the 2010 or subsequent income years)	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Ultrasonic equipment	8	25	30	17.5	21
Vessels (vacuum)	10	20	24	13.5	16.2
Washer decontaminators	8	25	30	17.5	21
X-ray cassettes	5	40	48	30	36
X-ray equipment (except as shown elsewhere)	10	20	24	13.5	16.2
X-ray equipment (mobile)	8	25	30	17.5	21
X-ray processors	8	25	30	17.5	21
X-ray viewers	12.5	16	19.2	10.5	12.6
<b>Software (SOFT)</b>					
Kiwiplus, Kiwifruit Software Package, designed for a specific year	1	100	100	100	100
Software able to be used in the preparation or filing of income tax returns relating to one particular income year only	2	100	100	100	100
The copyright in software, the right to use the copyright in software or the right to use software	4	50	60	40	48
<b>Tanks, vats and reservoirs (where not industry specified) (TANK)</b>					
Reservoirs (concrete, above ground)	50	4	4.8	3	3.6
Reservoirs (concrete, in-ground)	100	2	2.4	1.5	1.8
Reservoirs (lined earth)	50	4	4.8	3	3.6
Reservoirs (other than concrete or lined-earth)	33.3	6	7.2	4	4.8
Tanks (underground)	20	10	12	7	8.4
Tanks and vats (ceramic)	25	8	9.6	6	7.2
Tanks and vats (concrete)	25	8	9.6	6	7.2
Tanks and vats (default class)	25	8	9.6	6	7.2
Tanks and vats (fibreglass)	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Tanks and vats (plastic)	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Tanks and vats (pressure)	25	8	9.6	6	7.2
Tanks and vats (rubber-lined)	25	8	9.6	6	7.2
Tanks and vats (stainless steel)	25	8	9.6	6	7.2

	Est useful life (years)	DV deprn rate (%)	DV + 20% loading (%)	SL deprn rate (%)	SL + 20% loading (%)
<b>Transportation (TRAN) – continued</b>					
Trailers—class TD (for transporting heavy goods, gross vehicle mass over 10 tonnes and used for short-term hire of 1 month or less only)	10	20	24	13.5	16.2
Trailers—classes TA and TB (for transporting light goods, gross vehicle mass up to 3.5 tonnes and used for short-term hire of 1 month or less only) excluding domestic trailers	10	20	24	13.5	16.2
Trailers—classes TA and TB (for transporting light goods, gross vehicle mass up to 3.5 tonnes) excluding domestic trailers	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Tram tracks	20	10	12	7	8.4
Tram wires	20	10	12	7	8.4
Transportation (default class)	20	10	12	7	8.4
Tricycles (pedal)	5	40	48	30	36
Trolley bus wires	20	10	12	7	8.4
Trolley buses	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Tugs	25	8	9.6	6	7.2
Tyre chains	3	67	80.4	67	80.4
Vehicles, road-going (not elsewhere specified)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Vending machines (for tickets)	8	25	30	17.5	21
Windsurfers	3	67	80.4	67	80.4
Yachts (international ocean-going)	6	15	18	10	12
Yachts (other than international ocean-going)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
<b>Water and effluent treatment (where not industry specified) (WATR)</b>					
Aerators	5	40	48	30	36
Blowers	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Borewells	20	10	12	7	8.4
Chart recorders	5	40	48	30	36
Chlorinating systems	10	20	24	13.5	16.2
Clarifiers	25	8	9.6	6	7.2
Comminutors	10	20	24	13.5	16.2
Concentrators	25	8	9.6	6	7.2
Decanters	12.5	16	19.2	10.5	12.6
De-ionising plant	10	20	24	13.5	16.2
Digesters	25	8	9.6	6	7.2
Disinfection systems (ultraviolet)	10	20	24	13.5	16.2
Fittings (ceramic)	25	8	9.6	6	7.2
Fittings (concrete)	25	8	9.6	6	7.2
Fittings (plastic)	25	8	9.6	6	7.2
Fittings (steel)	25	8	9.6	6	7.2
Flocculators	25	8	9.6	6	7.2
Flow meters	5	40	48	30	36
Gas detectors (fixed) - applies from the 2015 and subsequent income years	10	20	n/a	13.5	n/a
Gas detectors (hand-held) - applies from the 2015 and subsequent income years	5	40	n/a	30	n/a
Heat exchangers	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Inflatable pipeline plug (PROV)	3	67	80.4	67	80.4
Leak detectors	10	20	24	13.5	16.2
Meters	5	40	48	30	36
Mixers	10	20	24	13.5	16.2
Pipeline crawler (PROV)	5	40	48	30	36
Piping (ceramic)	25	8	9.6	6	7.2
Piping (concrete)	25	8	9.6	6	7.2
Piping (concrete-lined steel)	25	8	9.6	6	7.2
Piping (fibrous cement)	25	8	9.6	6	7.2
Piping (plastic)	25	8	9.6	6	7.2
Piping (steel)	25	8	9.6	6	7.2
Presses (belt)	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Regeneration plant	10	20	24	13.5	16.2
Reservoirs (above ground, concrete)	50	4	4.8	3	3.6
Reservoirs (in-ground, concrete)	100	2	2.4	1.5	1.8
Reservoirs (lined earth)	50	4	4.8	3	3.6

The 20% depreciation loading doesn't apply to assets acquired after 20 May 2010.

**Mining (see also "Contractors, builders and quarrying")**  
*(MING) - continued*

	Est useful life (years)	DV depn rate (%)	DV + 20% loading (%)	SL depn rate (%)	SL + 20% loading (%)
Mining plant (long-wall)	10	20	24	13.5	16.2
Mining plant and equipment (default class)	10	20	24	13.5	16.2
Pit props (for permanent roads)	5	40	48	30	36
Rail lines	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Roof bolters	3	67	80.4	67	80.4
Ropeways (overground)	20	10	12	7	8.4
Shovels	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Shovels (surface mining)	10	20	24	13.5	16.2
Shuttle cars	10	20	24	13.5	16.2
Stone dusters	5	40	48	30	36
Transporters	10	20	24	13.5	16.2
Tunnelling machines	10	20	24	13.5	16.2
Winding gear	20	10	12	7	8.4
<b>Oil and gas industry (OILG)</b>					
Bitumen making plant	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Cascade (CNG)	20	10	12	7	8.4
CNG compressors	12.5	16	19.2	10.5	12.6
CNG equipment (ancillary)	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Coalescers/dehydrators	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Coiled tubing units - applies from the 2014 and subsequent income years	12.5	16	n/a	10.5	n/a
Control monitoring systems (forecourt)	5	40	48	30	36
Couplings (hydrant)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Couplings (underwing)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Distillation columns	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Drilling rigs/platforms (land based)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Drilling rigs/platforms (ocean going)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Filters (liquid separator)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Filters (water separation)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Gas cylinders (acquired before October 1996)	5	40	48	30	36
Gas cylinders—LPG, including propane and butane	8	25	30	17.5	21
Gas cylinders—others	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Hydrogen manufacturing unit (HMU) catalyst	5	40	48	30	36
Hydrocracker catalyst—non-rechargeable	2	100	100	100	100
Hydrocracker catalyst—rechargeable	4	50	60	40	48
Inflatable pipeline plug (PROV)	3	67	80.4	67	80.4
Meters (bulk)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Mobile steel tanks (mild steel, welded) applies from the 2014 and subsequent income years	15.5	13	n/a	8.5	n/a
- If affected by acid or alkali	10	20	n/a	13.5	n/a
Nitrogen generating units - applies from the 2014 and subsequent income years	10	20	n/a	13.5	n/a
Nitrogen pumping units - applies from the 2014 and subsequent income years	10	20	n/a	13.5	n/a
Oil and gas industry plant and equipment (default class)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Oil drums (re-usable)	3	67	80.4	67	80.4
Pilot plants	5	40	48	30	36
Pipeline crawler (PROV)	5	40	48	30	36
Pipes (oil drilling)	5	40	48	30	36
Piping	20	10	12	7	8.4
Production platforms	20	10	12	7	8.4
Pumping units - applies from the 2014 and subsequent income years	10	20	n/a	13.5	n/a
Pumps (donkey)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Pumps (forecourt fuel)	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Refiners	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Slickline floor sheaves - applies from the 2014 and subsequent income years	10	20	n/a	13.5	n/a
Slickline units - applies from the 2014 and subsequent income years	12.5	16	n/a	10.5	n/a

	Est useful life (years)	DV deprn rate (%)	DV + 20% loading (%)	SL deprn rate (%)	SL + 20% loading (%)
<i>Timber and joinery Industries (TIMB) – continued</i>					
Setting machines	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Shaping machines	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Sharpening machines	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Tanalising plants	20	10	12	7	8.4
Tenoners	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Thicknessers	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Timber and joinery plant and equipment (default class)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Tooling machine (CNC, computer numerically controlled)	8	25	30	17.5	21
Tools (hand)	3	67	80.4	67	80.4
Tools (power, hand held)	3	67	80.4	67	80.4
Winches	20	10	12	7	8.4
<i>Undersea maintenance (where equipment used under salt water or on a maintenance barge on salt water) (UNDE)</i>					
Chain blocks	5	40	48	30	36
Diesel pumps	5	40	48	30	36
Dive compressor	5	40	48	30	36
Dive tanks	10	20	24	13.5	16.2
Diving helmets	10	20	24	13.5	16.2
Diving panels	5	40	48	30	36
Drilling platforms	1	100	100	100	100
Drilling power packs	5	40	48	30	36
Drilling rigs	5	40	48	30	36
Hammers (pneumatic/hydraulic)	5	40	48	30	36
Jetting pumps	5	40	48	30	36
Lay flat hoses	3	67	80.4	67	80.4
Lift bags	1	100	100	100	100
Mooring weights	10	20	24	13.5	16.2
Outboard motors	5	40	48	30	36
Regulators	5	40	48	30	36
Ropes	1	100	100	100	100
Shackles	5	40	48	30	36
Tools (loose)	1	100	100	100	100
Umbilicals	1	100	100	100	100
Undersea maintenance equipment (default class)	4	50	60	40	48
Video cameras	5	40	48	30	36
Wet suits	1	100	100	100	100
Winches	10	20	24	13.5	16.2

	Est useful life (years)	DV deprn rate (%)	DV + 20% loading (%)	SL deprn rate (%)	SL + 20% loading (%)
<b>Oil and gas industry (OILG) – continued</b>					
Spools - applies from the 2014 and subsequent income years	10	20	n/a	13.5	n/a
Stuffing boxes and lubricator/riser pipes - applies from the 2014 and subsequent income years	10	20	n/a	13.5	n/a
Tanks (LPG storage)	20	10	12	7	8.4
Tanks (storage)	25	8	9.6	6	7.2
Tanks (underground)	20	10	12	7	8.4
Tools, downhole (perforating guns excluded; to be treated as consumables, and revenue expense items) - applies from the 2014 and subsequent income years	5	40	n/a	30	n/a
Treating Irons - applies from the 2014 and subsequent income years	10	20	n/a	13.5	n/a
Valves	20	10	12	7	8.4
Wireline units - applies from the 2014 and subsequent income years	12.5	16	n/a	10.5	n/a
<b>Packaging (excluding plastic packaging) (PACK)</b>					
Closing machines (cans)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Closing machines (cartons)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Corrugating machines	25	8	9.6	6	7.2
Creasers	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Cutters	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Die cutters	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Dies (creasing)	2	100	100	100	100
Dies (cutting)	2	100	100	100	100
Folders	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Forming machines (cans)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Forming machines (cartons)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Forms (creasing)	2	100	100	100	100
Forms (cutting)	2	100	100	100	100
Gluers	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Mixers (clamp-on)	8	25	30	17.5	21
Mixing machines	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Packaging manufacturing machinery (default class)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Paper bag making machines	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Presses (can blanking)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Printing machines (automated Inkjet flatbed)	10	20	na	13.5	na
Printing machines (flexographic)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Printing machines (gravure)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Printing machines (offset)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Rollers (if shown separately from machines)	5	40	48	30	36
Seaming machines (cans)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Sitters	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Slotters	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Stacking machines	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Stitching machines	15.5	13	15.6	8.5	10.2
<b>Pharmaceuticals (PHAR)</b>					
Capping machines	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Capsulating machines	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Coating machines	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Computer controlled tablet dispensing systems (2009/2010 and subsequent years) (PROV)	5	40	48	30	36
Conveyors	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Counting machines	8	25	30	17.5	21
Dedusting machines	8	25	30	17.5	21
Dies (tableting)	5	40	48	30	36
Dust extraction plant	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Filling machines (liquid)	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Granulators	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Grinding mills	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Pharmaceutical manufacturing plant and equipment (default class)	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Tableting machines	15.5	13	15.6	8.5	10.2

	Est useful life (years)	DV depn rate (%)	DV + 20% loading (%)	SL depn rate (%)	SL + 20% loading (%)
<b>Office equipment and furniture (OFUR) – continued</b>					
Projectors	8	25	30	17.5	21
Radios	5	40	48	30	36
Safes	25	8	9.6	6	7.2
Safety deposit boxes	25	8	9.6	6	7.2
Screens (for offices)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Security systems	10	20	24	13.5	16.2
Shelving (fixed)	20	10	12	7	8.4
Shredders	8	25	30	17.5	21
Tables	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Telephone systems	6.66	30	36	21	25.2
Telephones (portable)	3	67	80.4	67	80.4
Time recorders	10	20	24	13.5	16.2
Transcribing machines	3	67	80.4	67	80.4
Typewriters	5	40	48	30	36
Water coolers	8	25	30	17.5	21
Whiteboards (electronic)	5	40	48	30	36
Word processors	5	40	48	30	36
<b>Pet grooming and cleaning equipment</b>					
Pet/animal clippers—applies to the 2014 and subsequent income years	5	40	na	30	na
Pet dryer units (portable)—applies to the 2014 and subsequent income years	5	40	na	30	na
Pet grooming and cleaning equipment (default class)—applies to the 2014 and subsequent income years	8	25	na	17.5	na
Pet/animal vacuum clipper units—applies to the 2014 and subsequent income years	5	40	na	30	na
Pet washers (portable)—applies to the 2014 and subsequent income years	8	25	na	17.5	na
<b>Pumping sets (where not industry specified) (PUMP)</b>					
Borewell pumps	10	20	24	13.5	16.2
Centrifugal pumps	10	20	24	13.5	16.2
Dosing pumps	5	40	48	30	36
Drum pumps	5	40	48	30	36
Fire main pumps	25	8	9.6	6	7.2
Fire pumps (portable)	10	20	24	13.5	16.2
Gear type pumps	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Hydraulic pumps	12.5	16	19.2	10.5	12.6
In-line pumps	10	20	24	13.5	16.2
Laboratory pumps	5	40	48	30	36
Peristaltic pumps	5	40	48	30	36
Piston type pumps	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Pneumatic (not diaphragm type) pumps	10	20	24	13.5	16.2
Pneumatic diaphragm pumps	5	40	48	30	36
Pump chambers and similar	50	4	4.8	3	3.6
Pumps (default class)	10	20	24	13.5	16.2
Pumps (for use with highly corrosive products, for example, strong acid or alkali)	3	67	80.4	67	80.4
Sewerage pumps	10	20	24	13.5	16.2
Sprinkler pumps	25	8	9.6	6	7.2
Stainless steel constructed pumps	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Stator type pumps	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Submersible pumps	10	20	24	13.5	16.2
Sump pumps	10	20	24	13.5	16.2
Vacuum pumps	12.5	16	19.2	10.5	12.6
<b>Refrigeration (REFR)</b>					
Blast freezing equipment	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Chilling/cooling plant (for water)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Compressors (for refrigeration, 15kw and above)	20	10	12	7	8.4
Compressors (for refrigeration, below 15kw)	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Condensers	20	10	12	7	8.4
Control equipment	5	40	48	30	36

The 20% depreciation loading doesn't apply to assets acquired after 20 May 2010.

**Telecommunications (TELE)** (see also "Telephone systems" under asset category "Office equipment and furniture") – continued

	Est useful life (years)	DV depn rate (%)	DV + 20% loading (%)	SL depn rate (%)	SL + 20% loading (%)
Cabling (submarine, including fibre-optic cabling)	25	8	9.6	6	7.2
Ducts and in-ground conduits	50	4	4.8	3	3.6
Fibre-optic repeaters	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Main distribution frames	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Manholes	50	4	4.8	3	3.6
Radar detecting equipment	10	20	24	13.5	16.2
Radar navigational equipment	10	20	24	13.5	16.2
Radio broadcasting equipment	10	20	24	13.5	16.2
Radio remote control devices	10	20	24	13.5	16.2
Radio telephone equipment	8	25	30	17.5	21
Repeaters, line and network terminating equipment	8	25	30	17.5	21
Satellite dishes and networking equipment	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Satellites acquired since 2005/06 income year and before 31 March 2008	5	33	39.6	24	28.8
Satellites (geosynchronous orbit)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Set-boxes with hard drive and personal video recorders (PVRs) with hard drive	4	50	60	40	48
Set-top boxes without hard drive and personal video recorders (PVRs) without hard drive	5	40	48	30	36
Right to use capacity in the Southern Cross Cable Network under a Capacity Use Agreement – 15 Nov 2000 to 23 Jan 2002 (PROV)	15 to 13.8082	12	14.4	8	9.6
Right to use capacity in the Southern Cross Cable Network under a Capacity Use Agreement – 24 Jan 2002 to 6 Oct 2004 (PROV)	13.8065 to 11.1066	15	18	10	12
Right to use capacity in the Southern Cross Cable Network granted 7 Oct 2004 – 23 Nov 2006 (PROV)	11.1038 to 8.9753	18	21.6	12.5	15
Right to use capacity in the Southern Cross Cable Network granted 24 Nov 2006 – 28 Jul 2008 (PROV)	8.9726 to 7.2978	22	26.4	15.5	18.6
Right to use capacity in the Southern Cross Cable Network granted 29 Jul 2008 – 21 Feb 2010 (PROV)	7.2961 to 5.7288	26	31.2	18	21.6
Right to use capacity in the Southern Cross Cable Network granted 22 Feb 2010 – 14 Nov 2010 (PROV)	5.7260 to 5	33	39.6	24	28.8
Telecommunication equipment (default class)	10	20	24	13.5	16.2
Telephone monitoring and management equipment	8	25	30	17.5	21
Telephone switching equipment	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Television broadcasting equipment	10	20	24	13.5	16.2
Test instruments	8	25	30	17.5	21
Two-way radios	5	40	48	30	36
Video conferencing equipment	5	40	48	30	36
<b>Textile, garment and carpet manufacturing (TEXT)</b>					
Balling machines (for wool)	20	10	12	7	8.4
Bin (wool storage, live bottom)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Bleaching plant (of stainless steel construction)	20	10	12	7	8.4
Bleaching plant (other than of stainless steel construction)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Blocking machines	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Blocking machines (for hats)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Blowing systems (for wool)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Braiding machines	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Candlewick machines	20	10	12	7	8.4
Card mounting machines	20	10	12	7	8.4

Part 2

The 20% depreciation loading doesn't apply to assets acquired after 20 May 2010.

**Hire equipment (HEQU) – continued**

Est useful life (years)	DV depn rate (%)	DV + 20% loading (%)	SL depn rate (%)	SL + 20% loading (%)
8	20	n/a	13.5	n/a
10	20	n/a	13.5	n/a
8	20	n/a	13.5	n/a
5	40	n/a	30	n/a

**Hire equipment (short-term hire of one month or less only) (HIRE)**

Est useful life (years)	DV depn rate (%)	DV + 20% loading (%)	SL depn rate (%)	SL + 20% loading (%)
10	20	24	13.5	16.2
5	40	na	30	na
3	67	80.4	67	80.4
3	67	80.4	67	80.4
2	100	100	100	100
5	40	48	30	36
2	100	100	100	100
1	100	100	100	100
6.66	30	36	21	25.2
2	100	100	100	100
10	20	24	13.5	16.2
2	100	100	100	100
2	100	100	100	100
2	100	100	100	100
5	40	48	30	36
8	25	30	17.5	21
2	100	100	100	100
1	100	100	100	100
3	67	80.4	67	80.4
8	25	30	17.5	21
8	25	30	17.5	21
6.66	30	36	21	25.2
2	50	60	40	48
2	50	60	40	48
6.66	30	36	21	25.2

	Est useful life (years)	DV deprn rate (%)	DV + 20% loading (%)	SL deprn rate (%)	SL + 20% loading (%)
<b>Footwear manufacturing (FOOT)</b>					
Footwear manufacturing machinery (default class)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Attaching machines	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Benches	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Blocking machines	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Brushing machines	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Cementing machines	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Cutting machines (for circles)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Dust collectors	8	25	30	17.5	21
Edge setting machines	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Eyeletting machines	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Finishing machines	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Folding machines	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Footwear manufacturing machines (micro-processor controlled)	8	25	30	17.5	21
Gluing machines	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Grading machines (patterns)	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Knives	2	100	100	100	100
Lacing machines	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Lasting machines (electro/pneumatic or hydraulic)	10	20	24	13.5	16.2
Lasting machines (mechanical)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Lasts	2	100	100	100	100
Marking machines	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Moulding machines	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Nailing machines	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Patterns	2	100	100	100	100
Perforating machines	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Polishing machines	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Presses (clicking)	20	10	12	7	8.4
Presses (except clicking, revolution and travelling head presses)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Presses (revolution)	20	10	12	7	8.4
Presses (travelling head)	20	10	12	7	8.4
Punching machines	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Riveting machines	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Scouring machines	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Setting machines (heat)	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Sewing benches	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Sewing machines	10	20	24	13.5	16.2
Skiving machines	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Slitting machines	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Splitting machines	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Stapling machines	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Stitching machines	10	20	24	13.5	16.2
Tools (press)	2	100	100	100	100
Transport systems	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Trimming machines	15.5	13	15.6	8.5	10.2
<b>Glass (GLAS)</b>					
Amising machines	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Autoclaves	25	8	9.6	6	7.2
Bending furnaces (for glass)	20	10	12	7	8.4
Blowing machines (for glass)	20	10	12	7	8.4
Cutting machines (for circles)	5	40	48	30	36
Cutting machines (non-automatic)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Cutting tables (automatic)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Cutting tables (non-automatic)	20	10	12	7	8.4
Drilling machines	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Drying machines	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Edge polishing machines	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Edge working machines	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Etching machines	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Flat glass (manufacturing machines)	20	10	12	7	8.4
Furnaces	10	20	24	13.5	16.2

	Est useful life (years)	DV deprn rate (%)	DV + 20% loading (%)	SL deprn rate (%)	SL + 20% loading (%)
<b>Transportation (TRAN) – continued</b>					
Flight simulators (FTD and FNPT certifiable) aircraft specific (non-motion)	8	25	30	17.5	21
Flight simulators (FTD and FNPT certifiable) upgradeable/multi aircraft specific (non-motion)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Flight simulators (Non-certifiable) (non-motion)	4	50	60	40	48
Floating docks	25	8	9.6	6	7.2
Forklift trucks (8 tonnes and over used for short-term hire of 1 month or less only) 2010/11 and subsequent income years.	8	25	30	17.5	21
Forklift trucks (8 tonnes and over)	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Forklift trucks (under 8 tonnes used for short-term hire of 1 month or less only) 2010/11 and subsequent income years.	6.66	30	36	21	25.2
Forklift trucks (under 8 tonnes)	10	20	24	13.5	16.2
Freight cars (rail)	25	8	9.6	6	7.2
Freight cars (tramway)	25	8	9.6	6	7.2
Funicular railways	20	10	12	7	8.4
Gliders	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Gondolas and the like	20	10	12	7	8.4
Gyrocopters	3	67	80.4	67	80.4
Hang gliders	3	67	80.4	67	80.4
Helicopters	20	10	12	7	8.4
Horse floats	20	10	12	7	8.4
Hovercraft	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Inflatable boats	8	25	30	17.5	21
Inflatable rafts	8	25	30	17.5	21
Jetboats	10	20	24	13.5	16.2
Jetskis	5	40	48	30	36
Lifeboats (excluding inflatable)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Lifejackets and the like	4	50	60	40	48
Locomotives (diesel)	25	8	9.6	6	7.2
Locomotives (electric)	25	8	9.6	6	7.2
Locomotives (steam)	25	8	9.6	6	7.2
Maintenance cars (rail)	25	8	9.6	6	7.2
Maintenance cars (tramway)	25	8	9.6	6	7.2
Metal detectors	8	25	30	17.5	21
Microlites	3	67	80.4	67	80.4
Military type vehicles	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Minibuses (up to and including 12 seats) (residual value has been estimated at 25%)	5	30	36	21	25.2
Monorail vehicles	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Mopeds	6.66	30	36	21	25.2
Motor launches	20	10	12	7	8.4
Motor scooters	6.66	30	36	21	25.2
Motor vehicles (for transporting people, up to and including 12 seats and used for short-term hire of 1 month or less only)	4	50	60	40	48
Motor vehicles (for transporting people, up to and including 12 seats) (residual value has been estimated at 25%)	5	30	36	21	25.2
Motor vehicles—class NA (for transporting light goods, gross vehicle mass not over 3.5 tonnes and used for short-term hire of 1 month or less only)	6.66	30	36	21	25.2
Motor vehicles—class NA (for transporting light goods, gross vehicle mass up to 3.5 tonnes)	10	20	24	13.5	16.2
Motor vehicles—class NB (for transporting medium goods, gross vehicle mass over 3.5 but not over 12 tonnes and used for short-term hire of 1 month or less only)	8	25	30	17.5	21
Motor vehicles—class NB (for transporting medium goods, gross vehicle mass over 3.5 tonnes but not over 12 tonnes)	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Motor vehicles—class NC (for transporting heavy goods, gross vehicle mass over 12 tonnes and used for short-term hire of 1 month or less only)	6.66	30	36	21	25.2

	Est useful life (years)	DV deprn rate (%)	DV + 20% loading (%)	SL deprn rate (%)	SL + 20% loading (%)
<b>Contractors, builders and quarrying (CONT) – continued</b>					
Pipe layers	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Portable fencing (galvanised steel) - applies from the 2015 and subsequent income years	8	25	n/a	17.5	n/a
Portable huts (not buildings) grandparented structure (acquired on or after 1 April 2005)	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Post hole borers (except PTO type)	5	40	48	30	36
Post hole borers (PTO type)	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Rammers (pedestrian controlled)	8	25	30	17.5	21
Rippers	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Rollers	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Rooters	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Sanders (floor)	8	25	30	17.5	21
Scaffolding (aluminium)	8	25	30	17.5	21
Scaffolding (other than aluminium)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Scrapers	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Screens	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Shovels	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Site huts acquired, or a binding contract entered into for the purchase or construction of the building, on or before 30 July 2009	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Surveying equipment	5	40	48	30	36
Tack rigs	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Tarpaulins	3	67	80.4	67	80.4
Tools (hand)	3	67	80.4	67	80.4
Tools (power)	3	67	80.4	67	80.4
Tractors	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Trowelling machines	5	40	48	30	36
Vibrators	5	40	48	30	36
Wallpaper steamers (commercial)	8	25	30	17.5	21
Wheelbarrows	3	67	80.4	67	80.4
<b>Dairy plant (DAIR)</b>					
Blending bins (casein)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Butter making machines (except as specified)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Butter patting machines	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Cartoning machines	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Centrifuges	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Cheddaring system	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Cheese maturing boards	6.66	30	36	21	25.2
Cheese plant	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Churns	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Clarifiers (whey)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Compressor (refrigerant) (on farm)	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Control equipment	8	25	30	17.5	21
Conveyors	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Conveyors (crates)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Cooling equipment	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Crating machines	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Dairy plant and equipment (default class)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Dairy plant powder drying plant dry store buildings, acquired before 19 May 2005	33.3	6	na	4	na
Dairy plant powder drying plant dry store building, acquired on or after 19 May 2005	33.3	4.5	na	3	na
Decanters	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Decrating machines	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Dryers	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Effluent plant (excluding stainless steel tanks and screens)	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Electrodialysis plant (whey)	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Evaporators (MVR type)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Evaporators (TVR type)	20	10	12	7	8.4
Filling machines (bottle)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Flow meters	8	25	30	17.5	21
Grinding plant (casein)	15.5	13	15.6	8.5	10.2

The 20% depreciation loading doesn't apply to assets acquired after 20 May 2010.

**Lifting (LIFT) – continued**

	Est useful life (years)	DV deprn rate (%)	DV + 20% loading (%)	SL deprn rate (%)	SL + 20% loading (%)
Cranes (mobile)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Cranes (overhead travelling)	25	8	9.6	6	7.2
Cranes (tower)	25	8	9.6	6	7.2
Cranes and other lifting devices (default class)	25	8	9.6	6	7.2
Gantries	25	8	9.6	6	7.2
Hoists (skip)	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Hoists (vehicle)	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Jacks	5	40	48	30	36
Lifting platforms	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Load skates	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Spreaders	25	8	9.6	6	7.2
Straddle carriers	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Weighers (crane type)	10	20	24	13.5	16.2
Winches	25	8	9.6	6	7.2
Winding gear (pit head)	20	10	12	7	8.4

**Office equipment and furniture (OFUR)**

Air conditioners (mobile)	8	25	30	17.5	21
Answering machines (for telephones)	3	67	80.4	67	80.4
Appliances (domestic type)	8	25	30	17.5	21
Aquariums	4	50	60	40	48
Benches	20	10	12	7	8.4
Binding machines	8	25	30	17.5	21
Calculators	3	67	80.4	67	80.4
Chairs	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Cheque signing machines	8	25	30	17.5	21
Clock systems (centralised)	10	20	24	13.5	16.2
Coin and note counters	8	25	30	17.5	21
Comparators (consumer electronic comparative display units)	3	67	80.4	67	80.4
Counters (fitted)	20	10	12	7	8.4
Cupboards	20	10	12	7	8.4
Dehumidifiers	8	25	30	17.5	21
Desks	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Dictating machines	3	67	80.4	67	80.4
Doors (strongroom)	25	8	9.6	6	7.2
Drawing boards	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Duplicators (spirit)	8	25	30	17.5	21
Duplicators (stencil)	8	25	30	17.5	21
Facsimile machines	5	40	48	30	36
Filing cabinets	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Flameproof cabinets	25	8	9.6	6	7.2
Furniture (fitted)	20	10	12	7	8.4
Furniture (loose)	12.5	16	19.2	10.5	12.6
Guillotines	15.5	13	15.6	8.5	10.2
Integrated silk flower arrangements (PROV)	2	100	100	100	100
Intercom systems	8	25	30	17.5	21
Microfiche printers	8	25	30	17.5	21
Microfiche readers	8	25	30	17.5	21
Microfilm printers	8	25	30	17.5	21
Microfilm readers	8	25	30	17.5	21
Mobile telephones, including smartphones	3	67	na	67	na
Monitoring systems	10	20	24	13.5	16.2
Office equipment (default class)	5	40	48	30	36
Office furniture (default class)	12.5	16	19.2	10.5	12.6
PA systems	8	25	30	17.5	21
Paging systems	5	40	48	30	36
Paintings and drawings, in either case being property the value of which might reasonably be expected in normal circumstances to decline in value	20	10	12	7	8.4
Photocopiers	5	40	48	30	36
Plan copiers	5	40	48	30	36
Postal franking machines	8	25	30	17.5	21
Prints (including limited edition prints)	10	20	24	13.5	16.2

## Ek 6: Özgeçmişler

<b>Adı ve Soyadı</b>	İbrahim İLHAN		
<b>Doğum Yeri, Tarihi</b>	İstanbul, 14.03.1989		
<b>Mesleği</b>	Makine Mühendisi		
<b>Pozisyon</b>	TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş. Kıdemli Makine Değerleme Uzmanı / Lisanslı Değerleme Uzmanı (919701) SPK		
<b>Eğitim Durumu</b>	<b>Lisans</b> Doğuş Üniversitesi / Mühendislik Fakültesi / Makine Mühendisliği / 2012		
<b>İş Tecrübesi</b>	01.2022 - ...	TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	Kıdemli Makine Değerleme Uzmanı
	02.2016 - 12.2021	TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	Makine Değerleme Uzmanı
	03.2015 - 02.2016	Denge Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	Makine Değerleme Uzmanı
	10.2012 - 02.2014	Solect Energy Development Co	Mühendis (Part-Time)
<b>Sertifikalar</b>	Kalite Yönetim Sistemleri, MIT, ABD (2012) Ürün Geliştirme Süreçleri, MIT, ABD (2012) SPK Onaylı Gayrimenkul Değerleme Uzmanı (Lisans No: 919701)		
<b>Yabancı Diller</b>	İngilizce (İleri) Almanca (Başlangıç)		

Şirketimizin gizlilik politikası çerçevesinde uzmanın hazırladığı değerlendirme raporu hakkında bilgi verilememektedir. Uzman şirketimizde değerlendirme raporu hazırlanmasında faal olarak görev almaktadır.


<b>Adı ve Soyadı</b>	Ozan KOLCUOĞLU		
<b>Doğum Yeri, Tarihi</b>	İstanbul, 17.11.1981		
<b>Mesleği</b>	Elektrik Mühendisi, Lisanslı Değerleme Uzmanı		
<b>Pozisyon</b>	TSKB Gayrimenkul Değerleme Genel Müdür Yardımcısı / Lisanslı Değerleme Uzmanı (402293) SPK		
<b>Eğitim Durumu</b>	<b>Lisans</b> Yıldız Teknik Üniversitesi / Elektrik-Elektronik Fakültesi / Elektrik Mühendisliği / 2004 <b>Yüksek Lisans</b> İstanbul Üniversitesi / MBA / 2007 <b>Sertifika Programı</b> University of Florida / Yenilenebilir Enerji ve Sürdürülebilirlik / 2014		
<b>İş Tecrübesi</b>	07.2015 - ...	TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	Genel Müdür Yardımcısı
	01.2014 - 06.2015	TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	Müdür
	01.2012 - 12.2013	TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	Yönetici
	01.2010 - 12.2011	TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	Yönetici Yardımcısı
	11.2006 - 12.2009	TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	Değerleme Uzmanı
	06.2005 - 11.2006	KC Group	Elektrik Mühendisi
<b>Sertifikalar</b>	Royal Institution of Chartered Surveyors (RICS) Üyesi SPK Onaylı Gayrimenkul Değerleme Uzmanı (Lisans No: 402293) LEED Green Associate Sertifikası (USGBC)		
<b>Yabancı Diller</b>	İngilizce (İleri)		

Şirketimizin gizlilik politikası çerçevesinde uzmanın hazırladığı değerlendirme raporu hakkında bilgi verilememektedir. Uzman şirketimizde değerlendirme raporu hazırlanmasında faal olarak görev almaktadır.

## Ek 7: SPK Lisansları ve Mesleki Tecrübe Belgeleri



**SPL**  
Sermaye Piyasası  
Lisanslama, Sicil ve Etkin Kuruluşu



**SPL**  
Gayrimenkul  
Değerleme

Düzenlenme Tarihi: 5.11.2021


Belge No: 919701

### GAYRİMENKUL DEĞERLEME LİSANSI

Sermaye Piyasası Kurulunun VII-128.7 sayılı Sermaye Piyasasında Faaliyette Bulunanlar İçin Lisanslama ve Sicil Tutmaya İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ'i uyarınca

**İBRAHİM İLHAN**

Gayrimenkul Değerleme Lisansı almaya hak kazanmıştır.



Levent HANLIOĞLU  
LİSANSLAMA SINAV VE SİCİL MÜDÜRÜ



Serkan KARABAÇAK  
GENEL MÜDÜR VE YÖNETİM KURULU ÜYESİ



Lisans geçerlilik sorgulama linki:  
<https://lsts.spl.com.tr/bilgi-sorgulama>



## MESLEKİ TECRÜBE BELGESİ

Belge Tarihi: 25.11.2021

Belge No: 2021-01.4340

**Sayın İbrahim İLHAN**

(T.C. Kimlik No: 37667134502 - Lisans No: 919701)

Sermaye Piyasası Kurulu tarafından gayrimenkul değerlendirme alanındaki tecrübenin kontrolüne ilişkin belirlenen ilke ve esaslar çerçevesinde “Sorumlu Değerleme Uzmanı” olmak için aranan 5 (beş) yıllık mesleki tecrübe şartını sağladığınız tespit edilmiştir.

**Doruk KARŞI**  
Genel Sekreter

**Yaşar BAHÇECİ**  
Başkan



Tarih : 21.03.2013

No : 402293

## GAYRİMENKUL DEĞERLEME UZMANLIĞI LİSANSI

Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri:VIII, No:34 sayılı "Sermaye Piyasasında Faaliyette Bulunanlar İçin Lisanslama ve Sicil Tutmaya İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ" i uyarınca

**Ozan KOLCUOĞLU**

Gayrimenkul Değerleme Uzmanlığı Lisansını almaya hak kazanmıştır.

  
Serkan KARABACAK  
GENEL MÜDÜR YARDIMCISI

  
Bekir Yener YILDIRIM  
GENEL MÜDÜR



## MESLEKİ TECRÜBE BELGESİ

Belge Tarihi: 03.01.2019

Belge No: 2019-02.2058

**Sayın Ozan KOLCUOĞLU**

(T.C. Kimlik No: 13289431854 - Lisans No: 402293 )

Sermaye Piyasası Kurulu tarafından gayrimenkul değerlendirme alanındaki tecrübenin kontrolüne ilişkin belirlenen ilke ve esaslar çerçevesinde "**Gayrimenkul Değerleme Uzmanı**" olmak için aranan 3 (üç) yıllık mesleki tecrübe şartını sağladığınız tespit edilmiştir.

**Doruk KARŞI**  
Genel Sekreter

**Şinasi BAYRAKTAR**  
Başkan