

**GRAINTURK TARIM ANONİM ŞİRKETİ
VE
BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**1 OCAK– 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE İLİŞKİN
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR
VE BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU**



BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

**Granturk Tarım Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları,
Genel Kurulu'na**

A. Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1) Görüş

Granturk Tarım Anonim Şirketi ("Şirket") ve bağlı ortaklıklarının (birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 31 Aralık 2023 tarihli

ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynaklar değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına ("TFRS"lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS'lere") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Bağımsızlık Standartları Dahil) ("Etik Kurallar") ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3) Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.



Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar ile Yatırım Amaçlı Gayrimenkullere ilişkin aktifleştirme uygulamaları

Kilit Denetim Konuları

Konunun Denetimde Nasıl Ele Alındığı

Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların ve yatırım amaçlı gayrimenkullerin aktifleştirilmesine ilişkin olarak Grup yönetiminin aşağıdaki hususlara ait yargıları bulunmaktadır:

- Aktifleşmeye konu olan maliyet kalemlerinin mahiyeti,
 - İlgili sabit kıymet kalemine ne zaman transfer edilip, amortismanına tabi tutulacağı.
- Buna ilişkin denetim riskimiz TFRS uyarınca aktifleştirme kriterlerini karşılamayan tutarların aktifleştirilmesi veya aktifleştirmenin doğru dönemde yapılmamasıdır. 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla maddi duran varlıkların toplam tutarı 1.233.271.524.-TL (31 Aralık 2022: 545.512.148.-TL) yatırım amaçlı gayrimenkullerin tutarı da 485.226.843.-TL (31 Aralık 2022: 1.099.121.201.-TL) 'dir.
- Şirket yönetimi sabit kıymetlerin maliyetleri ve aktifleştirme kriterlerinin uygunluğuna ilişkin önemli yargılarının bulunması.
 - Grup maddi duran varlıklar ve yatırım amaçlı gayrimenkullerini SPK'dan lisans almış gayrimenkul değerleme firmasına değerletip finansal mali tablolarına bu tutarları yansıtmış olması
 - Değerleme firmaları tarafından değerleme yapılırken çeşitli tahmin ve varsayımlar kullanılmıştır.

Bu sebeple maddi duran varlık ve yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerlerinin belirlenmesi ve finansal tablolara doğru tutarlarda alınması tarafımızca kilit bir denetim konusu olarak değerlendirilmiştir. (Dipnot: 15-16)

- Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar ile yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin aktifleştirilme süreci uçtan uca anlaşılmış olup, süreçler içerisinde yer alan aktifleştirme kararlarının nasıl alındığı ve Şirket finansal tablolarına nasıl yansıtıldığına ilişkin bağımsız denetçi olarak belirlediğimiz önemli kontroller test edilmiştir.

- Aktifleştirmelerin TFRS'de yer alan kriterlere uygunluğu değerlendirilmiştir. Bu kapsamda aktifleştirilen maliyet öğelerine ve aktifleştirme tarihlerine ilişkin detay testler gerçekleştirilmiştir.

- Grup yönetimi tarafından kullanılan önemli yargıların tutarlılığı ve uygunluğu değerlendirilmiştir. Bu kapsamda, yatırım maliyetlerinin mahiyeti ve aktifleştirme kriterlerine uygunluğuna ilişkin önemli kontroller test edilmiş ve örneklem yoluyla detay fatura testleri gerçekleştirilmiştir.

- Grup yönetimi tarafından atanan gayrimenkul değerleme uzmanlarının, yetkinlikleri ve tarafsızlıkları değerlendirilmiştir.

- Değerleme uzmanlarınca kullanılan değerleme yöntemlerinin uygunluğu değerlendirilmiştir.

- Grubun yatırım amaçlı gayrimenkullerinin değer artışları geçmiş dönemlerdeki değerleme raporları ile karşılaştırılarak değer artışları eleştirel bir biçimde ele alınarak değerlendirilmiştir.

- Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerlerine ilişkin finansal tablo notlarında yer alan açıklamalar incelenmiş ve bu notlarda yer verilen bilgilerin yeterliliği değerlendirilmiştir.

Stoklar ve Stok Değerleme Yöntemleri

Kilit Denetim Konuları

Şirket'in 31 Aralık 2023 tarihli finansal tablolarında 472.040.698.-TL (31 Aralık 2022: 656.611.767.-TL) tutarında stokları bulunmakta olup, Şirket'in aktif büyüklüğünün önemli bir kısmını oluşturmaktadır.

Stoklar, Şirket tarafından kısa ve uzun vadede satış amaçlı mısır, buğday, pamuk ve diğer tahıl ürünlerinin maliyetlerinden oluşmaktadır.

Stokların içerdiği satın alım, dönüştürme-aktifleştirme ve katılan diğer maliyetlerin muhasebeleştirilmesi gibi hususlar nedeniyle satılacak ürünler tarafımızca kilit bir denetim konusu olarak değerlendirilmiştir. (Dipnot: 9)

Konunun Denetimde Nasıl Ele Alındığı

Denetim prosedürlerimiz stokların doğruluğunu sorgulamak üzerine tasarlanmıştır.

Cari yılda Stoklar için gerçekleştirilen harcamalar (ilk madde ve malzeme ile dönüştürme) ilgili belgeleri ile karşılaştırılarak değerlendirilmiştir.

Stokların net gerçekleşebilir değerleri gerçekleşen satışlar ile kontrol edilmiştir.

Stoklara ilişkin finansal tablo notlarında yer alan açıklamalar incelenmiş ve bu notlarda yer verilen bilgilerin yeterliliğini değerlendirilmiştir.

31 Aralık 2023 ve 2022 hesap dönemlerine ilişkin stok sayımları tarafımızca yapılmış ve gerekli testler incelenmiştir.

TMS 29 - Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama uygulaması

TMS 29 - Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama uygulaması ile ilgili muhasebe politikaları ve kullanılan önemli muhasebe tahmin ve varsayımlarının detayı için Dipnot 2.2.'ye bakınız.

Kilit Denetim Konuları

“TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama” standardına uygun olarak ilişikteki konsolide finansal tablolar ve dipnotlar, Türk Lirası'nın genel satın alma gücündeki değişikliklerin yansıtılması için yeniden düzeltilmiş ve sonuç olarak raporlama tarihine göre Türk Lirası'nın satın alma gücü cinsinden sunulmuştur.

Finansal tabloların güncel satın alma gücü yaklaşımı kullanılarak hazırlanması, birçok finansal tablo kaleminin ve cari dönem işlemlerinin yeniden düzenlenmeleri ile ilgili kullanılan bir dizi karmaşık prosedür, hesaplama ve mutabakat gerektirir.

Yeniden düzenleme sürecinde uygulanan yöntem ve hesaplamaların karmaşıklığı, finansal durumu üzerindeki önemli etkisi ve kullanılan tarihi verilerin eksik veya yanlış olması riski nedeniyle, TMS 29 - Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama uygulaması kilit denetim konularından biri olarak belirlenmiştir.

Konunun Denetimde Nasıl Ele Alındığı

Bu alanda uyguladığımız denetim prosedürlerimiz aşağıdakileri içermektedir.

- Grup Yönetimiyle görüşüp, TMS 29'un uygulanması sırasında dikkate alınan prensipler, parasal olmayan hesapların belirlenmesi hakkında inceleme yapılmıştır,

- Hesaplamaların tamlığı ve doğruluğunu sağlamak amacıyla kullanılan tarihler ve endeksler test edilmiştir,

- TMS 29 uyarınca yeniden düzenlenen konsolide finansal tablo ve finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar kontrol edilmiştir,

- Enflasyon muhasebesi uygulanmış konsolide finansal tablolarda ve ilgili dipnot açıklamalarında verilen bilgilerin TMS 29 açısından yeterliliği ve uygunluğu değerlendirilecektir.

4) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların TFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

5) Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli bir yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. SPK tarafından yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez.

Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu konsolide tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

SPK tarafından yayınlanan bağımsız denetim standartlarına ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)
- Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

Akademik Bağımsız Denetim A.Ş.

Maslak, Büyükdere Caddesi, Noramin, 237/110, 34398, İstanbul / Türkiye

T: 0 212 330 31 34 | 0 212 347 22 72 | Mersis No: 0011-0055-4450-0016 | www.akademikdenetim.com.tr



- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız halinde, raporumuzda, konsolide finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.
- Konsolide finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtır yansıtmadığı değerlendirilmektedir.
- Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, grup içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Grup denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz. Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile, varsa, tehditleri ortadan kaldırmak amacıyla atılan adımlar ile alınan önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağının makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.



akademik
trust but verify

B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülöklere İlişkin Rapor

1) TTK'nın 402. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca Grup'un 1 Ocak – 31 Aralık 2023 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair, önemli bir hususa rastlanmamıştır.

2) TTK'nın 402. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında, istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

3) TTK'nın 398. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 29 Aralık 2023 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

Akademik Bağımsız Denetim A.Ş.



Ahmet AKER, SMMM
Sorumlu Denetçi
İstanbul, 14 Mayıs 2024

Akademik Bağımsız Denetim A.Ş.

Maslak, Büyükdere Caddesi, Noramin, 237/110, 34398, İstanbul / Türkiye

T: 0 212 330 31 34 | 0 212 347 22 72 | Mersis No: 0011-0055-4450-0016 | www.akademikdenetim.com.tr

İÇİNDEKİLER**Sayfa No**

KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU.....	1-2
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU.....	3
KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU	4
KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU	5
1. GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU.....	6
2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR.....	8
3. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA	28
4. DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR.....	30
5. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ.....	30
6. FİNANSAL YATIRIMLAR.....	31
7. TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR.....	31
8. DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR	33
9. STOKLAR	34
10. MÜŞTERİ SÖZLEŞMELERİNDEN DOĞAN VARLIKLAR/YÜKÜMLÜLÜKLER	35
11. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER.....	35
12. DİĞER VARLIKLAR VE YÜKÜMLÜLÜKLER.....	36
13. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR.....	37
14. ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR.....	37
15. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER	37
16. MADDİ DURAN VARLIKLAR.....	38
17. KULLANIM HAKKI VARLIKLARI	40
18. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR.....	40
19. FİNANSAL BORÇLAR.....	41
20. DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI.....	42
21. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR.....	42
22. TAAHHÜTLER ve ŞARTA BAĞLI YÜKÜMLÜLÜKLER.....	44
23. SERMAYE.....	45
24. VARLIKLARDAN DEĞER DÜŞÜKLÜĞÜ.....	49
25. HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ.....	50
26. NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER.....	50
27. TÜREV ARAÇLAR.....	52
28. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER / (GİDERLER).....	52
29. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER / (GİDERLER)	53
30. FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ.....	54
31. GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL).....	54
32. PAY BAŞINA KAZANÇ/ (KAYIP).....	58
33. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI	58
34. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ	60
35. FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR).....	65
36. BAĞIMSIZ DENETİM KURULUŞUNDAN ALINAN HİZMETLERE İLİŞKİN ÜCRETLER.....	66
37. RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR	67
38. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR	67

GRAINTURK TARIM ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK-31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		<i>Denetimden Geçmiş</i>	<i>Denetimden Geçmiş</i>
VARLIKLAR	Dipnot Referansları	31.12.2023	31.12.2022
Dönen Varlıklar		1.361.982.923	993.972.702
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	50.051.703	5.622.538
Ticari Alacaklar			
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	33	27.216.422	939.352
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	7	515.268.066	213.998.628
Diğer Alacaklar			
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	8	16.058.372	19.740.512
Stoklar	9	472.040.698	656.611.767
Peşin Ödenmiş Giderler			
- İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	33	103.011.785	--
- İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	11	142.436.074	85.152.892
Diğer Dönen Varlıklar	12	35.899.803	11.907.013
Duran Varlıklar		1.926.403.046	1.651.973.223
Diğer Alacaklar	8		
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	8	80.613	--
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	15	485.226.843	1.099.121.201
Kullanım Hakkı Varlıkları	17	3.885.955	7.058.104
Maddi Duran Varlıklar	16	1.233.271.524	545.512.148
Maddi Olmayan Duran Varlıklar			
- Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	18	248.104	281.770
Diğer Duran Varlıklar	12	203.690.007	--
TOPLAM VARLIKLAR		3.288.385.969	2.645.945.925

İlişikteki dipnotlar bu mali tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

GRAINTURK TARIM ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK-31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Denetimden Geçmiş 31.12.2023	Denetimden Geçmiş 31.12.2022
KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Yükümlülükler		225.077.233	261.905.949
Kısa Vadeli Borçlanmalar			
- Banka Kredileri	19	18.565.655	218.199.736
- Kiralama İşlemlerinden Borçlar	19	835.015	1.488.311
Ticari Borçlar			
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	33	35.405.550	--
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	7	108.908.993	32.759.670
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	13	5.974.278	408.040
Diğer Borçlar			
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	33	26.166.772	1.730.587
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	8	16.073	3.724
Ertelenmiş Gelirler	11	3.872.528	4.267.208
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	31	--	33.992
Kısa Vadeli Karşılıklar			
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	21	621.367	424.979
- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	21	601.622	1.088.202
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	12	24.109.380	1.501.500
Uzun Vadeli Yükümlülükler		174.929.635	66.910.196
Uzun Vadeli Borçlanmalar			
- Banka Kredileri	19	101.395.302	--
- Kiralama İşlemlerinden Borçlar	15	3.062.754	5.607.392
Uzun vadeli karşılıklar			
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	21	1.668.561	2.652.910
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	31	68.803.018	58.649.894
ÖZKAYNAKLAR		2.888.379.101	2.317.129.780
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		2.888.379.101	2.317.129.780
Ödenmiş Sermaye	23	125.000.000	100.000.000
Pay Sahiplerinin İlave Sermaye Katkıları	23	48.381.983	--
Sermaye Düzeltme Farkları	23	240.154.255	229.398.049
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	23	569.488.738	--
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler			
- Tanımlanmış Fayda Planları			
Yeniden Ölçüm Kazançları / Kayıpları	23	(625.992)	--
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	23	1.538.296	1.134.995
Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	23	1.394.010.360	1.430.698.913
Net Dönem Karı/Zararı	23	510.431.461	555.897.823
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	23	--	--
TOPLAM KAYNAKLAR		3.288.385.969	2.645.945.925

İlişikteki dipnotlar bu mali tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

**1 OCAK-31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Denetimden Geçmiş	Denetimden Geçmiş
	Dipnot Referansları	01.01.- 31.12.2023	01.01.- 31.12.2022
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	25	2.272.746.949	1.365.987.281
Satışların Maliyeti (-)	25	(1.793.857.301)	(932.089.157)
BRÜT KAR (ZARAR)		478.889.648	433.898.124
Genel Yönetim Giderleri (-)	26	(88.619.988)	(39.083.544)
Pazarlama Giderleri (-)	26	(23.494.704)	(25.439.932)
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	26	--	--
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	28	177.225.877	83.367.494
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	28	(150.468.914)	(55.259.148)
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		393.531.919	397.482.994
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	29	132.221.139	432.855.078
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	29	--	--
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		525.753.058	830.338.072
Finansman Gelirleri	30	5.008.706	3.742.873
Parasal Kazanç (Kayıp)	30	43.869.191	(258.770.194)
Finansman Giderleri (-)	30	(32.648.204)	(44.560.975)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		541.982.751	530.749.776
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		(31.551.290)	25.148.047
- Dönem Vergi (Gideri) Geliri	31	(5.643.307)	(20.882.359)
- Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	31	(25.907.983)	46.030.406
DÖNEM KARI (ZARARI)	32	510.431.461	555.897.823
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar			
Diğer Kapsamlı Gelir/Gider			
- Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazanç/kayıpları	23	(834.656)	--
- Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	23	208.664	--
Diğer Kapsamlı Gelir/(Gider) (Vergi Sonrası)		(625.992)	--
TOPLAM KAPSAMLI GELİR / (GİDER)		509.805.469	555.897.823
Dönem Kar/Zararının Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Payları	23	--	--
Ana Ortaklık Payları	23	510.431.461	555.897.823
Kapsamlı Gelirin Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Payları	23	--	--
Ana Ortaklık Payları	23	509.805.469	555.897.823
Hisse Başına Kazanç(*)	32	4,08	5,56

İlişikteki dipnotlar bu mali tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

(*) 25.10.2022 tarihli Olağanüstü genel kurul kararına istinaden şirket sermayesi beheri 1,00.-TL değerinde 100.000.000 adet paya ayrılmıştır. Pay başına kazanç tutarı 2022 yıl sonu itibarıyla 100.000.000 adet üzerinden hesaplanmıştır.

(**) Yukarıda belirtilen karara istinaden karşılaştırılabilir olması açısından pay başına kazanç tutarı 2022 yılı ilk çeyreği itibarıyla 100.000.000 adet üzerinden hesaplanıp sunulmuştur.

GRAINTURK TARIM ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK-31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler													
Not	Sermaye	Pay Sahiplerinin İlave Sermaye Katkıları	Sermaye Düzeltme Farkları	Pay İhracına İlişkin Primler	Aktüeryal Kazanç/Kayıp	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Ortak Kont. Tabi İşletmelerin Birleşme Etkisi	Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	Net Dönem Karı/Zararı	Toplam Özsermaye	Azınlık Payları	Toplam Özsermaye	
01 Ocak 2022 bakiyesi-Denetimden Geçmiş	100.000.000	--	229.398.049	--	--	1.134.995	--	10.619.392	1.420.079.521	1.761.231.957	--	1.761.231.957	
Transferler	23	--	--	--	--	--	--	1.420.079.521	(1.420.079.521)	--	--	--	
Toplam Kapsamlı Gelir	23	--	--	--	--	--	--	--	555.897.823	555.897.823	--	555.897.823	
Denetimden Geçmiş													
31 Aralık 2022 bakiyesi-Denetimden Geçmiş	100.000.000	--	229.398.049	--	--	1.134.995	--	1.430.698.913	555.897.823	2.317.129.780	--	2.317.129.780	
01 Ocak 2023 bakiyesi-Denetimden Geçmiş	100.000.000	--	229.398.049	--	--	1.134.995	--	1.430.698.913	555.897.823	2.317.129.780	--	2.317.129.780	
Transferler	23	--	--	--	--	403.301	--	555.494.522	(555.897.823)	--	--	--	
Pay Sahiplerinin İlave Katkıları	23	--	48.381.983	--	--	--	--	--	--	48.381.983	--	48.381.983	
Sermaye Düzeltme Farkları	23	--	--	10.756.206	--	--	--	--	--	10.756.206	--	10.756.206	
Pay İhracına İlişkin Primler	23	--	--	--	569.488.738	--	--	--	--	569.488.738	--	569.488.738	
Sermaye Arttırımı	23	25.000.000	--	--	--	--	--	--	--	25.000.000	--	25.000.000	
Toplam Kapsamlı Gelir	23	--	--	--	--	(625.992)	--	(589.048.216)	510.431.461	(79.242.747)	--	(79.242.747)	
Kar Payları	23	--	--	--	--	--	--	(3.134.859)	--	(3.134.859)	--	(3.134.859)	
Denetimden Geçmiş													
31 Aralık 2023 bakiyesi-Denetimden Geçmiş	125.000.000	48.381.983	240.154.255	569.488.738	(625.992)	1.538.296	--	1.394.010.360	510.431.461	2.888.379.101	--	2.888.379.101	

İlişikteki dipnotlar bu mali tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

GRAINTURK TARIM ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK-31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		<i>Denetimden Geçmiş 01.01.- 31.12.2023</i>	<i>Denetimden Geçmiş 01.01.- 31.12.2022</i>
FAALİYETLERDEN DOĞAN NAKİT AKIMLARI	Dipnot Referansları	31.12.2023	31.12.2022
A. İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI			
Dönem Karı	23	(45.183.424)	(98.877.117)
Dönem Net Karı/Zararı Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler		510.431.461	555.897.823
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	16-18	(347.969.840)	(675.997.936)
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		33.959.200	11.106.298
-Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	7	2.030.055	(145.701.742)
-Diğer Finansal Varlıklar veya Yatırımlar Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	6	14.170	150.947
-Maddi Duran Varlık Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	16	16.914.021	--
-Stok Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	9	71.720.609	402.010
-Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	15	--	(434.350.895)
-Diğer Değer Düşüklükleri (İptalleri) ile İlgili Düzeltmeler	11	(247.130.851)	--
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler			
-Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	21	(1.413.953)	67.716
-Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	21	--	(402.993)
-Diğer Karşılıklar (İptalleri) ile İlgili Düzeltmeler	21	(1.626.873)	(10.294.101)
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler			
-Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler	30	(11.121)	(1.982)
-Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	30	(2.552.775)	4.144.661
-Vadeli Alımlardan Kaynaklanan Ertelenmiş Finansman Gideri	7	(3.479.283)	(22.137)
-Vadeli Satışlardan Kaynaklanan Kazanılmamış Finansman Geliri	7	35.507.198	412.563
Gerçekleşmemiş Yabancı Para Çevrim Farkları İle İlgili Düzeltmeler		(1.303.142)	18.433.942
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	31	10.119.132	(109.230.698)
Parasal Kazanç (Kayıplar)		(260.716.227)	(10.711.524)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		(207.645.045)	21.222.996
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler			
-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	33	(26.277.070)	(200.502)
-İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	7	(338.806.691)	(11.903.797)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler			
-İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	33	--	1.624.039
-İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	8	3.602.070	(1.017.213)
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	9	256.253.065	8.535.399
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	11	(160.294.967)	80.898.306
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler			
-İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	33	35.405.550	(7.041.271)
-İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	7	79.484.639	10.267.307
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	13	5.506.430	154.344
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler			
-İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	33	24.436.185	(30.992.771)
-İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	8	89.599	3.724
Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış (Azalış)	11	(70.377.180)	(7.603.242)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler			
-Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)	12	(37.318.350)	(20.208.371)
-Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)	12	20.651.675	(1.292.956)
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		(420.432.823)	(3.953.074)
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	16	34.819.306	27.874.917
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çık.			
-Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	16	(251.546.138)	(31.292.283)
-Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	18	(15.985)	(142.596)
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	15	--	(393.112)
Bağlı Ortaklıkların Kontrolünün Elde Edilmesine Yönelik Alışlara İlişkin Nakit Çık.		(203.690.007)	--
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		510.045.413	52.339.231
Pay İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri	23	440.000.000	--
Kredilerden Nakit Girişleri	19	202.500.000	830.210.981
Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		(161.008.293)	(734.135.383)
Ödenen Faiz	19	(32.648.204)	(46.419.926)
Alınan Faiz	30	13.213.469	823.395
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	17	(393.542)	--
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)	17	48.381.983	1.860.164
Yabancı para çevrim farklarının etkisinden önce nakit ve nakit benz. net artış (azalış)		44.429.165	(50.490.960)
Nakit ve nakit benzerlerindeki net artış (azalış)		44.429.165	(50.490.960)
Dönem başı nakit ve nakit benzerleri	5	5.622.538	56.113.498
Dönem sonu nakit ve nakit benzerleri	5	50.051.703	5.622.538

İlişikteki dipnotlar bu mali tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

1. GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

1.1. Genel Bilgiler

Granturk Tarım Anonim Şirketi ("Şirket", "Granturk Tarım") 05.03.2014 tarihinde İstanbul, Türkiye'de kurulmuştur. 912610-0 Sicil numarası ile İstanbul Ticaret Odası'na kayıtlıdır. Şirketin ticaret siciline kayıtlı adresi Levent Mah. Levent Cad. Krizantem Sok. No: 15 Beşiktaş / İstanbul'dur. Şirket, buğday, mısır ve pamuk başta olmak üzere tarım ürünlerinin alım satımını yapmaktadır. Granturk Tarım İngiltere'de kurulu GAFTA (Grain and Feed Trade Association) üyesidir. Bundan böyle finansal tablolarda ve dipnotlarda Granturk Tarım Anonim Şirketi ve konsolide edilmiş bağlı ortaklıkları "Grup" olarak adlandırılacaktır. Şirketin resmi internet sitesi www.grainturk.com'dir.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun 14/10/2022 tarih ve E-29833736-110.03.03-27276 sayılı yazısına ve T.C. Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğü'nün 20/10/2022 ve E-50035491-431.02-00079285942 sayılı yazısına istinaden Şirket kayıtlı sermaye sistemine geçmiş ve halka arz amacıyla Şirket Esas Sözleşmesi değiştirilmiştir.

Şirket yönetim kurulunun 08.11.2022 tarih ve 2022/18 sayılı kararı ile halka arza yönelik olarak aşağıdaki karar alınmıştır.

Şirket'in 1.000.000.000 TL olan kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 100.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin 25.000.000 TL nakden artışla 125.000.000 TL'ye çıkarılmasına, bu suretle ihraç edilecek 25.000.000 TL nominal değerli B grubu hamiline yazılı payların mevcut ortakların rüçhan haklarının tamamen kısıtlanarak halka arz edilmesine karar verilmiştir.

Sermaye Piyasası Kurulu tarafından 13/04/2023 tarihinde onaylanan izahname çerçevesinde, Granturk Tarım A.Ş.'nin (Şirket) halka arz edilecek toplam 25.000.000 TL nominal değerli payları, Borsa Birincil Piyasa'da Sabit Fiyatla Talep Toplama ve Satış Yöntemi ile beher pay için 17,60 TL fiyattan 18-19/04/2023 tarihlerinde İfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş. aracılığıyla, GRTRK.HE (ikincil piyasada işlem kodu GRTRK olacaktır) işlem sırasında satışa sunulmuştur.

Şirket payları, birincil piyasa işlemlerinin tamamlanmasını takiben, Borsa tarafından yapılacak değerlendirmenin ardından ikincil piyasada işlem görebilecektir.

Şirketin paylarının halka arzına ilişkin izahname Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda ve şirketin internet sitesinde yayınlanmaktadır.

Granturk Tarım A.Ş.'nin (Şirket) 25.000.000 TL nominal değerli paylarının halka arzı tamamlanmış olup, Şirketin sermayesini temsil eden 125.000.000 TL nominal değerli payları Kotasyon Yönergesi'nin 8'inci maddesi çerçevesinde kota alınmıştır. Halka arz edilen Şirket payları 26/04/2023 tarihinden itibaren Yıldız Pazar'da 17,60 TL/pay baz fiyat, "GRTRK" kodu ve sürekli işlem yöntemiyle işlem görmeye başlamıştır.

Grubun 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla personel sayısı: 116'dır. (31 Aralık 2022: 72)

GRAINTURK TARIM ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK- 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE İLİŞKİN
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

Şirket'in 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla hisselerinin çoğunluğunu elinde bulunduran hissedarlar aşağıdaki gibidir.

	31.12.2023		31.12.2022	
	Pay yüzdesi	Pay tutarı	Pay yüzdesi	Pay tutarı
Murat İçcan (B Grubu)	55,20%	69.000.000	69,00%	69.000.000
Mete İçcan (B Grubu)	0,00%	--	0,00%	-
Mevlüt Emre İçcan (B Grubu)	6,40%	8.000.000	8,00%	8.000.000
Onur İçcan (B Grubu)	6,40%	8.000.000	8,00%	8.000.000
Murat İçcan (A Grubu)	12,00%	15.000.000	15,00%	15.000.000
Halka Arz Edilen Kısım (B Grubu)	20,00%	25.000.000	0,00%	-
Toplam	100,00%	125.000.000	100,00%	100.000.000

Şirket'in sermayesin, beheri 1,00 TL değerinde 125.000.000 (Yüzyirmibeşmilyon) adet paya ayrılmış, toplam 125.000.000 TL (YüzyirmibeşmilyonTürkLirası) değerinde olup, bu payların 15.000.000 adedinin (A) grubu nama ve 110.000.000 adedinin (B) grubu hamilinedir. A grubu nama yazılı 15.000.000 TL karşılığı 15.000.000 adet payın tamamının Murat İÇCAN'a aittir.

Şirket, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 13.10.2022 tarih ve 59/1505 sayılı kararı ile kayıtlı sermaye sistemine geçmiştir. Sermaye Piyasası Kurulu'nca verilen kayıtlı sermaye izni 2022-2026 yılları (5 yıl) için geçerlidir. 2026 yılı sonunda izin verilen kayıtlı sermaye tavanına ulaşılmamış olsa dahi 2026 yılından sonra Yönetim Kurulu'nun sermaye artırımı kararı alabilmesi için; daha önce izin verilen tavan ya da yeni bir tavan tutarı için Sermaye Piyasası Kurulu'ndan izin almak suretiyle Genel Kurul'dan 5 yılı geçmemek üzere yeni bir süre için yetki alması zorunludur. Söz konusu yetkinin alınmaması durumunda şirket Yönetim Kurulu Kararı ile sermaye artırımını yapamaz.

1.2. Ekli Konsolide Finansal Tablolara Dahil Edilen Bağlı Ortaklıklar

Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu'nun 2018-1 Sayılı "Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşmelerinin Muhasebeleştirilmesi" konulu Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının Uygulanmasına Yönelik İlke Kararı gereğince; TMS 8 Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar Standardı'nda yer alan söz konusu hükümlere uygun olarak ortak kontrole tabi işletme birleşmelerinin muhasebeleştirilmesinde hakların birleştirilmesi (pooling of interest) yöntemi ile 31.12.2020 hesap dönemi ve önceki dönemler Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşmesi yöntemi ile finansal tablolarda konsolide edilmiştir.

Konsolide edilen şirketlerin faaliyet konusu ve faaliyet bölümlerine ilişkin detay aşağıda verilmiştir.

31.12.2023		Bağlı ortaklıklar	
Ünvanı		Faaliyet Konusu	Faaliyet Bölümü
Özova Hububat Tarım Ürünleri Ticaret Ltd.Şti.		Tarım Ürünleri Ticareti	Ticaret
Grain Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk A.Ş.		Tarım Depoculuğu	Depoculuk
Platinyum Tarım Ürünleri San. ve Tic. A.Ş.		Tarım Ürünleri Ticareti	Ticaret
31.12.2022		Bağlı ortaklıklar	
Ünvanı		Faaliyet Konusu	Faaliyet Bölümü
Özova Hububat Tarım Ürünleri Ticaret Ltd.Şti.		Tarım Ürünleri Ticareti	Ticaret
Grain Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk A.Ş.		Tarım Depoculuğu	Depoculuk
Platinyum Tarım Ürünleri San. ve Tic. A.Ş.		Tarım Ürünleri Ticareti	Ticaret

1.3. Konsolide edilen Bağlı Ortaklıklara İlişkin Bilgiler

Özova Hububat Tarım Ürünleri Ticaret Ltd.Şti.

Özova Hububat Tarım Ürünleri Ticaret Ltd.Şti. ("Özova Hububat") Kırıkhan Ticaret Odası'na 3112 sicil numarası ile kayıtlı olup, şirketin Ticari Siciline kayıtlı adresi Cumhuriyet Alpaslan Türkeş Bulvarı No:120/A Kırıkhan / Hatay'dır. Şirket'in sermayesi 68.800.000.-TL olup payların tamamı Granturk Tarım şirketine aittir. Şirket, buğday, mısır ve pamuk başta olmak üzere tarım ürünlerinin alım satımını yapmaktadır. Şirket'in internet sitesi www.ozovagroup.com olup, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla personel sayısı 87'dir. (31.12.2022: 39 Kişi)

Grain Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk A.Ş.

Grain Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk A.Ş. ("Grain Lidaş") Kırıkhan Ticaret Odası'na 3639 sicil numarası ile kayıtlı olup, şirketin Ticari Siciline kayıtlı adresi Cumhuriyet Alpaslan Türkeş Bulvarı No:120/A Kırıkhan / Hatay'dır. Şirket'in sermayesi 3.500.000.-TL* olup payların tamamı Granturk Tarım şirketine aittir. Şirket, 5300 sayılı Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk Kanunu kapsamında faaliyet göstermekte olup buğday ve mısır ürünlerinin lisanslı depoculuk faaliyetlerini yürütmektedir. Şirket'in internet sitesi www.grainlidas.com.tr olup, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla personel sayısı 12'dir. (31.12.2022: 14 Kişi)

Platinyum Tarım Ürünleri San. ve Tic. A.Ş.

Platinyum Tarım Ürünleri San.ve Tic. A.Ş. 31.12.2013 tarihinde Hatay'da kurulmuştur. Kırıkhan Ticaret Odası'na 3353 sicil numarası ile kayıtlı olup, şirketin Ticari Siciline kayıtlı adresi Cumhuriyet Alpaslan Türkeş Bulvarı No:120/A Kırıkhan / Hatay'dır. Şirket'in sermayesi 20.000.000.-TL olup payların tamamı Granturk Tarım A.Ş.'ye aittir. Şirket, 5300 sayılı Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk Kanuna uygun şartlarda yapmış olduğu depoları Toprak Mahsulleri Ofisi'ne kiraya vermiştir. Buğday ve mısır ürünlerinin alım satımını yapmaktadır. Şirket'in internet sitesi www.platinyumtarim.com.tr olup, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla personel sayısı 4'tür. (31.12.2022: 6 Kişi)

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Grup'un konsolide finansal tabloları, SPK'nın 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 nolu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan uluslararası standartlarla uyumlu olacak şekilde Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumlar esas alınarak hazırlanmıştır. TFRS, Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'nda ("UFRS") meydana gelen değişikliklere paralellik sağlanması amacıyla tebliğler aracılığıyla güncellenmektedir.

Konsolide finansal tablolar, KGK tarafından 4 Ekim 2022 tarihinde yayımlanan "TMS Taksonomisi Hakkında Duyuru" ile SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

Grup muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tablolarının hazırlanmasında, SPK tarafından çıkarılan prensiplere ve şartlara, Türk Ticaret Kanunu ("TTK"), vergi mevzuatı ve Maliye Bakanlığı tarafından çıkarılan Tekdüzen Hesap Planı şartlarına uymaktadır. Kanuni kayıtlara TFRS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir. Konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun değerinden gösterilen yatırım amaçlı

gayrimenkuller hariç, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır. Tarihi maliyetin belirlenmesinde varlıklar için transfer edilen bedelin gerçeğe uygun değeri esas alınmaktadır.

Para Ölçüm Birimi ve Raporlama Birimi

İlişikte sunulan konsolide finansal tablolar faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan fonksiyonel para birimi ile sunulmuştur. Grup'un mali durumu ve faaliyet sonuçları Grup'un geçerli para birimi olan Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.

Netleştirme / Mahsup

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkı var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, konsolide finansal durum tablosunda net değerleri ile gösterilirler.

Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Konsolide Finansal Tabloların Düzeltilmesi

17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye'de faaliyette bulunan ve Muhasebe Standartları'na uygun mali tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan ettiği için bu tarihten itibaren Türkiye Muhasebe Standardı 29 "Yüksek Enflasyonist Ekonomilerde Finansal Raporlama"ya göre konsolide finansal tabloların hazırlanması ve sunumu uygulamasını sona erdirmiştir.

Ölçüm Esasları

Konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile ölçülen finansal varlıklar haricinde tarihi maliyetler üzerinden hazırlanmıştır.

İşletmenin Sürekliliği Varsayımı

Konsolide finansal tablolar, Şirket'in ve konsolidasyona dahil edilen iştirak, iş ortaklığı ve bağlı ortaklıkları önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

Finansal tabloların onaylanması

31 Aralık 2023 tarihli konsolide finansal tablolar, Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış ve 14 Mayıs 2024 tarihinde yayınlanması için yetki verilmiştir. Konsolide finansal tabloları değiştirme yetkisine yalnızca genel kurul sahiptir.

2.2. Konsolidasyon Esasları

Konsolide finansal tablolar, Şirket ve Şirket'in bağlı ortaklıkları tarafından kontrol edilen işletmelerin finansal tablolarını kapsar. Kontrol, Şirket'in aşağıdaki şartları sağlaması ile sağlanır:

- Yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde gücünün olması;
- Yatırım yapılan şirket/varlıktan elde edeceği değişken getirilere açık olması ya da bu getirilere hakkı olması ve
- Getiriler üzerinde etkisi olabilecek şekilde gücünü kullanabilmesi.

Yukarıda listelenen kriterlerin en az birinde herhangi bir değişiklik oluşmasına neden olabilecek bir durumun ya da olayın ortaya çıkması halinde Şirket yatırımının üzerinde kontrol gücünün olup olmadığını yeniden değerlendirir. Şirket'in yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde çoğunluk oy hakkına sahip olmadığı durumlarda, ilgili yatırımın faaliyetlerini tek başına yönlendirebilecek/yönetebilecek şekilde yeterli oy hakkının olması halinde, yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde kontrol gücü vardır. Şirket, aşağıdaki unsurlar da dahil olmak üzere, ilgili yatırımdaki oy çoğunluğunun kontrol gücü sağlamak için yeterli olup olmadığının değerlendirmesinde konuyla ilgili tüm olayları ve şartları göz önünde bulundurur:

- Şirket'in sahip olduğu oy hakkı ile diğer hissedarların sahip olduğu oy hakkının karşılaştırılması;
- Şirket ve diğer hissedarların sahip olduğu potansiyel oy hakları;

GRAINTURK TARIM ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK- 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE İLİŞKİN
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

- Sözleşmeye bağlı diğer anlaşmalardan doğan haklar ve
- Şirket'in karar verilmesi gereken durumlarda ilgili faaliyetleri yönetmede (geçmiş dönemlerdeki genel kurul toplantılarında yapılan oylamalar da dahil olmak üzere) mevcut gücünün olup olmadığını gösterebilecek diğer olay ve şartlar.

Bir bağlı ortaklığın konsolidasyon kapsamına alınması Şirket'in bağlı ortaklık üzerinde kontrole sahip olmasıyla başlar ve kontrolünü kaybetmesiyle sona erer. Yıl içinde satın alınan veya elden çıkarılan bağlı ortaklıkların gelir ve giderleri, satın alım tarihinden elden çıkarma tarihine kadar konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosuna dahil edilir. Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelirin her bir kalemi ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara aittir. Kontrol gücü olmayan paylar ters bakiye ile sonuçlansa dahi, bağlı ortaklıkların toplam kapsamlı geliri ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara aktarılır.

Ülkemiz uygulamasında görülen muhasebe politikalarına ilişkin farklılıkları ortadan kaldırmak amacıyla, TMS 8'in söz konusu paragraflarında yer verilen hiyerarşiye uygun olarak ortak kontrole tabi işletme birleşmelerinin muhasebeleştirilmesinde hakların birleştirilmesi (pooling of interest) yöntemi kullanılır. Bu yönteme göre;

Grup tarafından, bağlı ortaklıklarda, doğrudan ve dolaylı olarak sahip olunan oy hakları ile etkin ortaklık payları aşağıdaki gibidir:

31.12.2023

Ticari Ünvanı	Doğrudan Ortaklık Payı (%)	Etkin Ortaklık Oranı (%)	Kontrol Gücü Olmayan Paylar (%)
Özova Hububat Tarım Ürünleri Ticaret Ltd.Şti.	100%	100%	0%
Grain Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk A.Ş.	100%	100%	0%
Platinyum Tarım Ürünleri San. ve Tic. A.Ş.	100%	100%	0%

31.12.2022

Ticari Ünvanı	Doğrudan Ortaklık Payı (%)	Etkin Ortaklık Oranı (%)	Kontrol Gücü Olmayan Paylar (%)
Özova Hububat Tarım Ürünleri Ticaret Ltd.Şti.	100%	100%	0%
Grain Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk A.Ş.	100%	100%	0%
Platinyum Tarım Ürünleri San. ve Tic. A.Ş.	100%	100%	0%

Bağlı ortaklıklara ait bilançolar ve gelir tabloları, tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilmiş olup Şirket ve bağlı ortaklıklarının sahip olduğu payların kayıtlı değeri, ilgili özsermayeden mahsup edilmektedir. Şirket ile bağlı ortaklıkları arasındaki işlemler ve bakiyeler konsolidasyon kapsamında karşılıklı olarak silinmektedir. Şirket ve bağlı ortaklıkları tarafından elde bulundurulanan bağlı ortaklık hisselerinin maliyeti ve bu hisselerden doğan temettüler, sermaye ve dönem karından çıkarılmıştır.

a) Grup'un doğrudan ve dolaylı pay toplamı %20'nin altında olup teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmeyen ve makul değerleri güvenilir bir şekilde belirlenemeyen satılmaya hazır finansal varlıklar, değer kaybı ile ilgili karşılık düşüldükten sonra, maliyet bedelleri ile konsolide finansal tablolara yansıtılır.

b) Bağlı ortaklıklar, kontrolün Grup'a geçtiği tarihten itibaren konsolidasyon kapsamına dahil edilmekte olup kontrolün sona erdiği tarihten itibaren konsolidasyon kapsamından çıkartılmaktadırlar.

Bağlı ortaklıkların net varlıklarında ve faaliyet sonuçlarında ana ortaklık dışı paya sahip hissedarların payları, konsolide bilanço ve gelir tablosunda sırasıyla ana ortaklık dışı pay ve ana ortaklık dışı kar/zarar olarak gösterilmektedir. Ana ortaklık dışı payların oluşan zararları telafi etmek için zorunlu bir yükümlülüğünün ve söz konusu zararları karşılayabilmek için ilave yatırım yapabilme imkanının olduğu durumlar haricinde, ana ortaklık dışı payların bağlı ortaklığın özkaynağındaki payını aşan ana ortaklık dışı paylara ait zararlar, Grup'un paylarına dağıtılır. Tüm grup içi işlemler, bakiyeler, gelir ve giderler konsolidasyonda elimine edilmiştir.

2.3. Muhasebe Politikalarında Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem konsolide finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir dönem ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

2.4. Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2023 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket'in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

i) 2023 yılından itibaren geçerli olan değişiklikler ve yorumlar

TMS 1 Değişiklikleri	: Muhasebe Politikalarının Açıklanması
TMS 8 Değişiklikleri	: Muhasebe Tahminleri Tanımı
TMS 12 Değişiklikleri	: Tek Bir İşlemden Kaynaklanan Varlık ve Yükümlülüklerle
İlgili Ertelenmiş Vergi	
TFRS 17 Değişiklikleri	: Sigorta Sözleşmeleri ile TFRS 17 ile TFRS 9'un İlk Uygulaması
Karşılaştırmalı Bilgiler	
TMS 12 Değişiklikleri	: Uluslararası Vergi Reformu – İkinci Sütun Modeli Kuralları

TMS 1 Değişiklikleri Muhasebe Politikalarının Açıklanması

Bu değişiklik muhasebe politikalarının açıklanmasında işletmelerin önemliliği (materiality) esas almalarını gerektirmektedir. TMS 1'de yapılan bu değişiklik 1 Ocak 2023 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya izin verilmektedir.

TMS 8 Değişiklikleri Muhasebe Tahminleri Tanımı

Bu değişiklik "muhasebe tahminlerindeki değişiklik" tanımı yerine "muhasebe tahmini" tanımına yer verilerek, tahminlere ilişkin örnek ve açıklayıcı paragraflar ilâve edilmiş, ayrıca tahminlerin ileriye yönelik uygulanması ile hataların geçmişe dönük düzeltilmesi hususları ve bu kavramlar arasındaki farklar netleştirilmiştir. TMS 8'de yapılan bu değişiklikler, 1 Ocak 2023 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya da izin verilmektedir.

TMS 12 Değişiklikleri Tek Bir İşlemden Kaynaklanan Varlık ve Yükümlülüklerle İlgili Ertelenmiş Vergi

Bu değişiklikler ile bir varlık ya da yükümlülüğün ilk defa finansal tablolara yansıtılmasına ilişkin muafiyetin varlık ile yükümlülüğün ilk kayda alındığı sırada eşit tutarlarda vergiye tabi ve indirilebilir

GRAINTURK TARIM ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK- 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE İLİŞKİN
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

geçici farkların olduğu işlemlerde geçerli olmadığı hususuna açıklık getirilmiştir. TMS 12’de yapılan bu değişiklikler, 1 Ocak 2023 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya da izin verilmektedir.

TMS 17 Değişiklikleri Sigorta Sözleşmeleri ile TFRS 17 ile TFRS 9’un İlk Uygulaması – Karşılaştırmalı Bilgiler

TMS 17’de uygulama maliyetlerini azaltmak, sonuçların açıklanmasını ve geçişi kolaylaştırmak amacıyla değişiklikler yapılmıştır. Ayrıca, karşılaştırmalı bilgilere ilişkin değişiklik ile TFRS 7 ve TFRS 9’u aynı anda ilk uygulayan şirketlere finansal varlıklarına ilişkin karşılaştırmalı bilgileri sunarken o finansal varlığa daha önce TFRS 9’un sınıflandırma ve ölçüm gereklilikleri uygulanmış gibi sunmasına izin verilmektedir. Değişiklikler TFRS 17 ilk uygulandığında uygulanacaktır.

TFRS 12 (Değişiklikler) Uluslararası Vergi Reformu – İkinci Sütun Modeli Kuralları

Değişiklikler, İkinci sütun gelir vergisiyle ilgili ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerine ilişkin gerekliliklere geçici bir istisna sağlamaktadır. TMS 12’de yapılan bu değişiklik, 1 Ocak 2023 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde geçerlidir. Şirket yönetimi, bu değişikliğin Şirket’in konsolide finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi bulunmadığını değerlendirmiştir.

i) Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar

Grup henüz yürürlüğe girmemiş aşağıdaki standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen aşağıdaki değişiklik ve yorumları henüz uygulamamıştır:

TFRS 17	: Sigorta Sözleşmeleri
TFRS 4 Değişiklikleri	: TFRS 9’un Uygulanmasına İlişkin Geçici Muafiyet Süresinin Uzatılması
TMS 1 Değişiklikleri	: Yükümlülüklerin Kısa veya Uzun Vadeli Olarak Sınıflandırılması
TFRS 16 Değişiklikler	: Satış ve Geri Kirala İşlemindeki Kira Yükümlülüğü
TMS 1 Değişiklikleri	: Kredi Sözleşmesi Şartları İçeren Uzun Vadeli Yükümlülükler
TMS 7 ve TFRS 7 Değişiklikler	: Tedarikçi Finansmanı Anlaşmaları
TSRS 1	: Sürdürülebilirlikle İlgili Finansal Bilgilerin Açıklanmasına İlişkin Genel Gereklilikler
TSRS 2	: İklimle İlgili Açıklamalar

TFRS 17 Sigorta Sözleşmeleri

TFRS 17, sigorta yükümlülüklerinin mevcut bir karşılama değerinde ölçülmesini gerektirir ve tüm sigorta sözleşmeleri için daha düzenli bir ölçüm ve sunum yaklaşımı sağlar. Bu gereklilikler sigorta sözleşmelerinde tutarlı, ilkeye dayalı bir muhasebeleştirmeye ulaşmak için tasarlanmıştır. TFRS 17, sigorta ve reasürans ile emeklilik şirketleri için 1 yıl ertelenmiş olup 1 Ocak 2024 itibarıyla TFRS 4 Sigorta Sözleşmelerinin yerini alacaktır.

TFRS 4 (Değişiklikler) TFRS 9’un Uygulanmasına İlişkin Geçici Muafiyet Süresinin Uzatılması

TFRS 17’nin yürürlük tarihinin sigorta ve reasürans ile emeklilik şirketleri için 1 Ocak 2024’e ertelenmesiyle bu şirketlere sağlanan TFRS 9’un uygulanmasına ilişkin geçici muafiyet süresinin sona erme tarihi de 1 Ocak 2024 olarak revize edilmiştir.

TMS 1 (Değişiklikler) Yükümlülüklerin Kısa veya Uzun Vadeli Olarak Sınıflandırılması

Bu değişikliklerin amacı finansal durum tablosunda yer alan ve belirli bir vadesi bulunmayan borç ve diğer yükümlülüklerin kısa vadeli mi (bir yıl içerisinde ödenmesi beklenen) yoksa uzun vadeli mi olarak sınıflandırılması gerektiği ile ilgili şirketlerin karar verme sürecine yardımcı olmak suretiyle standardın gerekliliklerinin tutarlı olarak uygulanmasını sağlamaktır. TMS 1’de yapılan bu değişiklikler, bir yıl ertelenerek 1 Ocak 2024 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya da izin verilmektedir.

TFRS 16 (Değişiklikler) Satış ve Geri Kirala İşlemindeki Kira Yükümlülüğü

TFRS 16’daki bu değişiklikler, bir satıcı-kiracının, satış olarak muhasebeleştirilmek üzere TFRS 15’teki gereklilikleri karşılayan satış ve geri kirala işlemlerini sonradan nasıl ölçtüğünü açıklamaktadır. TFRS 16’da yapılan bu değişiklikler, 1 Ocak 2024 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya da izin verilmektedir.

TMS 1 (Değişiklikler) Kredi Sözleşmesi Şartları İçeren Uzun Vadeli Yükümlülükler

TMS 1’deki değişiklikler, bir işletmenin raporlama döneminden sonraki on iki ay içinde sağlaması gereken koşulların bir yükümlülüğün sınıflandırılmasını nasıl etkilediğini açıklamaktadır. TMS 1’de yapılan bu değişiklikler, 1 Ocak 2024 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya da izin verilmektedir.

TMS 7 ve TFRS 7 (Değişiklikler) Tedarikçi Finansmanı Anlaşmaları

TMS 7 ve TFRS 7’de yapılan değişiklikler, işletmelerin tedarikçi finansmanı anlaşmaları ve açıklama gereklilikleri hakkında mevcut açıklama gerekliliklerine niteliksel ve niceliksel bilgi sağlamalarını isteyen yol işaretleri eklemektedir. Değişiklikler, 1 Ocak 2024 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde geçerlidir.

TSRS 1 Sürdürülebilirlikle İlgili Finansal Bilgilerin Açıklanmasına İlişkin Genel Gereklilikler

TFRS S1, bir işletmenin sürdürülebilirlikle ilgili riskleri ve fırsatları hakkında, genel amaçlı finansal raporların birincil kullanıcılarının işletmeye kaynak sağlama ile ilgili karar vermelerinde faydalı olacak bilgileri açıklamasını zorunlu kılmak amacıyla sürdürülebilirlikle ilgili finansal açıklamalara ilişkin genel gereklilikleri belirler. Bu standart, 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir.

TSRS 2 İklimle İlgili Açıklamalar

TFRS S2, genel amaçlı finansal raporların birincil kullanıcılarına işletmeye kaynak sağlama ile ilgili kararlarında faydalı olacak iklim ile ilgili risk ve fırsatların tanımlanması, ölçülmesi ve açıklanması ile ilgili gereklilikleri ortaya koymaktadır. Bu standart, 1 Ocak 2024 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Grup'un konsolide finansal durumu ve performansı üzerindeki muhtemel etkileri değerlendirilmektedir.

2.5. Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Konsolide Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

Grup, 31 Aralık 2023 tarihli konsolide finansal durum tablosunu 31 Aralık 2022 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile 1 Ocak – 31 Aralık 2023 dönemine ait konsolide kar veya zarar ve özet diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide nakit akış tablosu ve konsolide özkaynak değişim tablosunu ise 1 Ocak – 31 Aralık 2022 hesap dönemi ile karşılaştırmalı olarak düzenlemiştir.

Grup sunulan dönemlere ilişkin konsolide finansal tablolarında birbiriyle tutarlı muhasebe politikaları uygulamış olup cari dönem içerisinde bağlı ortaklığı Platinyum Tarım Ürünleri San. ve Tic. A.Ş.'ne ait olan ve daha öncesinde Toprak Mahsülleri Ofisi'ne kiralanmış bulunan tesislerini "Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller" hesabından "Maddi Duran Varlıklar" hesap grubuna sınıflamış olup, ilgili KAP açıklaması aşağıdaki gibidir;

Bağlı ortaklığımız Platinyum Tarım Ürünleri A.Ş.'nin 2023/2 sayılı yönetim kurulu kararına istinaden;

24.05.2023 Tarihli KAP Açıklaması; (<https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1153341>)

Grain Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk A.Ş.'nin Gazi Mah. Alparslan Türkeş Bulvarı N 73 Kırıkhan/ HATAY adresinde Grain Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk A.Ş. Kırıkhan Şubesi olarak, Platinyum Tesislerinde Lisanslı Depoculuk faaliyeti gösterebilmesi için, Ticaret Bakanlığı'na yapılan lisans başvurusunun Ticaret Bakanlığı tarafından ilgili şube adresine 97.000 tonluk lisansı onaylaması üzerine;

- Toprak Mahsülleri Ofisi ile 20.01.2017 tarihinde imzalanan Uzun Süreli Kiralama sözleşmesinin 15. maddesi gereği TMO ile kira sözleşmesinin feshedilerek, Grain Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk A.Ş. adına işletme devir alma sürecinin başlatılmasına,

- Bu kapsamda Grain Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk A.Ş.'nin ilgili tesiste 97.000 tonluk 5300 sayılı Lisanslı Depoculuk Kanunu çerçevesinde lisans aldığından, Toprak Mahsülleri Ofisi'nden ilgili tesisin işletme devri sonrası Bağlı Ortaklığımız Grain Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk A.Ş. ye kiraya verilmesi oy birliği ile kabul edilmiştir.

Yeni bir standardın ilk kez uygulanmasından kaynaklanan muhasebe politikası değişiklikleri, şayet varsa, geçiş hükümlerine uygun olarak geriye veya ileriye dönük olarak uygulanmaktadır. Herhangi bir geçiş hükmünün yer almadığı değişiklikler, muhasebe politikasında isteğe bağlı yapılan önemli değişiklikler veya tespit edilen muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde, hem de ileriye yönelik olarak uygulanır.

2.6. Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklik ve Hatalar

Finansal tabloların hazırlanmasında Grup yönetiminin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarı ile vukuu muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Gerçekleşmiş sonuçlar tahminlerden farklı olabilmektedir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştikleri dönemde gelir tablosuna yansıtılmaktadırlar. Grup'un muhasebe tahminlerinde önceki dönem içerisinde hatalı tahmin nedeni ile önemli bir değişiklik olmamıştır. Finansal tablolara yansıtılan tutarlar üzerinde önemli derecede etkisi olabilecek yorumlar ve finansal durum tablosu tarihinde var olan veya ileride gerçekleşebilecek tahminlerin esas kaynakları göz önünde bulundurularak yapılan varsayımlar aşağıdadır:

a) *Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kıdem tazminatı yükümlülüğü aktüeryal varsayımlar (iskonto oranları, gelecek maaş artışları ve çalışan ayrılma oranları) kullanılarak belirlenir. (Dipnot 21)*

b) *Grup, maddi ve maddi olmayan duran varlıklarını doğrusal amortisman metoduyla faydalı ömür esasına uygun bir şekilde amortismanına tabi tutmuştur. Beklenen faydalı ömür kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir. (Dipnot 16,18)*

2.7 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Nakit ve Nakit Benzerleri

Nakit ve nakit benzerleri, kasa ve bankalardaki nakit para ve vadesi konsolide finansal durum tablosu tarihi olan çekleri içermektedir. Nakit ve nakit benzerleri kolayca nakde dönüştürülebilir, vadesi üç ayı geçmeyen ve değer kaybetme riski bulunmayan kısa vadeli yüksek likiditeye sahip yatırımlardır. Nakit ve nakit benzerleri elde etme maliyetleri ve tahakkuk etmiş faizlerinin toplamı ile gösterilmiştir.

Ticari Alacaklar

Alıcıya ürün veya hizmet sağlanması sonucunda oluşan ticari alacaklar tahakkuk etmemiş finansman gelirlerinden netleştirilmiş olarak gösterilirler. Tahakkuk etmemiş finansman gelirleri sonrası ticari alacaklar, orijinal fatura değerinden kayda alınan alacakların izleyen dönemlerde elde edilecek tutarlarının etkin faiz yöntemi ile iskonto edilmesi ile hesaplanır. Belirlenmiş faiz oranı olmayan kısa vadeli alacaklar, orijinal etkin faiz oranının etkisinin çok büyük olmaması durumunda, maliyet değerleri üzerinden gösterilmiştir. Ticari alacaklar, şüpheli ticari alacak karşılığı düşüldükten sonra, rayiç (makul) değerleri ile yansıtılmakta ve indirgenmiş net değerleri ile taşınmaktadır. İndirgeme oranı olarak TL bazlı ticari alacaklar için vadelerine göre yıllık ortalama % 33,47 oranı kullanılmıştır. (2022:22,80) Ticari alacakların ortalama tahsil süresi 90-120 gün arasındadır.

Grup finansal tablolarında itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen ve önemli bir finansman bileşeni içermeyen ticari alacaklarının değer düşüklüğü hesaplamaları kapsamında TFRS 9 standardında tanımlanan "basitleştirilmiş yaklaşımı" uygulamayı tercih etmiştir. Söz konusu yaklaşım ile Şirket, ticari alacakların belirli sebeplerle değer düşüklüğüne uğramadığı durumlarda (gerçekleşmiş değer düşüklüğü zararları haricinde), ticari alacaklara ilişkin zarar karşılıklarını "ömür boyu beklenen kredi zararlarına" eşit bir tutardan ölçmektedir.

Ticari Borçlar

Ticari borçlar mal ve hizmet alımı ile ilgili ileride doğacak faturalanmış ya da faturalanmamış tutarların rayiç değerlerini temsil eden indirgenmiş maliyet bedeliyle kayıtlarda yer almaktadır. İndirgeme oranı olarak TL bazlı borçlar için %33,47 oranı kullanılmıştır. (2022: %22,80) Ticari borçların ortalama ödeme süresi 30-60 gün arasındadır.

İlişkili Taraflar

a) Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda Grup ile ilişkili sayılır: Söz konusu kişinin,

- (i) Grup üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda,
- (ii) Grup üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda,
- (iii) Grup veya Grup'un bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda.

(b) Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde işletme Grup ile ilişkili sayılır:

- (i) İşletme ve Grup'un aynı grubun üyesi olması halinde.
- (ii) İşletmenin, diğer işletmenin (veya diğer işletmenin de üyesi olduğu bir grubun üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde.
- (iii) Her iki işletmenin de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde.
- (iv) İşletmelerden birinin üçüncü bir işletmenin iş ortaklığı olması ve diğer işletmenin söz konusu üçüncü işletmenin iştiraki olması halinde.
- (v) İşletmenin, Grup'un ya da Grup ile ilişkili olan bir işletmenin çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda plânlarının olması halinde. Grup'un kendisinin böyle bir plânının olması halinde, sponsor olan işverenler de Grup ile ilişkilidir.
- (vi) İşletmenin (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müştereken kontrol edilmesi halinde.
- (vii) (a) maddesinin (i) bendinde tanımlanan bir kişinin işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu işletmenin (ya da bu işletmenin ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde.

Bu rapor kapsamında Grup'un hissedarları veya dolaylı sermaye ve yönetim ilişkisi içinde bulunduğu iştirakleri ve bağlı ortaklıkları ve bağlı ortaklıkları dışındaki kuruluşlar. Grup faaliyetlerinin planlanması, yürütülmesi ve denetlenmesi ile doğrudan veya dolaylı olarak yetkili ve sorumlu olan, Grup'un yönetim kurulu üyesi, genel müdür gibi yönetici personel, bu kişilerin yakın aile üyeleri ve bu kişilerin doğrudan veya dolaylı olarak kontrolünde bulunan şirketler, ilişkili taraflar olarak kabul edilmektedir.

GRAINTURK TARIM ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK- 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE İLİŞKİN
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla ilişkili tarafları (Not 33) de belirtilmiştir.

İlişkili Taraf Ad/Soyadı- Unvan	İlişkisi
Özova Hububat Tarım Ürünleri Ticaret Ltd.Şti.	Bağlı Ortaklık
Grain Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk A.Ş.	Bağlı Ortaklık
Platinyum Tarım Ürünleri San. ve Tic. A.Ş.	Bağlı Ortaklık
Öz-Ova Tarım Ürünleri Çırcır Prese Ltd.Şti.	Murat İçcan'ın Ortak Olduğu Firma
Grainturk İç ve Dış Ticaret A.Ş. (Eski Ünvan: Onya Dış Ticaret Lojistik Oto. Ve Dan. Hiz. A.Ş.)	Onur İçcan'ın Yönetim Kurulu Üyesi Olduğu Firma
Medical Tour Sağlık Turizmi A.Ş.	Mevlüt Emre İçcan'ın Ortak Olduğu Firma
New Group İnşaat A.Ş.	Mevlüt Emre İçcan'ın Ortak Olduğu Firma
Al Farabi Kazakh Eğitim Ltd.Şti.	Onur İçcan'ın Ortak Olduğu Firma
Ova Fresh Tarım Ürünleri Sanayi ve Ticaret Ltd.Şti.	Mevlüt Emre İçcan'ın Ortak Olduğu Firma
Murat İçcan	Ortak- Yönetim Kurulu Başkanı
Mevlüt Emre İçcan	Ortak- Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı
Onur İçcan	Ortak- Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı
Mete İçcan ⁽¹⁾	Ortak- Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı
Hüma İçcan ⁽¹⁾	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı
Murat Yazar ⁽²⁾	Genel Müdür*

(1) (1) Şirket ortağı ve yönetim kurulu başkan yardımcısı Mete İçcan, 12.12.2022 tarihinde elinde olan şirket paylarını Murat İÇCAN'a devir etmiştir. Mete İçcan'ın 31.12.2022 tarihi itibarıyla Yönetim Kurulu üyeliği devam eden yönetim kurulu üyesi, 02.01.2023 tarihinde vefat etmiştir. Şirket yönetiminin 05.01.2023 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısında, Mete İçcan'ın vefatı sebebiyle boşalan yönetim kurulu üyeliğine 25.10.2025 tarihine kadar görev yapmak üzere Hüma İçcan'ın seçilmesine karar verilmiştir.

(2) 15 Nisan 2022 tarih ve 10560 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi ("TTSG")'nde yayınlanan Beşiktaş 25.Noteliği'nin 11.04.2022 tarih 7992 sayılı ile tasdikli 08.04.2022/005 yönetim kurulu kararına istinaden Murat Yazar'ın Genel Müdürlük görevi 11.04.2022 tarihinde sona ermiştir.

Stoklar

Stoklar, maliyetin ya da net gerçekleştirilebilir değerin düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Sabit ve değişken genel üretim giderlerinin bir kısmını da içeren maliyetler stokların bağlı bulunduğu sınıfa uygun olan yöntemle göre ve ağırlıklı ortalama maliyet yöntemine göre değerlendirilir. Net gerçekleştirilebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin indirilmesiyle elde edilir. Stoklar olağan iş akışı içerisinde satılmak amacıyla elde tutulan ve satış amacıyla yakın gelecekte elden çıkarılmak ve satılmak amacıyla edinilen tahıl ürünlerinden oluşmaktadır. Stokların tamamı maliyet değeri ile net gerçekleştirilebilir değerin düşük olanı ile gösterilmiştir. (Not: 9)

GRAINTURK TARIM ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK- 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE İLİŞKİN
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

Maddi Duran Varlıklar

Grup konsolide finansal tablolarında yer alan ana şirket ve bağlı ortaklıklara ait maddi varlıkları içerisinde yer alan arsa ve arazilerini, fabrika binalarını, tesis makine ve cihazlarını, taşıtlarını ve meyve ağaçlarını gerçeğe uygun değeri üzerinden göstermiş olup değerlendirme raporları SPK Lisanslı TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş. ("TSKB"), ÇINAR Taşınmaz Değerleme ve Müşavirlik A.Ş. ("ÇINAR") ve İnvest Gayrimenkul Değerleme ve Dan. A.Ş. tarafından yazılmıştır. Raporlara ilişkin detay bilgiler aşağıda yer almaktadır.

Değerleme Şirketi	Rapor Tarihi	Değer Tarihi	Rapor No	Rapor İçeriği
TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	18.02.2022	31.12.2021	2021B204	Fabrika ve Lisanslı Depolama Tesisi
TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	31.01.2022	31.12.2021	2021C183	Tarımsal Depo
TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	31.01.2022	31.12.2021	2021MAKA225	Taşıtlar
TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	31.01.2022	31.12.2021	2021MAKA227	Tahıl Kurutma ve Çırcır Tesisi
TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	31.01.2022	31.12.2021	2021MAKA228	Tahıl Depolama Ekipmanları ve Laboratuvar Ekipmanları
TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	31.01.2022	31.12.2021	2021B203	Arsa
ÇINAR Taşınmaz Değerleme ve Müş. A.Ş.	14.02.2022	31.12.2021	2022-ÖZL-47	Bina
ÇINAR Taşınmaz Değerleme ve Müş. A.Ş.	14.02.2022	31.12.2021	2022-ÖZL-53	Bina
TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	03.02.2023	31.12.2022	2023REVB26	Fabrika ve Lisanslı Depolama Tesisi
TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	31.01.2023	31.12.2022	2023MAKA3	Tahıl Depolama Tesisi
İnvest Gayrimenkul Değerleme ve Dan. A.Ş.	10.04.2023	08.04.2023	20231347	Özel Amaçlı Tespit Raporu

Maddi duran varlıkların finansal tablolarda birikmiş amortisman tutarları binanın brüt defter değeri ile netleştirilmesi sonucu oluşan net tutar yeniden değerlendirme sonrasındaki tutara getirildikten sonra, maliyet değeri ile yeniden değerlendirilmiş değer arasındaki fark ertelenmiş vergiden netleşmiş şekilde özkaynakların altında "Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/Kayıpları" hesabında takip edilmektedir. Yeniden değerlendirilen varlık kullanıldığı müddetçe yeniden değerlendirilmiş tutarı üzerinden hesaplanan amortisman ile ilk maliyet bedeli üzerinden hesaplanan amortisman arasındaki farkın ertelenmiş vergi etkisi düşüldükten sonra yeniden değerlendirme fonundan düşülerek birikmiş karlar hesabına alacak kaydedilerek takip edilir. 1 Ocak 2005 tarihinden önce elde edilen diğer bütün maddi duran varlıklar 31 Aralık 2004 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiş maliyetlerden, 1 Ocak 2005 tarihinden sonra elde edilen kalemler ise elde etme maliyetlerinden, bu tarihe kadar birikmiş amortisman ve varsa değer düşüklüğünün indirilmesi sonrasında oluşan net değeri ile finansal tablolara yansıtılmaktadır. Maddi duran varlıklar, elde etme maliyetinden birikmiş amortismanın düşülmesi suretiyle gösterilmektedir. Maddi duran varlıklar doğrusal amortisman metoduyla faydalı ömür esasına göre uygun bir şekilde aktive girdikleri tarihler dikkate alınarak kıst esasına göre amortismanına tabi tutulmuştur. Maddi duran varlıkların, tahmin edilen faydalı ömürlerini gösteren amortisman dönemleri aşağıdaki gibidir:

	Faydalı Ömür
Binalar	50 Yıl
Taşıtlar	5-10-12-15 Yıl
Tesis Makine ve Cihazlar	10-12-15 Yıl
Demirbaşlar	5-10-12-15 Yıl
Taşıyıcı Bitkiler	20-25 Yıl

Maddi duran varlığa yapılan normal bakım ve onarım harcamaları, gider olarak muhasebeleştirilmektedir. Maddi duran varlığın kapasitesini genişleterek kendisinden gelecekte elde edilecek faydaları artıran nitelikteki yatırım harcamaları, maddi duran varlığın maliyetine eklenmekte ve ilgili maddi duran varlığın kalan tahmini faydalı ömrü üzerinden amortismanına tabi tutulmaktadır. (Not: 16)

Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar bilgisayar yazılımları olup ilk maliyeti alış fiyatından belirlenmektedir. Normal amortisman metoduna göre ilgili kıymetin tahmini ekonomik ömrü üzerinden itfa edilmektedir. İtfa payı tutarları genel yönetim giderlerine yansıtılmaktadır.

Taşıyıcı Bitkiler

Taşıyıcı bitkiler aşağıdaki özelliklere sahip yaşayan bir bitkidir:

- (a) Tarımsal ürünlerin üretimi veya temini için kullanılması,
- (b) Bir dönemden fazla ürün vermesinin beklenmesi ve
- (c) Önemsiz kalıntı satışları dışında tarımsal ürün olarak satılma olasılığının çok düşük olması.

Grup yönetimi, finansal tablolarda yer alan "Taşıyıcı Bitkiler" in TMS 16 Maddi Duran Varlıklar Standardı kapsamında değerlendirmiş olup maddi duran varlıklar olarak sınıflandırılmıştır.

TMS 16 gereği, bir işletme muhasebe politikası olarak, maliyet modelini ya da yeniden değerlendirme modelini seçer ve bu politikayı ilgili maddi duran varlık sınıfının tamamına uygular. Grup yönetimi Taşıyıcı Bitkiler sınıfı için yeniden değerlendirme modelini seçmiştir.

Grup konsolide finansal tablolarında yer alan ana şirket ve bağlı ortaklıklara ait maddi varlıkları içerisinde yer alan Taşıyıcı Bitkileri gerçeğe uygun değeri üzerinden göstermiş olup değerlendirme raporları SPK Lisanslı ÇINAR Taşınmaz Değerleme ve Müşavirlik A.Ş. ("ÇINAR") tarafından yazılmıştır. Raporlara ilişkin detay bilgiler aşağıda yer almaktadır.

Değerleme Şirketi	Rapor Tarihi	Değer Tarihi	Rapor No	Rapor İçeriği
ÇINAR Taşınmaz Değerleme ve Müş. A.Ş.	14.02.2022	31.12.2021	2022-ÖZL-47	Taşıyıcı Bitkiler
ÇINAR Taşınmaz Değerleme ve Müş. A.Ş.	14.02.2022	31.12.2021	2022-ÖZL-53	Taşıyıcı Bitkiler

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Mal ve hizmetlerin üretiminde kullanılmak veya idari maksatlarla veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira elde etmek veya sermaye kazancı elde etmek amacıyla veya her ikisi için elde tutulan arazi ve binalar "yatırım amaçlı gayrimenkuller" olarak sınıflandırılır. Yatırım amaçlı gayrimenkuller gerçeğe uygun değer yöntemi ile finansal tablolarda gösterilmektedir.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla incelenir ve bu inceleme sonunda yatırım amaçlı gayrimenkullerin kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerinden fazla ise, karşılık ayrılmak suretiyle geri kazanılabilir değerine indirilir. Geri kazanılabilir değer, ilgili yatırım amaçlı gayrimenkulün mevcut kullanımından gelecek net nakit akımları ile net satış fiyatından yüksek olanı olarak kabul edilir. Yatırım amaçlı gayrimenkulün gerçeğe uygun değer değişiminden kaynaklanan kazanç veya kayıp, oluşturduğu dönemde kâr veya zarar olarak finansal tablolara yansıtılır.

Grup konsolide finansal tablolarında yer alan ana şirket ve bağlı ortaklıklara ait Yatırım Amaçlı Gayrimenkulleri gerçeğe uygun değeri üzerinden göstermiş olup değerlendirme raporları SPK Lisanslı İntest Gayrimenkul Değerleme ve Dan.A.Ş. ("İNVEST") tarafından yazılmıştır. Raporlara ilişkin detay bilgiler aşağıda yer almaktadır.

Değerleme Şirketi	Rapor Tarihi	Değer Tarihi	Rapor No	Rapor İçeriği
İntest Gayrimenkul Değerleme ve Dan. A.Ş.	10.04.2023	7-8.04.2023	2023/1346	Arsa

Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Varlıkların taşıdıkları değer üzerinden paraya çevrilemeyeceği durumlarda, varlıklarda değer düşüklüğü olup olmadığına bakılır. Varlıkların taşıdıkları değer, paraya çevrilebilecek tutarı aştığında değer düşüklüğü karşılık gideri gelir tablosuna yansıtılır. Paraya çevrilebilecek tutar, varlığın net satış fiyatı ve kullanım değerinden yüksek olanıdır. Kullanım değeri, bir varlığın kullanımından ve ekonomik ömrü sonunda satılmasından elde edilmesi öngörülen gelecekteki nakit akımlarının şimdiki değerini, net satış fiyatı ise satış hasılatından satış maliyetleri düşüldükten sonra kalan tutarı yansıtmaktadır. Paraya çevrilebilecek tutar, belirlenebiliyorsa her bir kıymet için, belirlenemiyorsa kıymetin dahil olduğu nakit akımı sağlayan grup için tahmin edilir. Geçmiş yıllarda ayrılan değer düşüklüğü karşılığı artık geçerli değilse ya da daha düşük değerde bir karşılık ayrılması gerekiyorsa ilgili tutar kadar geri çekilir ve bu tutar gelir tablosuna yansıtılır. Grup, maddi ve maddi olmayan duran varlıkları için, her bilanço tarihinde söz konusu varlığa ilişkin değer düşüklüğü olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. (Not: 16-18)

İnşaat Sözleşmeleri

Bir varlığın veya nihai amaç ya da kullanım, teknoloji, fonksiyon ve tasarım açısından birbirleri ile yakından ilişkili veya birbirine bağlı bir varlık grubunun inşası için yapılan sözleşmeleri ifade etmektedir. İnşaat sözleşmeleri ile belirlenmiş faaliyetlerin başlangıç ve bitiş tarihleri farklı hesap dönemlerinde gerçekleşir. Bu nedenle inşaat sözleşmelerinin muhasebeleştirilmesine ilişkin temel husus, sözleşme hasılat ve maliyetlerinin inşaat işinin yapıldığı dönemlere tahsis edilmesidir.

Faaliyet Kiralama İşlemleri

Kullanım Hakkı Varlıkları

Grup, kullanım hakkı varlıklarını finansal kiralama sözleşmesinin başladığı tarihte muhasebelemektedir. Kullanım hakkı varlıkları, maliyet bedelinden birikmiş amortisman ve değer düşüklüğü zararları düşülerek hesaplanır. Finansal kiralama borçlarının yeniden değerlendirilmesi durumunda bu rakam da düzeltilir. Dayanak varlığın mülkiyetinin kiralama süresi sonunda Grup'a devri makul bir şekilde kesinleşmediği sürece, Grup kullanım hakkı varlığını, kiralamanın fiilen başladığı tarihten dayanak varlığın yararlı ömrünün sonuna kadar amortismanına tabi tutmaktadır. Kullanım hakkı varlıkları değer düşüklüğü değerlendirmesine tabidir.

Kira Yükümlülükleri

Grup kira yükümlülüğünü kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçmektedir. Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğünün ölçümüne dâhil edilen kira ödemeleri, dayanak varlığın kiralama süresi boyunca kullanım hakkı için yapılacak ve kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan aşağıdaki ödemelerden oluşur:

- (a) Sabit ödemeler,
 - (b) İlk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan, bir endeks veya orana bağlı değişken kira ödemeleri,
 - (c) Kalıntı değer taahhütleri kapsamında Grup tarafından ödenmesi beklenen tutarlar
 - (d) Grup'un satın alma opsiyonunu kullanacağından makul ölçüde emin olması durumunda bu opsiyonun kullanım fiyatı ve
 - (e) Kiralama süresinin Grup'un kiralamayı sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda, kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri.
- Bir endekse veya orana bağlı olmayan değişken kira ödemeleri, ödemeyi tetikleyen olayın veya koşulun gerçekleştiği dönemde gider olarak kaydedilmektedir.

Grup kiralama süresinin kalan kısmı için revize edilmiş iskonto oranını, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda bu oran olarak; kolaylıkla belirlenememesi durumunda ise Grup'un yeniden değerlendirmenin yapıldığı tarihteki alternatif borçlanma faiz oranı olarak belirlemektedir.

Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Varlıklar

i) Karşılıklar

Karşılıklar ancak ve ancak bir işletmenin geçmişten gelen ve halen devam etmekte olan bir yükümlülüğü (yasal ya da yapısal) varsa ve bu yükümlülük sebebiyle işletmeye ekonomik çıkar sağlayan kaynakların elden çıkması olasılığı mevcutsa ve gerçekleşecek yükümlülüğün miktarı güvenilir bir şekilde tahmin edilebiliyorsa kayıtlara alınmaktadır. Paranın zaman içindeki değer kaybı önem kazandığında, karşılıklar paranın zaman değerini (ve uygun ise yükümlülüğe özel riskleri) yansıtan cari piyasa tahminlerinin vergi öncesi oranı ile gelecekteki nakit akımlarının iskonto edilmesi sonucu hesaplanmaktadır. Iskonto metodu kullanıldığında, zaman dilimini yansıtan karşılıktaki artış, faiz gideri olarak dikkate alınır.

ii) Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Varlıklar

Şarta bağlı yükümlülükler, kaynak aktarımını gerektiren durum yüksek bir olasılık taşıyor ise finansal tablolarda yansıtılmayıp dipnotlarda açıklanmaktadır. Şarta bağlı varlıklar ise finansal tablolara yansıtılmayıp, ekonomik getiri yaratma ihtimali yüksek olduğu takdirde dipnotlarda açıklanır.

Dönem Vergi Gideri ve Ertelenen Vergi

Vergi gideri, cari dönem vergi giderini ve ertelenmiş vergi giderini kapsar. Vergi, doğrudan özkaynaklar altında muhasebeleştirilen bir işlemle ilgili olmaması koşuluyla, kar veya zarar tablosuna dahil edilir. Aksi takdirde vergi de ilgili işlemle birlikte özkaynaklar altında muhasebeleştirilir. Dönem vergi gideri, rapor tarihi itibarıyla Grup' un bağlı ortaklıklarının ve özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlarının faaliyet gösterdiği ülkelerde yürürlükte olan vergi kanunları dikkate alınarak hesaplanır.

Ertelenmiş vergi, yükümlülük yöntemi kullanılarak, varlık ve yükümlülüklerin konsolide finansal tablolarda yer alan değerleri ile vergi değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Bununla birlikte, işletme birleşmeleri dışında, hem ticari hem de mali karı veya zararı etkilemeyen varlık ve yükümlülüklerin ilk defa finansal tablolara alınması durumunda ertelenmiş vergi varlığı veya yükümlülüğü finansal tablolara alınmaz. Ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri, yürürlükte olan veya rapor tarihi itibarıyla yürürlüğe giren vergi oranları ve vergi mevzuatı dikkate alınarak, vergi varlığının gerçekleşeceği veya yükümlülüğünün ifa edileceği dönemde uygulanması beklenen vergi oranları üzerinden hesaplanır.

Başlıca geçici farklar, maddi duran varlıkların kayıtlı değerleri ile vergi değerleri arasındaki farktan, hâlihazırda vergiden indirilemeyen/vergiye tabi gider karşılıklarından ve kullanılmayan vergi indirim ve istisnalarından doğmaktadır. Ertelenen vergi yükümlülüğü vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenen vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Aynı ülkenin vergi mevzuatına tabi olmak şartıyla ve cari vergi varlıklarının cari vergi yükümlülüklerinden mahsup edilmesi konusunda yasal olarak uygulanabilir bir hakkın bulunması durumunda ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülükleri karşılıklı olarak birbirinden mahsup edilir.

Çalışanlara Sağlanan Faydalar / Kıdem Tazminatları

Türkiye’de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmeleri hükümlerine göre kıdem tazminatı, emeklilik veya işten çıkarılma durumunda ödenmektedir. Güncellenmiş olan TMS 19 “Çalışanlara Sağlanan Faydalar” standardı (“TMS 19”) uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir. Finansal durum tablosunda muhasebeleştirilen kıdem tazminatı yükümlülüğü, gelir tablosuna alınmamış aktüeryal kazanç ve zararlar nispetinde düzeltilmesinden sonra kalan yükümlülüğün bugünkü değerini ifade eder.

	31.12.2023	31.12.2022
İskonto oranı	2,67%	1,69%
Tahmin edilen kıdem tazminatına hak kazanma oranı	50%	50%

Kıdem tazminatı karşılığı hesaplaması hükümet tarafından açıklanan kıdem tazminat tavanına dayanmaktadır. Yasal olarak herhangi bir zorunluluk bulunmaması nedeniyle, bu yükümlülük için herhangi bir fon tahsis edilmemiştir.

Hasılat

Ticari mal, mamül ve diğer emtiaların devri niteliğindeki edim yükümlülükleri ile alakalı hasılat, mal veya hizmetlerin kontrolünün müşterilerin eline geçtiğinde muhasebeleştirilir. Grup, satışı yapılan mal veya hizmetin kontrolünün müşteriye devrini değerlendirirken,

- Grup’un mal veya hizmete ilişkin tahsil hakkına sahipliği,
- Müşterinin mal veya hizmetin yasal mülkiyetine sahipliği,
- Mal veya hizmetin zilyetliğinin devri,
- Müşterinin mal veya hizmetin mülkiyetine sahip olmaktan doğan önemli risk ve getirilere sahipliği,
- Müşterinin mal veya hizmeti kabul etmesi koşullarını dikkate alır.

Grup, sözleşmenin başlangıcında, müşteriye taahhüt ettiği mal veya hizmetin devir tarihi ile müşterinin bu mal veya hizmetin bedelini ödediği tarih arasında geçen sürenin bir yıl veya daha az olacağını öngörmesi durumunda, taahhüt edilen bedelde önemli bir finansman bileşeninin etkisi için düzeltme yapmamaktadır. Diğer taraftan, hasılatın içerisinde önemli bir finansman unsuru bulunması durumunda, hasılat değeri gelecekte oluşacak tahsilatların, finansman unsuru içerisinde yer alan faiz oranı ile indirgenmesi ile tespit edilir. Fark, tahakkuk esasına göre esas faaliyetlerden diğer gelirler olarak ilgili dönemlere kaydedilir.

Faiz Geliri

Faiz geliri, kalan anapara bakiyesi ve ilgili finansal varlıktan beklenen ömrü boyunca elde edilecek tahmini nakit girişlerini söz konusu varlığın net defter değerine getiren etkin faiz yöntemi esas alınarak ilgili dönemde tahakkuk ettirilir. Ticari işlemlere ilişkin faiz gelir ve kur farkı gelirleri, esas faaliyetlerden diğer gelirler olarak muhasebeleştirilmektedir.

Borçlanma Giderleri

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanımına veya satışa hazır hale gelene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir. Yatırımla ilgili kredinin henüz harcanmamış kısmının geçici süre ile finansal yatırımlarda değerlendirilmesiyle elde edilen finansal yatırım geliri aktifleştirmeye uygun borçlanma maliyetlerinden mahsup edilir. Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemlerde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

Finansal Araçlar

Finansal bir varlık veya finansal bir yükümlülük, sadece finansal araca ilişkin sözleşme hükümlerine taraf olduğunda finansal durum tablosuna alınmaktadır. Finansal araçların normal yoldan alımı veya satımı, işlem tarihinde ya da teslim tarihinde muhasebeleştirme yöntemlerinden biri kullanılarak finansal tablolara alınır veya finansal tablo dışı bırakılır. Menkul değerlerin alım ve satım işlemleri teslim tarihinde muhasebeleştirilmektedir. Finansal araçların ilk muhasebeleştirilmesinde, sınıflandırması, sözleşmeye bağlı şartlara ve ilgili iş modeline bağlıdır. TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat kapsamında değerlendirilen varlıklar dışındaki bir finansal varlık veya finansal yükümlülük ilk defa finansal tablolara alınırken gerçeğe uygun değerinden ölçülmektedir. Gerçeğe uygun değer değişimleri kâr veya zarara yansıtılanlar dışındaki finansal varlık ve yükümlülüklerin ilk ölçümünde, bunların edinimiyle veya ihracıyla doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de gerçeğe uygun değere ilave edilmekte veya gerçeğe uygun değerden düşülmektedir. Finansal araçların ilk muhasebeleştirilme esnasında hangi kategoride sınıflandırılacağı, sözleşmeye bağlı nakit akışların özelliklerine bağlıdır. TFRS 9 kapsamında finansal varlıklar ve yükümlülükler aşağıdaki gibidir:

Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr/Zarar'a Yansıtılan Finansal Varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklar, piyasada kısa dönemde oluşan fiyat ve benzeri unsurlardaki dalgalanmalardan kâr sağlamak amacıyla elde edilen veya elde edilme nedeninden bağımsız olarak, kısa dönemde kâr sağlamaya yönelik bir portföyün parçası olan finansal varlıklardır. Finansal durum tablosuna ilk olarak işlem maliyetleri de dahil olmak üzere gerçeğe uygun değerleri ile yansıtılmakta ve kayda alınmalarını müteakiben gerçeğe uygun değerleri ile değerlemeye tabi tutulmaktadır. Yapılan değerlendirme sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kar/zarar hesaplarına dahil edilmektedir.

Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar

Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlığın satılmasını amaçlayan ve buna ek olarak finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumlarında finansal varlık, gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan olarak sınıflandırılmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire finansal varlıkların müteakip değerlemesi gerçeğe uygun değerleri üzerinden yapılmaktadır. Ancak, gerçeğe uygun değerleri güvenilir bir şekilde tespit edilemiyorsa, sabit bir vadesi olanlar için iç verim oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş bedel üzerinden; sabit bir vadesi olmayanlar için gerçeğe uygun değer fiyatlandırma modelleri veya iskonto edilmiş nakit akış teknikleri kullanılarak değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerindeki değişikliklerden kaynaklanan ve menkul kıymetlerin etkin faiz yöntemiyle hesaplanan itfa edilmiş maliyeti ile gerçeğe uygun değeri arasındaki farkı ifade eden gerçekleşmemiş kar veya zararlar özkaynak kalemleri içerisinde "Finansal Varlıklar Değer Artış / Azalış Fonu" hesabı altında gösterilmektedir. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire finansal varlıklar elden çıkarılmaları durumunda gerçeğe uygun değer uygulaması sonucunda özkaynak hesaplarında oluşan değer, dönem kar/zararına yansıtılmaktadır.

İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar

Finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan ve finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumunda finansal varlık itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlık olarak sınıflandırılmaktadır. Etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti ile değerlemeye tabi tutulmakta ve varsa değer azalışı için karşılık ayrılmaktadır. Vadeye kadar elde tutulacak menkul değerlerden kazanılan faiz gelirleri dönem kar/zararında faiz geliri olarak muhasebeleştirilmektedir.

Maliyetle Değerlenecek Finansal Varlıklar

Maliyetle değerlenecek finansal varlıklar aktif bir piyasası oluşmamış gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde hesaplanamayan uzun vadeli finansal varlıklardan oluşmaktadır. Bu varlıklar, ödenen maliyetlerinden değerlendirilir. Borsaya kote olmayan ve değeri makul şekilde ölçülemeyen ve uzun vadede elde tutulması beklenen şirket hisseleri bu kalem altında gösterilir.

Satım ve Geri Alım Anlaşmaları

Geri almak kaydıyla satılan menkul kıymetler ("repo") finansal tablolara yansıtılır ve karşı tarafa olan yükümlülük müşterilere borçlar hesabına kaydedilir. Geri satmak kaydıyla alınan menkul kıymetler ("ters repo"), satış ve geri alış fiyatı arasındaki farkın iç iskonto oranı yöntemine göre döneme isabet eden kısmının ters repoların maliyetine eklenmesi suretiyle nakit ve nakit benzerleri hesabına ters repo işlemlerinden alacaklar olarak kaydedilir.

Finansal Yükümlülükler

Finansal yükümlülükler işlem tarihindeki değeri ile kayıtlara alınmakta, kayda alınmalarını takiben etkin faiz oranı kullanılarak iskonto edilmiş değerleri üzerinden izlenmektedir.

Finansal Varlık Ve Yükümlülüklerin Kayda Alınması ve Çıkarılması

Grup, finansal varlık veya yükümlülükleri, ilgili finansal araç sözleşmelerine taraf olduğu takdirde finansal durum tablosuna yansıtmaktadır. Grup konsolide finansal varlığın tamamını veya bir kısmını, sadece söz konusu varlıkların konu olduğu sözleşmeden doğan haklar üzerindeki kontrolünü kaybettiği zaman kayıttan çıkartır. Grup finansal yükümlülükleri ancak sözleşmede tanımlanan yükümlülüğü ortadan kalkar, iptal edilir veya zaman aşımına uğrar ise kayıttan çıkartır. Grup gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan dışındaki tüm finansal varlıklarına kolaylaştırılmış yöntemi uygulayarak ömür boyu beklenen zararlar karşılıkları hesaplamakta ve muhasebeleştirmiştir. Her raporlama tarihinde, değer düşüklüğü kapsamındaki finansal aracın kredi riskinde ilk defa finansal tablolara alınmasından bu yana önemli bir artış olup olmadığı değerlendirilir. Bu değerlendirme yapılırken, finansal aracın temerrüt riskinde meydana gelen değişim dikkate alınır. Beklenen zarar karşılığı tahmini tarafsız, olasılıklara göre ağırlıklandırılmış ve geçmiş olaylar, mevcut şartlar ve gelecekteki ekonomik şartlara ilişkin tahminler hakkında desteklenebilir bilgiler içermektedir.

Finansal varlıklar ve sözleşme varlıkları değer düşüklüğü "Beklenen Kredi Zararı" (BKZ) modeli ile hesaplanmaktadır. Değer düşüklüğü modeli, itfa edilmiş maliyet finansal varlıklara ve sözleşme varlıklarına uygulanmaktadır.

Zarar karşılıkları aşağıdaki bazda ölçülmektedir.

- 12 aylık BKZ'ler: raporlama tarihinden sonraki 12 ay içinde olası temerrüt olaylarından kaynaklanan BKZ'lerdir.
- Ömür boyu BKZ'ler: bir finansal aracın beklenen ömrü boyunca muhtemel bütün temerrüt olaylarından kaynaklanan BKZ'lerdir.

Ömür boyu BKZ ölçümü, raporlama tarihinde bir finansal varlık ile ilgili kredi riskinin ilk muhasebeleştirme anından sonra önemli ölçüde artması halinde uygulanır. İlgili artışın yaşanmadığı diğer her türlü durumda 12 aylık BKZ hesaplaması uygulanmıştır. Grup, finansal varlığın kredi riskinin raporlama tarihinde düşük bir kredi riskine sahip olması durumunda, finansal varlığın kredi riskinin önemli ölçüde artmadığını tespit edebilir. Bununla birlikte, ömür boyu BKZ ölçümü (basitleştirilmiş yaklaşım), önemli bir finansman unsuru olmaksızın ticari alacaklar ve sözleşme varlıkları için daima geçerlidir. Grup basitleştirilmiş yaklaşımı uygulamıştır.

Kur Değişiminin Etkileri

Grup'un konsolide finansal tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi (TL)) ile sunulmuştur. Her işletmenin mali durumu ve faaliyet sonuçları, finansal tablolar için sunum birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

Grup konsolide finansal tablolarının hazırlanması sırasında, yabancı para cinsinden (ilgili fonksiyonel para birimi dışındaki) gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle kaydedilmektedir. Konsolide finansal durum tablosunda yer alan döviz endeksli parasal varlık ve yükümlülükler finansal durum tablosu tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak işletmenin fonksiyonel para birimine çevirmektedir. Gerçeğe uygun değeri ile izlenmekte olan parasal olmayan kalemlerden yabancı para cinsinden kaydedilmiş olanlar, gerçeğe uygun değer belirlendiği tarihteki kurlar esas alınmak suretiyle TL'ye çevirmektedir. Tarihi maliyet cinsinden ölçülen yabancı para birimindeki parasal olmayan kalemler yeniden çevrilmeye tabi tutulmazlar.

Kur farkları, aşağıda belirtilen durum haricinde, oluştukları dönemdeki kar ya da zararda muhasebeleştirilirler.

ABD Doları, Euro ve GBP için dönem sonlarında kullanılan kurlar ve fiyatlar aşağıdaki gibidir:

	Döviz Alış 31.12.2023	Döviz Alış 31.12.2022	Döviz Satış 31.12.2023	Döviz Satış 31.12.2022
ABD Doları	29,4382	18,6983	29,4913	18,7320
EURO	32,5739	19,9349	32,6326	19,9708
GBP	37,4417	22,4892	37,6369	22,6065

KGK tarafından, 15 Mart 2021 tarihli “Yabancı Para Cinsinden Parasal Kalemlerin Türkiye Muhasebe Standartlarına Göre Sonraki Ölçümü”ne ilişkin duyurusuna ilişkin değerlendirme yapılırken esas alınacak döviz kuruna ilişkin olarak ise TMS 21'in 26'ncı paragrafında belirtildiği üzere, birden fazla döviz kurunun bulunması durumunda “işlem veya bakiyeye ilişkin nakit akışları ölçüm tarihinde gerçekleşmiş olsaydı bu nakit akışlarının ödeneceği kurun esas alınması gerektiği” belirtilmektedir.

Bu doğrultuda, yabancı para cinsinden parasal varlıkları raporlama dönemi sonu itibarıyla geçerli döviz alış kurundan; yabancı para cinsinden parasal yükümlülükleri de raporlama dönemi sonu itibarıyla geçerli döviz satış kurundan değerlemeleri yapılmıştır.

Grup, finansal tabloları hazırlarken yabancı para cinsinden parasal kalemlerin dönem sonu değerlemelerini TMS 21’de düzenlenen ölçüm ilkelerine göre yapmış olup bu kapsamda söz konusu kalemlerin niteliğine göre raporlama tarihinde geçerli olan döviz alış ve döviz satış kuru kullanılmıştır.

Pay Başına Kazanç

Konsolide kar veya zarar tablosunda belirtilen pay başına kazanç, ana ortaklık payına düşen konsolide net karın ilgili yıl içinde mevcut hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile tespit edilir.

Türkiye’deki şirketler mevcut hissedarlara birikmiş karlardan ve özkaynak enflasyon düzeltmesi farkları hesabından hisseleri oranında hisse dağıtarak (“bedelsiz hisseler”) sermayelerini arttırabilir. Hisse başına kazanç hesaplanırken, bu bedelsiz hisse ihracı çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla pay başına kazanç hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması, çıkarılan bedelsiz hisselerin geri dönük olarak dikkate alınması suretiyle elde edilir.

Raporlama Tarihinden Sonraki Olaylar

Grup, raporlama tarihinden sonra düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, konsolide finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir. Raporlama tarihinden sonra ortaya çıkan düzeltme gerektirmeyen hususlar, finansal tablo kullanıcılarının ekonomik kararlarını etkileyen hususlar olmaları halinde konsolide finansal tablo dipnotlarında açıklanır.

Nakit Akım Tablosu

Nakit akım tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. İşletme faaliyetlerden kaynaklanan nakit akımları, Grup’un buğday, mısır, pamuk ve diğer ürünlerinin satışından, depolama ve lojistik gelirlerinden kaynaklanan alacak ve borçların vb. nakit akımlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Grup’un yatırım faaliyetlerinde (sabit yatırımlar ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akımlarını gösterir. Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Grup’un finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir. (Sermaye artışı, kredi kullanımı, geri ödemesi) Nakit akım tablosunda yer alan nakit ve nakit benzeri değerler, kasa ve bankalarda bulunan nakit içermektedir.

Sermaye ve Temettüleri

Adi hisseler, özsermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüler, temettü kararının alındığı dönemde birikmiş kârdan indirilerek kaydedilir.

2.8. Kullanılan Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahminleri ve Varsayımları

Finansal tabloların hazırlanması, finansal durum tablosu tarihi itibarıyla raporlanan varlıklar ve yükümlülüklerin tutarlarını, şarta bağlı varlıkların ve yükümlülüklerin açıklamasını ve hesap dönemi boyunca raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyebilecek tahmin ve varsayımların kullanılmasını gerektirmektedir. Bu tahmin ve varsayımlar, Grup yönetiminin mevcut olaylar ve işlemlere ilişkin en iyi bilgilerine dayanmasına rağmen, fiili sonuçlar varsayımlardan farklılık gösterebilir.

Grup’un muhasebe politikalarını uygularken aldığı kritik kararlar;

- ***Şüpheli Alacaklar***

Grup, vadesi geçen ve tahsilât güçlüğü yaşanabilecek alacakları için ilgili müşterinin finansal pozisyonu, geçmiş tecrübeleri, diğer faktörleri göz önüne alarak ve müşterinin kredi kalitesini değerlendirerek şüpheli alacak karşılığı kaydetmektedir. Finansal tablolarda itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen ve önemli bir finansman bileşeni içermeyen ticari alacakların değer düşüklüğü hesaplamaları kapsamında “basitleştirilmiş yaklaşımı” uygulanmaktadır. Söz konusu yaklaşım ile ticari alacakların belirli sebeplerle değer düşüklüğüne uğramadığı durumlarda, ticari alacaklara ilişkin zarar karşılıkları “ömür boyu beklenen kredi zararlarına” eşit bir tutardan ölçülmektedir. Grup ticari/ticari olmayan şüpheli alacağı 1.824.072.-TL’dir. (31.12.2022: 9.796.170.-TL)

- ***Sabit Kıymetlerin Faydalı Ömürleri***

Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar Grup yönetimi tarafından tahmin edilen faydalı ömürleri boyunca amorti edilmektedir.

- ***Kıdem Tazminatı Karşılığı***

Grup yönetimi TMS 19’a göre yükümlülüklerinin hesaplanabilmesi için aktüer hesaplama yapmıştır. Bu aktüeryal hesaplamada kullanılan iskonto oranının belirlenmesi, emeklilik ihtimali, çalışanların maaşları ve kıdem tazminatı oranının beklenen artış oranları için tahminlerde bulunmuştur. Yönetimin yaptığı bu tahminler Not 21’de açıklanmıştır.

- ***Ertelenmiş Vergi***

Grup, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TFRS ’ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirmektedir. Grup’un gelecekte oluşacak kârlardan indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları bulunmaktadır. Ertelenmiş vergi varlıklarının kısmen ya da tamamen geri kazanılabilir tutarı mevcut koşullar altında tahmin edilmiştir. Değerlendirme sırasında, gelecekteki kâr projeksiyonları, cari dönemlerde oluşan zararlar, kullanılmamış zararların ve diğer vergi varlıklarının son kullanılabileceği tarihler ve gerektiğinde kullanılabilecek vergi planlama stratejileri göz önünde bulundurulmuştur.

- ***Stok Değer Düşüklüğü***

Grup, maliyet ve net gerçekleşebilir değeri çalışması yapmış olup, cari yılda ve önceki yılda tarım sektöründe gerçekleşen yüksek enflasyon ve fiyatların yükselmesi sebebiyle, stok değer düşüklüğü hesaplanmamış olup geçmiş yıllarda değer düşüklüğüne uğradığı tespit edilen stoklar finansal tablolardan çıkartılmıştır.

- ***Arsa Değerlemesi***

Araziler ve arsalar bağımsız profesyonel değerlendirme şirketi TSKB ve INVEST tarafından yapılan değerlendirme çalışmalarında tespit edilen makul değerleri üzerinden finansal tablolara yansıtılmıştır. Arsalar, konsolide finansal tablolarda değerlendirilmiş tutarlarından belirtilmiş olup, gerçeğe uygun değer hesaplamasında kullanılmış olan önemli varsayımlar Not 16’da belirtilmiştir.

• **Binaların Değerlemesi**

Fabrika binaları ve çiftlik binaları bağımsız profesyonel değerlendirme şirketi TSKB ve ÇINAR tarafından yapılan değerlendirme tespit edilen makul değerleri üzerinden finansal tablolara yansıtılmıştır. Binalar, konsolide finansal tablolarda değerlendirilmiş tutarları üzerinden belirtilmiş olup, gerçeğe uygun değer hesaplamasında kullanılmış olan önemli varsayımlar Not 15 ve Not 16'da belirtilmiştir.

• **Tesis Makinaların Değerlemesi**

Fabrika ve depolama tesisleri içerisinde yer alan tesis makina ve cihazlar TSKB tespit edilen makul değerleri üzerinden finansal tablolara yansıtılmıştır. Tesis Makina ve Cihazlar, konsolide finansal tablolarda değerlendirilmiş tutarları üzerinden belirtilmiş olup, gerçeğe uygun değer hesaplamasında kullanılmış olan önemli varsayımlar Not 15 ve Not 16'da belirtilmiştir.

• **Taşıtların Değerlemesi**

Grup bünyesinde yer alan taşıt araçları bağımsız profesyonel değerlendirme şirketi TSKB tarafından yapılan değerlendirme çalışmalarında tespit edilen makul değerleri üzerinden finansal tablolara yansıtılmıştır. Arsa ve binalar, konsolide finansal tablolarda değerlendirilmiş tutarları üzerinden belirtilmiş olup, gerçeğe uygun değer hesaplamasında kullanılmış olan önemli varsayımlar Not 15 ve Not 16'da belirtilmiştir.

• **Taşıyıcı Bitkilerin Değerlemesi**

Grup bünyesinde yer alan 11.518 adet Taşıyıcı Bitkiler bağımsız profesyonel değerlendirme şirketi ÇINAR tarafından yapılan değerlendirme çalışmalarında tespit edilen makul değerleri üzerinden finansal tablolara yansıtılmıştır. Taşıyıcı Bitkiler, konsolide finansal tablolarda değerlendirilmiş tutarları üzerinden belirtilmiş olup, gerçeğe uygun değer hesaplamasında kullanılmış olan önemli varsayımlar Not 16'da belirtilmiştir.

3. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

İşletmenin ürün veya hizmet grubu sunumunda risk ve getiri açısından diğer faaliyet alanlarından farklı özellikler taşıyan, ayırt edilebilir faaliyet bölümünün ve farklı risk ve getiri özelliklerine sahip ayırt edilebilir bölümleri dikkate alınarak bölümlere göre raporlama yapılmıştır. 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla, Grup'un TFRS 8 uyarınca yaptığı faaliyet bölümlerine göre raporlaması aşağıdaki gibi sunulmuştur:

31.12.2023	Ticaret	Depoculuk	Eliminasyon düzeltmeleri	Toplam
Dönen Varlıklar	1.377.987.602	68.362.339	(84.367.018)	1.361.982.923
Duran Varlıklar	2.066.344.007	50.106.789	(190.047.750)	1.926.403.046
Toplam Varlıklar	3.444.331.609	118.469.128	(274.414.768)	3.288.385.969
Kısa Vadeli Yükümlülükler	273.204.292	36.239.959	(84.367.018)	225.077.233
Uzun Vadeli Yükümlülükler	204.669.784	68.007.601	(97.747.750)	174.929.635
Özkaynaklar	2.966.457.533	14.221.568	(92.300.000)	2.888.379.101
Toplam Kaynaklar	3.444.331.609	118.469.128	(274.414.768)	3.288.385.969

GRAINTURK TARIM ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK- 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE İLİŞKİN
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

31.12.2023	Ticaret	Depoculuk	Eliminasyon düzeltmeleri	Toplam
Satış Gelirleri	2.551.108.374	34.573.200	(312.934.625)	2.272.746.949
Satışların Maliyeti (-)	(2.094.188.046)	(12.603.880)	312.934.625	(1.793.857.301)
Brüt Kar/Zarar	456.920.328	21.969.320	--	478.889.648
Genel Yönetim Giderleri (-)	(84.086.060)	(9.543.967)	5.010.039	(88.619.988)
Pazarlama Giderleri (-)	(23.494.189)	(515)	--	(23.494.704)
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	--	--	--	--
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	174.569.084	2.712.324	(55.531)	177.225.877
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(148.541.393)	(1.927.521)	--	(150.468.914)
Faaliyet Karı/Zararı	375.367.770	13.209.641	4.954.508	393.531.919
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler / Giderler (-) net	137.075.068	100.579	(4.954.508)	132.221.139
Finansman Gelirleri	5.008.706	--	--	5.008.706
Parasal Kazanç (Kayıp)	42.600.573	1.268.618	--	43.869.191
Finansman Giderleri (-)	(22.138.224)	(10.509.980)	--	(32.648.204)
Vergi Öncesi Karı/Zararı	537.913.893	4.068.858	--	541.982.751
Vergi Geliri/Gideri	(30.990.089)	(561.201)	--	(31.551.290)
Dönem Vergi Gideri	(5.442.005)	(201.302)	--	(5.643.307)
Ertelenmiş Vergi Geliri/Gideri	(25.548.084)	(359.899)	--	(25.907.983)
Dönem Karı/Zararı	506.923.804	3.507.657	--	510.431.461

31.12.2022	Ticaret	Depoculuk	Ticaret	Enerji	Eliminasyon düzeltmeleri	Toplam
Dönen Varlıklar	1.134.024.496	12.391.843	--	--	(152.443.637)	993.972.702
Duran Varlıklar	1.957.565.832	5.906.887	--	--	(311.499.496)	1.651.973.223
Toplam Varlıklar	3.091.590.328	18.298.730	--	--	(463.943.133)	2.645.945.925
Kısa Vadeli Yükümlülükler	413.246.571	1.103.015	--	--	(152.443.637)	261.905.949
Uzun Vadeli Yükümlülükler	228.120.537	(148.520)	--	--	(161.061.821)	66.910.196
Özkaynaklar	2.450.223.214	17.344.241	--	--	(150.437.675)	2.317.129.780
Toplam Kaynaklar	3.091.590.322	18.298.736	--	--	(463.943.133)	2.645.945.925

31.12.2022	Ticaret	Depoculuk	Ticaret	Enerji	Eliminasyon düzeltmeleri	Toplam
Satış Gelirleri	1.886.544.188	13.195.050	--	--	(533.751.957)	1.365.987.281
Satışların Maliyeti (-)	(1.462.673.112)	(3.168.002)	--	--	533.751.957	(932.089.157)
Brüt Kar/Zarar	423.871.076	10.027.048	--	--	--	433.898.124
Genel Yönetim Giderleri (-)	(36.099.447)	(2.984.097)	--	--	--	(39.083.544)
Pazarlama Giderleri (-)	(25.439.932)	--	--	--	--	(25.439.932)
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	--	--	--	--	--	--
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	83.000.555	366.939	--	--	--	83.367.494
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(55.234.269)	(24.879)	--	--	--	(55.259.148)
Faaliyet Karı/Zararı	390.097.983	7.385.011	--	--	--	397.482.994
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler / Giderler (-) net	432.854.986	92	--	--	--	432.855.078
Finansman Gelirleri	3.742.873	--	--	--	--	3.742.873
Parasal Kazanç (Kayıp)	(259.850.831)	1.080.637	--	--	--	(258.770.194)
Finansman Giderleri (-)	(44.544.415)	(16.560)	--	--	--	(44.560.975)
Vergi Öncesi Karı/Zararı	522.300.596	8.449.180	--	--	--	530.749.776
Vergi Geliri/Gideri	25.843.026	(694.979)	--	--	--	25.148.047
Dönem Vergi Gideri	25.843.026	(1.308.832)	--	--	--	(20.882.359)
Ertelenmiş Vergi Geliri/Gideri	45.416.553	613.853	--	--	--	46.030.406
Dönem Karı/Zararı	548.143.622	7.754.201	--	--	--	555.897.823

GRAINTURK TARIM ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK- 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE İLİŞKİN
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

4. DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR

Not:2.2. Konsolidasyon Esasları dipnotlarında detaylı açıklamalara yer verilmiş olup konsolide finansal tablolara dahil edilen şirketlerin faaliyet konusu, faaliyet bölümü, ortaklık paylarına ilişkin detay aşağıda yer almaktadır.

Ünvanı	Bağlı ortaklıklar Faaliyet Konusu	Faaliyet Bölümü
Özova Hububat Tarım Ürünleri Ticaret Ltd.Şti.	Tarım Ürünleri Ticareti	Ticaret
Grain Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk A.Ş.	Tarım Depoculuğu	Depoculuk
Platinyum Tarım Ürünleri San. ve Tic. A.Ş.	Tarım Ürünleri Ticareti	Ticaret

Ticari Ünvanı	Doğrudan Ortaklık Payı (%)	Etkin Ortaklık Oranı (%)	Kontrol Gücü Olmayan Paylar (%)
Özova Hububat Tarım Ürünleri Ticaret Ltd.Şti.	100%	100%	0%
Grain Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk A.Ş.	100%	100%	0%
Platinyum Tarım Ürünleri San. ve Tic. A.Ş.	100%	100%	0%

5. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

Nakit ve nakit benzeri değerler, banka mevduatlarını, nakit varlıkları ve vadesi bilanço tarihi olan çekleri içermektedir. Nakit benzeri değerler kolayca nakde dönüştürülebilir; oluştuğu tarihte vadesi üç ayı geçmeyen ve değerindeki değişim riski önemsiz olan kısa vadeli yüksek likiditeye sahip varlıklardır. Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla nakit ve nakit benzerlerinin detayı aşağıdaki gibidir;

	31.12.2023	31.12.2022
Kasa	145.714	171.698
Bankalar		
- Vadesiz mevduat	22.455.217	4.598.789
- Vadeli mevduat	27.387.567	852.051
Diğer Hazır Değerler	63.205	--
Toplam	50.051.703	5.622.538
Hazır Değerler İçerisinde Yer Alan Beklenen Kredi Zararları	(112.568)	(11.608)
Toplam	(112.568)	(11.608)

Grup'un mevduat hesaplarında 463.349.-TL bloke mevduat bulunmaktadır. (31.12.2022: 463.349.-TL) Bankalarda bulunan vadeli ve vadesiz mevduatının döviz bazında dökümü aşağıda sunulmuştur:

	31.12.2023	31.12.2022
TL	2.319.522	5.445.778
USD	47.523.262	5.062
Euro	--	--
Toplam	49.842.784	5.450.840

GRAINTURK TARIM ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK- 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE İLİŞKİN
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla Grup'un vadeli mevduatları dökümü aşağıda sunulmuştur:

31.12.2023				
Döviz Cinsi	Ort. Faiz Oranı	Ort.Vadesi	Tutar	TL Karşılığı
TL ₺	1,00% - 38,00%	02.01-09.02.2024	929.566	929.566
ABD \$	1,00%	2.01.2024	898.764	26.458.001
Avro €				
Toplam			929.566	27.387.567

31.12.2022				
Döviz Cinsi	Ort. Faiz Oranı	Ort. Vadesi	Tutar	TL Karşılığı
TL ₺	4,5% - 13,68%	02.-30.01.2023	852.051	852.051
ABD \$				
Avro €				
Toplam			852.051	852.051

6. FİNANSAL YATIRIMLAR

6.1. Kısa Vadeli Finansal Yatırımlar

Yoktur. (31.12.2022: Yoktur)

6.2. Uzun Vadeli Finansal Yatırımlar

Yoktur. (31.12.2022: Yoktur)

7. TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR

7.1. Kısa Vadeli Ticari Alacaklar

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla kısa vadeli ticari alacakları aşağıdaki gibidir;

	31.12.2023	31.12.2022
Kısa vadeli ticari alacaklar		
Ticari alacaklar	541.715.854	205.098.772
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar (Not 33)	27.216.422	939.352
Alınan çekler ve senetler	9.737.390	9.392.056
Diğer Ticari Alacaklar	--	--
Tahsili şüpheli ticari alacaklar	1.824.072	9.796.170
	580.493.738	225.226.350
Ertelenmiş finansman geliri (-)	(36.185.178)	(492.200)
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)	(1.824.072)	(9.796.170)
Toplam	542.484.488	214.937.980

GRAINTURK TARIM ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK– 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE İLİŞKİN
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

Alıcıya ürün veya hizmet sağlanması sonucunda oluşan ticari alacaklar tahakkuk etmemiş finansman gelirlerinden netleştirilmiş olarak gösterilirler. Tahakkuk etmemiş finansman gelirleri sonrası ticari alacaklar, orijinal fatura değerinden kayda alınan alacakların izleyen dönemlerde elde edilecek tutarlarının etkin faiz yöntemi ile iskonto edilmesi ile hesaplanır. Belirlenmiş faiz oranı olmayan kısa vadeli alacaklar, orijinal etkin faiz oranının etkisinin çok büyük olmaması durumunda, maliyet değerleri üzerinden gösterilmiştir. Ticari alacaklar, şüpheli ticari alacak karşılığı düşüldükten sonra, rayiç (makul) değerleri ile yansıtılmakta ve indirgenmiş net değerleri ile taşınmaktadır.

7.2. Uzun Vadeli Ticari Alacaklar

Yoktur. (31.12.2022: Yoktur)

7.3. Şüpheli Ticari Alacaklar

Tahsili şüpheli görülen teminatsız alacak bakiye olması halinde önce idari takibe geçilip bakiyenin tahsiline çalışılmakta, tahsilat gerçekleştirilemediği takdirde, hukuki takibe başvurulmaktadır. Dolayısıyla, Grup ekli finansal tablolarda yer alan şüpheli alacak karşılığında daha fazla bir karşılığa gerek görmemektedir.

Grup’un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla şüpheli alacakların hareket tablosu aşağıdaki gibidir;

	31.12.2023	31.12.2022
Dönem başı bakiye	9.796.170	19.691.266
TFRS 9 Dönem Etkisi	167.120	7.342.292
İptal edilen karşılıklar	(8.139.218)	(17.237.388)
Toplam	1.824.072	9.796.170

Grup’un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla kısa vadeli ticari alacakların yaşlandırması aşağıdaki gibidir;

	31.12.2023	31.12.2022
Vadesi geçmemiş	578.669.666	215.430.180
Vadesi geçmiş	1.824.072	9.796.170
Toplam	580.493.738	225.226.350

Grup’un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla vadesi geçen alacakların yaşlandırması aşağıdaki gibidir;

	31.12.2023	31.12.2022
Vadesi 365 gün geçmiş alacaklar	1.824.072	9.796.170
Toplam	1.824.072	9.796.170

Ticari alacakların ortalama ödeme süresi ödeme süresi 90 – 120 arasındadır. İndirgeme oranı olarak TL bazlı borçlar için %33,47 oranı kullanılmıştır. Vadesi geçmiş görünen ticari borçlar dönem içerisinde cari hareketlere bağlı olarak aktif olan hesaplardır.

7.4. Kısa Vadeli Ticari Borçlar

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla kısa vadeli ticari borçları aşağıdaki gibidir;

	31.12.2023	31.12.2022
Kısa vadeli ticari borçlar		
Ticari Borçlar	103.961.265	29.422.104
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar (Not 33)	35.405.550	--
Diğer Ticari Borçlar	8.476.519	3.418.916
Ertelenmiş finansman gideri (-)	(3.528.791)	(81.350)
Toplam	144.314.543	32.759.670
Ticari borçların yaşlandırması aşağıdaki gibidir;		
	31.12.2023	31.12.2022
Vadesi geçmemiş	137.589.922	32.759.670
Vadesi geçmiş	6.724.621	--
Toplam	144.314.543	32.759.670

Ticari borçlar mal ve hizmet alımı ile ilgili ileride doğacak faturalanmış ya da faturalanmamış tutarların rayiç değerlerini temsil eden indirgenmiş maliyet bedeliyle kayıtlarda yer almaktadır. Ticari borçların ortalama ödeme süresi ödeme süresi 30, 40 ve 60'tır. İndirgeme oranı olarak TL bazlı borçlar için %33,47 oranı kullanılmıştır. Vadesi geçmiş görünen ticari borçlar dönem içerisinde cari hareketlere bağlı olarak aktif olan hesaplardır.

7.5. Uzun Vadeli Ticari Borçlar

Yoktur. (31.12.2022: Yoktur)

8. DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR

8.1. Kısa Vadeli Diğer Alacaklar

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla kısa vadeli diğer alacakları aşağıdaki gibidir;

	31.12.2023	31.12.2022
Kısa vadeli diğer alacaklar		
Verilen Depozito ve Teminatlar	142.588	286.510
Vergi Dairesinden Alacaklar	6.227.576	3.558.833
Diğer Çeşitli Alacaklar (*)	9.688.208	15.895.169
Toplam	16.058.372	19.740.512

* Diğer çeşitli alacaklar vadeli araç satışına ilişkin alacak ile kira alacağından oluşmaktadır.

Şüpheli Diğer Alacaklar

Yoktur. (31.12.2022: Yoktur)

GRAINTURK TARIM ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK- 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE İLİŞKİN
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

8.2. Uzun Vadeli Diğer Alacaklar

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla uzun vadeli diğer alacakları aşağıdaki gibidir;

	31.12.2023	31.12.2022
Uzun vadeli diğer alacaklar		
Verilen Depozito ve Teminatlar	80.613	--
Toplam	80.613	--

8.3. Kısa Vadeli Diğer Borçlar

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla diğer borçları aşağıdaki gibidir

	31.12.2023	31.12.2022
Kısa vadeli diğer borçlar		
İlişkili Taraflara Borçlar (Not:33)	26.166.772	1.730.587
Diğer Çeşitli Borçlar	16.073	3.724
Toplam	26.182.845	1.734.311

8.4. Uzun Vadeli Diğer Borçlar

Yoktur. (31.12.2022: Yoktur)

9. STOKLAR

9.1. Kısa Vadeli Stoklar

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla kısa vadeli stokların detayı aşağıdaki gibidir;

	31.12.2023	31.12.2022
Kısa Vadeli Stoklar		
Pamuk ve Pamuk Yan Ürünleri	6.014.434	71.939.512
Buğday	445.859.714	235.966.530
Mısır	86.136.892	348.230.116
Çiğit, Küspe ve Diğer Stoklar	3.701.125	140.584
Diğer Stoklar	2.049.142	335.025
Stok Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)*	(71.720.609)	--
Toplam	472.040.698	656.611.767

* 06 Şubat 2023 tarihinde merkez üssü Kahramanmaraş olan ve 10 ili (Kahramanmaraş, Kilis, Hatay, Osmaniye, Adıyaman, Gaziantep, Şanlıurfa, Diyarbakır, Malatya ve Adana) etkileyen Deprem Felaketi, Grup'un tesislerinin yer aldığı ve faaliyetlerinin çok önemli bir kısmını gerçekleştirdiği Hatay bölgesini doğrudan etkilemiş olup, son durumun tespitine ilişkin Kurul'un bilgi edinmesine yardımcı olmak amacıyla Akademik Bağımsız Denetim A.Ş. tarafından hazırlananan "Stoklar, Maddi Duran Varlıklar Ve Yatırım Amaçlı Gayrimenkullere İlişkin 06.02.2023 Tarihli Deprem Sonrası 08.04.2023 Tarihli Durum Tespitine İlişkin." Özel Amaçlı Bağımsız Denetçi Raporu'nda yer aldığı üzere deprem sonrasında tespit edilen stok değer kaybı şirket tarafından finansal tablolara yansıtılmıştır.

GRAINTURK TARIM ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK- 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE İLİŞKİN
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

Stoklar, maliyetin ya da net gerçekleştirilebilir değer düşüklüğü ile değerlendirilmektedir. Sabit ve değişken genel üretim giderlerinin bir kısmını da içeren maliyetler stokların bağlı bulunduğu sınıfa uygun olan yönteme göre ve ağırlıklı ortalama maliyet yöntemine göre değerlendirilir. Net gerçekleştirilebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ve satış gerçekleştirilmek için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin indirilmesiyle elde edilmektedir. Stokların tamamı maliyet değeri ile net gerçekleştirilebilir değer düşüklüğü ile gösterilmektedir.

Stoklara İlişkin Sigorta Teminatı 246.000.000.-TL'dir.

6 Şubat 2023 tarihinde merkez üssü Kahramanmaraş olan ve 10 ili (Kahramanmaraş, Kilis, Hatay, Osmaniye, Adıyaman, Gaziantep, Şanlıurfa, Diyarbakır, Malatya ve Adana) etkileyen deprem nedeniyle stoklar ile ilgili tespit çalışmalarına ilişkin, Stokların deprem sonrası durumuna ilişkin **"Stoklar, Maddi Duran Varlıklar ve Yatırım Amaçlı Gayrimenkullere İlişkin 06.02.2023 Tarihli Deprem Sonrası 08.04.2023 Tarihli Durum Tespitine İlişkin Özel Amaçlı Bağımsız Denetçi Raporu"** Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda yayınlanmıştır. İlgili yayına aşağıda sunulan KAP adresinden ulaşılmaktadır.

<https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1138534>

9.2. Uzun Vadeli Stoklar

Yoktur. (31.12.2022: Yoktur)

10. MÜŞTERİ SÖZLEŞMELERİNDEN DOĞAN VARLIKLAR/YÜKÜMLÜLÜKLER

Yoktur. (31.12.2022: Yoktur)

11. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

11.1. Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla kısa vadeli peşin ödenmiş giderleri aşağıdaki gibidir;

	31.12.2023	31.12.2022
Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler		
İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	103.011.785	--
Peşin Ödenmiş Muhtelif Giderler	3.187.776	1.494.321
Personel Avansları	272.639	177.057
İş Avansları	--	3.307
Tedarikçilere verilen avanslar	138.975.659	83.478.207
	245.447.859	85.152.892

11.2. Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler

Yoktur. (31.12.2022: Yoktur)

11.3. Kısa Vadeli Ertelenmiş Gelirler

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla kısa vadeli ertelenmiş gelirleri aşağıdaki gibidir;

	31.12.2023	31.12.2022
Kısa Vadeli Ertelenmiş Gelirler		
Alınan Sipariş Avansları	3.872.528	4.267.208
	3.872.528	4.267.208

11.4. Uzun Vadeli Ertelenmiş Gelirler

Yoktur. (31.12.2022: Yoktur)

12. DİĞER VARLIKLAR VE YÜKÜMLÜLÜKLER

12.1. Diğer Dönen Varlıklar

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla diğer dönen varlıklar aşağıdaki gibidir;

	31.12.2023	31.12.2022
Diğer dönen varlıklar		
Devreden KDV	35.899.803	11.907.013
Toplam	35.899.803	11.907.013

12.2. Diğer Duran Varlıklar

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla diğer duran varlıkları aşağıdaki gibidir;

	31.12.2023	31.12.2022
Diğer duran varlıklar		
Bağlı Ortaklıkların Kontrolünün Elde Edilmesine Yönelik Alışlara İlişkin Avanslar	203.690.007	--
	203.690.007	--

* 15.06.2023 tarihinde yapılan KAP açıklamasına istinaden Ral Enerji A.Ş'nin YEKA GES-4 kapsamında toplam 100 MWe Viranşehir 4 ve 9 projelerinin ve mevcut da onlisans başvurusu yapılmış olan depolamalı RES projelerinde ve bundan sonraki projelerin finansmanında kullanılmak üzere %50 oranındaki hisseleri Bizim Menkul Değerler A.Ş.'nin düzenlemiş olduğu 06/06/2023 tarihli değerlendirme raporu üzerinden Grainturk Tarım A.Ş.'ye satışının yapılmasına istinaden gerekli yasal işlemlerin tamamlanmaması sebebiyle grup tarafından gönderilen tutar Diğer Duran Varlıklar hesabında yer almaktadır. (<https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1238453>)

12.3. Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla kısa vadeli yükümlülükleri aşağıdaki gibidir;

	31.12.2023	31.12.2022
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		
Ödenecek Vergi ve Fonlar	24.109.380	1.501.500
	24.109.380	1.501.500

12.4. Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler

Yoktur. (31.12.2022: Yoktur)

13. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçları aşağıdaki gibidir;

	31.12.2023	31.12.2022
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar		
Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri	5.974.278	408.040
Toplam	5.974.278	408.040

14. ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR

Yoktur. (31.12.2022: Yoktur)

15. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkullerinin net defter değeri aşağıdaki gibidir:

Cari Dönem	31.12.2023	31.12.2022
Net kayıtlı değer		
İskenderun New Tower	485.226.843	349.881.618
TMO Kiralık Depolama Tesisleri	--	749.239.583
Net kayıtlı değer	485.226.843	1.099.121.201

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkullerinin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

Cari Dönem	1.01.2023	İlaveler	Çıkışlar	Transferler	Değerleme	31.12.2023
Maliyet						
İskenderun New Tower	349.881.617	--	--	--	135.345.226	485.226.843
TMO Kiralık Depolama Tesisleri	749.239.583	--	--	(749.239.583)	--	--
	1.099.121.200	--	--	(749.239.583)	135.345.226	485.226.843
Birikmiş amortisman						
İskenderun New Tower	--	--	--	--	--	--
TMO Kiralık Depolama Tesisleri	--	--	--	--	--	--
	--	--	--	--	--	--
Net kayıtlı değer	1.099.121.200					485.226.843
Cari Dönem	1.01.2022	İlaveler	Çıkışlar	Transferler	Değerleme	31.12.2022
Maliyet						
İskenderun New Tower	123.123.772	--	--	--	226.757.846	349.881.618
TMO Kiralık Depolama Tesisleri	541.253.422	393.112	--	--	207.593.049	749.239.583
	664.377.194	393.112	--	--	434.350.895	1.099.121.201
Birikmiş amortisman						
İskenderun New Tower	--	--	--	--	--	--
TMO Kiralık Depolama Tesisleri	--	--	--	--	--	--
	--	--	--	--	--	--
Net kayıtlı değer	664.377.194					1.099.121.201

GRAINTURK TARIM ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK- 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE İLİŞKİN
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

16. MADDİ DURAN VARLIKLAR

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla maddi duran varlıkları net defter değeri aşağıdaki gibidir:

Cari Dönem	31.12.2023	31.12.2022
Net Defter Değeri		
Arazi ve Arsalar	263.398.242	99.488.875
Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	--	--
Binalar	271.408.127	137.859.725
Tesis, Makine ve Cihazlar	368.875.091	151.838.677
Taşıtlar	138.375.224	71.576.734
Demirbaşlar	4.378.763	4.347.967
Diğer Maddi Duran Varlıklar	24.315.382	24.680.732
Taşıyıcı Bitkiler	53.898.483	55.719.438
Yapılmakta Olan Yatırımlar	108.622.212	--
	1.233.271.524	545.512.148

Maddi duran varlıklar ve taşınmazlar üzerinde takyidat bulunmamaktadır. Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla maddi duran varlıkları hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

Cari Dönem	1.01.2023	İlaveler	Çıkışlar	Transfer	Değerleme	31.12.2023
Maliyet						
Arazi ve Arsalar	99.488.875	--	(16.251.227)	180.160.594	--	263.398.242
Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	--	--	--	--	--	--
Binalar	141.104.726	1.666.671	(53.012.298)	187.304.632	--	277.063.731
Tesis, Makine ve Cihazlar	170.969.676	469.288	(156.348.214)	381.774.356	(1.863.876)	395.001.230
Taşıtlar	87.460.799	136.980.939	(44.966.943)	--	(26.966.541)	152.508.255
Demirbaşlar	7.223.839	3.279.466	(4.896.333)	--	--	5.606.972
Diğer Maddi Duran Varlıklar	25.068.179	--	--	--	--	25.068.179
Taşıyıcı Bitkiler	58.200.074	527.562	--	--	--	58.727.636
Yapılmakta Olan Yatırımlar	--	108.622.212	--	--	--	108.622.212
	589.516.168	251.546.138	(275.475.015)	749.239.582	(28.830.417)	1.285.996.457
Birikmiş amortisman						
Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	--	--	--	--	--	--
Binalar	(3.245.000)	(1.094.765)	1.661.860	--	(2.977.699)	(5.655.604)
Tesis, Makine ve Cihazlar	(19.131.006)	(25.128.165)	19.577.207	--	(1.444.175)	(26.126.139)
Taşıtlar	(15.883.158)	(8.451.842)	11.347.976	--	(1.146.007)	(14.133.031)
Demirbaşlar	(2.876.778)	(522.227)	2.170.796	--	--	(1.228.209)
Diğer Maddi Duran Varlıklar	(387.443)	(30.335)	--	--	(335.019)	(752.797)
Taşıyıcı Bitkiler	(2.480.635)	2.126.659	--	--	(4.475.177)	(4.829.153)
Yapılmakta Olan Yatırımlar	--	--	--	--	--	--
	(44.004.019)	(33.100.675)	34.757.839	--	(10.378.077)	(52.724.933)
Net Defter Değeri	545.512.148	218.445.463	(240.717.176)	749.239.582	(39.208.494)	1.233.271.524

Grup sunulan dönemlere ilişkin konsolide finansal tablolarında birbiriyle tutarlı muhasebe politikaları uygulamış olup cari dönem içerisinde bağlı ortaklığı Platinyum Tarım Ürünleri San. ve Tic. A.Ş.'ne ait olan ve daha öncesinde Toprak Mahsülleri Ofisi'ne kiralanmış bulunan tesislerini "Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller" hesabından "Maddi Duran Varlıklar" hesap grubuna sınıflamış olup, ilgili KAP açıklaması aşağıdaki gibidir;

GRAINTURK TARIM ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK- 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE İLİŞKİN
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

Bağlı ortaklığımız Platinyum Tarım Ürünleri A.Ş.'nin 2023/2 sayılı yönetim kurulu kararına istinaden;

24.05.2023 Tarihli KAP Açıklaması; (<https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1153341>)

Grain Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk A.Ş.'nin Gazi Mah. Alparslan Türkeş Bulvarı N 73 Kırıkhan/ HATAY adresinde Grain Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk A.Ş. Kırıkhan Şubesi olarak, Platinyum Tesislerinde Lisanslı Depoculuk faaliyeti gösterebilmesi için, Ticaret Bakanlığı'na yapılan lisans başvurusunun Ticaret Bakanlığı tarafından ilgili şube adresine 97.000 tonluk lisansı onaylaması üzerine;

- Toprak Mahsülleri Ofisi ile 20.01.2017 tarihinde imzalanan Uzun Süreli Kiralama sözleşmesinin 15. maddesi gereği TMO ile kira sözleşmesinin feshedilerek, Grain Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk A.Ş. adına işletme devir alma sürecinin başlatılmasına,

- Bu kapsamda Grain Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk A.Ş.'nin ilgili tesiste 97.000 tonluk 5300 sayılı Lisanslı Depoculuk Kanunu çerçevesinde lisans aldığından, Toprak Mahsülleri Ofisi'nden ilgili tesisin işletme devri sonrası Bağlı Ortaklığımız Grain Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk A.Ş. ye kiraya verilmesi oy birliği ile kabul edilmiştir.

Önceki Dönem	1.01.2022	İlaveler	Çıkışlar	Transfer	Değerleme	31.12.2022
Maliyet						
Arazi ve Arsalar	86.765.038	12.723.837	--	--	--	99.488.875
Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	--	--	--	--	--	--
Binalar	139.177.449	1.927.276	--	--	--	141.104.725
Tesis, Makine ve Cihazlar	168.311.832	2.657.843	--	--	(7.542)	170.962.133
Taşıtlar	110.402.016	12.794.881	(27.496.484)	--	(8.346.327)	87.354.086
Demirbaşlar	6.412.364	811.472	--	--	--	7.223.836
Diğer Maddi Duran Varlıklar	25.068.178	--	(1.457)	--	--	25.066.721
Taşıyıcı Bitkiler	58.200.075	294.477	(294.479)	--	--	58.200.073
Yapılmakta Olan Yatırımlar	--	82.497	(82.497)	--	--	--
	594.336.952	31.292.283	(27.874.917)	--	(8.353.869)	589.400.449
Birikmiş amortisman						
Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	--	--	--	--	--	--
Binalar	(361.485)	(533.540)	--	--	(2.349.975)	(3.245.000)
Tesis, Makine ve Cihazlar	(7.254.955)	(5.559.763)	--	--	(6.308.738)	(19.123.456)
Taşıtlar	(9.691.703)	(3.146.804)	2.972.718	--	(5.911.563)	(15.777.352)
Demirbaşlar	(2.227.568)	(649.209)	--	--	908	(2.875.869)
Diğer Maddi Duran Varlıklar	(1.457)	(33.510)	1.457	--	(352.479)	(385.989)
Taşıyıcı Bitkiler	--	(253.052)	9.816	--	(2.237.399)	(2.480.635)
Yapılmakta Olan Yatırımlar	--	--	--	--	--	--
	(19.537.168)	(10.175.876)	2.983.990	--	(17.159.245)	(43.888.301)
Net Defter Değeri	574.799.784	21.116.407	(24.890.927)	--	(25.513.114)	545.512.148

Cari dönemde 43.478.752.-TL amortisman ayrılmış olup 10.378.077.-TL'si özkaynaklar içerisinde Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/Kayıpları içerisinde, 33.100.675.-TL'si kâr-zarar tablosunda muhasebeleştirilmiştir. (31.12.2022: Sırasıyla; 27.335.122.-TL, 17.159.245.-TL, 10.175.876.-TL)

Maddi duran varlıklara ilişkin sigorta teminatı 660.633.644.-TL'dir.

GRAINTURK TARIM ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK- 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE İLİŞKİN
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

17. KULLANIM HAKKI VARLIKLARI

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla kullanım hakkı varlıkları aşağıdaki gibidir:

Kullanım Hakkı Varlıkları	31.12.2023	31.12.2022
Kullanım Hakkı Varlığı	4.694.829	8.516.364
Kullanım Hakkı Varlığı-İtfa Payı	(808.874)	(1.458.260)
	3.885.955	7.058.104
Amortisman Giderleri	808.874	1.458.260
Finansman Giderleri	346.133	393.750

18. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla maddi olmayan duran varlıkların net defter değeri aşağıdaki gibidir:

Cari Dönem	31.12.2023	31.12.2022
Net Defter Değeri		
Yazılım ve Programlar	248.104	281.770
Net Defter Değeri	248.104	281.770

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla maddi olmayan duran varlıkları hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

Cari Dönem	1.01.2023	İlaveler	Çıkışlar	31.12.2023
Maliyet				
Yazılım ve Programlar	493.877	15.985	--	509.862
	493.877	15.985	--	509.862
Birikmiş itfa payı				
Yazılım ve Programlar	(212.107)	(49.651)	--	(261.758)
	(212.107)	(49.651)	--	(261.758)
Net Defter Değeri	281.770	(33.666)	--	248.104

Cari dönemde 9.572.-TL itfa payı ayrılmış olup kar zarar tablosunda muhasebeleştirilmiştir. (31.12.2022: 10.801.-TL)

Önceki Dönem	1.01.2022	İlaveler	Çıkışlar	31.12.2022
Maliyet				
Yazılım ve Programlar	351.281	142.596	--	493.877
	351.281	142.596	--	493.877
Birikmiş itfa payı				
Yazılım ve Programlar	(166.699)	(45.408)	--	(212.107)
	(166.699)	(45.408)	--	(212.107)
Net Defter Değeri	184.582			281.770

19. FİNANSAL BORÇLAR

19.1. Kısa Vadeli Finansal Borçlar

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla kısa vadeli finansal borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2023	31.12.2022
Kısa vadeli finansal borçlar		
Banka Kredileri	18.529.159	218.044.469
Diğer Mali Borçlar	36.496	155.267
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar	835.015	1.488.311
Toplam	19.400.670	219.688.047

19.2. Uzun Vadeli Finansal Borçlar

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla uzun vadeli finansal borçları aşağıdaki gibidir:

	31.12.2023	31.12.2022
Uzun Vadeli Borçlanmalar		
Banka Kredileri	101.395.302	--
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar	3.062.754	5.607.392
Toplam	104.458.056	5.607.392

Grup'un kredileri için verilen ipotek ve teminat tutarları Not 22'te açıklanmıştır.

Grup'un kullandığı Türk Lirası kredilere ödediği kar payları ve faiz oranları yıllık ortalama %33,47'dir. (31.12.2022: %22,80)

Uzun ve kısa vadeli finansal borçların yıllara göre ödeme vadeleri aşağıda gösterilmiştir.

	31.12.2023	31.12.2022
1 Yıl	19.400.670	219.688.047
1-5 Yıl	104.458.056	5.607.392
Toplam	123.858.726	225.295.439

19.3. Finansal Borçlanma Türleri

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla kredi türlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2023	31.12.2022
Finansal Kiralamalar	3.897.769	7.095.703
Rotatif Krediler	--	9.886.375
Taksitli Krediler	119.924.461	208.158.094
Kredi Kartları	36.496	155.267
Toplam	123.858.726	225.295.439

19.4. Finansal Borçlar İçin Verilen Teminat, İpotek ve Kefaletler

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla finansal borçlar için verilen teminat ipotek ve kefaletlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2023	31.12.2022
Finansal Borçlar İçin Verilen Teminat, İpotek ve Kefalet	414.203.853	723.248.473
Toplam	414.203.853	723.248.473

19.5. Kısa ve Uzun Vadeli Finansal Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla kısa ve uzun vadeli kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

	31.12.2023	31.12.2022
Kullanım Hakkı Yükümlülüğü-KV	835.015	1.488.311
Kullanım Hakkı Yükümlülüğü-UV	3.062.754	5.607.392
Toplam Kullanım Hakkı Yükümlülüğü	3.897.769	7.095.703
Faiz Gideri	346.133	393.750

20. DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI

Grup'un kısa vadeli SGK teşviklerine ilişkin 31 Aralık 2023 ve 2022 itibarıyla tarımsal destekleme, vergi ve sosyal güvenlik primi teşviklerine ilişkin detaylar aşağıda yer almaktadır.

	01.01.- 31.12.2023	01.01.- 31.12.2022
Kısa vadeli devlet teşvik ve yardımları		
Tarımsal Devlet Teşvikleri	466.846	3.879
Vergi, SGK ve Diğer Teşvikler	57.167	1.103.991
	524.013	1.107.870

21. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla Grup'un karşılıklar, koşullu varlıklar ve yükümlülükler detayı aşağıdaki gibidir:

21.1 Kısa Vadeli Karşılıklar:

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla Grup'un kısa vadeli karşılıkları aşağıdaki gibidir;

	31.12.2023	31.12.2022
Kısa vadeli karşılıklar		
Kullanılmamış İzin Karşılığı	621.367	424.979
Dava Karşılıkları	601.622	1.088.202
	1.222.989	1.513.181

GRAINTURK TARIM ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK- 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE İLİŞKİN
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

21.2 Uzun Vadeli Karşılıklar:

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla Grup'un uzun vadeli karşılıkları aşağıdaki gibidir;

	31.12.2023	31.12.2022
Uzun vadeli karşılıklar		
Kıdem tazminatı karşılığı	1.668.561	2.652.910
	1.668.561	2.652.910

Türk İş Kanunu'na göre, Grup bir senesini doldurmuş olan ve Grup'le ilişkisi kesilen veya emekli olan 25 hizmet (kadınlarda 20) yılını dolduran ve emekliliğini kazanan (kadınlar için 58 yaşında, erkekler için 60 yaşında), askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle mükelleftir. Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş kadardır ve bu tutar 1 Temmuz 2023 tarihi itibarıyla 23.489,83.-TL (31.12.2022: 15.371,40.-TL) ile sınırlandırılmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir ve herhangi bir fonlama şartı bulunmamaktadır. Kıdem tazminatı karşılığı çalışanların emekliliği halinde ödenmesi gerekecek muhtemel yükümlülüğün bilanço tarihindeki değerinin aktüeryal öngörüler doğrultusunda tahminiyle hesaplanır. Temel varsayım, her yıllık hizmet için belirlenen tavan karşılığının enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranı gösterir. Grup'un kıdem tazminatı karşılığı,

Toplam karşılığın hesaplanmasına yönelik aşağıdaki aktüer öngörüler kullanılmıştır:

	31.12.2023	31.12.2022
İskonto oranı	2,67%	1,69%
Tahmin edilen kıdem tazminatına hak kazanma oranı	50%	50%

Kıdem tazminatı karşılığının 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 hesap dönemleri içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	31.12.2023	31.12.2022
Dönem Başı Bakiyesi	2.652.910	2.591.436
Dönem İçinde İptal Edilen/Ödenen Kıdem Taz. (-)	(284.468)	(395.003)
Faiz Maliyeti	27.264	16.569
Hizmet Maliyeti	(518.931)	211.706
Aktüeryal kazanç /(kayıp)	834.656	819.359
Parasal Kayıp / Kazanç	(1.042.870)	(591.157)
Dönem Sonu Toplam Kıdem Taz. Karşılığı	1.668.561	2.652.910

22. TAAHHÜTLER ve ŞARTA BAĞLI YÜKÜMLÜLÜKLER

22.1. Verilen Teminat, Rehin, İpotek ve Kefaletler

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibariyle verilen teminatlarının detayı aşağıdaki gibidir;

Cinsi	31.12.2023	31.12.2022
A) Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİK'ler	97.536.800	279.313.893
-Teminat Mektubu	3.332.947	952.300
-Teminat*	80.660.350	38.326.181
-Rehin (Elüs Rehni)	13.543.503	240.035.412
-İpotek	-	-
-Kefalet	-	-
B) Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'ler toplamı (GKS)	320.000.000	444.886.880
C) Olağan ticari faaliyetlerin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	260.000	428.410
D) Diğer verilen TRİ'ler toplam tutarı	-	-
Toplam	417.796.800	724.629.183
Grup'un Özkaynaklar Toplamı	2.888.379.101	2.317.129.780

Grup'un Vermiş Olduğu TRİ'lerin Özkaynaklarına Oranı **14%** **31%**

(*) Bağlı Ortaklığı Grain Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk A.Ş. için 5 Aralık 2017 tarih ve 30261 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik ile kefalet sigortası (kefalet senedi) kapsamında T.C. Ticaret Bakanlığı'na verilen 80.60.350.-TL kefalet sigortası teminatıdır. (31.12.2022: 38.326.181.-TL)

(**) Bağlı Ortaklığı Özova Hububat Tarım Ürünleri Ticaret Ltd.Şti. tarafından Öz-Ova Tarım Ürünleri Çırcır Prese Ltd.Şti. adına Enerjisa Toroslar Elektrik Per. Sat. A.Ş. 'ye elektrik enerjisi satış sözleşmesi gereği güvence bedeli olarak verilmiştir.

22.2. Alınan Teminat, Rehin, İpotek ve Kefaletler

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihi itibariyle, üçüncü taraflarla yapmış olduğu sözleşmeler kapsamında alınan teminat, rehin, ipotek ve kefaletlerin detayı aşağıdaki gibidir;

Türü	31.12.2023	31.12.2022
Alınan Kefalet	518.339.200	658.102.707
Alınan İpotek	21.500.000	35.426.178
Alınan Teminat(*)	80.660.350	38.326.181
Toplam	620.499.550	731.855.066

(*) Bağlı Ortaklığı Grain Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk A.Ş. için 5 Aralık 2017 tarih ve 30261 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik ile kefalet sigortası (kefalet senedi) kapsamında T.C. Ticaret Bakanlığı'na verilen 80.660.350.-TL için alınan kefalet sigortası teminatıdır. (2022: 38.326.181.-TL)

23. SERMAYE

Şirket'in çıkarılmış sermayesi 125.000.000 TL (YüzyirmibeşmilyonTürkLirası) olup, beheri 1,00 TL değerinde 125.000.000 (Yüzyirmibeşmilyon) adet paya ayrılmış, toplam 125.000.000 TL (YüzyirmibeşmilyonTürkLirası) değerinde olup, bu payların 15.000.000 adedinin (A) grubu nama ve 110.000.000 adedinin (B) grubu hamilinedir. A grubu nama yazılı 15.000.000 TL karşılığı 15.000.000 adet payın tamamının Murat İÇCAN'a aittir.

Şirket, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 13.10.2022 tarih ve 59/1505 sayılı kararı ile kayıtlı sermaye sistemine geçmiştir. Sermaye Piyasası Kurulu'nca verilen kayıtlı sermaye izni 2022-2026 yılları (5 yıl) için geçerlidir. 2026 yılı sonunda izin verilen kayıtlı sermaye tavanına ulaşılmamış olsa dahi 2026 yılından sonra Yönetim Kurulu'nun sermaye artırımı kararı alabilmesi için; daha önce izin verilen tavan ya da yeni bir tavan tutarı için Sermaye Piyasası Kurulu'ndan izin almak suretiyle Genel Kurul'dan 5 yılı geçmemek üzere yeni bir süre için yetki alması zorunludur. Söz konusu yetkinin alınmaması durumunda şirket Yönetim Kurulu Kararı ile sermaye artırımı yapamaz.

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla, sermayesi detayı ile ilgili detayları aşağıda yer almaktadır.

	31.12.2023	31.12.2022
Sermaye (A Grubu)	15.000.000	15.000.000
Sermaye (B Grubu)	110.000.000	85.000.000
	125.000.000	100.000.000

Pay Sahiplerinin İlave Sermaye Katkıları

06.02.2023 tarihinde merkez üssü Kahramanmaraş olan ve 10 ili (Kahramanmaraş, Kilis, Hatay, Osmaniye, Adıyaman, Gaziantep, Şanlıurfa, Diyarbakır, Malatya ve Adana) etkileyen Deprem Felaketi, Grup'un tesislerinin yer aldığı ve faaliyetlerinin çok önemli bir kısmını gerçekleştirdiği Hatay bölgesini doğrudan etkilemiştir. Şirket ortakları şirket malvarlığını koruma ve zarar tazmini amacıyla şirkete 33.000.000.-TL kaynak aktarmış olup, ilgili kaynak Şirket'in muhasebe kayıtlarında Diğer Sermaye Yedekleri hesabında izlenmektedir.

Fiili Dolaşımdaki Paylara İlişkin Bilgi

Borsa Kodu	Fiili Dolaşımdaki Pay Oranı(%)	Fiili Dolaşımdaki Pay Tutarı(TL)
GTURK (Fiili Dolaşımdaki Paylar)	20,00%	24.997.589

GRAINTURK TARIM ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK- 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE İLİŞKİN
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

23.1. Ödenmiş Sermaye

Grup'un 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla hisselerinin çoğunluğunu elinde bulunduran hissedarlar aşağıdaki gibidir.

	31.12.2023		31.12.2022	
	Pay yüzdesi	Pay tutarı	Pay yüzdesi	Pay tutarı
Murat İçcan (B Grubu)	55,20%	69.000.000	69,00%	69.000.000
Mevlüt Emre İçcan (B Grubu)	6,40%	8.000.000	8,00%	8.000.000
Onur İçcan (B Grubu)	6,40%	8.000.000	8,00%	8.000.000
Murat İçcan (A Grubu)	12,00%	15.000.000	15,00%	15.000.000
Halka Arz Edilen Kısım (B Grubu)	20,00%	25.000.000	0,00%	-
Toplam	100,00%	125.000.000	100,00%	100.000.000

Sermaye Piyasası Kurulu'nun 14/10/2022 tarih ve E-29833736-110.03.03-27276 sayılı yazısına ve T.C. Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğü'nün 20/10/2022 ve E-50035491-431.02-00079285942 sayılı yazısına istinaden Şirket kayıtlı sermaye sistemine geçmiş ve halka arz amacıyla Şirket Esas Sözleşmesi değiştirilmiştir.

Şirket yönetim kurulunun 08.11.2022 tarih ve 2022/18 sayılı kararı ile halka arza yönelik olarak aşağıdaki karar alınmıştır.

Şirket'in 1.000.000.000 TL olan kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 100.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin 25.000.000 TL nakden artışla 125.000.000 TL'ye çıkarılmasına, bu suretle ihraç edilecek 25.000.000 TL nominal değerli B grubu hamiline yazılı payların mevcut ortakların rüçhan haklarının tamamen kısıtlanarak halka arz edilmesine karar verilmiştir.

Sermaye Piyasası Kurulu tarafından 13/04/2023 tarihinde onaylanan izahname çerçevesinde, Grainturk Tarım A.Ş.'nin (Şirket) halka arz edilecek toplam 25.000.000 TL nominal değerli payları, Borsa Birincil Piyasa'da Sabit Fiyatla Talep Toplama ve Satış Yöntemi ile beher pay için 17,60 TL fiyattan 18-19/04/2023 tarihlerinde İfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş. aracılığıyla, GRTRK.HE (ikincil piyasada işlem kodu GRTRK olacaktır) işlem sırasında satışa sunulmuştur.

Grainturk Tarım A.Ş.'nin (Şirket) 25.000.000 TL nominal değerli paylarının halka arzı tamamlanmış olup, Şirketin sermayesini temsil eden 125.000.000 TL nominal değerli payları Kotasyon Yönergesi'nin 8'inci maddesi çerçevesinde kota alınmıştır. Halka arz edilen Şirket payları 26/04/2023 tarihinden itibaren Yıldız Pazar'da 17,60 TL/pay baz fiyat, "GRTRK" kodu ve sürekli işlem yöntemiyle işlem görmeye başlamıştır.

Sermaye Piyasası Kurulu'nca verilen kayıtlı sermaye izni 2022-2026 yılları (5 yıl) için geçerlidir. 2026 yılı sonunda izin verilen kayıtlı sermaye tavanına ulaşılmamış olsa dahi 2026 yılından sonra Yönetim Kurulu'nun sermaye artırımı kararı alınabilmesi için; daha önce izin verilen tavan ya da yeni bir tavan tutarı için Sermaye Piyasası Kurulu'ndan izin almak suretiyle Genel Kurul'dan 5 yılı geçmemek üzere yeni bir süre için yetki alması zorunludur. Söz konusu yetkinin alınmaması durumunda şirket Yönetim Kurulu Kararı ile sermaye artırımı yapamaz.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun 14/10/2022 tarih ve E-29833736-110.03.03-27276 sayılı yazısına istinaden Şirket kayıtlı sermaye sistemine geçmiştir. Sermaye Piyasası Kurulu'nun ilgili yazısına ve T.C. Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğü'nün 20/10/2022 ve E-50035491-431.02-00079285942 sayılı yazısına istinaden Şirket kayıtlı sermaye sistemine geçmiş ve halka arz amacıyla Şirket Esas Sözleşmesi değiştirilmiştir.

GRAINTURK TARIM ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK- 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE İLİŞKİN
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

23.2. Geri Alınan Paylar

Yoktur. (31.12.2022: Yoktur)

23.3. Paylara İlişkin Primler

Grup'un 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla hisse senedi ihraç primleri aşağıdaki gibidir.

	31.12.2023	31.12.2022
Hisse Senedi İhraç Primleri	569.488.738	--
	569.488.738	-

23.4. Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2023	31.12.2022
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları / Kayıpları	(625.992)	--
	(625.992)	-
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Artışları/Azalışları;		
	31.12.2023	31.12.2022
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	(834.656)	--
Ertelenmiş Vergi Etkisi (Not 31)	208.664	--
Dönem Sonu Bakiyesi	(625.992)	--

23.6. Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler

Yoktur. (31.12.2022: Yoktur)

23.7. Kar Dağıtımına Konu Edilebilecek Kaynaklar

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla kardan ayrılmış kısıtlanmış yedeklerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2023	31.12.2022
Yasal Yedekler	1.538.296	1.134.995
	1.538.296	1.134.995

GRAINTURK TARIM ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK- 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE İLİŞKİN
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

Kanuni defterlerdeki birikmiş kârlar, aşağıda belirtilen kanuni yedeklerle ilgili hüküm haricinde dağıtılabilirler. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, grup'un ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşılmıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur.

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

İç kaynaklardan yapılacak sermaye artırımında, SPK muhasebe uygulamaları sonucunda bulunan tutarlar ile yasal kayıtlardaki tutarlardan hangisi düşük ise onun esas alınması gerekmektedir. Ayrıca, Kar dağıtımı için, öncelikle Türk Ticaret Kanunu düzenlemeleri uyarınca yasal yedek akçe ayrılması, SPK net dağıtılabilir kar üzerinden dağıtılacak tutarın tamamı, yasal net dağıtılabilir kardan karşılanabiliyorsa, bu tutarın tamamı, yasal yedek karşılanamıyorsa, yasal kayıtlardaki net dağıtılabilir tutarın tamamının dağıtılması gerekmektedir.

SPK'nın 27 Ocak 2010 tarihli kararı ile payları borsada işlem gören halka açık anonim ortaklıklar için yapılacak temettü dağıtımı konusunda herhangi bir asgari kâr dağıtım zorunluluğu getirilmemesine karar verilmiştir. Şirket'in 31 Aralık 2023 hesap dönemi sonu net kârı 305.642.583.-TL'dir. (31.12.2022: 421.752.492-TL)

SPK tarafından 13.04.2023 tarihinde onaylanan izahname çerçevesinde, Şirket'in pay sahipleri Murat İÇCAN, Mevlüt Emre İÇCAN ve Onur İÇCAN; Şirket paylarının Borsa'da işlem görmeye başlaması akabinde 5 yıl süreyle; dağıtılabilir dönem kârının asgari %30'unun nakit kar payı şeklinde dağıtılması yönünde oy kullanacakları hususunu kabul, beyan ve taahhüt etmiştir. Şirket bu kapsamda 1.902.533.-TL kar dağıtımı yapmıştır.

23.8. Geçmiş Yıllar Karları

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla geçmiş yıl karlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2023	31.12.2022
Geçmiş Yıl Kârları / Zararları	1.394.010.360	1.430.698.913
	1.394.010.360	1.430.698.913

23.9. Net Dönem Kârı veya Zararı

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla dönem kârının detayı aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2023	01.01.- 31.12.2022
Net Dönem Kârı	510.431.461	555.897.823
	510.431.461	555.897.823

GRAINTURK TARIM ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK– 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE İLİŞKİN
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

Grup’un 1 Ocak – 31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibariyle dönem kârının faaliyet bazında detayı aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2023	01.01.- 31.12.2022
Ticari Faaliyetlerden Brüt Satış Kârı Zararı	478.889.648	433.898.124
Yatırım Faaliyetlerinden Kârı Zararı	22.010.877	180.027.288
Finansman Kârı Zararı	(27.639.498)	(40.818.102)
Parasal Kazanç (Kayıp)	43.869.191	(258.770.194)
Vergi Kârı Zararı	(5.643.307)	(20.882.359)
Ertelenmiş Vergi Kârı Zararı	(25.907.983)	46.030.406
Faaliyet Gelirleri ve Giderleri	(85.357.729)	(36.415.130)
	510.431.461	555.897.823

23.10. Kontrol Gücü Olmayan Paylar

Yoktur. (31.12.2022: Yoktur)

24. VARLIKLARDAN DEĞER DÜŞÜKLÜĞÜ

Grup’un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibariyle varlıklarda yer alan değer düşüklüğü detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2023	31.12.2022
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	(1.824.072)	(9.796.170)
Stok Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	(71.720.609)	--
Maddi Duran Varlık Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	(53.292.288)	--
Toplam	(126.836.969)	(9.796.170)

Grup’un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibariyle varlıklarda yer alan değer düşüklüğü hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	31.12.2023	31.12.2022
Dönem başı	(9.796.170)	(19.691.266)
İlaveler	(117.040.799)	9.895.096
Dönem sonu	(126.836.969)	(9.796.170)

25. HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

25.1. Satış Gelirleri

Grup'un 01 Ocak-31 Aralık 2023 ve 2022 dönemleri itibarıyla satış hasılatının detayı aşağıdaki gibidir:

SATIŞ GELİRLERİ	01.01.- 31.12.2023	01.01.- 31.12.2022
Yurtiçi Satışlar	2.109.163.660	1.265.530.986
Yurtdışı Satışlar	163.587.092	100.959.984
Satış İade ve İskontoları (-)	(3.803)	(503.689)
Net Satışlar	2.272.746.949	1.365.987.281

25.2. Satışların Maliyeti

Grup'un 01 Ocak-31 Aralık 2023 ve 2022 dönemleri itibarıyla satışların maliyetinin detayı aşağıdaki gibidir:

SATIŞLARIN MALİYETİ	01.01.- 31.12.2023	01.01.- 31.12.2022
Satışların Maliyeti (-)	(1.793.857.301)	(932.089.157)
Toplam	(1.793.857.301)	(932.089.157)

26. NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER (ÖZET)

Grup'un 01 Ocak-31 Aralık 2023 ve 2022 dönemleri itibarıyla Niteliklerine Göre Giderler'in detayı aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2023	01.01.- 31.12.2022
Satışların Maliyeti (-)	(1.793.857.301)	(932.089.157)
Pazarlama Giderleri (-)	(23.494.704)	(25.439.932)
Genel Yönetim Giderleri (-)	(88.619.988)	(39.083.544)
	(1.905.971.993)	(996.612.633)
Amortisman giderleri	01.01.- 31.12.2023	01.01.- 31.12.2022
Üretim maliyetine verilen	--	--
Genel yönetim gideri	(33.959.198)	(3.647.087)
Pazarlama satış dağıtım gideri	--	--
Toplam	(33.959.198)	(3.647.087)

GRAINTURK TARIM ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK- 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE İLİŞKİN
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

Grup'un 01 Ocak-31 Aralık 2023 ve 2022 dönemleri itibarıyla Araştırma Giderleri, Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri ve Genel Yönetim Giderleri'nin detayı aşağıdaki gibidir:

FAALİYET GİDERLERİ	01.01.- 31.12.2023	01.01.- 31.12.2022
Genel Yönetim Giderleri (-)	(88.619.988)	(39.083.544)
Pazarlama Giderleri (-)	(23.494.704)	(25.439.932)
Araştırma Geliştirme Giderleri (-)	--	--
	(112.114.692)	(64.523.476)

26.1. Genel Yönetim Giderleri

Grup'un 01 Ocak-31 Aralık 2023 ve 2022 dönemleri itibarıyla genel yönetim giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2023	01.01.- 31.12.2022
Genel Yönetim Giderleri (-)		
Personel Giderleri (-)	(23.845.938)	(14.624.032)
Mahkeme ve Dava Giderleri (-)	(140.828)	(350.340)
Seyahat ve Taşıt Giderleri (-)	(1.862.145)	(975.563)
Danışmanlık Hizmeti Giderleri (-)	(2.414.721)	(2.588.233)
Nakliye ve Kargo Giderleri (-)	(174.211)	(118.959)
Kira Giderleri (-)	(2.200.041)	--
Temsil, Ağırılama ve Ofis Giderleri (-)	(5.381.356)	(4.557.953)
Dışarıdan Sağlanan Fayda ve Hizmetler (-)	(1.776.286)	(1.504.151)
Sigorta Giderleri (-)	(1.031.720)	(686.703)
Oda Kayıt ve Aidat Giderleri (-)	(393.410)	(254.156)
Haberleşme Giderleri (-)	(411.982)	(319.557)
Vergi Resim ve Harç Giderleri (-)	(2.696.135)	(595.094)
Kıdem Tazminatı Karşılık Giderleri (-)	(128.676)	(645.112)
Bakım, Onarım ve Diğer Sarf Giderleri (-)	(4.633.458)	(4.382.414)
Amortisman Giderleri (-)	(33.959.198)	(3.647.087)
Diğer Giderler (-)	(6.394.679)	(3.606.867)
Yönetim Kurulu Huzur Hakları (-)	(1.175.204)	(227.323)
	(88.619.988)	(39.083.544)

GRAINTURK TARIM ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK- 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE İLİŞKİN
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

26.2. Pazarlama Giderleri

Grup'un 01 Ocak-31 Aralık 2023 ve 2022 dönemleri itibarıyla pazarlama satış ve dağıtım giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2023	01.01.- 31.12.2022
Pazarlama Giderleri (-)		
Sigorta Giderleri (-)	(1.118.743)	(792.004)
Seyahat ve Taşıt Giderleri (-)	(379.668)	(100.238)
Gümrük ve Depolama Giderleri (-)	(4.724.882)	(12.389.800)
Temsil ve İkram Giderleri (-)	(693.493)	(639.335)
Gümrük Giderleri (-)	(108.668)	--
Lojistik ve Kargo Giderleri (-)	(11.702.899)	(2.905.474)
Komisyon Giderleri (-)	(310.002)	--
Matbaa, İlan ve Reklam Giderleri (-)	(666.403)	(1.108.236)
Yakıt Giderleri (-)	(3.115.677)	(5.298.052)
Vergi Resim ve Harç Giderleri (-)	(47.961)	(158.264)
Bakım, Onarım Giderleri (-)	(625.793)	--
Diğer Paz. Giderleri (-)	(515)	(2.048.529)
Toplam	(23.494.704)	(25.439.932)

26.3. Araştırma Giderleri

Yoktur. (31.12.2022: Yoktur)

27. TÜREV ARAÇLAR

Yoktur. (31.12.2022: Yoktur)

28. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER / (GİDERLER)

Grup'un 01 Ocak-31 Aralık 2023 ve 2022 dönemleri itibarıyla esas faaliyetlerinden gelir ve giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

28.1. Esas Faaliyet Gelirleri

Grup'un 01 Ocak-31 Aralık 2023 ve 2022 dönemleri itibarıyla esas faaliyet gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	01.01.- 31.12.2023	01.01.- 31.12.2022
Esas Faaliyetlerle İlgili Vade Farkı Geliri	--	5.426.429
Lojistik Gelirleri	3.770.397	10.790.692
Konusu Kalmayan Karşılıklar	9.715.355	27.154.418
Esas Faaliyetlerle İlgili Kur Farkı Geliri	13.330.695	17.644.736
Ticari Faaliyetlere İlişkin Reeskont Faiz Gelirleri	5.758.272	730.450
Teşvik Gelirleri	524.013	1.107.870
Sabit Kıymet Satış Karları	15.310.376	2.804.369
Sözleşmeden Kaynaklı Gelirler	--	11.620.734
Sigorta Gelirleri	119.173.885	4.492.671
Diğer Gelir Ve Karlar	9.642.884	1.595.125
	177.225.877	83.367.494

GRAINTURK TARIM ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK- 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE İLİŞKİN
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

28.2. Esas Faaliyet Giderleri

Grup'un 01 Ocak-31 Aralık 2023 ve 2022 dönemleri itibarıyla esas faaliyet giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	01.01.- 31.12.2023	01.01.- 31.12.2022
Karşılık Giderleri (-)	(80.702.897)	(13.732.478)
Esas Faaliyetlerle İlgili Kur Farkı Giderleri (-)	(8.274.074)	(15.463.113)
Ticari Faaliyetlere İlişkin Reeskont Faiz Giderleri (-)	(38.251.610)	(1.546.330)
Nakliye Giderleri (-)	(10.999.720)	(14.709.259)
Sözleşmeden Kaynaklı Ceza Giderleri (-)	(596.645)	(8.796.868)
Sabit Kıymet Satış Zararları (-)	(9.637.067)	(211.262)
Diğer Gider Ve Zararlar (-)	(2.006.901)	(799.838)
Toplam	(150.468.914)	(55.259.148)

28.3. TFRS 9 Uyarınca Belirlenen Değer Düşüklüğü Kazançları (Zararları) ve Değer Düşüklüğü Zararlarının İptalleri

Grup'un 01 Ocak-31 Aralık 2023 ve 2022 dönemleri itibarıyla TFRS 9 Uyarınca Belirlenen Değer Düşüklüğü Kazançları (Zararları) ve Değer Düşüklüğü Zararlarının İptallerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2023	01.01.- 31.12.2022
Nakit ve Nakit Benzerleri Değer Düşüklüğü/İptalleri, (Net)	(188.221)	(11.608)
Toplam	(188.221)	(11.608)

29. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER / (GİDERLER)

29.1. Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler

Grup'un 01 Ocak-31 Aralık 2023 ve 2022 dönemleri itibarıyla Yatırım faaliyetlerinden elde edilen gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2023	01.01.- 31.12.2022
Faiz Gelirleri	13.213.469	823.395
Menkul Kıymetler Satış Karları	2.318.318	22.198
Kira Geliri	6.479.090	15.417.756
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Değerleme Farkları	110.210.262	416.591.729
Toplam	132.221.139	432.855.078

29.2. Yatırım Faaliyetlerinden Giderler

Yoktur. (31.12.2022: Yoktur)

30. FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ

30.1. Finansman Gelirleri

Grup'un 01 Ocak-31 Aralık 2023 ve 2022 dönemleri itibarıyla finansman gelirleri detayı aşağıdaki gibidir;

	01.01.- 31.12.2023	01.01.- 31.12.2022
Finansman Faaliyetleriyle İlgili Kur Farkı Geliri	5.008.706	3.742.873
Toplam	5.008.706	3.742.873

30.2. Finansman Giderleri

Grup'un 01 Ocak-31 Aralık 2023 ve 2022 dönemleri itibarıyla finansman giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir;

	01.01.- 31.12.2023	01.01.- 31.12.2022
Faiz Giderleri (-)	(29.802.669)	(40.451.443)
Finansman Faaliyetleriyle İlgili Kur Farkı Gideri (-)	(737.552)	(840.298)
Teminat Mektubu Masrafları (-)	(3.518)	(19.936)
Banka Komisyon ve Diğer Giderleri (-)	(2.104.465)	(3.249.298)
Toplam	(32.648.204)	(44.560.975)

31. GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)

31.1. Kurumlar Vergisi

Grup Türkiye'de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Grup'un cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli mali tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı, ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve yurtiçinde yerleşik şirketlerden alınan temettüler, vergiye tabi olmayan gelirler düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

2023 yılında uygulanan vergi oranı 1.Dönem %20, 2.Dönem %20 ve 3.Dönem %25'tir (2022: %23). Türkiye'de geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 2023 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibarıyla vergilendirilmesi aşamasında 3.Dönem kurum kazançları üzerinden %25 oranında geçici vergi hesaplanmıştır. (2022 Aralık %23).

Zararlar, gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak, önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

Türkiye'de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yıl 1 Nisan – 25 Nisan tarihleri arasında vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi Dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek değiştirilebilir.

GRAINTURK TARIM ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK- 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE İLİŞKİN
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye'deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı 24 Nisan 2003 tarihinden itibaren tüm şirketlerde %10 olarak ilan edilmiştir. Bu oran, 23 Temmuz 2006 tarihi itibarıyla %15 olarak değiştirilmiştir. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

31.2. Cari Dönem Vergisi İle İlgili Varlıklar

Yoktur. (31.12.2022: Yoktur)

31.3. Ertelenmiş Vergi Varlıkları ve Yükümlülükleri

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 dönemleri itibarıyla ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri detayı aşağıdaki gibidir;

	31.12.2023	31.12.2022
Ertelenmiş Vergi Varlığı	67.294.802	78.309.933
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	(136.097.820)	(136.959.827)
Ertelenmiş Vergi Varlıkları / (Yükümlülükleri), (Net)	(68.803.018)	(58.649.894)

Grup vergiye esas yasal mali tabloları ile Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na ("TFRS") göre hazırlanmış mali tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi aktifi ve pasifini muhasebeleştirmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas tutarları ile TFRS'ye göre hazırlanan mali tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup aşağıda açıklanmaktadır.

Zamanlama farklılıkları, muhasebe ve vergi amaçlı kaydedilen gelir ve giderlerin yıllar arasında meydana gelen farklarından kaynaklanmaktadır. Zamanlama farklılıkları amortisman ve İtfa payı düzeltmeleri, ticari alacak ve borçların reeskontu, kıdem tazminatı düzenlemeleri, indirilebilir geçmiş yıl zararları ve benzeri tutarlar üzerinden hesaplanmaktadır.

31.4. Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 dönemleri itibarıyla dönem kârı vergi yükümlülüğü detayı aşağıdaki gibidir;

	01.01.- 31.12.2023	01.01.- 31.12.2022
Cari vergi yükümlülüğü		
Kurumlar vergisi karşılığı	3.864.273	15.761.846
Peşin ödenmiş vergi ve fonlar	(3.864.273)	(15.727.854)
İladesi talep edilebilecek vergi	--	--
Ödenecek kurumlar vergisi	--	33.992

GRAINTURK TARIM ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK- 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE İLİŞKİN
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

31.5. Vergi Geliri/Gideri

Grup'un 01 Ocak-31 Aralık 2023 ve 2022 dönemleri itibarıyla vergi geliri ve giderleri detayı aşağıdaki gibidir;

	01.01.- 31.12.2023	01.01.- 31.12.2022
Vergi gideri/(geliri)		
Cari kurumlar vergisi	(5.643.307)	(20.882.359)
Ertelenmiş vergi geliri / (gideri)	(25.907.983)	46.030.406
Toplam	(31.551.290)	25.148.047
Kurumlar Vergisi Karşılığının Ertelenmiş Vergi Mutabakatı;		
	01.01.- 31.12.2023	01.01.- 31.12.2022
Sürdürülen Faaliyetlerden Muhasebe Karı/Zararı	541.982.751	530.749.776
Durdurulan Faaliyetlerden Muhasebe Karı/Zararı	--	--
Kurumlar vergisi %25 (2022:%23)	(225.001.724)	(144.018.863)
<i>Vergi Etkisi;</i>		
Kullanımı Süresi Dolan Mali Zarar(*)	465.645	--
Kanunen kabul edilmeyen giderlerin vergi etkisi	2.393.512	571.322
Vergiye Tabi Olmayan Gelirler (**)	80.273.953	55.275.984
Parasal Kayıp / Kazanç	127.434.052	42.461.074
Diğer Düzeltmelerin Etkisi	(17.116.728)	70.858.530
Kurumlar vergisi karşılığı	(31.551.290)	25.148.047

31.6.Ertelenmiş Vergiler

Grup, vergiye esas yasal konsolide finansal tabloları ile TMS/TFRS'ye göre hazırlanmış konsolide finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas konsolide finansal tablolar ile TMS/TFRS'ye göre hazırlanan konsolide finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup, söz konusu farklar aşağıda belirtilmektedir. Ertelenmiş vergi aktifleri ve pasiflerinin hesaplanmasında, varlıkların gelire dönüştüğü veya borçların ödendiği dönemlerde uygulanması beklenen vergi oranları dikkate alınmıştır. (31 Aralık 2022:%23). Grup'un ertelenmiş vergi varlık/yükümlülükleri hareketleri aşağıdaki gibidir;

Ertelenmiş vergi geliri/ (gideri):	31.12.2023	31.12.2022
1 Ocak itibarıyla açılış bakiyesi (-)	(58.649.894)	(164.345.378)
Diğer Kapsamlı Gelire Ait Ert. Vergi Etkis	--	--
Özkaynak ile İlişkilendirilen	208.664	--
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Art./Az.	--	--
Parasal Kazanç (Kayıp	15.546.195	59.665.078
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	(25.907.983)	46.030.406
Dönem sonu itibarıyla kapanış bakiyesi	(68.803.018)	(58.649.894)

GRAINTURK TARIM ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK– 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE İLİŞKİN
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

	31.12.2023		31.12.2022	
	Kümülatif geçici farklar	Ertelenen vergi varlığı/ (yükümlülüğü)	Kümülatif geçici farklar	Ertelenen vergi varlığı/ (yükümlülüğü)
Kıdem Tazminatı Karşılığı	1.668.561	417.140	2.652.910	610.169
Ertelenmiş Finansman Giderleri	36.185.178	9.046.294	492.200	113.204
Kredi Faizlerine İlişkin Düzeltmeler	806.792	201.698	5.060.366	1.163.883
Diğer Borç ve Gider Tahakkukları	70.851.138	17.712.783	1.807.366	415.694
Stok Maliyetlerinin Düzeltilmesi	(39.848.641)	(9.962.161)	75.375.729	17.336.418
Yenileme Fonu Düzeltmesi	(54.402.586)	(7.423.486)	(9.020.325)	(2.074.676)
TFRS 16 Leasing Düzeltmesi	11.814	2.954	37.600	8.647
Mutabakat Farkları	--	--	(1.812.502)	(416.875)
İndirilebilir Geçmiş Yıl Zararları	1.862.581	465.645	--	--
Şüpheli Alacaklar Karşılığı	1.442.709	360.677	(967.784)	(222.592)
İzin Karşılığı	621.367	155.342	424.979	97.747
Gelir Tahakkukları	(7.000)	(1.750)	(1.424)	(328)
Dava Karşılıkları	601.622	150.406	1.088.202	250.287
Stok ve Satışların Düzeltilmesi	(173.617.250)	(43.404.310)	(47.845.203)	(11.004.397)
Maddi Duran Varlıklar Gerçeğe Uygun Değer Farkı	(271.790.687)	(36.213.382)	(159.800.963)	(46.248.920)
ELÜS GUD Değer Farkı	155.127.451	38.781.863	253.538.013	58.313.742
Ertelenmiş Finansman Geliri	(3.528.791)	(882.198)	(81.350)	(18.712)
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller Gerçeğe Uygun Değerleme Farkı	(263.839.010)	(32.979.876)	(447.139.158)	(72.359.599)
Amortisman ve İtfa Payı Düzeltmesi	(25.312.452)	(5.229.412)	(20.059.439)	(4.613.670)
Yabancı Para Değerleme Düzeltmeleri	--	--	615	142
Diğer	(4.985)	(1.245)	(250)	(58)
Ertelenen vergi varlıkları	269.179.213	67.294.802	340.477.980	78.309.933
Ertelenen vergi yükümlülükleri	(832.351.402)	(136.097.820)	(686.728.398)	(136.959.827)
Ertelenen Vergi Varlıkları, Net	(563.172.189)	(68.803.018)	(346.250.418)	(58.649.894)

32. PAY BAŞINA KAZANÇ/ (KAYIP)

Hisse başına kar hissedarlara ait net kârın adi hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile hesaplanır. Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla hisse başına kazancı aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2023	01.01.- 31.12.2022
Pay Başına Kazanç		
Net Dönem Kârı TL)	510.431.461	555.897.823
Ağırlıklı Ortalama Pay Adedi	125.000.000	100.000.000
Pay Başına Kazanç (TL)	4,08	5,56

(*) 25.10.2022 tarihli Olağanüstü genel kurul kararına istinaden şirket sermayesi beheri 1,00.-TL değerinde 100.000.000 adet paya ayrılmıştır. Pay başına kazanç tutarı 2022 yıl sonu itibarıyla 100.000.000 adet üzerinden hesaplanmıştır. Yukarıda belirtilen karara istinaden finansal tablolarda yer alan bilgilerin karşılaştırılabilir olması açısından pay başına kazanç tutarı 2022 yılı ilk çeyreği itibarıyla 100.000.000 adet üzerinden hesaplanıp sunulmuştur.

33. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla ilişkili taraf işlemlerinin detayı aşağıdaki gibidir;

33.1. İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan ticari alacakların detayı aşağıdaki gibidir;

İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	31.12.2023	31.12.2022
Granturk İç ve Dış Ticaret A.Ş.	--	939.352
Ral Yapı Mühendislik A.Ş.	14.092.608	--
Hera Teknik Yapı A.Ş.	12.465.408	--
Ral Yatırım Holding A.Ş.	658.406	--
	27.216.422	939.352

33.2. İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar

Yoktur. (31.12.2022: Yoktur)

33.3. İlişkili Taraflara Ticari Borçlar

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan ticari borçların detayı aşağıdaki gibidir;

İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	31.12.2023	31.12.2022
Ral Yatırım Holding A.Ş.	35.405.550	--
	35.405.550	--

GRAINTURK TARIM ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK- 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE İLİŞKİN
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

33.4. İlişkili Taraflara Diğer Borçlar

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflara diğer borçlar aşağıdaki gibidir;

İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	31.12.2023	31.12.2022
Öz-Ova Tarım Ürünleri Çırcır Prese Ltd.Şti.	5.589.604	--
Murat İÇCAN	4.990.000	1.277.461
Mevlüt Emre İÇCAN	--	453.126
Ral Yatırım Holding A.Ş.	15.587.168	--
	26.166.772	1.730.587

33.5. İlişkili Taraflara Satışlar

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflara satışların detayı aşağıdaki gibidir;

Satışlar-31.12.2023	T.Mal	Hizmet	Kira	Faiz	Toplam
Ral Yatırım Holding A.Ş.	108.551.876	--	--	--	108.551.876
	108.551.876	--	--	--	108.551.876

Satışlar-31.12.2022	T.Mal	Kira	Diğer/Yansıtma	MDV/Malzeme	Toplam
Öz-Ova Tarım Ürünleri Çırcır Prese Ltd.Şti.	--	--	831.079	98.993	930.071
Graintürk İç ve Dış Ticaret A.Ş.	--	153.430	--	--	153.430
	--	153.430	831.079	98.993	1.083.501

33.6. İlişkili Taraflardan Alışlar

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan yapılan alışlar aşağıdaki gibidir;

Alışlar-31.12.2022	Hizmet	Kira	Diğer/Yansıtma	MDV/Malzeme	Toplam
Öz-Ova Tarım Ürünleri Çırcır Prese Ltd.Şti.	3.331.053	--	--	1.365.651	4.696.704
	3.331.053	--	--	1.365.651	4.696.704

* Öz-Ova Tarım Ür. Çırcır Prese Ltd. Şti. 'nden nakliye ve gübre alımlarından oluşmaktadır.

33.7. İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflara satışların detayı aşağıdaki gibidir;

	31.12.2023	31.12.2022
Peşin Ödenmiş Giderler		
Öz-Ova Tarım Ürünleri Çırcır Prese Ltd.Şti. ve Diğerleri	44.520.000	-
Ral Yapı Mühendislik A.Ş.	58.491.785	-
	103.011.785	-

3.8. Üst yönetime sağlanan menfaatler

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla üst yönetime sağlanan faydalar detayı aşağıdaki gibidir;

	31.12.2023	31.12.2022
Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar	-	85.221
Yönetim Kuruluna Sağlanan Menfaatler	1.175.204	443.491
	1.175.204	528.712

34. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Grup'un temel finansal araçları banka kredileri, nakit ve kısa vadeli mevduatlardan oluşmaktadır. Söz konusu finansal araçların temel amacı Grup'un işletme faaliyetlerini finanse etmektedir.

34.1. Sermaye Risk Yönetimi

Grup, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karını artırmayı hedeflemektedir. Sermayeyi yönetirken Grup'un hedefleri, ortaklarına getiri ve fayda sağlamak ile sermaye maliyetini azaltmak amacıyla en uygun sermaye yapısıyla söz konusu Grup'un faaliyetlerinin devamını sağlayabilmektir. Sermaye yapısını korumak veya yeniden düzenlemek için Grup ortaklara ödenen temettü tutarını değiştirebilir, sermayeyi hissedarlara iade edebilir, yeni hisseler çıkarabilir ve borçlanmayı azaltmak için varlıklarını satabilir. Gruplar, sektördeki diğer şirketlere paralel olarak sermayeyi net borç/toplam özsermaye oranını kullanarak izler. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından düşülmesiyle hesaplanır. Grup yönetimi, net borç/toplam sermaye oranını düzenli aralıklarla takip etmekte ve gerekli olduğunda güncellemektedir.

	31.12.2023	31.12.2022
Toplam borçlar	400.006.868	328.816.145
Nakit ve Nakit Benzeri (-)	(50.051.703)	(5.622.538)
Net borç	349.955.165	323.193.607
Toplam özsermaye	2.888.379.101	2.317.129.780
Toplam sermaye	3.238.334.266	2.640.323.387
Net Borç/Toplam Sermaye Oranı	11%	12%

34.2. Finansal Risk Faktörleri

Grup faaliyetlerinden dolayı çeşitli finansal risklere maruz kalmaktadır. Bu riskler, piyasa riski, kur riski, fiyat riski, kredi riski ve likidite riskidir. Grup'un genel risk yönetimi programı, finansal performansı üzerindeki etkilerini asgari seviyeye indirmeye yoğunlaşmaktadır. Finansal risklerin yönetim politikası Grup'un üst düzey yönetimi ve ticari ve mali işler bölümü tarafından Yönetim Kurulu tarafından onaylanan politika ve stratejileri doğrultusunda yapılmaktadır. Yönetim Kurulu özellikle kur, faiz ve sermaye risklerinin yönetilmesi için genel kapsamda prensip ve politika hazırlamakta, finansal ve operasyonel (özellikle tahıl fiyatındaki dalgalanmalardan kaynaklanan) riskleri yakından takip etmektedir. Grup'un finansal riskleri yönetmek için belirlemesi gereken amaçlar şu şekilde özetlenebilir:

- Grup'un faaliyetlerinden ve ana varlıklarından sağlanan nakit akışının, kur ve faiz riskleri göz önünde bulundurularak etkin bir şekilde, devamlılığının sağlanması,
- Etkin ve verimli kullanmak üzere yeterli miktarda kredi kaynağının tür ve vade olarak en uygun koşullarda gerektiğinde kullanılmak üzere hazır tutulması,
- Karşı taraftan kaynaklanan riskin asgari düzeyde tutulması ve etkin takibi.

GRAINTURK TARIM ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK- 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE İLİŞKİN
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

a) Kredi Riski:

Finansal araçları elinde bulundurmak, karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememesi riskini de taşımaktadır. Grup yönetimi bu riskleri, her anlaşmada bulunan karşı taraf için ortalama riski kısıtlayarak karşılamaya çalışmaktadır. Kredi limitlerinin kullanımı Grup tarafından sürekli olarak izlenmekte ve müşterilerinin finansal pozisyonu, geçmiş tecrübeler ve diğer faktörler göz önüne alınarak müşterilerinin kredi kalitesi sürekli değerlendirilmektedir. Grup, kredi/alacaklarının tahsil imkanının kalmadığına dair objektif bir bulgu olduğu takdirde ilgili kredi/alacaklar için şüpheli alacak karşılığı ayırmaktadır. Ayrıca finansal varlıklar olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla incelenir ve finansal varlığın kayıtlı değerinin gerçeğe uygun değeri ile karşılaştırılması suretiyle test edilmektedir. Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla kredi riskinin analizi aşağıdaki gibidir:

31.12.2023	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar		Nakit ve nakit benzeri	
	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer taraf	Bankalardaki Mevduat	Diğer
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	27.216.422	515.268.066	-	16.138.985	49.842.784	145.714
<i>Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı</i>	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	27.216.422	515.268.066	-	16.138.985	49.842.784	145.714
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-
Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	1.824.072	-	-	-	-
Değer düşüklüğü (-)	-	(1.824.072)	-	-	-	-
Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı.	-	-	-	-	-	-
Vadesi gelmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı.	-	-	-	-	-	-
E.Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-

Tutarların belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmıştır.

31.12.2022	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar		Nakit ve nakit benzeri	
	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer taraf	Bankalardaki Mevduat	Diğer
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	939.352	213.998.628	-	19.740.512	5.450.840	171.698
<i>Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı</i>	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	939.352	213.998.628	-	19.740.512	5.450.840	171.698
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-
Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	9.796.170	-	-	-	-
Değer düşüklüğü (-)	-	(9.796.170)	-	-	-	-
Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı.	-	-	-	-	-	-
Vadesi gelmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı.	-	-	-	-	-	-
E.Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-

Tutarların belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmıştır.

GRAINTURK TARIM ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK- 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE İLİŞKİN
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

b) Likidite Riski:

İhtiyatlı likidite riski yönetimi, yeterli ölçüde nakit ve menkul kıymet tutmayı, yeterli miktarda kredi işlemleri ile fon kaynaklarının kullanılabilirliğini ve piyasa pozisyonlarını kapatabilme gücünü ifade eder. Mevcut ve ilerideki muhtemel borç gereksinimlerinin fonlanabilme riski, Grup yeterli sayıda ve yüksek kalitedeki kredi sağlayıcılarının erişilebilirliğinin ve operasyonlardan yaratılan fonun yeterli miktarlarda olmasının sürekli kılınması suretiyle yönetilir. Grup yönetimi, kesintisiz likiditasyonu sağlamak için müşteri alacaklarının vadesinde tahsil edilmesi konusunda yakın takip yapmaktadır. Bankalarla yapılan çalışmalar sonucunda Grup ihtiyaç duyması halinde kullanıma hazır nakdi ve gayrinakdi kredi limitleri belirlemektedir. Ek olarak, Grup likidite yönetimi politikası, sektör bazında nakit akım projeksiyonları hazırlanması, gerçekleşen likidite rasyolarının bütçelenen rasyolar ile karşılaştırılarak takip edilmesi ve değerlendirilmesini de içermektedir. Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla Grup finansal yükümlülükleri ve bu finansal yükümlülüklerin sözleşmeleri uyarınca vadelerine göre nakit çıkışları aşağıdaki gibidir:

31.12.2023						
Sözleşme Uyarınca Vadeler	Defter Değeri	Sözleşme Uyarınca uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III+IV)	3 Aydan Kısa (I)	3 - 12 Ay arası (II)	1- 5 Yıl arası (III)	5 Yıldan uzun (IV)
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler						
Finansal Borçlar	123.858.726	123.858.726	18.565.655	835.015	104.458.056	-
	123.858.726	123.858.726	18.565.655	835.015	104.458.056	-
31.12.2023						
Beklenen vadeler	Defter Değeri	Beklenen vade uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III+IV)	3 Aydan Kısa (I)	3 - 12 Ay arası (II)	1- 5 Yıl arası (III)	5 Yıldan uzun (IV)
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler						
Ticari Borçlar	144.314.543	144.314.543	144.314.543	-	-	-
Diğer Borçlar	26.182.845	26.182.845	26.182.845	-	-	-
	170.497.388	170.497.388	170.497.388	-	-	-
31.12.2022						
Sözleşme Uyarınca Vadeler	Defter Değeri	Sözleşme Uyarınca uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III+IV)	3 Aydan Kısa (I)	3 - 12 Ay arası (II)	1- 5 Yıl arası (III)	5 Yıldan uzun (IV)
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler						
Finansal Borçlar	225.295.439	225.295.439	219.688.047	4.265.297	1.342.095	-
	225.295.439	225.295.439	219.688.047	4.265.297	1.342.095	-
31.12.2022						
Beklenen vadeler	Defter Değeri	Beklenen vade uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III+IV)	3 Aydan Kısa (I)	3 - 12 Ay arası (II)	1- 5 Yıl arası (III)	5 Yıldan uzun (IV)
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler						
Ticari Borçlar	32.759.670	32.759.670	32.759.670	-	-	-
Diğer Borçlar	1.734.311	1.734.311	1.734.311	-	-	-
	34.493.981	34.493.981	34.493.981	-	-	-

GRAINTURK TARIM ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK- 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE İLİŞKİN
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

c) Piyasa Riski

Grup'un tarımsal piyasa riski ve günümüz koşullarında var olan ekonomik piyasa riskleri olan, uluslararası tarımsal emtia fiyatlarının yüksek volatilitesi, koronavirüs hastalığı (COVID-19) etkisinin sürme ihtimali, lojistik maliyetlerinde artışlar, kuraklık dolayısı ile yaşanan üretim kayıpları, ülkemizde ve dünyada yaşanan yüksek enflasyon, buğday ve mısır tedariğinin çoğunluğunu karşılayan Rusya ve Ukrayna arasındaki savaş riskleri gibi piyasa risklerine maruz kalmaktadır. Grup, bu riskleri piyasayı yakın takip ederek ve uzun yılların verdiği birikim ve tecrübesi ile yönetmektedir.

d) Döviz Kuru Riski

Grup'un döviz cinsinden olan finansal araçları kur değişimlerinden dolayı kur riskine maruz kalmaktadır. Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Bu risk, yabancı para cinsinden borçlar ile alacaklar arasında denge kurarak yönetilmektedir. 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 itibarıyla Grup'un yabancı para pozisyonu aşağıda sunulmuştur:

	31.12.2023		31.12.2022	
	TL Karşılığı	ABD Doları	TL Karşılığı	ABD Doları
1.Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka hes.dahil)	47.607.192	1.617.191	3.067	164
2.Ticari Alacaklar	88.939.190	3.021.217	--	--
3.Diğer Alacaklar	--	--	--	--
4.Diğer Varlıklar	1.471.910	50.000	934.915	50.000
5. Dönen Varlıklar (1+2+3+4)	138.018.292	4.688.408	937.982	50.164
5.Parasal Finansal Varlıklar	--	--	--	--
6.Ticari Alacaklar	--	--	--	--
7.Diğer Alacaklar	--	--	--	--
8.Diğer Varlıklar	--	--	--	--
9. Duran Varlıklar (5+6+7+8)	--	--	--	--
10. Toplam Varlıklar (5+9)	138.018.292	4.688.408	937.982	50.164
11.Finansal Borçlar	--	--	--	--
12.Ticari Borçlar	79.044.423	2.685.097	--	--
13.Diğer Borçlar	--	--	--	--
14.Diğer Yükümlülükler	2.402.157	81.600	--	--
15. Kısa Vadeli Yükümlülükler (11+12+13+14)	81.446.580	2.766.697	--	--
16.Finansal Borçlar	--	--	--	--
17.Ticari Borçlar	--	--	--	--
18.Diğer Borçlar	--	--	--	--
19.Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--
20. Uzun Vadeli Yükümlülükler (16+17+18+19)	--	--	--	--
21. Toplam Yükümlülükler (15+20)	81.446.580	2.766.697	--	--
22. Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu	--	--	--	--
23. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (10-21+22)	56.571.712	1.921.711	937.982	50.164
24. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (UFRS 7.B23)	55.099.802	1.871.711	3.067	164
İhracat	155.488.077	5.281.847	--	--
İthalat	--	--	--	--

GRAINTURK TARIM ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK- 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE İLİŞKİN
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

Duyarlılık Analizi:

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla yabancı paranın %10 değer artışı yada azalışı karşısında diğer tüm değişkenlerin sabit kalması koşuluyla, vergi öncesi kar ve özkaynakları aşağıdaki tutarlar kadar daha düşük/yüksek olacaktır.

	Vergi Öncesi Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
	ABD Doları'nın TL karşısında % 10 değişmesi halinde			
ABD Doları net varlığı	5.657.171	(5.657.171)	5.657.171	(5.657.171)
ABD Doları net etki	5.657.171	(5.657.171)	5.657.171	(5.657.171)
Toplam	5.657.171	(5.657.171)	5.657.171	(5.657.171)

	Vergi Öncesi Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
	ABD Doları'nın TL karşısında % 10 değişmesi halinde			
ABD Doları net varlığı	93.798	(93.798)	93.798	(93.798)
ABD Doları net etki	93.798	(93.798)	93.798	(93.798)
Toplam	93.798	(93.798)	93.798	(93.798)

e) Faiz Oranı Riski

Grup'un sabit ve değişken faiz oranları üzerinden borçlanması, Grup'un faiz oranı riskine maruz bırakılmaktadır. Faiz oranlarındaki dalgalanmalardan korunmak amacıyla dönem dönem vadeli faiz oranı değişimi sözleşmeleri yapmaktadır. Faiz oranı riski faiz oranına bağlı varlıkların ve yükümlülüklerin netleştirilmesinin sonucunda ortaya çıkan doğal yöntemler kullanılarak yönetilmektedir. Finansal varlık ve yükümlülüklerin faiz oranları ilgili notlarda belirtilmiştir.

Grup'un faiz oranına duyarlı finansal araçların dağılımı aşağıdaki gibidir.

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla faiz pozisyon tablosu aşağıda yer almaktadır.

Faiz Riski

Sabit faizli finansal araçlar

Finansal Varlıklar

-GUD Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar (Vadeli Mevduat)

31.12.2023

31.12.2022

27.450.772

852.051

Finansal Yükümlülükler

-Banka Kredileri

119.960.957

218.199.736

-Finansal Kiralama İşlemleri

3.897.769

7.095.703

35. FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

Finansal Araçlar

Finansal Araçların Kayda Alınması ve Kayıttan Çıkarılması

Grup, finansal aktif veya finansal pasifleri sadece finansal enstrümanın sözleşmesine taraf olduğu takdirde bilançosuna yansıtmaktadır. Grup finansal aktifi veya finansal aktifin bir kısmını sadece söz konusu varlıkların konu olduğu sözleşmeden doğan hakları üzerindeki kontrolünü kaybettiği zaman kayıttan çıkartır. Grup finansal pasifi sadece sözleşmede tanımlanan yükümlülüğü ortadan kalkar, iptal edilir veya zaman aşımına uğrar ise kayıttan çıkartır.

Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değeri

Gerçeğe uygun değer, bir finansal aracın bilgili ve istekli taraflar arasındaki bir cari işlemde, herhangi bir ilişkiden etkilenmeyecek şartlar altında el değiştirebileceği tutar olup, eğer varsa oluşan bir piyasa fiyatı ile en iyi şekilde belirlenir.

Finansal araçların tahmini gerçeğe uygun değerleri, Grup tarafından mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemleri kullanılarak belirlenmiştir. Ancak, gerçeğe uygun değer tahmininde piyasa verilerinin yorumlanmasında takdir kullanılır. Sonuç olarak, burada sunulan tahminler, Grup'un cari bir piyasa işleminde elde edebileceği değerlerin göstergesi olmayabilir. Aşağıdaki yöntem ve varsayımlar, gerçeğe uygun değeri belirlenebilen finansal araçların gerçeğe uygun değerlerinin tahmininde kullanılmıştır.

Finansal Varlıklar

Dönem sonu kurlarıyla çevrilen döviz cinsinden olan bakiyelerin gerçeğe uygun değerlerinin, kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir. Kasa ve banka ve banka mevduatları dahil, maliyet bedeli ile gösterilen finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerinin, kısa vadeli olmaları ve alacak kayıplarının ihmal edilebilir olması dolayısıyla kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir.

Menkul kıymet yatırımlarının gerçeğe uygun değerleri bilanço tarihindeki piyasa fiyatları esas alınarak tahmin edilmiştir. İşletme kaynaklı krediler ve alacakların ve ilgili şüpheli alacak karşılıklarının kayıtlı değerlerinin gerçeğe uygun değerlerini yansıttığı tahmin edilmektedir.

Ticari alacakların ve ilgili şüpheli alacak karşılıklarının kayıtlı değerlerinin gerçeğe uygun değerlerini yansıttığı tahmin edilmektedir.

Finansal Yükümlülükler

Parasal yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerlerinin, kısa vadeli olmalarından dolayı kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir. Ticari borçlar, gerçeğe uygun değerleri üzerinden gösterilmiştir.

Gerçeğe Uygun Değer Açıklamaları

Grup, finansal araçların tahmini gerçeğe uygun değerlerini hali hazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Finansal varlıklar ve yükümlülükler kısa vadeli olmalarından dolayı gerçeğe uygun değerlerinin kayıtlı değerlerine yakın olduğu kabul edilir.

GRAINTURK TARIM ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK- 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE İLİŞKİN
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

Gerçeğe Uygun Değer Ölçümünün Sınıflandırması

Seviye 1: Özdeş varlıklar ya da borçlar için aktif piyasadaki kayıtlı fiyatlar

Seviye 2: Seviye 1'deki kayıtlı fiyatlar dışında kalan ve varlıklar ya da borçlar açısından doğrudan ya da dolaylı olarak gözlemlenebilir nitelikteki veriler,

Seviye 3: Varlıklar ya da borçlara ilişkin olarak gözlemlenebilir piyasa verilerine dayanmayan veriler

Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir:

31.12.2023 Tarihi İtibariyle	1.Kategori	2.Kategori	3.Kategori	Toplam
Finansal Varlıklar				
- Ticari ve Diğer Alacaklar	--	--	558.623.473	558.623.473
- GUD Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	--	27.387.567	--	27.387.567
Toplam	--	27.387.567	558.623.473	586.011.040
Finansal Yükümlülükler				
- Ticari ve Diğer Borçlar	--	--	170.497.388	170.497.388
- Finansal Borçlar	--	119.960.957	--	119.960.957
- Kiralama İşlemlerinden Borçlar	--	--	3.897.769	3.897.769
Toplam	--	119.960.957	174.395.157	294.356.114
31.12.2022 Tarihi İtibariyle	1.Kategori	2.Kategori	3.Kategori	Toplam
Finansal Varlıklar				
- Ticari ve Diğer Alacaklar	--	--	234.678.492	234.678.492
- GUD Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	--	852.051	--	852.051
Toplam	--	852.051	234.678.492	235.530.543
Finansal Yükümlülükler				
- Ticari ve Diğer Borçlar	--	--	34.493.981	34.493.981
- Finansal Borçlar	--	218.199.736	--	218.199.736
- Kiralama İşlemlerinden Borçlar	--	--	7.095.703	7.095.703
Toplam	--	218.199.736	41.589.684	259.789.420

36. BAĞIMSIZ DENETİM KURULUŞUNDAN ALINAN HİZMETLERE İLİŞKİN ÜCRETLER

KGK'nın 30 Haziran 2021 tarihinde mükerrer Resmi Gazete'de yayımlanan Kurul Kararına istinaden hazırladığı ve hazırlanma esasları 19 Ağustos 2021 tarihli KGK yazısını temel alan bağımsız denetim kuruluşlarınca verilen hizmetlerin ücretlerine ilişkin açıklama gereği Raporlama dönemine ait bağımsız denetim ücretlerine ilişkin açıklaması aşağıdaki gibidir;

	31.12.2023	31.12.2022
Raporlama dönemine ait bağımsız denetim ücreti (*)	930.808	770.617
Bağımsız denetim dışı diğer hizmetlerin ücreti	47.947	--
Vergi danışmanlık hizmetlerine ilişkin ücretler (*)	--	--
Diğer güvence hizmetlerinin ücreti	--	--
Toplam	978.755	770.617

* Tutarlar KDV hariç sunulmuştur.

37. RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

11.01.2024 tarihinde Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda yayınlanan Yönetim Kurulu Kararı'na istinaden, Şirket Ral Enerji A.Ş.'ne yapılan % 50 yatırımın, Ral Yatırım Holding A.Ş.'nin hissesinin %51 ve Granturk Tarım A.Ş.'nin hissesinin %49 olarak değiştirilmesine karar verilmiş ve Ankara Ticaret Odasında 10.01.2024 tarih ve 10997 sayılı Ticaret Sicil Gazetesiyle tescil edilmiştir. (<https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1238453>)

Şirket Yönetim Kurulu'nun 13.03.2024 tarihli kararı uyarınca, savunma sanayi teknolojileri ve siber güvenlik alanlarında yatırım yapılmasına; bu doğrultuda Granturk Tarım A.Ş.'nin %50 oranında Ral Yatırım Holding A.Ş.'nin %50 oranında ortağı olduğu 50 Milyon TL sermayeli yeni bir şirket kurulmasına oy birliği ile karar verilmiştir. Kurulacak yeni Şirket'in faaliyetleri Hatay ili Kırıkhan ilçesinde, Kırıkhan Organize Sanayi Bölgesi'nde bulunan ve Granturk Tarım A.Ş.'nin bağlı ortaklığı Özova Hububat Tarım Ürünleri Ticaret Ltd. Şti.'ne ait olan 76 dönümlük arazi üzerinde olacaktır. Söz konusu arazi; 12.03.2024 tarihli Cumhurbaşkanlığı kararnamesiyle Endüstri Bölgeleri Kanununun üçüncü maddesi gereğince Hatay Kırıkhan Roketsan Endüstri Bölgesi olarak ilan edilen alana yakın konumda olması sebebiyle, yatırım yaptığımız sektör bakımından önemli bir potansiyel arz etmektedir. (<https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1258467>)

38. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR

(1) Şirket bulunduğu sektör itibarıyla Elektronik Ürün Senedi ("ELÜS") ile alım satım işlemleri yapmaktadır. Elektronik Ürün Senedi ("ELÜS") lisanslı depolar tarafından Türkiye Ürün İhtisas Borsası ("TÜRİB") ile yapılan anlaşma çerçevesinde depoya giren ürünleri temsilen Elektronik Kayıt Kurallarına uygun olarak oluşturulup, Merkezi Kayıt Kuruluşu'nun Merkezi Kaydi Sistemde ("MKS"), yatırımcılar adına açılan hesaplarda izlenen finansal araçlardır. ELÜS'e konu ürünler, Ticaret Bakanlığı'na yüksek meblağlarda teminat mektubu vermiş ve Bakanlığın belirlediği standartlarda inşa edilmiş olan Lisanslı Depo İşletmelerinde muhafaza edilmekte, bu depolar rutin olarak bakanlıkça denetlenmekte, konu ürünlerin sınıflandırılması Bakanlığın eğitim verdiği Yetkili Sınıflandırıcılar tarafından yapılmaktadır. ELÜS ile ilgili işlemler günlük olarak açılan TÜRİB ekranında şeffaf olarak gerçekleştirilmekte ve takip edilebilmektedir. ELÜS'ler stoklarda maliyet bedeli ile ölçülür ve raporlama tarihinde maliyet bedeli ile finansal tablolara yansıtılmaktadır. ELÜS işlemleri, şirket esas faaliyet konusunu oluşturan emtiaların satışı ve tarım ürünlerinin reel piyasa satışı ile aynı kategoride değerlendirilmesi sebebiyle, ticari mal satışı olarak değerlendirilmektedir.

("ELÜS") Alım Satımından Elde Edilen Kazançlarda Gelir Vergisi İstisnası: 5904 sayılı Kanunla Gelir Vergisi Kanunu'na eklenen geçici 76. maddeyle tarım ürünleri lisanslı depoculuk sisteminin teşvik edilmesi amacıyla, 5300 sayılı kanun kapsamında düzenlenen ürün senetlerinin ("ELÜS") alım-satımından elde edilen kazançları 31.12.2023 tarihine kadar gelir ve kurumlar vergisinden istisna edilmiş olduğundan borsada Elektronik Ürün Senedi (ELÜS)'ün alım satımından elde edilen kazançlar 31.12.2023 tarihine kadar gelir ve kurumlar vergisinden istisnadır.

("ELÜS") Alım Satımında Katma Değer Vergisi İstisnası : 5904 sayılı Kanunla değişen 3065 Sayılı KDV'si Kanununun Verginin Konusunu Teşkil Eden İşlemler başlıklı 1 inci maddenin birinci fıkrasının "3. Diğer faaliyetlerden doğan teslim ve hizmetler:" başlıklı (3) numaralı bendinin (d) alt bendi ile 5300 sayılı Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk Kanununa göre düzenlenen ürün senetlerinin ("ELÜS"), senedin temsil ettiği ürünü depodan çekecek olanlara teslimi KDV'sinin konusuna alınmış olmakla beraber 3065 Sayılı KDV'si Kanununun 13 (g) maddesiyle düzenlenen ürün senetlerinin, ürün ihtisas borsaları ile Sanayi ve Ticaret Bakanlığından ürün senedi alım satımı konusunda izin alan ticaret borsaları aracılığıyla ilk teslimi tam istisna kapsamına alınmıştır.

Elektronik Ürün Senedi ("ELÜS")'ün temsil ettiği ürünlerin depodan çekilmesi anına kadar Elektronik Ürün Senedi ("ELÜS")'ün el değiştirmesi 3065 sayılı Kanunun (17/4-t) maddesine göre kısmi istisna kapsamına alınmıştır.